

ÅRSREDOVISNING

för

Grankullen Invest AB

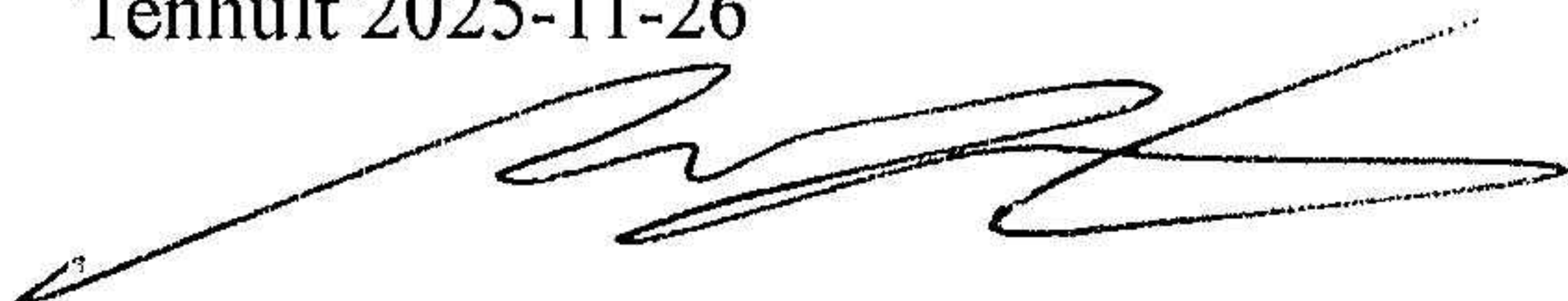
Org.nr. 556885-4524

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-09-30

Undertecknad styrelseledamot i Grankullen Invest AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 26 november 2025.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Tenhult 2025-11-26



Marcus Bladelius

Grankullen Invest AB

Org.nr. 556885-4524

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget ska bedriva konsultverksamhet inom företagsledning, administration samt att äga och förvalta fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Jönköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har ändrat räkenskapsår under året till 2025-01-01 - 2025-09-30.

Bolaget har under räkenskapsåret avyttrat finansiella tillgångar med betydande positivt utfall.

Flerårsöversikt

	2025 (9 mån)	2024	2023	2022
Nettoomsättning	1 624 797	1 629 998	2 970 159	4 342 139
Resultat efter finansiella poster	23 834 264	-2 437 999	16 265 773	5 003 977
Soliditet (%)	98,99	97,48	94,40	61,58

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	100 100	11 817 675	-2 436 392	9 581 383
Utdelning extra stämma 2025-01-02			-300 000		-300 000
Utdelning extra stämma 2025-04-09			-2 500 000		-2 500 000
Utdelning extra stämma 2025-09-02			-3 000 000		-3 000 000
Balanseras i ny räkning			-2 436 392	2 436 392	0
Årets resultat				23 834 264	23 834 264
Belopp vid årets utgång	100 000	100 100	3 581 283	23 834 264	27 615 647

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	3 581 283
Årets resultat	23 834 264
	<u>27 415 547</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	27 415 547
	<u>27 415 547</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Grankullen Invest AB

Org.nr. 556885-4524

RESULTATRÄKNING

	Not	2025-01-01 2025-09-30	2024-01-01 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 624 797	1 629 998
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>1 624 797</u>	<u>1 629 998</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 514 500	-1 966 690
Personalkostnader	2	-831 505	-1 030 047
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-130 342	-115 292
Summa rörelsekostnader		<u>-2 476 347</u>	<u>-3 112 029</u>
Rörelseresultat		-851 550	-1 482 031
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		25 239 439	0
Ränteintäkter		49	12 215
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-550 000	-950 000
Räntekostnader		-3 674	-18 183
Summa finansiella poster		<u>24 685 814</u>	<u>-955 968</u>
Resultat efter finansiella poster		23 834 264	-2 437 999
Resultat före skatt		23 834 264	-2 437 999
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	1 607
Årets resultat		<u>23 834 264</u>	<u>-2 436 392</u>

