

# Årsredovisning

för

## Stocken 2:63 AB

559287-2005

Räkenskapsåret

2022-07-01 – 2023-06-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Stocken 2:63 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

2023-11-23

Frillesås 2023-11-23

*Morgan Andrén*

Framtidshus på Västkusten Holding AB Morgan Andrén

**Årsredovisning**  
för  
**Stocken 2:63 AB**

559287-2005

Räkenskapsåret

2022-07-01 – 2023-06-30

Styrelsen för Stocken 2:63 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter.

Bolaget har inte haft någon verksamhet under räkenskapsperioden.

Stocken 2:63 AB är ett hel ägt dotterbolag till Framtidshus på Västkusten Holding AB, 559023-6252.

Koncernredovisning upprättas ej i enlighet med ÅRL § 7:3.

Företaget har sitt säte i Kungsbacka Kommun.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2022/23</b> | <b>2021/22</b> | <b>2020/21</b><br>(9 mån) |
|-----------------------------------|----------------|----------------|---------------------------|
| Nettoomsättning                   | 0              | 0              | 0                         |
| Resultat efter finansiella poster | -1             | -1             | 0                         |
| Soliditet (%)                     | 80             | 81             | 100                       |

### Förändringar i eget kapital

|                                | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b> |
|--------------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------|
| Belopp vid årets ingång        | 25 000                    | -825                      | 24 175        |
| Årets resultat                 |                           | -1 490                    | -1 490        |
| <b>Belopp vid årets utgång</b> | <b>25 000</b>             | <b>-2 315</b>             | <b>22 685</b> |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

|                                            |               |
|--------------------------------------------|---------------|
| ansamlad förlust                           | -825          |
| årets förlust                              | -1 490        |
|                                            | <b>-2 315</b> |
| behandlas så att<br>i ny räkning överföres | -2 315        |
|                                            | <b>-2 315</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

|                                                      | Not | 2022-07-01<br>-2023-06-30 | 2021-07-01<br>-2022-06-30 |
|------------------------------------------------------|-----|---------------------------|---------------------------|
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b> |     | <b>0</b>                  | <b>0</b>                  |
| <b>Rörelsekostnader</b>                              |     |                           |                           |
| Övriga externa kostnader                             |     | -1 490                    | -760                      |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                        |     | <b>-1 490</b>             | <b>-760</b>               |
| <b>Rörelseresultat</b>                               |     | <b>-1 490</b>             | <b>-760</b>               |
| <b>Finansiella poster</b>                            |     |                           |                           |
| Räntekostnader och liknande resultatposter           |     | 0                         | -65                       |
| <b>Summa finansiella poster</b>                      |     | <b>0</b>                  | <b>-65</b>                |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>             |     | <b>-1 490</b>             | <b>-825</b>               |
| <b>Resultat före skatt</b>                           |     | <b>-1 490</b>             | <b>-825</b>               |
| <b>Årets resultat</b>                                |     | <b>-1 490</b>             | <b>-825</b>               |

2023121805197

## Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

1

28 470

28 470

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**28 470**

**28 470**

**Summa anläggningstillgångar**

**28 470**

**28 470**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

-15

1 475

**Summa kassa och bank**

**-15**

**1 475**

**Summa omsättningstillgångar**

**-15**

**1 475**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**28 455**

**29 945**

2023121805198

## Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-825

0

Årets resultat

-1 490

-825

**Summa fritt eget kapital**

**-2 315**

**-825**

**Summa eget kapital**

**22 685**

**24 175**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

5 770

5 770

**Summa kortfristiga skulder**

**5 770**

**5 770**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**28 455**

**29 945**

2023121805199

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Not Rapport om [årsbokslutet/årsredovisningen]

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Pernilla Lexman, Löftadalens Ekonomiservice AB

#### Not 1 Byggnader och mark

|                                                 | 2023-06-30    | 2022-06-30    |
|-------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 28 470        |               |
| Inköp pågående projekt                          |               | 28 470        |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>28 470</b> | <b>28 470</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>28 470</b> | <b>28 470</b> |

Frillesås 2023-11-23

Morgan Andrén

Morgan Andrén