

Hemkomfort, Svenska Hem och Miljö Aktiebolag  
Lyftkransvägen 5  
142 50 Skogås

Telefon: 08-604 97 00  
E-post: info@hemkomfort.se

# Årsredovisning

för

## Hemkomfort, Svenska Hem och Miljö Aktiebolag

556475-7788

Räkenskapsåret

2023-05-01 – 2024-04-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-31.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

André Krylborn, Styrelseledamot  
2024-10-31

Styrelsen och verkställande direktören för Hemkomfort, Svenska Hem och Miljö Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023–05–01 – 2024–04–30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Hemkomfort är ett familjeföretag som sedan 1991 framgångsrikt arbetar med att förbättra inomhusmiljön genom ventilation och radonsanering. Målgruppen är i huvudsak egnahems-, fastighetsägare och bostadsrättsföreningar samt en ökad andel kunder inom B2B segmentet.

#### Väsentliga händelser

De mest anmärkningsvärda utmaningar som förelegat under verksamhetsåret har varit ett minskat inflöde av förfrågningar för vår filial i Skövde i samband med färdigställande av våra större projekt i Skövde samt personalbrist och sjukfrånvaro i Stockholm. Vi har noterat en försiktighet på marknaden i Skövde där både privatkunder och företag, föreningar och fastighetsägare är mer restriktiva avseende sina investeringar och detta har påverkat vår sysselsättningsgrad i Skövde. Vi har från februari 2024 i samband med färdigställande av ett större projekt haft utmaningar i att få in tillräckligt med projekt i Skövde för att skapa en god sysselsättning. Personal från Skövde har under en period arbetat i Stockholm för att skapa en längre framförhållning i planeringen. Vi har under våren även tagit beslut om att minska arbetsstyrkan i Skövde pga. arbetsbrist där vi minskar från sex till fyra montörer. Vi ser med försiktighet en ljusning för marknaden i Skövde där vi arbetar proaktivt med ökad marknadsföring för att nå ut till potentiella kunder.

I Stockholm har vi haft utmaningar med personalbrist och sjukfrånvaro som påverkat produktionen. Vi har under verksamhetsåret nyrekryterat i Stockholm för att bemöta den ökade efterfråga som vi ser inom B2B segmentet i Stockholm. Vi har även noterat ett ökat inflöde av uppdrag via våra ramavtal och även en utveckling av våra verksamhetsområden med ökade uppdrag inom service, OVK och OVK åtgärder i Stockholm. Vi ser en positiv trend i antalet projekt inom B2B segmentet. Vi har under verksamhetsåret även fått personal med kylcertifiering för att kunna erbjuda kompletterande tjänster inom kyla och därtill närliggande områden. Vi har under senare delen av året även påbörjat processen med att ta in behörighet för elinstallation internt i bolaget för att minska våra kostnader och skapa en smidigare upplevelse för våra kunder och för bolaget. Färdigställande av både el – och kylcertifiering för bolaget är planerat under Q2-Q3 2024.

Vi ser fortsatt ett ökat intresse för både installation av FTX system, både som en energibesparande åtgärd och för komforten i jämförelse med enklare alternativen ventilationslösningar. För Hemkomfort har detta inneburit en ökad efterfrågan på ventilationsåtgärder utan påverkan av behov att sanera radon. Bolaget har noterat en ökning i installationer av FTX-system hos privatkunder samt en minskning av installationer av friskluftventiler och mekanisk frånluft vilket är en positiv utveckling för bolaget. Bolaget jobbar aktivt med att erbjuda flera tjänster till våra befintliga kunder med serviceavtal och ett förbättrat system för våra filterabonnemang.

Ytterligare en faktor är att antalet företag som bearbetar marknaden ökat. Vi har sett en ökad konkurrens inom framför allt ventilation men även radonområdet och fler större företag tävlar om projekten. Det har även skett en del konsolideringar hos några av våra konkurrenter där de köpts upp av större bolag och där vi kan se en skillnad i deras marknadsnärvaro med ökad konkurrens. Hemkomforts mångåriga erfarenhet och status är i detta sammanhang en stor tillgång. Stor fokus har det gångna verksamhetsåret varit på digitalisering där vi jobbat aktivt med att effektivisera, förnya och skapa verktyg för att bättre kunna bemöta våra kunder och medarbetare. Stor fokus har även varit på att jobba mer aktivt med vår marknadsföring där vi byggt om bolagets hemsida, både för att förenkla upplevelsen för våra kunder och för att öka vår digitala närvaro för att finnas där våra potentiella kunder söker. Vi har under verksamhetsåret även tagit fram en digital broschyr för bolaget samt en broschyr för print att använda vid mässor och övriga marknadsaktiviteter.

