

ÅRSREDOVISNING

för

Segersta Invest AB

Org.nr. 556506-7070

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	9

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-17.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Mats Hedberg, Styrelseledamot
2024-04-19

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger en fastighet där Hedbergs Rör AB hyr lokaler för lager och butik.

Företagets säte är Bollnäs

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	226	392	592	494
Resultat efter finansiella poster	35	-17	18	95
Soliditet (%)	17	14	16	13

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	43 834	-2 085	141 749
Balanseras i ny räkning		-2 085	2 085	0
Årets resultat			21 372	21 372
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>41 749</u>	<u>21 372</u>	<u>163 121</u>

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 52 000 kr (52 000 kr)

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	41 749
Årets resultat	<u>21 372</u>
	63 121

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>63 121</u>
	63 121

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		225 931	392 060
Övriga rörelseintäkter		0	16 795
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>225 931</u>	<u>408 855</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-18 329
Övriga externa kostnader		-80 937	-106 665
Personalkostnader	3	-8 494	-197 765
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-43 014	-63 617
Summa rörelsekostnader		<u>-132 445</u>	<u>-386 376</u>
Rörelseresultat		93 486	22 479
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		66	7
Räntekostnader och liknande resultatposter		-58 641	-39 871
Summa finansiella poster		<u>-58 575</u>	<u>-39 864</u>
Resultat efter finansiella poster		34 911	-17 385
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-8 000	0
Förändring av överavskrivningar		0	15 300
Summa bokslutsdispositioner		<u>-8 000</u>	<u>15 300</u>
Resultat före skatt		26 911	-2 085
Skatter			
Skatt på årets resultat		-5 539	0
Årets resultat		<u>21 372</u>	<u>-2 085</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	949 182	975 396
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	6	61 569	78 369
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>1 010 751</u>	<u>1 053 765</u>
Summa anläggningstillgångar		1 010 751	1 053 765
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		45 200	52 700
Summa kortfristiga fordringar		<u>45 200</u>	<u>52 700</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		7 923	824
Summa kassa och bank		<u>7 923</u>	<u>824</u>
Summa omsättningstillgångar		53 123	53 524
SUMMA TILLGÅNGAR		1 063 874	1 107 289

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		41 749	43 834
Årets resultat		21 372	-2 085
Summa fritt eget kapital		<u>63 121</u>	<u>41 749</u>
Summa eget kapital		163 121	141 749
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		8 000	0
Akkumulerade överavskrivningar		15 700	15 700
Summa obeskattade reserver		<u>23 700</u>	<u>15 700</u>
Långfristiga skulder	8, 7		
Övriga skulder till kreditinstitut		745 000	871 000
Summa långfristiga skulder		<u>745 000</u>	<u>871 000</u>
Kortfristiga skulder	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		84 000	42 000
Leverantörsskulder		1 666	3 868
Skatteskulder		2 220	138
Övriga skulder		38 167	26 834
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 000	6 000
Summa kortfristiga skulder		<u>132 053</u>	<u>78 840</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 063 874	1 107 289

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	7
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Not 2 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Not 3 Medelantal anställda	2023	2022
Medelantal anställda		
Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
Medelantal anställda har varit	1	1

Segersta Invest AB

Org.nr. 556506-7070

Not 4	Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 498 524	1 498 524
	Utgående anskaffningsvärden	1 498 524	1 498 524
	Ingående avskrivningar	-523 128	-496 914
	Årets avskrivningar	-26 214	-26 214
	Utgående avskrivningar	-549 342	-523 128
	Redovisat värde	949 182	975 396
	<i>Taxeringsvärden</i>		
	Mark	457 000	457 000
	Byggnader	698 000	698 000
		1 155 000	1 155 000
Not 5	Maskiner och andra tekniska anläggningar	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	222 400	222 400
	Utgående anskaffningsvärden	222 400	222 400
	Ingående avskrivningar	-222 400	-190 628
	Årets avskrivningar	0	-31 772
	Utgående avskrivningar	-222 400	-222 400
	Redovisat värde	0	0
Not 6	Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	207 864	123 864
	Inköp	0	84 000
	Utgående anskaffningsvärden	207 864	207 864
	Ingående avskrivningar	-129 495	-123 864
	Årets avskrivningar	-16 800	-5 631
	Utgående avskrivningar	-146 295	-129 495
	Redovisat värde	61 569	78 369

Segersta Invest AB

Org.nr. 556506-7070

Not 7	Skulder som avser flera poster	2023-12-31	2022-12-31
	Företagets banklån om 829 000 (913 000) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.		
	<i>Långfristiga skulder</i>		
	Övriga skulder till kreditinstitut	745 000	871 000
	<i>Kortfristiga skulder</i>		
	Övriga skulder till kreditinstitut	84 000	42 000
	Summa	<u>829 000</u>	<u>913 000</u>
Not 8	Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
	Förfaller senare än 5 år	409 000	703 000
Not 9	Ställda säkerheter	2023-12-31	2022-12-31
	Fastighetsinteckningar	1 200 000	1 200 000

Segersta Invest AB
Org.nr. 556506-7070

Segersta

Mats Hedberg
Mats Hedberg

Styrelseledamot
2024-04-17