

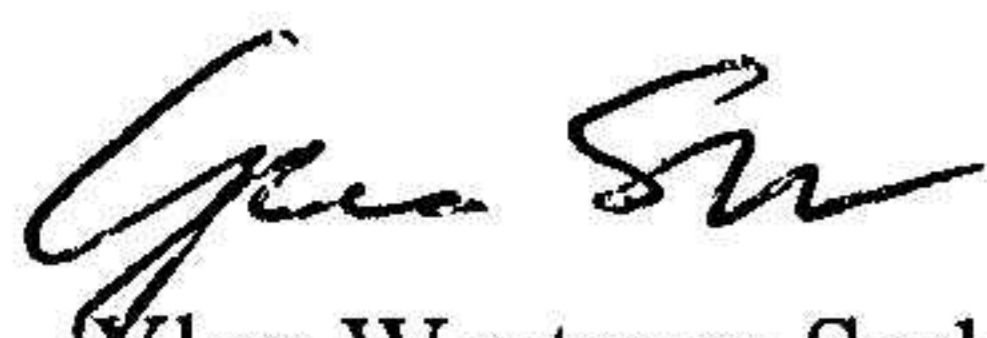
Årsredovisning
för
Neobo Holdco 1.1.1 AB
559408-9830

Räkenskapsåret
2022-11-30 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Neobo Holdco 1.1.1 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2024-05-31. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2024 -05- 31


Ylva Westman Sarby

Årsredovisning
för
Neobo Holdco 1.1.1 AB
559408-9830

Räkenskapsåret
2022-11-30 - 2023-12-31

Styrelsen för Neobo Holdco 1.1.1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-11-30 - 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger samtliga aktier i fyra dotterbolag via vilka det äger och förvaltar fastigheter i Sverige. För komplett sammanställning över dotterbolag hänvisas till not längre fram i denna årsredovisning.

Detta är bolagets första räkenskapsår varför jämförelsetal saknas.

Bolaget har inte haft några anställda under räkenskapsåret.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23 (14 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-35 742
Soliditet (%)	0,3

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Erhållet aktie- ägartillskott	Årets resultat	Totalt
Bolagets bildande	25			25
Erhållna aktieägartillskott		36 250		36 250
Årets resultat			-35 742	-35 742
Belopp vid årets utgång	25	36 250	-35 742	533

Neobo Holdco 1.1.1 AB
Org.nr 559408-9830

2 (7)

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	36 250 000
årets förlust	-35 741 850
	508 150

disponeras så att	
i ny räkning överföres	508 150
	508 150

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning
Tkr

Not

2022-11-30
-2023-12-31
(14 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 0

Rörelseresultat 0

Finansiella poster

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och
kortfristiga placeringar -35 742

Summa finansiella poster -35 742

Resultat efter finansiella poster -35 742

Resultat före skatt -35 742

Årets resultat -35 742

Neobo Holdco 1.1.1 AB
Org.nr 559408-9830

4 (7)

Balansräkning

Not

2023-12-31

Tkr

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2, 3

169 923

Summa finansiella anläggningstillgångar

169 923

Summa anläggningstillgångar

169 923

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

36 275

Summa kortfristiga fordringar

36 275

Summa omsättningstillgångar

36 275

SUMMA TILLGÅNGAR

206 198

Balansräkning

Not

2023-12-31

Tkr

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25

Summa bundet eget kapital

25

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

36 250

Årets resultat

-35 742

Summa fritt eget kapital

508

Summa eget kapital

533

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

205 665

Summa kortfristiga skulder

205 665

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

206 198

Noter

Tkr

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	205 665
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	205 665
Ingående nedskrivningar	0
Årets nedskrivningar	-35 742
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-35 742
Utgående redovisat värde	169 923

Not 3 Specifikation andelar i koncernföretag

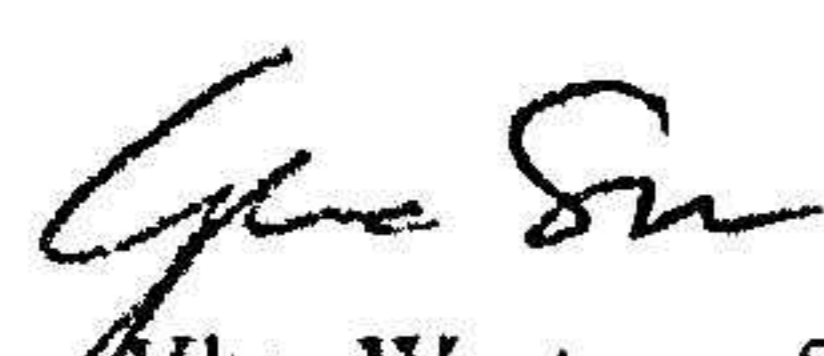
Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Neobo Viola Fastighet i Karlskoga AB	100%	100%	1 000	89 118
Neobo Falun AB	100%	100%	1 000	15 310
Neobo Järna AB	100%	100%	1 000	37 202
Neobo Stenstan AB	100%	100%	500	28 293
				169 923

	Org.nr	Säte
Neobo Viola Fastighet i Karlskoga AB	556786-2486	Helsingborg
Neobo Falun AB	556676-4394	Stockholm
Neobo Järna AB	556976-6925	Stockholm
Neobo Stenstan AB	556981-7892	Härnösand

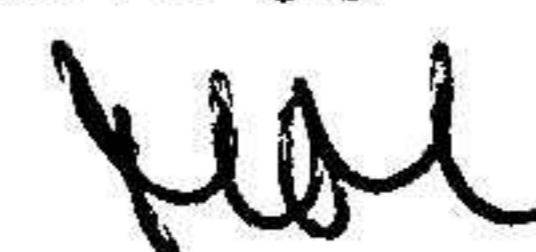
Not 4 Koncernförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Neobo Parken AB, org.nr 559227-6314, säte Stockholm. Övergripande koncernredovisning upprättas av slutlig koncernmoder Neobo Fastigheter AB (publ), 556580-2526.

Stockholm 2024 -05- 31


Ylva Westman Sarby

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Madeleine Melin

070-690 6595