Insatserna fortsätter för att bevaka och förstärka bolagets position inom radon men även ventilation där vi ser en ökad marknad. Genom långsiktig systematisk medverkan i olika media riktad mot målgrupperna arbetar bolaget för att stärka varumärket och dess status.

Fokus under verksamhetsåret har varit att bygga vidare på grunden inom bolaget för att skapa förutsättningar för att ytterligare växa som bolag. Detta har skett genom bland annat implementering av ett nytt ledningssystem, omstrukturering i organisationen men tydligare roller och ansvarsområden, omarbetning av styrande dokument samt framtagande av nya, systemstöd för våra processer, nyrekrytering av nya roller inom bolaget och implementering av en ny strukturerad budget.

Bolaget engagerar sig i branschutvecklingen genom medverkan i branschföreningen Svensk Radonförening. Hemkomfort håller även utbildning av fastighetsmäklare i radonfrågor arrangerade av mäklarnas branschorganisation samt av enskilda företag vilket har varit ett uppskattat inslag för deltagarna i utbildningen. Bolaget har även som mål att gå med i branschorganisationen Svensk Ventilation under 2024– 2025 för att öka närvaron och engagera oss mer inom detta område.

Hemkomfort arbetar målmedvetet för att ytterligare stärka sin position som ett välkänt och välrenommerat företag inom nischen radonsanering och ventilation. Företaget arbetar efter devisen "mäter, installerar, garanterar". Garanti på att anläggningen efter installationen har ett medelvärde under myndigheternas gränsvärde, samt personal som vant och försiktigt hanterar installationer i bebodda bostäder, har givit bolaget ett gott renommé. Villaägare, kommuner, fastighetsmäklare och flerbostadsfastighetsägare ger därför bolaget nya rekommendationer till nya objekt och därmed möjlighet till en god tillväxt. Vi har under det gångna verksamhetsåret fortsatt arbetet med att ge våra kunder möjligheten att recensera våra utförda arbeten för att kunna ge nya kunder en möjlighet att läsa andras upplevelser av företaget och vi kan se en övergripande positiv respons till hur allt från kontakt till offert och utförande fungerar.

Hemkomfort har målsättningen att de under året vidtagna åtgärderna ska öka omsättningen för respektive enhet, skapa en bättre vinstmarginal och en större marknad för bolaget. Målet har även varit att skapa en god grund för att kunna växa mer de kommande åren.

/Andre Krylborn  
Vd

Företaget har sitt säte i Stockholms län.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	49 368	52 546	49 210	38 884	39 703
Resultat efter finansiella poster	5 606	7 235	8 810	5 503	4 492
Soliditet (%)	70,48	64,83	59,41	61,25	57,12
Avkastning på eget kap. (%)	23,52	32,07	45,94	31,38	33,55

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### **Förändringar i eget kapital**

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	102 000	20 400	12 334 980	5 780 005	<b>18 237 385</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-3 000 000		<b>-3 000 000</b>
Balanseras i ny räkning			5 780 005	-5 780 005	<b>0</b>
Årets resultat				4 428 799	<b>4 428 799</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>102 000</b>	<b>20 400</b>	<b>15 114 985</b>	<b>4 428 799</b>	<b>19 666 184</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	15 114 985
årets vinst	4 428 799
	<b>19 543 784</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	19 543 784
	<b>19 543 784</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		49 367 923	52 545 560
Övriga rörelseintäkter		117 242	146 182
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>49 485 165</b>	<b>52 691 742</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-20 219 221	-20 910 465
Övriga externa kostnader		-6 019 706	-6 134 936
Personalkostnader	1	-17 316 566	-17 093 162
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-103 557	-83 973
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-43 659 050</b>	<b>-44 222 536</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>5 826 115</b>	<b>8 469 206</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		440 608	365 437
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-558 537	-1 518 415
Räntekostnader och liknande resultatposter		-101 874	-80 810
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-219 803</b>	<b>-1 233 788</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>5 606 312</b>	<b>7 235 418</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		190 000	500 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>190 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>5 796 312</b>	<b>7 735 418</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-1 367 513	-1 955 413
<b>Årets resultat</b>		<b>4 428 799</b>	<b>5 780 005</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier och verktyg	2	266 055	210 669
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>266 055</b>	<b>210 669</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	8 093 724	8 093 724
Andra långfristiga fordringar	4	2 106 216	2 541 753
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>10 199 940</b>	<b>10 635 477</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>10 465 995</b>	<b>10 846 146</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		2 842 558	3 801 540
<b>Summa varulager</b>		<b>2 842 558</b>	<b>3 801 540</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		4 506 979	9 254 990
Övriga fordringar		818 537	5 057
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		149 081	1 450 002
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		692 754	387 175
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>6 167 351</b>	<b>11 097 223</b>
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		5 109 269	4 046 015
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>5 109 269</b>	<b>4 046 015</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		9 236 711	5 007 387
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>9 236 711</b>	<b>5 007 387</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>23 355 889</b>	<b>23 952 166</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>33 821 884</b>	<b>34 798 311</b>

## Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital	102 000	102 000
Reservfond	20 400	20 400
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>122 400</b>	<b>122 400</b>

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat	15 114 985	12 334 980
Årets resultat	4 428 799	5 780 005
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>19 543 784</b>	<b>18 114 985</b>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>19 666 184</b>	<b>18 237 385</b>

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder	5 255 000	5 445 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>5 255 000</b>	<b>5 445 000</b>

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	5 6	1 077 500	1 187 500
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 077 500</b>	<b>1 187 500</b>

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	120 000	130 000
Leverantörsskulder	2 010 127	2 819 283
Skatteskulder	621 346	1 424 784
Övriga skulder	2 038 272	1 902 818
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	3 033 455	3 651 540
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>7 823 200</b>	<b>9 928 426</b>

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

33 821 884

34 798 311

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier                      5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

#### Not 1 Medelantalet anställda

	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Medelantalet anställda	24	23

## Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	731 652	611 594
Inköp	158 943	120 058
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>890 595</b>	<b>731 652</b>
Ingående avskrivningar	-520 983	-443 412
Försäljningar/utrangeringar		4 933
Årets avskrivningar	-103 557	-82 504
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-624 540</b>	<b>-520 983</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>266 055</b>	<b>210 669</b>

## Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	8 093 724	3 090 000
Inköp		5 003 724
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>8 093 724</b>	<b>8 093 724</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>8 093 724</b>	<b>8 093 724</b>

## Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	5 002 578	5 002 578
Tillkommande fordringar	300 000	
Avgående fordringar	-177 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 125 578</b>	<b>5 002 578</b>
Ingående nedskrivningar	-2 460 826	-942 411
Årets nedskrivningar	-558 537	-1 518 414
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-3 019 363</b>	<b>-2 460 825</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 106 215</b>	<b>2 541 753</b>

### Not 5 Långfristiga skulder

	2024-04-30	2023-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen.	597 500	717 500
	<b>597 500</b>	<b>717 500</b>

### Not 6 Ställda säkerheter

Generell pantsättning för bostadsrätt

	2024-04-30	2023-04-30
Generell pantsättning bostadsrätt	3 090 000	3 090 000
	<b>3 090 000</b>	<b>3 090 000</b>

### Not Rapport om årsredovisningen

För denna årsredovisning har Rapport om årsredovisningen upprättats av:

Pia Andrén Hast, Contrado Mariefred

som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i Srf konsulternas förbund.

Skogås 2024-10-31

*Fredrik Krylborn*  
Fredrik Krylborn  
Ordförande

*Jonas Krylborn*  
Jonas Krylborn

*Johan Krylborn*  
Johan Krylborn

*André Krylborn*  
André Krylborn  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-10-31

*Roland Brehme*  
Roland Brehme  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hemkomfort, Svenska Hem och Miljö Aktiebolag, org.nr 556475-7788

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hemkomfort, Svenska Hem och Miljö Aktiebolag för räkenskapsåret 2023-05-01-2024-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hemkomfort, Svenska Hem och Miljö Aktiebolags finansiella ställning per 2024-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Hemkomfort, Svenska Hem och Miljö Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Övrig upplysning

Revisionen av årsredovisningen för föregående räkenskapsår, 2022-05-01--2023-04-30, har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 2023-10-09 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att iverksätta verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Hemkomfort, Svenska Hem och Miljö Aktiebolag för räkenskapsåret 2023-05-01-2024-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Hemkomfort, Svenska Hem och Miljö Aktiebolag enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2024-10-31

*Roland Brehme*  
Roland Brehme  
Auktoriserad revisor