

Årsredovisning för
Troxhammar Golf AB (publ)

556348-2131

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Kassaflödesanalys	6
Noter	7
Underskrifter	16

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-10.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Mats Salomonsson
Styrelseledamot

2025-06-15

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Troxhammar Golf AB (publ), 556348-2131, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Troxhammar Golf AB (publ.) äger fastigheten Skå Eneby 3:7, omfattande ca 112 hektar mark. Bolagets verksamhet omfattar drift av golfanläggning med 18-hålsbana, 12-hålsbana, korthålsbana, inomhushall, drivingrange, träningsstudio, övningsområden, padelbanor, klubbhus, maskinhall och kioskbyggnader. Styrelsens och verkställande direktörens uppdrag och ansvar är att driva bolaget affärsmässigt med en god lönsamhet, vilket är en förutsättning för att löpande och nödvändiga investeringar ska kunna finansieras med egna medel. Bolaget har ett avtal med Troxhammar Golfklubb, som ger klubben möjlighet att planera och genomföra aktiviteter på anläggningen. Troxhammar Golf AB äger också samtliga aktier i dotterbolaget Mälärö Golf AB, som arrenderar banan och driver banskötseln på Mälärö GK Skytteholm. Ekonomiskt redovisar Mälärö Golf AB ett positivt överskott 2024 för 8:e året i rad. Bolaget har totalt 1 167 aktieposter om 50 aktier vardera, vilka ägs av fysiska alternativt juridiska personer.

Golfspel har kunnat ske året runt både utomhus och inomhus med en krog som haft öppet i princip hela året med anpassade öppettider.

18 hålsbanan öppnade tidigt, redan den 29e mars. Vädret tvingade oss att stänga banan en kort period och vi återöppnade 10e april. 12 hålsbanan öppnade 1a maj. Det fina golfvädret och den fina bankvalitén har lockat till många bokningar och mycket spel. Under 2024 har det spelats ca 25% fler ronder än 2023 vilket gett ökade intäkter. Vår Indoorgolf har fortsatt haft hög beläggning under vinterhalvåret, i toppen bland alla Indooranläggningar 2024.

Årets medlemsantal har uppgått till ca 3.000 st fördelat på olika medlemskategorier. (fg år 2.700)

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Årets investeringar har uppgått till 1.601 500 kr. Investeringarna har bestått av ny bevattning, nya dräneringar, elinstallationer till robotklippare, nytt säkerhetsgaller och golv i shopen samt maskiner för banskötsel.

Väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Troxhammar Golf AB verkar i en konkurrensutsatt marknad, där medlemmarna/kunderna har ett volatilt beteende. Golfen är väderberoende, vilket innebär en viss risk för volatilitet när det gäller spel- och greenfeeintäkter.

För att vara konkurrenskraftiga krävs att helhetserbudandet uppfattas som attraktivt. För oss som bolag gäller det att fortsätta investera i framtidens golfanläggning för att fortsatt kunna attrahera befintliga och nya medlemmar samt gäster.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	30 033 643	25 227 011	20 482 894	21 012 236
Rörelseresultat	6 619 272	4 664 476	1 782 377	2 307 612
Kassalikviditet %	134	87	46	121
Soliditet %	66	64	63	56

Nyckeltalsdefinitioner

Kassalikviditet
(Omsättningstillgångar - Varulager) / Kortfristiga skulder.

Soliditet
Justerat eget kapital / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fri överkurs- fond	Balanserat resultat
Ingående balans	5 835 000	21 726 061	2 597 856	14 164 042
Balanseras i ny räkning				2 610 257
Utgående balans	5 835 000	21 726 061	2 597 856	16 774 299
				<i>Årets resultat</i>
Ingående balans				2 610 258
Balanseras i ny räkning				-2 610 258
Årets resultat				3 965 542
Utgående balans				3 965 542

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel</i>	
Fri överkursfond	2 597 856
Balanserat resultat	16 774 299
Årets resultat	3 965 542
Medel att disponera	23 337 697
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande</i>	
Balanseras i ny räkning	23 337 697
Summa	23 337 697

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		30 033 643	25 227 011
Övriga rörelseintäkter		144 160	540 605
Summa rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.		30 177 803	25 767 616
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-11 518 994	-10 225 146
Personalkostnader	2	-8 858 780	-7 845 881
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-3 177 592	-3 031 747
Övriga rörelsekostnader		-3 165	-366
Summa rörelsens kostnader		-23 558 531	-21 103 140
Rörelseresultat		6 619 272	4 664 476
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		402 501	232 599
Räntekostnader och liknande resultatposter		-606 988	-600 438
Summa resultat från finansiella poster		-204 487	-367 839
Resultat efter finansiella poster		6 414 785	4 296 637
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-1 400 000	-1 000 000
Summa bokslutsdispositioner	3	-1 400 000	-1 000 000
Resultat före skatt		5 014 785	3 296 637
Skatter			
Skatt på årets resultat	4	-1 049 243	-686 379
Summa skatter		-1 049 243	-686 379
Årets resultat		3 965 542	2 610 258

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	5	59 885 639	61 341 930
Maskiner och andra tekniska anläggningar	6	2 326 770	2 446 517
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	7	604 563	0
Summa materiella anläggningstillgångar		62 816 972	63 788 447
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	8	1	1
Andra långfristiga fordringar	9	195 000	300 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		195 001	300 001
Summa anläggningstillgångar		63 011 973	64 088 448
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Färdiga varor och handelsvaror	10	585 391	417 147
Summa varulager m.m.		585 391	417 147
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		161 717	163 568
Övriga fordringar		610 466	4 067
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	11	397 129	408 632
Summa kortfristiga fordringar		1 169 312	576 267
Kassa och bank			
Kassa och bank		16 247 963	9 828 747
Summa kassa och bank		16 247 963	9 828 747
Summa omsättningstillgångar		18 002 666	10 822 161
SUMMA TILLGÅNGAR		81 014 639	74 910 609

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		5 835 000	5 835 000
Reservfond		21 726 061	21 726 061
Summa bundet eget kapital		27 561 061	27 561 061
Fritt eget kapital			
Frí överkursfond		2 597 856	2 597 856
Balanserat resultat		16 774 299	14 164 042
Årets resultat		3 965 542	2 610 258
Summa fritt eget kapital		23 337 697	19 372 156
Summa eget kapital		50 898 758	46 933 217
Obeskattade reserver	12		
Periodiseringsfonder		2 925 000	1 525 000
Summa obeskattade reserver		2 925 000	1 525 000
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld		3 372 058	3 320 205
Summa avsättningar		3 372 058	3 320 205
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	13	10 819 988	11 163 992
Skulder till koncernföretag		3 000 000	3 000 000
Summa långfristiga skulder		13 819 988	14 163 992
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		344 004	344 004
Leverantörsskulder		922 648	1 132 219
Aktuella skatteskulder		1 169 012	779 357
Övriga skulder		343 471	418 201
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	14	7 219 700	6 294 414
Summa kortfristiga skulder		9 998 835	8 968 195
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		81 014 639	74 910 609

Kassaflödesanalys

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Den löpande verksamheten			
Ingångsvärde löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		6 414 785	4 296 637
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet		2 180 201	2 403 575
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		8 594 986	6 700 212
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Ökning/minskning varulager och pågående arbeten		-168 244	10 365
Förändring rörelsefordringar			
Ökning/minskning kundfordringar		1 851	97 673
Ökning/minskning övriga kortfristiga fordringar		-594 896	-41 284
Ökning/minskning av rörelsefordringar		-761 289	66 754
Förändring rörelseskulder			
Ökning/minskning leverantörsskulder		-209 571	560 042
Ökning/minskning övriga kortfristiga skulder		1 240 211	19 712
Ökning/minskning av rörelseskulder		1 030 640	579 754
Kassaflöde från den löpande verksamheten		8 864 337	7 346 720
Investeringsverksamheten			
Förvärv av övriga materiella anläggningstillgångar		-2 354 867	-2 027 693
Avyttring av övriga materiella anläggningstillgångar		253 750	197 437
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-2 101 117	-1 830 256
Finansieringsverksamheten			
Amortering av skuld		-344 004	-344 004
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-344 004	-344 004
Årets kassaflöde		6 419 216	5 172 460
Likvida medel vid årets början		9 828 747	4 656 287
Likvida medel vid årets slut		16 247 963	9 828 747

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Belopp i kr om inget annat anges.

Intäkter

Intäkter redovisas till det verkliga värdet av den ersättning som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för mervärdeskatt, rabatter, returer och liknande avdrag. Bolagets intäkter består till största delen av spelaravgifts intäkter.

Likvida medel

Likvida medel inkluderar kassamedel och disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt andra kortfristiga likvida placeringar som lätt kan omvandlas till kontanter och är föremål för en obetydlig risk för värdefluktuationer. För att klassificeras som likvida medel får löptiden inte överskrida tre månader från tidpunkten för förvärvet.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda i form av löner, bonus, betald semester, betald sjukfrånvaro m m samt pensioner redovisas i takt med intjänandet. Beträffande pensioner och andra ersättningar efter avslutad anställning klassificeras dessa som avgiftsbestämda eller förmånsbestämda pensionsplaner. Företaget har endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Det finns inga övriga långfristiga ersättningar till anställda.

För avgiftsbestämda planer betalar företaget fastställda avgifter till en separat oberoende juridisk enhet och har ingen förpliktelse att betala ytterligare avgifter. Företagets resultat belastas för kostnader i takt med att förmånerna intjänas vilket normalt sammanfaller med tidpunkten för när premier erläggs.

Låneutgifter

Låneutgifter redovisas i resultaträkningen i den period de uppkommer.

Skatter

Inkomstskatter

Skattekostnaden utgörs av summan av aktuell skatt och uppskjuten skatt.

Aktuell skatt

Aktuell skatt beräknas på det skattepliktiga resultatet för perioden. Skattepliktigt resultat skiljer sig från det redovisade resultatet i resultaträkningen då det har justerats för ej skattepliktiga intäkter och ej avdragsgilla kostnader samt för intäkter och kostnader som är skattepliktiga eller avdragsgilla i andra perioder. Aktuell skatteskuld beräknas enligt de skattesatser som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt redovisas på temporära skillnader mellan det redovisade värdet på tillgångar och skulder i de finansiella rapporterna och det skattemässiga värdet som används vid beräkning av skattepliktigt resultat. Uppskjuten skatt redovisas enligt den skattemässiga balansräkningsmetoden. Uppskjutna skatteskulder redovisas för i princip alla skattepliktiga temporära skillnader och uppskjutna skattefordringar redovisas i princip för alla avdragsgilla temporära skillnader i den omfattning det är sannolikt att beloppen kan utnyttjas mot framtida skattepliktiga överskott. Obeskattade reserver redovisas inklusive uppskjuten skatteskuld.

Det redovisade värdet på uppskjutna skattefordringar omprövas varje balansdag och reduceras till den del det inte längre är sannolikt att tillräckliga skattepliktiga resultat kommer att finnas tillgängliga för att utnyttjas, helt eller delvis, mot den uppskjutna skattefordran.

Värderingen av uppskjuten skatt baseras på hur företaget, per balansdagen, förväntar sig att återvinna det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller reglera det redovisade värdet för motsvarande skuld. Uppskjuten skatt beräknas baserat på de skattesatser och skatteregler som har beslutats före balansdagen.

Aktuell och uppskjuten skatt redovisas som en kostnad eller intäkt i resultaträkningen, utom när skatten är hänförlig till transaktioner som redovisats direkt mot eget kapital. I sådana fall ska även skatten redovisas direkt mot eget kapital.

Leasing

Under året har bolagets leasingavgifter redovisats enligt principerna för operationell leasing och uppgått till: 1 385 141

inom 1 år	1 086 501
inom 2-5 år	2 628 197
senare än 5 år	0

Bolagets leasingavtal avser i huvudsak leasing av utrustning för banskötsel, samt vissa inventarier och fordon.

Ett finansiellt leasingavtal är ett avtal enligt vilket de ekonomiska risker och fördelar som förknippas med ägandet av en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till leasetagaren. Övriga leasingavtal klassificeras som operationella leasingavtal. Samtliga leasingavtal redovisas enligt reglerna för operationell leasing.

Leasingavgifter vid operationella leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden, såvida inte ett annat systematiskt sätt bättre återspeglar användarens ekonomiska nytta över tiden.

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Anskaffningsvärdet består av inköpspriset och utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet för att bringa den på plats och i skick att användas. Tillkommande utgifter inkluderas endast i tillgången eller redovisas som en separat tillgång, när det är sannolikt att framtida ekonomiska fördelar som är förknippade med posten kommer att tillfalla företaget och att anskaffningsvärdet för densamma kan mätas på ett tillförlitligt sätt. Alla övriga kostnader för reparationer och underhåll samt tillkommande utgifter redovisas i resultaträkningen i den period då de uppkommer.

