

Björklund fastighetskompetens AB

559223-0410

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen och verkställande direktören upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Dag Gunnar Björklund, Verkställande direktör
2024-03-02

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget levererar konsulttjänster inom fastighetsverksamhet och samhällsbyggnad. Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt

| | 2023-01-01 - 2023-12-31 | 2022-01-01 - 2022-12-31 | 2021-01-01 - 2021-12-31 | 2019-10-18 - 2020-12-31 |
|-----------------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Nettoomsättning | 2 373 100 | 1 402 731 | 517 600 | 793 379 |
| Resultat efter finansiella poster | 2 288 085 | 1 360 592 | 476 138 | 707 187 |
| Soliditet (%) | 72 | 70 | 80 | 64 |

Pågående uppdrag har förlängts och utökats samt att ytterligare konsultresurser har tillförts för kortare uppdrag. Omsättningen förväntas minska 2024 då längre uppdrag avslutas.

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|-------------------------|---------------|------------------------|------------------|------------------|
| Vid årets ingång | 50 000 | 573 103 | 1 080 310 | 1 703 413 |
| Utdelning | | -195 250 | | -195 250 |
| Balanseras i ny räkning | | 1 080 310 | -1 080 310 | 0 |
| Årets resultat | | | 1 816 739 | 1 816 739 |
| Vid årets utgång | 50 000 | 1 458 163 | 1 816 739 | 3 324 902 |

Resultatdisposition

Styrelsen och VD föreslår att till förfogande stående medel

| | |
|---------------------|------------------|
| Balanserat resultat | 1 458 163 |
| Årets resultat | 1 816 739 |
| Summa | 3 274 902 |

Disponeras enligt följande

| | |
|-------------------------|------------------|
| Utdelas till aktieägare | 204 325 |
| Balanseras i ny räkning | 3 070 577 |
| Summa | 3 274 902 |

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning

| | Not 1, 2 | 2023-01-01 - 2023-12-31 | 2022-01-01 - 2022-12-31 |
|--|-------------|----------------------------|----------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 2 373 100 | 1 402 731 |
| Övriga rörelseintäkter | | 0 | 0 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 2 373 100 | 1 402 731 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -92 344 | -42 139 |
| Summa rörelsekostnader | | -92 344 | -42 139 |
| Rörelseresultat | | 2 280 756 | 1 360 592 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 7 329 | 0 |
| Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar | | 0 | 0 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | 0 | 0 |
| Summa finansiella poster | | 7 329 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | | 2 288 085 | 1 360 592 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | 0 | 0 |
| Förändring av överavskrivningar | | 0 | 0 |
| Övriga bokslutsdispositioner | | 0 | 0 |
| Summa bokslutsdispositioner | | 0 | 0 |
| Resultat före skatt | | 2 288 085 | 1 360 592 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -471 346 | -280 282 |
| Årets resultat | | 1 816 739 | 1 080 310 |

Balansräkning

| | Not 1 | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|----------|------------------|------------------|
| Tillgångar | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Inventarier, verktyg och installationer | | 0 | 0 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 0 | 0 |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 3 | 1 702 639 | 703 536 |
| Lån till delägare eller närstående | | 0 | 0 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 1 702 639 | 703 536 |
| Summa anläggningstillgångar | | 1 702 639 | 703 536 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Varulager m.m. | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | 0 | 0 |
| Varor under tillverkning | | 0 | 0 |
| Färdiga varor och handelsvaror | | 0 | 0 |
| Övriga lagertillgångar | | 0 | 0 |
| Pågående arbete för annans räkning | | 0 | 0 |
| Förskott till leverantörer | | 0 | 0 |
| Summa varulager m.m. | | 0 | 0 |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Kundfordringar | | 0 | 0 |
| Övriga fordringar | | 0 | 0 |
| Upparbetad men ej fakturerad intäkt | | 0 | 0 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 330 600 | 171 600 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 330 600 | 171 600 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 2 612 545 | 1 544 982 |
| Summa kassa och bank | | 2 612 545 | 1 544 982 |
| Summa omsättningstillgångar | | 2 943 145 | 1 716 582 |
| Summa tillgångar | | 4 645 784 | 2 420 118 |

Balansräkning

| | Not 1 | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|----------|------------------|------------------|
| Eget kapital och skulder | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 1 458 163 | 573 103 |
| Årets resultat | | 1 816 739 | 1 080 310 |
| Summa fritt eget kapital | | 3 274 902 | 1 653 413 |
| Summa eget kapital | | 3 324 902 | 1 703 413 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfonder | | 0 | 0 |
| Ackumulerade överavskrivningar | | 0 | 0 |
| Summa obeskattade reserver | | 0 | 0 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Checkräkningskredit | | 0 | 0 |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 0 | 0 |
| Övriga skulder | | 0 | 0 |
| Summa långfristiga skulder | | 0 | 0 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Leverantörsskulder | | 0 | 0 |
| Skatteskulder | | 1 295 723 | 669 532 |
| Övriga skulder | | 0 | 0 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 25 159 | 47 173 |
| Summa kortfristiga skulder | | 1 320 882 | 716 705 |
| Summa eget kapital och skulder | | 4 645 784 | 2 420 118 |

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2023-01-01
- 2023-12-31

| | |
|---------------------------------|-----|
| Medelantal anställda under året | 0,0 |
|---------------------------------|-----|

Not 3 - Andra långfristiga värdepappersinnehav

2023-12-31

Anskaffningsvärden

| | |
|------------------------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 703 536 |
| Inköp | 999 103 |
| Försäljningar | 0 |
| Utgående anskaffningsvärden | 1 702 639 |
| Redovisat värde | 1 702 639 |

Underskrifter

Årsredovisning för Björklund fastighetskompetens AB, 559223-0410
Avseende räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Elektroniskt underskriven
Bromma

Dag Gunnar Björklund
Dag Gunnar Björklund
Ordförande och verkställande direktör
2024-02-26

Anders Sebastian Björklund
Anders Sebastian Björklund
Styrelseledamot
2024-02-26

Martin Kristoffer Björklund
Martin Kristoffer Björklund
Styrelseledamot
2024-02-27