

Årsredovisning för  
**Mjuka Böljan 2 AB**

559272-2119

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-01-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Sven Henriksson  
Styrelseledamot

2024-01-30

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Mjuka Bøljan 2 AB, 559272-2119, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet ska vara att bedriva direkt eller indirekt Fastighetsutveckling, tillhandahålla konsulttjänster inom Fastighetsutveckling, äga och förvalta fast och lös egendom, handel med aktier och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Lerum Kommun i Västra Götalands Län.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har hänt under året.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	11 055 610	12 089 677	20 334 649
Resultat efter finansiella poster	5 007 725	6 888 968	5 638 378
Soliditet %	75,4	28,1	14,3

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	37 174	5 469 841
Balanseras i ny räkning		5 469 841	-5 469 841
Årets resultat			3 961 559
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>5 507 015</b>	<b>3 961 559</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	5 507 015
Årets resultat	3 961 559
<b>Summa</b>	<b>9 468 574</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	9 468 574
<b>Summa</b>	<b>9 468 574</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		11 055 610	12 089 677
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>11 055 610</b>	<b>12 089 677</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-6 055 036	-5 472 914
Övriga externa kostnader		-242 093	-27 007
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-6 297 129</b>	<b>-5 499 921</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>4 758 481</b>	<b>6 589 756</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		320 001	320 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-70 757	-20 788
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>249 244</b>	<b>299 212</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>5 007 725</b>	<b>6 888 968</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>5 007 725</b>	<b>6 888 968</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-1 046 166	-1 419 127
<b>Årets resultat</b>		<b>3 961 559</b>	<b>5 469 841</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		0	4 000 000
Övriga fordringar		8 000 199	5 210 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		672 438	352 438
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>8 672 637</b>	<b>9 562 438</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		3 918 677	10 158 394
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>3 918 677</b>	<b>10 158 394</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>12 591 314</b>	<b>19 720 832</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>12 591 314</b>	<b>19 720 832</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		5 507 015	37 174
Årets resultat		3 961 559	5 469 841
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>9 468 574</b>	<b>5 507 015</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>9 493 574</b>	<b>5 532 015</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		2 993	1 271 992
Skatteskulder		2 534 747	1 419 127
Övriga skulder		450 000	450 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		110 000	11 047 698
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>3 097 740</b>	<b>14 188 817</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>12 591 314</b>	<b>19 720 832</b>

## **Noter**

Belopp i kr om inget annat anges.

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### **Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Bolaget kommer likvideras under räkenskapsåret 2024.

## Underskrifter

Sven Bo Göran Henriksson      2024-01-30  
Sven Bo Göran Henriksson      Datum  
Verkställande direktör

Nils Owe Göran Krook      2024-01-30  
Nils Owe Göran Krook      Datum  
Styrelseordförande