

Årsredovisning

för

Möjered Fastigheter AB

559387-9918

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Möjered Fastigheter AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 december 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Sollebrunn den 15 januari 2026



Erik Bjerkander

Styrelsen för Möjered Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.
Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Alingsås kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23
Nettoomsättning	457	359	393
Resultat efter finansiella poster	-57	-573	-12
Soliditet (%)	0,7	0,6	0,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-11 529	11 990	25 461
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		11 990	-11 990	0
Årets resultat			2 668	2 668
Belopp vid årets utgång	25 000	461	2 668	28 129

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	462
årets vinst	2 668
	3 130
disponeras så att i ny räkning överföres	3 130
	3 130

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-07-01
-2025-06-30

2023-07-01
-2024-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

457 263

358 569

Övriga rörelseintäkter

0

27 726

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

457 263

386 295

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-305 366

-723 590

Personalkostnader

2

0

0

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-67 809

-67 809

Summa rörelsekostnader

-373 175

-791 399

Rörelseresultat

84 088

-405 104

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

51

462

Räntekostnader och liknande resultatposter

-140 863

-168 249

Summa finansiella poster

-140 812

-167 787

Resultat efter finansiella poster

-56 724

-572 891

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

60 000

585 000

Summa bokslutsdispositioner

60 000

585 000

Resultat före skatt

3 276

12 109

Skatter

Skatt på årets resultat

-608

-119

Årets resultat

2 668

11 990

Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

4 088 286

4 156 095

Summa materiella anläggningstillgångar

4 088 286

4 156 095

Summa anläggningstillgångar

4 088 286

4 156 095

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

20 700

20 100

Fordringar hos koncernföretag

0

15 000

Övriga fordringar

5 028

8 407

Summa kortfristiga fordringar

25 728

43 507

Kassa och bank

Kassa och bank

91 431

65 032

Summa kassa och bank

91 431

65 032

Summa omsättningstillgångar

117 159

108 539

SUMMA TILLGÅNGAR

4 205 445

4 264 634

Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

462

-11 529

Årets resultat

2 668

11 990

Summa fritt eget kapital

3 130

461

Summa eget kapital

28 130

25 461

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

2 859 750

2 921 250

Övriga skulder

1 178 000

1 178 000

Summa långfristiga skulder

4 037 750

4 099 250

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

61 500

61 500

Skatteskulder

16 962

16 427

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

61 103

61 996

Summa kortfristiga skulder

139 565

139 923

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 205 445

4 264 634

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Medelantalet anställda	0	0

Bolaget har inga anställda.

Not 3 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	4 274 250	4 274 250
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 274 250	4 274 250
Ingående avskrivningar	-118 155	-50 346
Årets avskrivningar	-67 809	-67 809
Utgående ackumulerade avskrivningar	-185 964	-118 155
Utgående redovisat värde	4 088 286	4 156 095

2026012303114

Not 4 Långfristiga skulder

	2025-06-30	2024-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 613 750	2 675 250
	2 613 750	2 675 250

Sollebrunn den 30 december 2025



Erik Bjerkander

2025-12-30