

# Årsredovisning

för

## Bemure Fastighets AB

556800-8220

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Dani Murad, Styrelseledamot  
2023-12-21

Styrelsen för Bemure Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2022-07-01 - 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp  
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget ska äga och förvalta fastigheter samt hyra ut verksamhetslokaler till koncernföretag.

Företaget har sitt säte i Jönköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	270	327	314	335
Resultat efter finansiella poster	-44	-62	-15	-2
Soliditet (%)	3	5	5	22

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	2 162	5 623	107 785
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		5 623	-5 623	0
Årets resultat			-43 954	-43 954
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>7 785</b>	<b>-43 954</b>	<b>63 831</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	7 786
årets förlust	-43 954
	<b>-36 168</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-36 168
	<b>-36 168</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-07-01 -2023-06-30</b>	<b>2021-07-01 -2022-06-30</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		270 364	327 148
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>270 364</b>	<b>327 148</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-311 271	-386 118
Personalkostnader		-3 013	-2 904
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-314 284</b>	<b>-389 022</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-43 920</b>	<b>-61 874</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		59	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-91	-207
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-32</b>	<b>-207</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-43 952</b>	<b>-62 081</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		0	479 534
Lämnade koncernbidrag		0	-410 374
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>69 160</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-43 952</b>	<b>7 079</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-2	-1 456
<b>Årets resultat</b>		<b>-43 954</b>	<b>5 623</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-06-30</b>	<b>2022-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	4	1 876 500	1 876 500
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	61 819	61 819
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 938 319</b>	<b>1 938 319</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 938 319</b>	<b>1 938 319</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		11 169	18 216
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		10 000	26 906
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>21 169</b>	<b>45 122</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		6 651	712
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>6 651</b>	<b>712</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>27 820</b>	<b>45 834</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 966 139</b>	<b>1 984 153</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-06-30</b>	<b>2022-06-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		7 786	2 162
Årets resultat		-43 954	5 623
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-36 169</b>	<b>7 786</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>63 831</b>	<b>107 786</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		1 857 842	1 815 578
Skatteskulder		18 304	13 380
Övriga skulder		17 162	11 768
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 000	35 641
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 902 308</b>	<b>1 876 367</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 966 139</b>	<b>1 984 153</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Dani M AB, Org nr 556889-8497, säte Jönköping

### Not 3 Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
Företagsinteckning	570 000	570 000
	<b>570 000</b>	<b>570 000</b>

### Not 4 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 876 500	1 929 625
Omklassificeringar	0	-53 125
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 876 500</b>	<b>1 876 500</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 876 500</b>	<b>1 876 500</b>

### Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	61 819	0
Inköp	0	8 694
Omklassificeringar	0	53 125
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>61 819</b>	<b>61 819</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>61 819</b>	<b>61 819</b>

## **Underskrifter**

Jönköping 2023-12-20

*Dani Murad*  
Dani Murad  
Styrelseledamot