

Årsredovisning för

Florran AB

559035-8916

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Tina Frey
Styrelseledamot

2024-07-19

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Florran AB, 559035-8916, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Göteborg kommun, bedriver verksamhet inom äga och förvalta fast och lös egendom, aktier och andelar i dotterbolag och föreningar samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Resultat efter finansiella poster	71 650	73 577	-45 373	-15 693
Soliditet %	84,4	85,2	84,1	84

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	8 934 548	52 107
Balanseras i ny räkning		52 107	-52 107
Årets resultat			56 866
Belopp vid årets utgång	50 000	8 986 655	56 866

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	8 986 655
Årets resultat	56 866
Summa	9 043 521
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	9 043 521
Summa	9 043 521

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Övriga rörelseintäkter		184 800	187 290
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		184 800	187 290
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-112 916	-114 226
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-3 000	-3 000
Summa rörelsekostnader		-115 916	-117 226
Rörelseresultat		68 884	70 064
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 899	3 513
Räntekostnader och liknande resultatposter		-133	0
Summa finansiella poster		2 766	3 513
Resultat efter finansiella poster		71 650	73 577
Resultat före skatt		71 650	73 577
Skatter			
Skatt på årets resultat		-14 784	-21 470
Årets resultat		56 866	52 107

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	16 500	19 500
Summa materiella anläggningstillgångar		16 500	19 500
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	10 247 130	10 247 130
Summa finansiella anläggningstillgångar		10 247 130	10 247 130
Summa anläggningstillgångar		10 263 630	10 266 630
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		248 018	310 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		10 105	6 238
Summa kortfristiga fordringar		258 123	316 238
Kassa och bank			
Kassa och bank		255 654	26 132
Summa kassa och bank		255 654	26 132
Summa omsättningstillgångar		513 777	342 370
SUMMA TILLGÅNGAR		10 777 407	10 609 000

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		8 986 655	8 934 548
Årets resultat		56 866	52 107
Summa fritt eget kapital		9 043 521	8 986 655
Summa eget kapital		9 093 521	9 036 655
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		5 239	2 136
Skatteskulder		29 939	21 470
Övriga skulder		1 633 708	1 533 739
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	15 000
Summa kortfristiga skulder		1 683 886	1 572 345
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 777 407	10 609 000

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Byggnader	10	10

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	30 000	30 000
Utgående anskaffningsvärden	30 000	30 000
Ingående avskrivningar	-10 500	-7 500
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-3 000	-3 000
Utgående avskrivningar	-13 500	-10 500
Redovisat värde	16 500	19 500

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	10 247 130	10 247 130
Utgående anskaffningsvärden	10 247 130	10 247 130
Redovisat värde	10 247 130	10 247 130

Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Redovisat värde</i>
Bostadsrättsföreningen Orust Härmanö	769632-5765	Göteborg	10 247 130

Underskrifter

Göteborg

Tina Frey
Tina Frey
Styrelseledamot

2024-07-17
Datum