Avskrivningar på materiella anläggningstillgångar kostnadsförs så att tillgångens anskaffningsvärde, eventuellt minskat med beräknat restvärde vid nyttjandeperiodens slut, skrivs av linjärt över dess bedömda nyttjandeperiod. Om en tillgång har delats upp på olika komponenter skrivs respektive komponent av separat över dess nyttjandeperiod. Avskrivning påbörjas när den materiella anläggningstillgången kan tas i bruk. Materiella anläggningstillgångars avskrivningstakt sker linjärt i angivna procent.

	<i>Procent</i>
Byggnader	2-2,5
Markanläggningar	2-4
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20
Inventarier, verktyg och installationer	20

Kommentar

Nyttjandeperioden för mark är obegränsad och därför skrivs mark inte av.

Bedömda nyttjandeperioder och avskrivningsmetoder omprövas om det finns indikationer på att förväntad förbrukning har förändrats väsentligt jämfört med uppskattningen vid föregående balansdag. Då företaget ändrar bedömning av nyttjandeperioder, omprövas även tillgångens eventuella restvärde. Effekten av dessa ändringar redovisas framåtriktat.

Eventualtillgångar och eventalförpliktelser

En eventalförpliktelse är en möjlig förpliktelse till följd av inträffade händelser och vars förekomst endast kommer att bekräftas av att en eller flera osäkra framtida händelser, som inte helt ligger inom företagets kontroll, inträffar eller uteblir, eller en befintlig förpliktelse till följd av inträffade händelser, men som inte redovisas som skuld eller avsättning eftersom det inte är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen eller förpliktelsens storlek inte kan beräknas med tillräcklig tillförlitlighet.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen visar företagets förändringar av företagets likvida medel under räkenskapsåret. Kassaflödesanalysen har upprättats enligt den indirekta metoden. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- och utbetalning.

Not 2 Personal

Medelantalet anställda

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Kvinnor	2	1
Män	12	12

Medelantalet anställda

Styrelseledamöter och ledande befattningshavare

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Styrelseledamöter		
Kvinnor	2	2
Män	5	5
Antal styrelseledamöter	7	7
	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
VD och övriga ledande befattningshavare		
Män	1	1
Antal ledande befattningshavare	1	1

Löner och andra ersättningar

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Lönekostnader	6 333 944	5 370 787
Övriga personalkostnader	393 429	350 918
Summa	6 727 373	5 721 705

Sociala kostnader inklusive pensionskostnader

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Pensionskostnader		
Anställda	399 954	473 069
Summa pensionskostnader	399 954	473 069
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	1 731 453	1 651 107
Summa	2 131 407	2 124 176

Not 3 Bokslutsdispositioner

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Förändring av periodiseringsfonder		
Avsättning till periodiseringsfonder	-1 400 000	-1 000 000
Summa	-1 400 000	-1 000 000
Summa bokslutsdispositioner	-1 400 000	-1 000 000

Not 4 Skatt på årets resultat

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Aktuell skatt		
Årets skatt	-997 390	-628 172
Summa	-997 390	-628 172
Uppskjuten skatt		
Uppskjuten skatt	-51 853	-58 207
Summa	-51 853	-58 207
Summa	-1 049 243	-686 379

Avstämning årets skattekostnad

<i>Typ av väsentlig post</i>	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Skatt enligt gällande skattesats	-1 033 046	-679 107
Skatteeffekt ej avdragsgilla kostnader	-7 967	-5 474
Skatteeffekt ej skattepliktiga intäkter	0	299
Skatteeffekt skillnad mellan plan- och skatte avskrivningar	51 853	58 207
Skatteeffekt på uppskjuten skattefordran	-51 853	-58 207
Skatt hänförlig till tidigare år	0	0
Skatteeffekt schablonränta på perodiseringsfond	-8 230	-2 098
Skattereduktion		0
Övrigt		1
Summa	-1 049 243	-686 379

Not 5 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	98 734 704	93 669 769
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	1 056 891	5 064 935
Utgående anskaffningsvärden	99 791 595	98 734 704
Ingående avskrivningar	-37 392 774	-34 961 561
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-2 513 182	-2 431 213
Utgående avskrivningar	-39 905 956	-37 392 774
Redovisat värde	59 885 639	61 341 930
Varav mark	11 145 865	11 145 865

