

ÅRSREDOVISNING

för

Mölnlyckes Haga Utvecklings AB

Org.nr. 559321-0668

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Mölnlyckes Haga Utvecklings AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2023-**03-28**. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Göteborg 2023- **03-28**



Krister Johansson

ÅRSREDOVISNING

för

Mölnlyckes Haga Utvecklings AB

Org.nr. 559321-0668

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Mölnlyckes Haga Utvecklings AB

Org.nr. 559321-0668

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar aktier och andelar.

Företagets säte är Göteborg.

Flerårsöversikt

	2022	2021
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-20 827	-726
Soliditet (%)	100,00	100,00

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	100 000	-726	99 274
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman:		-726	726	0
Årets resultat			-20 827	-20 827
Belopp vid årets utgång	25 000	99 274	-20 827	78 447
		2022-12-31		2021-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		100 000		100 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	99 274
Årets resultat	-20 827
	<u>78 447</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>78 447</u>
	78 447

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Mölnlyckes Haga Utvecklings AB

Org.nr. 559321-0668

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-06-07 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-20 827	-726
Summa rörelsekostnader		-20 827	-726
Rörelseresultat		-20 827	-726
Resultat efter finansiella poster		-20 827	-726
Resultat före skatt		-20 827	-726
Årets resultat		-20 827	-726

2023061515578

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

Not

2022-12-31

2021-12-31

Summa finansiella anläggningstillgångar

2

100 000

100 000

100 000

100 000

Summa anläggningstillgångar

100 000

100 000

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

3 447

24 274

3 447

24 274

Summa omsättningstillgångar

3 447

24 274

SUMMA TILLGÅNGAR

103 447

124 274

2025061515579

2023061515580

BALANSRÄKNING

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

99 274

100 000

Årets resultat

-20 827

-726

Summa fritt eget kapital

78 447

99 274

Summa eget kapital

103 447

124 274

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

103 447

124 274

Mölnlyckes Haga Utvecklings AB

Org.nr. 559321-0668

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2 Andelar i koncernföretag		2022-12-31		2021-12-31
Företag		Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
Organisationsnummer	Säte			
Haga Mölnlycke Holding AB		1 000	100 000	100 000
559320-7888	Göteborg	100,00%	<hr/> 100 000	<hr/> 100 000
Haga Mölnlycke Holding AB			100 000	0
Ingående anskaffningsvärden			0	25 000
Inköp			0	75 000
Lämnade aktieägartillskott			<hr/> 100 000	<hr/> 100 000
Utgående anskaffningsvärden			100 000	100 000
Redovisat värde			100 000	100 000

Övriga noter

Not 3 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Mölnlyckes Haga Utvecklings AB

Org.nr. 559321-0668

NOTER

Göteborg den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Yngve Karlsson

Krister Johansson

Erik Hävermark

Oscar Lekander

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska signatur

BDO Göteborg AB

Daniel Johansson
Auktoriserad revisor

2023061515585



Document history

COMPLETED BY ALL:
17.03.2023 09:25

SENT BY OWNER:
Oscar Silfversparre · 07.03.2023 12:14

DOCUMENT ID:
B1e0YhqV13

ENVELOPE ID:
HkCF29N1h-B1e0YhqV13

DOCUMENT NAME:
ÅR - Mölnlyckes Haga Utvecklings AB 2022.pdf
7 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Yngve Ture Karlsson Yngve.karlsson@developmentpartner.se	Signed Authenticated	07.03.2023 12:21 07.03.2023 12:20	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1957/07/29) IP: 217.208.142.67
2. KRISTER JOHANSSON Krister.johansson@kalltorpsprojektutveckling.se	Signed Authenticated	07.03.2023 15:49 07.03.2023 15:49	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1970/05/10) IP: 83.249.146.243
3. Karl Erik Hävermark Erik.havermark@sbbnorden.se	Signed Authenticated	10.03.2023 15:33 10.03.2023 15:30	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1979/11/05) IP: 81.170.220.62
4. Oscar Sven Lekander Oscar@sbbnorden.se	Signed Authenticated	17.03.2023 07:34 17.03.2023 07:34	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1985/07/03) IP: 217.213.76.5
5. DANIEL JOHANSSON daniel.johansson@bdo.se	Signed Authenticated	17.03.2023 09:25 17.03.2023 09:24	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1983/04/04) IP: 185.169.74.16

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Mölnlyckes Haga Utvecklings AB
Org.nr. 559321-0668

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Mölnlyckes Haga Utvecklings AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Mölnlyckes Haga Utvecklings ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Mölnlyckes Haga Utvecklings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Mölnlyckes Haga Utvecklings AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Mölnlyckes Haga Utvecklings AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsd i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en

professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska signatur

BDO Göteborg AB

Daniel Johansson
Auktoriserad revisor

2023061515586



Document history

COMPLETED BY ALL:
17.03.2023 09:19
SENT BY OWNER:
Oscar Silfversparre · 07.03.2023 09:52
DOCUMENT ID:
ryXJSidEk2
ENVELOPE ID:
SkRNjdNyn-ryXJSidEk2

DOCUMENT NAME:
RB - Mölnlyckes Haga Utvecklings AB.pdf
2 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. DANIEL JOHANSSON daniel.johansson@bdo.se	Signed Authenticated	17.03.2023 09:19 17.03.2023 09:19	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1983/04/04) IP: 185.169.74.16

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed