

Årsredovisning

för

Kuoppalas Traktor AB

556470-0952

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Kuoppalas Traktor AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 20 mars 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kiruna den 20 mars 2025



Lennart Häggroth

Årsredovisning
för
Kuoppalas Traktor AB
556470-0952
Räkenskapsåret
2024

Styrelsen och verkställande direktören för Kuoppalas Traktor AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Kiruna.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	543	655	544	312
Resultat efter finansiella poster	276	415	321	153
Soliditet (%)	57,30	56,20	69,38	70,82

Alla lokaler har inte varit uthyrda under året, vilket medfört lägre intäkter.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 976 610	849 750	2 946 360
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			849 750	-849 750	0
Årets resultat				175 064	175 064
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	2 826 360	175 064	3 121 424

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 826 360
årets vinst	175 064
	3 001 424

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (1 954,37 kronor per aktie)	1 954 365
i ny räkning överföres	1 047 059
	3 001 424

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Bolaget har en tillfredställande soliditet och den föreslagna utdelningen bedöms ej påverka bolagets förmåga att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt samt framtida investeringar.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

543 292

655 201

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

543 292

655 201

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-138 887

-163 721

Av- och nedskrivningar av materiella
anläggningstillgångar

-64 767

-65 828

Summa rörelsekostnader

-203 654

-229 549

Rörelseresultat

339 638

425 652

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2

60 483

116 537

Räntekostnader och liknande resultatposter

-124 211

-127 070

Summa finansiella poster

-63 728

-10 533

Resultat efter finansiella poster

275 910

415 119

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-57 984

678 180

Förändring av överavskrivningar

7 179

0

Summa bokslutsdispositioner

-50 805

678 180

Resultat före skatt

225 105

1 093 299

Skatter

Skatt på årets resultat

-50 041

-243 549

Årets resultat

175 064

849 750

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

3 477 800

3 535 388

Inventarier, verktyg och installationer

4

0

7 179

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

5

819 574

0

Summa materiella anläggningstillgångar

4 297 374

3 542 567

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

6

1 893 884

1 828 032

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 893 884

1 828 032

Summa anläggningstillgångar

6 191 258

5 370 599

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

54 624

37 230

Övriga fordringar

2

685

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

69 881

129 068

Summa kortfristiga fordringar

124 507

166 983

Kassa och bank

Kassa och bank

82 461

601 758

Summa kassa och bank

82 461

601 758

Summa omsättningstillgångar

206 968

768 741

SUMMA TILLGÅNGAR

6 398 226

6 139 340

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
Summa bundet eget kapital	120 000	120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	2 826 360	1 976 610
Årets resultat	175 064	849 750
Summa fritt eget kapital	3 001 424	2 826 360
Summa eget kapital	3 121 424	2 946 360

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder	685 697	627 713
Akkumulerade överavskrivningar	0	7 179
Summa obeskattade reserver	685 697	634 892

Långfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut	1 935 250	2 100 250
Summa långfristiga skulder	1 935 250	2 100 250

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	165 000	165 000
Leverantörsskulder	210 636	0
Skulder till koncernföretag	29 373	15 768
Skatteskulder	179 864	189 597
Övriga skulder	28 141	34 286
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	42 841	53 187
Summa kortfristiga skulder	655 855	457 838

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 398 226

6 139 340

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024	2023
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång	60 481	115 852
	60 481	115 852

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 157 250	4 157 250
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 157 250	4 157 250
Ingående avskrivningar	-621 862	-564 274
Årets avskrivningar	-57 588	-57 588
Utgående ackumulerade avskrivningar	-679 450	-621 862
Utgående redovisat värde	3 477 800	3 535 388
Taxeringsvärden byggnader	985 000	985 000
Taxeringsvärden mark	1 033 000	1 033 000
	2 018 000	2 018 000

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	41 200	41 200
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	41 200	41 200
Ingående avskrivningar	-34 021	-25 781
Årets avskrivningar	-7 179	-8 240
Utgående ackumulerade avskrivningar	-41 200	-34 021
Utgående redovisat värde	0	7 179

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	819 574	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	819 574	0
Utgående redovisat värde	819 574	0

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 828 032	6 053 032
Tillkommande fordringar	115 852	
Avgående fordringar	-50 000	-4 225 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 893 884	1 828 032
Utgående redovisat värde	1 893 884	1 828 032

Not 7 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 275 250	1 440 250
	1 275 250	1 440 250

Not 8 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	500 000	500 000
Fastighetsinteckning	3 000 000	3 000 000
	3 500 000	3 500 000

Not 9 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den största koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Jukkasjärvi Holding AB med organisationsnummer 559106-0594 med säte i Kiruna.

Kiruna den 20 mars 2025



Lennart Häggroth
Verkställande direktör



Ronny Häggroth



Tommy Häggroth