Not 6 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 826 248	10 672 068
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	544 663	1 351 617
Försäljningar/utrangeringar	-253 750	-197 437
Utgående anskaffningsvärden	12 117 161	11 826 248
Ingående avskrivningar	-9 379 731	-8 988 634
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	253 750	197 437
Årets avskrivningar	-664 410	-588 534
Utgående avskrivningar	-9 790 391	-9 379 731
Redovisat värde	2 326 770	2 446 517

Not 7 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående värden	0	4 898 296
Förändringar av anskaffningsvärden		
Anskaffat under året	604 563	
Färdigställt under året		-4 898 296
Utgående anskaffningsvärden	604 563	0
Redovisat värde	604 563	0

Not 8 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1	1
Utgående anskaffningsvärden	1	1
Redovisat värde	1	1

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Mälarö Golf AB	556489-3960	Ekerö

Not 9 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	300 000	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar		300 000
Reglerade fordringar	-105 000	
Utgående anskaffningsvärden	195 000	300 000
Redovisat värde	195 000	300 000

Not 10 Varulager

	2024-12-31	2023-12-31
Fördelning av varulager m.m.		
Färdiga varor och handelsvaror	585 391	417 147
Summa varulager m.m.	585 391	417 147

Kommentar till not

Varulagret består av handelsvaror som har värderats till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet.

Not 11 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

<i>Typ av interimspost</i>	2024-12-31	2023-12-31
Förutbetalda leasingavgifter	278 199	290 316
Övriga förutbetalda kostnader	118 930	118 316
Summa	397 129	408 632

Not 12 Periodiseringsfonder

Periodiseringsfonder

<i>Periodiseringsfond år</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Periodiseringsfond avsatt beskattningsår 2022	525 000	525 000
Periodiseringsfond avsatt beskattningsår 2023	1 000 000	1 000 000
Periodiseringsfond avsatt beskattningsår 2024	1 400 000	
Summa	2 925 000	1 525 000

Not 13 Långfristiga skulder

Skulder som förfaller senare än 5 år från balansdagen

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Övriga skulder till kreditinstitut	10 819 988	11 163 992
Summa	10 819 988	11 163 992

Not 14 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Upplupen semesterskuld	294 800	294 008
Upplupna kostnader för bokslut och revision	140 000	145 000
Upplupna sociala avgifter	92 626	92 377
Upplupna elkostnader	21 957	33 553
Övriga upplupna kostnader	51 381	80 466

Förutbetalda intäkter

<i>Typ av interimspost</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Förutbetalda spelaravgifter	6 618 936	5 649 010
Summa	7 219 700	6 294 414

Not 15 Ställda säkerheter

Övriga ställda säkerheter

<i>Typ av säkerhet</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Fastighetsinteckningar	16 000 000	16 000 000
Företagsinteckningar	1 500 000	1 500 000
Summa ställda säkerheter	17 500 000	17 500 000

Not 16 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat.

Underskrifter

Ekerö

Jimmy Fröberg 2025-05-16
Jimmy Fröberg Datum
Verkställande direktör

Mats Salomonsson 2025-05-17
Mats Salomonsson Datum
Styrelseordförande

Karin Apelman 2025-05-17
Karin Apelman Datum
Styrelseledamot

Anette Berg 2025-05-17
Anette Berg Datum
Styrelseledamot

Bo Hedenström 2025-05-17
Bo Hedenström Datum
Styrelseledamot

Erik Pauldin 2025-05-17
Erik Pauldin Datum
Styrelseledamot

Stellan Peter Sardal 2025-05-18
Stellan Peter Sardal Datum
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-05-19

Deloitte AB

Beatrice Söderberg
Beatrice Söderberg
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Troxhammar Golf AB
organisationsnummer 556348-2131

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Troxhammar Golf AB för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Troxhammar Golf ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Troxhammar Golf AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig

felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna

kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Troxhammar Golf AB för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Troxhammar Golf AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med

aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm enligt digital signatur

Deloitte AB

Beatrice Söderberg
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

BEATRICE SÖDERBERG

Auktoriserad Revisor

På uppdrag av: Deloitte AB

Serienummer: 5b1180858e0459[...]e744a9c67ddac

IP: 163.116.xxx.xxx

2025-05-19 14:55:28 UTC



ank=20250616;2025061704718

Penneo dokumentnyckel: VN11V-TEX3L-UK5PB-0MW8E-89NJR-57LDR

Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är forsett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.