

ÅRSREDOVISNING

för

Strängnäs Byggnadsplåtslageri AB

Org.nr. 556611-4814

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

| Innehåll | Sida |
|-------------------------|------|
| -förvaltningsberättelse | 2 |
| -resultaträkning | 3 |
| -balansräkning | 4 |
| -noter | 6 |
| -underskrifter | 8 |

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Erik Eriksson, Styrelseledamot
2025-03-27

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheten Strängnäs Pressaren 3, samt uthyrning av bygg- och anläggningsmaskiner.

Bolaget har lämnat 900.000:- i koncernbidrag.

Företagets säte är Strängnäs.

Flerårsöversikt

| | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning | 1 642 071 | 1 070 328 | 1 221 432 | 1 074 518 |
| Resultat efter finansiella poster | 954 822 | 327 262 | 434 096 | 530 388 |
| Soliditet (%) | 6,27 | 11,88 | 21,79 | 19,88 |

Definitioner av nyckeltal, se noter

Ökad omsättning då bolaget har höjt hyrorna.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

| | Aktiekapital | Reservfond | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa eget kapital |
|-------------------------|----------------|---------------|---------------------|----------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 20 000 | 187 911 | 272 855 | 580 766 |
| Utdelning | | | -300 000 | 0 | -300 000 |
| Balanseras i ny räkning | | | 272 855 | -272 855 | 0 |
| Årets resultat | | | | 60 508 | 60 508 |
| Belopp vid årets utgång | <u>100 000</u> | <u>20 000</u> | <u>160 766</u> | <u>60 508</u> | <u>341 274</u> |

Resultatdisposition

Medel att disponera:

| | |
|---------------------|----------------|
| Balanserat resultat | 160 766 |
| Årets resultat | 60 508 |
| | <u>221 274</u> |

Förslag till disposition:

| | |
|-------------------------|----------------|
| Balanseras i ny räkning | <u>221 274</u> |
| | 221 274 |

RESULTATRÄKNING

| | Not | 2024-01-01 2024-12-31 | 2023-01-01 2023-12-31 |
|---|-----|--------------------------|--------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 1 642 071 | 1 070 328 |
| Övriga rörelseintäkter | | 0 | 59 840 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | <u>1 642 071</u> | <u>1 130 168</u> |
| Rörelsekostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -111 309 | -111 906 |
| Övriga externa kostnader | | -184 178 | -214 174 |
| Personalkostnader | | 0 | -200 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -164 938 | -225 570 |
| Summa rörelsekostnader | | <u>-460 425</u> | <u>-551 850</u> |
| Rörelseresultat | | 1 181 646 | 578 318 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 6 280 | 5 818 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -233 104 | -256 874 |
| Summa finansiella poster | | <u>-226 824</u> | <u>-251 056</u> |
| Resultat efter finansiella poster | | 954 822 | 327 262 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av överavskrivningar | | 19 900 | 15 029 |
| Övriga bokslutsdispositioner | | -900 000 | 0 |
| Summa bokslutsdispositioner | | <u>-880 100</u> | <u>15 029</u> |
| Resultat före skatt | | 74 722 | 342 291 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -14 214 | -69 436 |
| Årets resultat | | <u>60 508</u> | <u>272 855</u> |

| BALANSRÄKNING | Not | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Byggnader och mark | 2 | 2 301 915 | 2 432 807 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 3 | <u>289 005</u> | <u>35 051</u> |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 2 590 920 | 2 467 858 |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Fordringar hos koncernföretag | 4 | <u>2 113 350</u> | <u>1 633 350</u> |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 2 113 350 | 1 633 350 |
| Summa anläggningstillgångar | | 4 704 270 | 4 101 208 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Fordringar hos koncernföretag | | 205 395 | 5 618 |
| Övriga fordringar | | 410 796 | 365 129 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | <u>35 836</u> | <u>50 170</u> |
| Summa kortfristiga fordringar | | 652 027 | 420 917 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | <u>78 254</u> | <u>496 904</u> |
| Summa kassa och bank | | 78 254 | 496 904 |
| Summa omsättningstillgångar | | 730 281 | 917 821 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 5 434 551 | 5 019 029 |

BALANSRÄKNING

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

| | | |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| Aktiekapital | 100 000 | 100 000 |
| Reservfond | 20 000 | 20 000 |
| Summa bundet eget kapital | 120 000 | 120 000 |

