

2023053119207

Årsredovisning för
Strimlusen Förvaltnings AB
556683-5905
Räkenskapsåret
2022-01-01-2022-12-31

Informationsklass: K2



Strimlusen Förvaltnings AB
556683-5905

1

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Strimlusen Förvaltnings AB, 556683-5905 får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 -- 2022-12-31.

Allmänt om verksamheten

Bolaget, som startade sin verksamhet under 2005, äger och förvaltar aktier främst i fastighetsbolag.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Länsförsäkringar Södermanland (519000-6519).

Bolagets säte är Nyköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året avytttrat aktier i Humlegården Fastigheter AB med en realiserad vinst om 245 Mkr.

Flerårsöversikt	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning (kr)	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster (kr)	251 414 884	59 469	2 200 517	30 142 657	23 733 379
Soliditet (%)	83%	72%	85%	80%	92%

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital

<i>Årets förändringar av eget kapital</i>	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Övrigt fritt eget kapital</i>	<i>Årets resultat</i>	<i>Summa fritt eget kapital</i>
Belopp vid årets ingång	100 000	510 886 359	59 469	510 945 828
Disposition av föregående års resultat				
<i>Utdelning</i>		-200 000 000		-200 000 000
<i>Balanseras i ny räkning</i>		59 469	-59 469	
Erhållna aktieägartillskott		16 634 884		16 634 884
Årets resultat			251 414 884	251 414 884
Belopp vid årets utgång	100 000	327 580 712	251 414 884	578 995 596

Resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	327 580 712
Årets resultat	251 414 884
Totalt	578 995 596

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	578 995 596
Totalt	578 995 596

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2023053119208

Strimlusen Förvaltnings AB
556683-5905

2

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader	1.2	-103 656	-54 967
Summa rörelsekostnader		-103 656	- 54 967
Rörelseresultat		- 103 656	- 54 967
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		251 465 165	1 783 823
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		53 375	-1 669 387
Summa finansiella poster		251 518 540	114 436
Resultat efter finansiella poster		251 414 884	59 469
Resultat före skatt		251 414 884	59 469
Årets resultat		251 414 884	59 469

Strimlusen Förvaltnings AB
556683-5905

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	695 980 869	708 663 134
Summa finansiella anläggningstillgångar		695 980 869	708 663 134
Summa anläggningstillgångar		695 980 869	708 663 134
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		0	0
Summa kortfristiga fordringar		0	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		4 849 451	949 975
Summa kassa och bank		4 849 451	949 975
Summa omsättningstillgångar		4 849 451	949 975
SUMMA TILLGÅNGAR		700 830 320	709 613 109
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1 000 aktier à nom 100 kr)		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		327 580 712	510 886 359
Årets resultat		251 414 884	59 469
Summa fritt eget kapital		578 995 596	510 945 828
Summa eget kapital		579 095 596	511 045 828
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		121 692 537	198 567 281
Summa kortfristiga skulder		121 692 537	198 567 281
Upplupna kostnader			
Upplupna kostnader förutbetalda intäkter		42 186	
Summa övriga interimsskulder		42 186	
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		700 830 319	709 613 109

Strimlusen Förvaltnings AB
556683-5905

2023053119209

Noter och redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Allmänna principer

Arsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultat- och balansräkningarna

Not 1 Arvode och kostnadsersättningar till revisorer

Revisionsarvode belastar moderbolaget.

Not 2 Personalkostnader

Bolaget har inga anställda (föregående år inga). Några löner eller andra ersättningar har inte utbetalats under räkenskapsåret (föregående år 0 kr).

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden		
-vid årets början	784 675 401	584 677 521
-förvärvat under året		199 997 880
-förvärvat under året genom utdelning av aktier	0	0
-avyttat under året	-87 083 991	0
Anskaffningsvärde vid årets slut	697 591 410	784 675 401
Akkumulerade nedskrivningar		
-nedskrivningar vid årets början	-76 012 267	-74 342 880
-årets nedskrivningar	0	-1 669 387
-årets återförda nedskrivningar	74 401 727	0
Nedskrivningar vid årets slut	-1 610 540	-76 012 267
Redovisat värde	695 980 870	708 663 134
Marknadsvärde:	2 067 449 043	2 205 153 737

Specifikation av bolagets innehav av Andra långfristiga värdepappersinnehav

	Ägande	Antal aktier	Bokfört värde
Humlegården Fastigheter AB (publ)	4,44%	31 510	51 738 393
Länsförsäkringar Secondary PE Investments S.A.	4,39%	21 930	21 930
Lansa Fastigheter AB	14,62%	38 024	450 002 372
Hällefors Tierp Skogar AB publ	7,31%	5 411	174 286 214
Ekonomisk förening Kv. New York	7,14%		19 931 961
			695 980 870

