

**Årsredovisning**  
för  
**M Rostvik Invest AB**  
559488-5187

Räkenskapsåret  
2024-07-01 - 2025-12-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-21.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Mina Rostvik, Styrelseledamot  
2026-05-21

Styrelsen för M Rostvik Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-12-31, vilket är företagens första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall bedriva verksamhet med förmedling av fastigheter, bostadsrätter och tomträtter. Företaget har sitt säte i Uppsala.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b> (18 mån)
Nettoomsättning	1 130
Resultat efter finansiella poster	221
Soliditet (%)	20,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Insatt aktiekapital	25 000		<b>25 000</b>
Årets resultat		190 776	<b>190 776</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>190 776</b>	<b>215 776</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	190 776
disponeras så att i ny räkning överföres	190 776
	<b>190 776</b>

Företagens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-07-01 -2025-12-31 (18 mån)</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>		
Nettoomsättning		1 130 194
Övriga rörelseintäkter		1
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 130 195</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader		-43 382
Personalkostnader	2	-907 467
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-950 849</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>179 346</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		77 500
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		336
Räntekostnader och liknande resultatposter		-36 170
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>41 666</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>221 012</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>221 012</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat		-30 236
<b>Årets resultat</b>		<b>190 776</b>

## Balansräkning

Not

2025-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

600 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**600 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**600 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

6 250

Övriga fordringar

3 000

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

20 960

**Summa kortfristiga fordringar**

**30 210**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

449 163

**Summa kassa och bank**

**449 163**

**Summa omsättningstillgångar**

**479 373**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 079 373**

## Balansräkning

Not

2025-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

190 776

**Summa fritt eget kapital**

**190 776**

**Summa eget kapital**

**215 776**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

577 000

**Summa långfristiga skulder**

**577 000**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

11 228

Övriga skulder

229 222

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

46 147

**Summa kortfristiga skulder**

**286 597**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 079 373**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

**2024-07-01**  
**-2025-12-31**

Medelantalet anställda 1

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

**2025-12-31**

Inköp 600 000

**Utgående ackumulerade anskaffningsvärden 600 000**

**Utgående redovisat värde 600 000**

### Not 4 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad

Redovisningskonsult:

Jenny Fransson, Ekonomibyran Geab AB

Årsredovisningen beslutades 2026-05-21

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Mina Rostvik*  
Mina Rostvik

2026-05-21