

# Årsredovisning

för

## MJ Fastighetsmäkleri AB

559427-6106

Räkenskapsåret

2024-04-01 - 2024-12-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-06.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Joel Hjelm, Styrelseledamot

2025-03-25

Styrelsen för MJ Fastighetsmäklari AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2024-04-01 - 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp  
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet med förmedling av fastigheter och bostadsrätter under namnet Notar, i  
Vallentuna.

Företaget har sitt säte i Vallentuna.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023/24</b>
	(9 mån)	(13 mån)
Nettoomsättning	2 238	363
Resultat efter finansiella poster	138	-93
Soliditet (%)	10,3	41,6

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	189 000	-93 089	<b>120 911</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-93 089	93 089	<b>0</b>
Årets resultat			111 103	<b>111 103</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>95 911</b>	<b>111 103</b>	<b>232 014</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 189 tkr (189 tkr).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	95 911
årets vinst	111 103
	<b>207 014</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	207 014
	<b>207 014</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-04-01  
-2024-12-31  
(9 mån)

2023-03-24  
-2024-03-31  
(13 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

2 237 692

362 517

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**2 237 692**

**362 517**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 429 442

-125 898

Personalkostnader

2

-668 439

-329 708

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-3 108

0

**Summa rörelsekostnader**

**-2 100 989**

**-455 606**

**Rörelseresultat**

**136 703**

**-93 089**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

850

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-12

0

**Summa finansiella poster**

**838**

**0**

**Resultat efter finansiella poster**

**137 541**

**-93 089**

**Resultat före skatt**

**137 541**

**-93 089**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-26 438

0

**Årets resultat**

**111 103**

**-93 089**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2024-03-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

43 532

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**43 532**

**0**

**Summa anläggningstillgångar**

**43 532**

**0**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

225 000

15 000

Övriga fordringar

80 234

2 999

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

53 279

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**358 513**

**17 999**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

408 417

272 972

Redovisningsmedel

1 439 468

0

**Summa kassa och bank**

**1 847 885**

**272 972**

**Summa omsättningstillgångar**

**2 206 398**

**290 971**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 249 930**

**290 971**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2024-03-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

95 911

189 000

Årets resultat

111 103

-93 089

**Summa fritt eget kapital**

**207 014**

**95 911**

**Summa eget kapital**

**232 014**

**120 911**

#### Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

1 439 468

0

Leverantörsskulder

303 328

0

Övriga skulder

224 282

170 060

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

50 838

0

**Summa kortfristiga skulder**

**2 017 916**

**170 060**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 249 930**

**290 971**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-04-01 -2024-12-31	2023-03-24 -2024-03-31
Medelantalet anställda	2	2

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2024-03-31
Inköp	46 640	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>46 640</b>	<b>0</b>
Årets avskrivningar	-3 108	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-3 108</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>43 532</b>	<b>0</b>

Vallentuna 2025-03-06

*Joel Hjelm*  
Joel Hjelm  
Ordförande

*Maja Stolpe*  
Maja Stolpe