

**Årsredovisning**  
för  
**Städspecialisten Gotland AB**  
556570-9317

Räkenskapsåret  
2023-12-01 – 2024-11-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-31.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Lars Thomsson, Styrelseledamot  
2025-03-31

Styrelsen och verkställande direktören för Stadspecialisten Gotland AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023–12–01 – 2024–11–30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver verksamhet som inbegriper tjänster inom städområdet, försäljning av städutrustning och rengöringsmedel, fastighets- och kapitalförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Gotland.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	18 545	18 957	17 709	17 456
Resultat efter finansiella poster	255	896	1 371	761
Soliditet (%)	40,5	41,9	49,6	40,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	1 369 944	476 379	<b>1 946 323</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-150 000		<b>-150 000</b>
Balanseras i ny räkning		476 379	-476 379	<b>0</b>
Årets resultat			140 647	<b>140 647</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>1 696 323</b>	<b>140 647</b>	<b>1 936 970</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 696 323
årets vinst	140 647
	<b>1 836 970</b>
disponeras så att till aktieägare utdelas	150 000
i ny räkning överföres	1 686 970
	<b>1 836 970</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-01 -2024-11-30</b>	<b>2022-12-01 -2023-11-30</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		18 545 266	18 956 999
Övriga rörelseintäkter		665 067	701 791
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>19 210 333</b>	<b>19 658 790</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-1 889 488	-1 890 707
Övriga externa kostnader		-3 237 961	-3 297 153
Personalkostnader	2	-13 498 309	-13 300 567
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-331 768	-272 347
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-18 957 526</b>	<b>-18 760 774</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>252 807</b>	<b>898 016</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 016	434
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 519	-2 205
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>2 497</b>	<b>-1 771</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>255 304</b>	<b>896 245</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-22 685	-19 905
Förändring av periodiseringsfonder		70 000	-220 000
Förändring av överavskrivningar		-114 281	-47 027
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-66 966</b>	<b>-286 932</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>188 338</b>	<b>609 313</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-47 691	-132 934
<b>Årets resultat</b>		<b>140 647</b>	<b>476 379</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-11-30</b>	<b>2023-11-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	1 038 717	838 862
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	358 169	396 028
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 396 886</b>	<b>1 234 890</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	5	618 675	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>618 675</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 015 561</b>	<b>1 234 890</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		601 230	622 063
<b>Summa varulager</b>		<b>601 230</b>	<b>622 063</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 899 022	1 946 000
Fordringar hos koncernföretag		38 270	676 885
Övriga fordringar		303 816	188 494
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		559 041	483 415
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		444 079	477 740
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>3 244 228</b>	<b>3 772 534</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 665 937	1 597 444
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 665 937</b>	<b>1 597 444</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>5 511 395</b>	<b>5 992 041</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 526 956</b>	<b>7 226 931</b>

## Balansräkning

Not

2024-11-30

2023-11-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 696 323

1 369 944

Årets resultat

140 647

476 379

**Summa fritt eget kapital**

**1 836 970**

**1 846 323**

**Summa eget kapital**

**1 936 970**

**1 946 323**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 117 700

1 187 700

Ackumulerade överavskrivningar

286 104

171 823

**Summa obeskattade reserver**

**1 403 804**

**1 359 523**

#### Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

10 118

209

Leverantörsskulder

551 869

533 867

Övriga skulder

1 080 327

1 015 936

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 543 868

2 371 073

**Summa kortfristiga skulder**

**4 186 182**

**3 921 085**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**7 526 956**

**7 226 931**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Förbättringsutgifter på annans fastighet	20 År
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 År

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-12-01 -2024-11-30	2022-12-01 -2023-11-30
Medelantalet anställda	21	21

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

	2024-11-30	2023-11-30
Ingående anskaffningsvärden	2 790 030	2 341 581
Inköp	493 764	448 449
Försäljningar/utrangeringar	-150 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 133 794</b>	<b>2 790 030</b>
Ingående avskrivningar	-1 951 168	-1 716 680
Försäljningar/utrangeringar	150 000	
Årets avskrivningar	-293 909	-234 488
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 095 077</b>	<b>-1 951 168</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 038 717</b>	<b>838 862</b>

**Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet**

	2024-11-30	2023-11-30
Ingående anskaffningsvärden	757 181	757 181
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>757 181</b>	<b>757 181</b>
Ingående avskrivningar	-361 153	-323 294
Årets avskrivningar	-37 859	-37 859
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-399 012</b>	<b>-361 153</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>358 169</b>	<b>396 028</b>

**Not 5 Fordringar hos koncernföretag**

	2024-11-30	2023-11-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Omklassificeringar	618 675	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>618 675</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>618 675</b>	<b>0</b>

**Not 6 Ställda säkerheter**

	<b>2024-11-30</b>	<b>2023-11-30</b>
Företagsinteckning	770 000	770 000
	<b>770 000</b>	<b>770 000</b>

Visby 2025-03-31

*Lars Thomsson*  
Lars Thomsson  
Verkställande direktör

*Astrid Thomsson*  
Astrid Thomsson

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-03-31

Revision och Redovisning på Gotland AB

*Barbro Hallgren*  
Barbro Hallgren  
Godkänd revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Stådspecialisten Gotland AB

Org.nr 556570-9317

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Stådspecialisten Gotland AB för räkenskapsåret 2023-12-01 - 2024-11-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Stådspecialisten Gotland ABs finansiella ställning per den 2024-11-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Stådspecialisten Gotland AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Övriga upplysningar*

Revisionen av årsredovisningen för föregående räkenskapsår, 2022-12-01 - 2023-11-30, har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 2024-02-14 med omodifierade uttalanden i *Rapport om årsredovisningen*.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de

ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Stadspecialisten Gotland AB för räkenskapsåret 2023-12-01 - 2024-11-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Stadspecialisten Gotland AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### ***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

#### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Visby den 2025-03-31

*Barbro Hallgren*

---

Barbro Hallgren  
Godkänd revisor

Städspecialisten Gotland AB, Org.nr 556570-9317