

**Middle West East Bygg Aktiebolag**  
**Org nr 556326-6377**

## **Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30**

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i Middle West East Bygg Aktiebolag intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överrensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämman den 2025-10-03.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Örebro den 2025-10-03

  
Selma Oktay

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget bedriver fastighetsförvaltning, byggverksamhet, samt mark- och anläggningsarbeten. Företaget äger fastigheterna Bensintanken 3 och Strömtorp 3 i Örebro, där restaurangbyggnader är uppförda. Båda fastigheterna hyrs ut till restauratörer. Bolaget äger även fastigheten Lingonriset 9 som hyrs ut som bostad.

Företaget har sitt säte i Örebro.

### Flerårsöversikt

		<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>	<u>2017/18</u>	<u>2021/22</u>
Nettoomsättning	tkr				194
Resultat efter finansiella poster	tkr	310	397	271	328
Soliditet	%	68	60	49	43

### Förändringar i eget kapital

	<u>Aktie- kapital</u>	<u>Reserv- fond</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Totalt</u>
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	100 000	20 000	1 905 493	314 547	2 340 040
Resultatdisposition enligt årsstämman					
Balanseras i ny räkning			314 547	-314 547	-
Årets resultat				<u>245 958</u>	<u>245 958</u>
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>20 000</u>	<u>2 220 040</u>	<u>245 958</u>	<u>2 585 998</u>

### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	2 220 040
Årets resultat	245 958
	<hr/>
Totalt	2 465 998

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	2 465 998
	<hr/>
Totalt	2 465 998

2025102101585

2025102101586

<b>Resultaträkning</b>	<b>2024-05-01 -2025-04-30</b>	<b>2023-05-01 -2024-04-30</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Övriga rörelseintäkter	596 000	656 002
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	596 000	656 002
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-156 672	-125 181
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-115 274	-114 996
<b>Summa rörelsekostnader</b>	-271 946	-240 177
<b>Rörelseresultat</b>	324 054	415 825
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 119	1 646
Räntekostnader och liknande resultatposter	-15 288	-20 052
<b>Summa finansiella poster</b>	-14 169	-18 406
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	309 885	397 419
<b>Resultat före skatt</b>	309 885	397 419
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-63 927	-82 872
<b>Årets resultat</b>	<u>245 958</u>	<u>314 547</u>

2025102101587

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 461 481	3 576 755
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		3 461 481	3 576 755
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		3 461 481	3 576 755
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		99 118	33 744
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		32 000	32 000
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		131 118	65 744
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		200 927	234 647
<i>Summa kassa och bank</i>		200 927	234 647
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		332 045	300 391
<b>Summa tillgångar</b>		3 793 526	3 877 146
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		120 000	120 000

2025102101588

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 220 040	1 905 493
Årets resultat		245 958	314 547
		<hr/>	<hr/>
<i>Summa fritt eget kapital</i>		2 465 998	2 220 040
		<hr/>	<hr/>
<b>Summa eget kapital</b>		2 585 998	2 340 040
		<hr/>	<hr/>
<b>Långfristiga skulder</b>	3, 4		
Övriga skulder till kreditinstitut		250 000	250 000
Övriga skulder		723 640	978 415
		<hr/>	<hr/>
<b>Summa långfristiga skulder</b>		973 640	1 228 415
		<hr/>	<hr/>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	50 000	50 000
Leverantörsskulder		5 125	4 708
Övriga skulder		158 763	233 983
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 000	20 000
		<hr/>	<hr/>
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		233 888	308 691
		<hr/>	<hr/>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		3 793 526	3 877 146
		<hr/>	<hr/>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10  
Årsredovisning i mindre företag.

#### *Avskrivningar*

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer	5 år
Byggnader och mark	30-50 år

### Upplýsningar till balansräkningen

#### Not 2 Byggnader och mark

	<u>2025-04-30</u>	<u>2024-04-30</u>
Ingående anskaffningsvärden	5 592 005	5 592 005
Utgående anskaffningsvärden	5 592 005	5 592 005
Ingående avskrivningar	-2 015 250	-1 900 254
- Årets avskrivningar	-115 274	-114 996
Utgående avskrivningar	-2 130 524	-2 015 250
Redovisat värde	<u>3 461 481</u>	<u>3 576 755</u>

2025102101590

**Not 3 Långfristiga skulder**

	<u>2025-04-30</u>	<u>2024-04-30</u>
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	<u>300 000</u>	<u>978 415</u>

**Not 4 Skulder som redovisas i flera poster**


	<u>2024-05-01</u> <u>-2025-04-30</u>	<u>2023-05-01</u> <u>-2024-04-30</u>
Företagets skulder till kreditinstitut redovisas under följande poster i balansräkningen:		
<i>Långfristiga skulder:</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	250 000	250 000
<i>Kortfristiga skulder:</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa skulder till kreditinstitut	<u>300 000</u>	<u>300 000</u>

**Not 5 Ställda säkerheter**

	<u>2024-05-01</u> <u>-2025-04-30</u>	<u>2023-05-01</u> <u>-2024-04-30</u>
Fastighetsinteckning	<u>2 560 000</u>	<u>2 560 000</u>
	<u>2 560 000</u>	<u>2 560 000</u>

Årsredovisningen beslutades 2025-10-03.

Örebro 2025-10-03

  
Selma Oktay

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:  
