

ÅRSREDOVISNING

för

Fastigheten Donsö Rökeri AB

Org.nr. 559024-0551

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Mathias Hansson, Styrelseledamot
2023-02-20

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Allmänt om verksamheten**

Bolaget bedriver uthyrning av lokaler i Donsö fiskhamn.

Företagets säte är Donsö

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	385 176	317 363	307 942	218 875
Resultat efter finansiella poster	204 998	151 501	30 068	86 569
Soliditet (%)	88,57	79,99	66,17	68,59

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	45 184	90 009	135 193
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		90 009	-90 009	0
Årets resultat			201 579	201 579
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>135 193</u>	<u>201 579</u>	<u>336 772</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	135 193
Årets resultat	<u>201 579</u>
	336 772

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>336 772</u>
	336 772

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Fastigheten Donsö Rökeri AB

Org.nr. 559024-0551

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		385 176	317 363
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>385 176</u>	<u>317 363</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-165 838	-161 863
Personalkostnader		-780	-3 999
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-13 714	0
Summa rörelsekostnader		<u>-180 332</u>	<u>-165 862</u>
Rörelseresultat		204 844	151 501
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		293	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-139	0
Summa finansiella poster		<u>154</u>	<u>0</u>
Resultat efter finansiella poster		204 998	151 501
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		50 000	-38 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>50 000</u>	<u>-38 000</u>
Resultat före skatt		254 998	113 501
Skatter			
Skatt på årets resultat		-53 419	-23 492
Årets resultat		<u>201 579</u>	<u>90 009</u>

Fastigheten Donsö Rökeri AB

Org.nr. 559024-0551

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	2	<u>114 286</u>	<u>0</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		114 286	0
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	3	<u>100 000</u>	<u>0</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		100 000	0
Summa anläggningstillgångar		214 286	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		40 420	18 020
Övriga fordringar		714	30 392
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>10 584</u>	<u>8 520</u>
Summa kortfristiga fordringar		51 718	56 932
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>257 616</u>	<u>320 485</u>
Summa kassa och bank		257 616	320 485
Summa omsättningstillgångar		309 334	377 417
SUMMA TILLGÅNGAR		523 620	377 417

Fastigheten Donsö Rökeri AB

Org.nr. 559024-0551

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		135 193	45 184
Årets resultat		201 579	90 009
Summa fritt eget kapital		<u>336 772</u>	<u>135 193</u>
Summa eget kapital		386 772	185 193
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		97 000	147 000
Summa obeskattade reserver		<u>97 000</u>	<u>147 000</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		10 584	8 448
Skatteskulder		845	0
Övriga skulder		12 083	22 360
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		16 336	14 416
Summa kortfristiga skulder		<u>39 848</u>	<u>45 224</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		523 620	377 417

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till balansräkningen

Not 2	Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	0	
	Inköp	128 000	0
	Utgående anskaffningsvärden	128 000	0
	Årets avskrivningar	-13 714	0
	Redovisat värde	114 286	0
Not 3	Andra långfristiga fordringar	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	0	0
	Årets inköp	100 000	0
	Utgående anskaffningsvärden	100 000	0
	Redovisat värde	100 000	0

Fastigheten Donsö Rökeri AB

Org.nr. 559024-0551

Övriga noter

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Donsö

Mathias Hansson

Mathias Hansson

2023-02-20