Not 4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter	inga	inga
Eventalförpliktelser	inga	inga

Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

Strimlusen förvaltnings AB
556683-5905

5

Nyköping, det datum som framgår av vår underskrift

Peter Reuterström
Ordförande

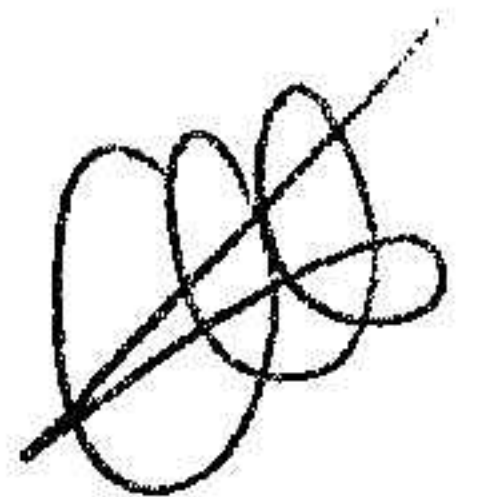
Dan Nilsson

Lena Högfeldt
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB
Erik Draskovic Ydreremark
Auktoriserad revisor

Informationsklass: K2



Dan Nilsson

Dan Nilsson
E-mail: dan.nilsson@kwd.se
Verified by Mobile BankID
2023-03-23 15:22 CET

Lena Högfeldt

Lena Högfeldt
E-mail: lena.hogfeldt@lfs.se
Role: vd
Verified by Mobile BankID
2023-03-23 15:22 CET

Peter Reuterström

Peter Reuterström
E-mail: peter@reuterstrom.se
Role: Ordförande
Verified by Mobile BankID
2023-03-23 15:26 CET

Erik Ydreemark

Erik Ydreemark
E-mail: erik.ydreemark@pwc.com
Role: Revisor
Verified by Mobile BankID
2023-03-24 09:05 CET

2023053119210

UIDIMERAS :

Elisabeth Hultman

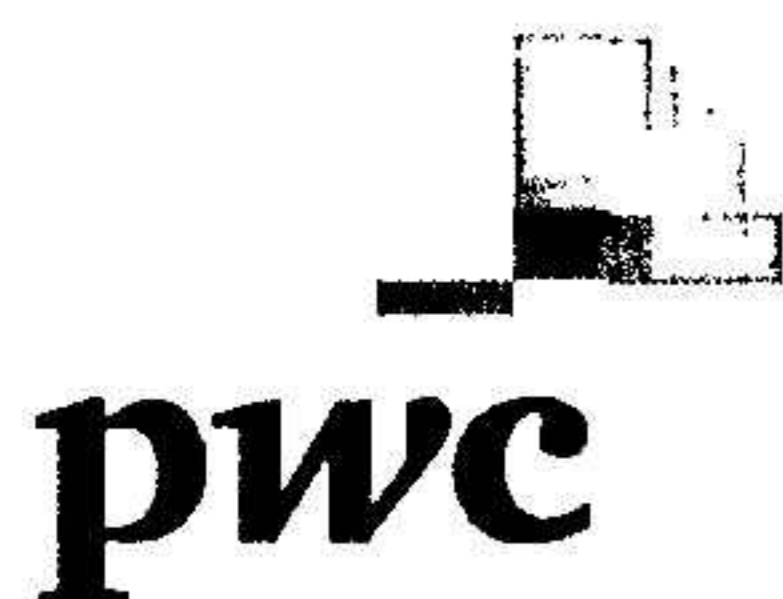
ELISABETH HULTMAN

0155 - 45 3804

Berik Hjalsten

Berik Hjalsten

0155 - 45 3818



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Strimlusen Förvaltnings AB, org.nr 556683-5905

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Strimlusen Förvaltnings AB för år 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Strimlusen Förvaltnings ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Strimlusen Förvaltnings AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Strimlusen Förvaltnings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Strimlusen Förvaltnings AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.



Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Strimlusen Förvaltnings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Erik Draskovic Ydre
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2022-03-23 15:46:57 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: ERIK YDREMARK


Datum


Erik Ydremark

Auktöriserad revisor

Leveranskanal: E-post

VIDIMERAS:


ELISABETH HULTMAN
0155 - 45 3804


Bertil Hjalsten
0155 - 45 3818

2023053119212