Fritt eget kapital

| | | |
|---------------------------------|----------------|----------------|
| Balanserat resultat | 160 766 | 187 911 |
| Årets resultat | 60 508 | 272 855 |
| Summa fritt eget kapital | 221 274 | 460 766 |

| | | |
|---------------------------|----------------|----------------|
| Summa eget kapital | 341 274 | 580 766 |
|---------------------------|----------------|----------------|

Obeskattade reserver

| | | |
|-----------------------------------|----------|---------------|
| Ackumulerade överavskrivningar | 0 | 19 900 |
| Summa obeskattade reserver | 0 | 19 900 |

Långfristiga skulder

5

| | | |
|------------------------------------|------------------|------------------|
| Övriga skulder till kreditinstitut | 3 681 658 | 3 969 662 |
| Summa långfristiga skulder | 3 681 658 | 3 969 662 |

Kortfristiga skulder

| | | |
|--|------------------|----------------|
| Övriga skulder till kreditinstitut | 288 004 | 388 004 |
| Leverantörsskulder | 29 038 | 24 588 |
| Skulder till koncernföretag | 1 025 000 | 0 |
| Övriga skulder | 69 577 | 19 003 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 0 | 17 106 |
| Summa kortfristiga skulder | 1 411 619 | 448 701 |

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 434 551

5 019 029

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

| Tillämpade avskrivningstider: | Antal år |
|---|----------|
| Byggnader | 25 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5-10 |

Noter till balansräkningen

| Not 2 | Byggnader och mark | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|-------|------------------------------------|-------------------|-------------------|
| | Ingående anskaffningsvärden | 4 051 903 | 4 051 903 |
| | Utgående anskaffningsvärden | 4 051 903 | 4 051 903 |
| | Ingående avskrivningar | -1 619 096 | -1 488 204 |
| | Årets avskrivningar | -130 892 | -130 892 |
| | Utgående avskrivningar | -1 749 988 | -1 619 096 |
| | Redovisat värde | 2 301 915 | 2 432 807 |

Taxeringsvärden

| | | |
|-----------|------------------|------------------|
| Mark | 698 000 | 698 000 |
| Byggnader | 1 406 000 | 1 406 000 |
| | <u>2 104 000</u> | <u>2 104 000</u> |

| Not 3 | Inventarier, verktyg och installationer | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|-------|---|-------------------|-------------------|
| | Ingående anskaffningsvärden | 1 782 230 | 1 782 230 |
| | Inköp | 288 000 | 0 |
| | Utgående anskaffningsvärden | 2 070 230 | 1 782 230 |
| | Ingående avskrivningar | -1 747 179 | -1 652 501 |
| | Årets avskrivningar | -34 046 | -94 678 |
| | Utgående avskrivningar | -1 781 225 | -1 747 179 |
| | Redovisat värde | 289 005 | 35 051 |

NOTER

| Not 4 | Fordringar hos koncernföretag | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|-------|------------------------------------|------------------|------------------|
| | Ingående anskaffningsvärden | 1 633 350 | 2 533 350 |
| | Tillkommande fordringar | 780 000 | 100 000 |
| | Reglerade fordringar | -300 000 | -1 000 000 |
| | Utgående anskaffningsvärden | <u>2 113 350</u> | <u>1 633 350</u> |
| | Redovisat värde | 2 113 350 | 1 633 350 |

| Not 5 | Långfristiga skulder | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|-------|--------------------------|------------|------------|
| | Förfaller senare än 5 år | 2 929 642 | 3 117 646 |

Övriga noter

| Not 6 | Ställda säkerheter | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|-------|------------------------|------------|------------|
| | Fastighetsinteckningar | 4 700 000 | 4 700 000 |
| | Företagsinteckningar | 1 000 000 | 1 000 000 |

Not 7 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Pressaren Holding AB, Org. nr 559144-2578, säte Strängnäs.

NOTER

Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Strängnäs

Carl-Magnus Svensson
Carl-Magnus Svensson

Peter Mårtensson
Peter Mårtensson

Erik Eriksson
Erik Eriksson

2025-03-27

2025-03-27

Verkställande direktör
2025-03-27

Min revisionsberättelse har lämnats den 27 mars 2025.

Jonas Ekman
Jonas Ekman
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Strängnäs Byggnadsplåtslageri AB, org.nr 556611-4814

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Strängnäs Byggnadsplåtslageri AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Strängnäs Byggnadsplåtslageri ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Strängnäs Byggnadsplåtslageri AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Strängnäs Byggnadsplåtslageri AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Strängnäs Byggnadsplåtslageri AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Strängnäs
2025-03-27

Jonas Ekman
Jonas Ekman
Auktoriserad revisor