2025112804859

Grankullen Invest AB

Org.nr. 556885-4524

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Inventarier, verktyg och installationer

Not

2025-09-30

2024-12-31

Summa materiella anläggningstillgångar

3

617 472

747 814

617 472

747 814

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

4

75 375

50 000

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

5

0

25 000

Andra långfristiga värdepappersinnehav

6

0

7 942 233

Summa finansiella anläggningstillgångar

75 375

8 017 233

Summa anläggningstillgångar

692 847

8 765 047

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

279 000

136 000

Övriga fordringar

271 355

135 906

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

123 580

214 847

Summa kortfristiga fordringar

673 935

486 753

Kassa och bank

Kassa och bank

7

26 530 128

576 997

Summa kassa och bank

26 530 128

576 997

Summa omsättningstillgångar

27 204 063

1 063 750

SUMMA TILLGÅNGAR

27 896 910

9 828 797

2025112804860

Grankullen Invest AB

Org.nr. 556885-4524

BALANSRÄKNING

2025-09-30

2024-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	100 100	100 100
Summa bundet eget kapital	200 100	200 100

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	3 581 283	11 817 675
Årets resultat	23 834 264	-2 436 392
Summa fritt eget kapital	27 415 547	9 381 283

Summa eget kapital

27 615 647 9 581 383

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	0	24 089
Skulder till koncernföretag	55 070	50 070
Övriga skulder	158 540	72 866
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	67 653	100 389
Summa kortfristiga skulder	281 263	247 414

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

27 896 910 9 828 797

2025112804861

Grankullen Invest AB

Org.nr. 556885-4524

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Maskiner och andra tekniska anläggningar

Inventarier, verktyg och installationer

5

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda

2025

2024

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

2

2

Noter till balansräkningen

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2025-09-30

2024-12-31

Ingående anskaffningsvärden

917 467

75 875

Inköp

0

841 592

Utgående anskaffningsvärden

917 467

917 467

Ingående avskrivningar

-169 653

-54 361

Årets avskrivningar

-130 342

-115 292

Utgående avskrivningar

-299 995

-169 653

Redovisat värde

617 472

747 814

2025112804862

Grankullen Invest AB

Org.nr. 556885-4524

NOTER

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2025-09-30	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	380 000	330 000
Aktieägartillskott	0	50 000
Omklassificeringar	25 375	0
Utgående anskaffningsvärden	405 375	380 000
Ingående nedskrivningar	-330 000	-280 000
Årets nedskrivningar	0	-50 000
Utgående nedskrivningar	-330 000	-330 000
Redovisat värde	75 375	50 000

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-09-30	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	0
Inköp	375	25 000
Omklassificeringar	-25 375	0
Utgående anskaffningsvärden	0	25 000
Redovisat värde	0	25 000

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-09-30	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 942 233	5 492 233
Inköp	0	9 000 000
Försäljningar	-7 494 233	-6 550 000
Utgående anskaffningsvärden	0	7 942 233
Redovisat värde	0	7 942 233

Not 7 Checkräkningskredit

	2025-09-30	2024-12-31
Beviljad checkräkningskredit uppgår till:	1 200 000	1 200 000

2025112804863

Grankullen Invest AB

Org.nr. 556885-4524

NOTER


Övriga noter

Not 8	Ställda säkerheter	2025-09-30	2024-12-31
	Företagsinteckningar	1 500 000	1 500 000

Not 9 Uppllysning om moderföretag

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-11-20



Marcus Bladelius

2025-11-26

Min revisionsberättelse har lämnats den 26 november 2025.



Martin Knuthsson

Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

2025112804865 Till bolagsstämman i Grankullen Invest AB, org.nr 556885-4524

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Grankullen Invest AB för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-09-30. Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Grankullen Invest ABs finansiella ställning per den 30 september 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar. Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Grankullen Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag. Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild. Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Grankullen Invest AB för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-09-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Grankullen Invest AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

2025112804868

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Jönköping den 26 november 2025



Martin Knuthsson
Auktoriserad revisor

[Fotokopiens ärendestämpling
med originalet intygas:]

