

Årsredovisning

för

U E Olsson Invest AB

556611-0143

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i U E Olsson Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 9 maj 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Örebro den 9 maj 2023



Ulf Olsson

Årsredovisning
för
U E Olsson Invest AB

556611-0143

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för U E Olsson Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är bygg- och projektverksamhet.

Bolaget är moderbolag till U E Olsson Förvaltning AB, org.nr 556780-3142 säte i Örebro (100% ägande) samt till Daldenäs AB, org.nr 559190-3306 säte i Örebro (90% ägande).

Företaget har sitt säte i Örebro.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019/20
Nettoomsättning	331	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1 115	-297	123	682
Soliditet (%)	98	100	94	89

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	32 733 156	-1 410	32 831 746
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
· Utdelning		-5 000 000		-5 000 000
· Balanseras i ny räkning		-1 410	1 410	0
Årets resultat			-1 114 692	-1 114 692
Belopp vid årets utgång	100 000	27 731 746	-1 114 692	26 717 054

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	27 731 746
årets förlust	-1 114 692
	26 617 054

disponeras så att	
utdelning på extra stämma 2023-02-23	6 000 000
utdelning på extra stämma 2023-03-23	2 000 000
i ny räkning överföres	18 617 054
	26 617 054

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
	1		
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		331 458	0
Summa rörelseintäkter		331 458	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-686 578	-35 992
Personalkostnader	2	-996 717	-655 988
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-46 283	0
Summa rörelsekostnader		-1 729 578	-691 980
Rörelseresultat		-1 398 120	-691 980
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		394 060	396 685
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-110 449	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-183	-1 971
Summa finansiella poster		283 428	394 714
Resultat efter finansiella poster		-1 114 692	-297 266
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	296 000
Summa bokslutsdispositioner		0	296 000
Resultat före skatt		-1 114 692	-1 266
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-144
Årets resultat		-1 114 692	-1 410

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar

3

665 111

0

Inventarier, verktyg och installationer

4

116 118

0

Summa materiella anläggningstillgångar

781 229

0

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

5, 6

2 845 000

2 845 000

Fordringar hos koncernföretag

7

6 497 276

22 497 276

Andra långfristiga fordringar

8

4 184 551

249 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

13 526 827

25 591 276

Summa anläggningstillgångar

14 308 056

25 591 276

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

114 332

0

Fordringar hos koncernföretag

6 423 272

4 169 272

Övriga fordringar

55 647

21 550

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

2 224 280

1 830 220

Summa kortfristiga fordringar

8 817 531

6 021 042

Kassa och bank

Kassa och bank

4 246 426

1 345 648

Summa kassa och bank

4 246 426

1 345 648

Summa omsättningstillgångar

13 063 957

7 366 690

SUMMA TILLGÅNGAR

27 372 013

32 957 966 h
/

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

27 731 746

32 733 156

Årets resultat

-1 114 692

-1 410

Summa fritt eget kapital

26 617 054

32 731 746

Summa eget kapital

26 717 054

32 831 746

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

13 665

3 000

Övriga skulder

552 113

44 631

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

89 181

78 589

Summa kortfristiga skulder

654 959

126 220

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

27 372 013

32 957 966

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5-10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	698 996	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	698 996	0
Årets avskrivningar	-33 885	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-33 885	0
Utgående redovisat värde	665 111	0

2023051112008

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	121 073	121 073
Inköp	128 516	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	249 589	121 073
Ingående avskrivningar	-121 073	-121 073
Årets avskrivningar	-12 398	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-133 471	-121 073
Utgående redovisat värde	116 118	0

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 845 000	2 845 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 845 000	2 845 000
Utgående redovisat värde	2 845 000	2 845 000

Not 6 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
U E Olsson Förvaltning AB	100%	100%	1 000	100 000
Daldenäs AB	90%	90%	450	2 745 000
				2 845 000

	Org.nr	Säte
U E Olsson Förvaltning AB	556780-3142	Örebro
Daldenäs AB	559190-3306	Örebro

Not 7 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	22 497 276	30 297 276
Avgående fordringar	-16 000 000	-7 800 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 497 276	22 497 276
Utgående redovisat värde	6 497 276	22 497 276

ky

2023051112009

Not 8 Kapitalförsäkring

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	249 000	213 000
Tillkommande fordringar	4 046 000	36 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 295 000	249 000
Årets nedskrivningar	-110 449	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-110 449	0
Utgående redovisat värde	4 184 551	249 000

Not 9 Eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Eventualförpliktelser / Borgensåtagande	24 030 000	31 528 750
Borgen till förmån för koncernföretag	7 393 707	2 250 000
	31 423 707	33 778 750

Not 10 Ställda säkerheter

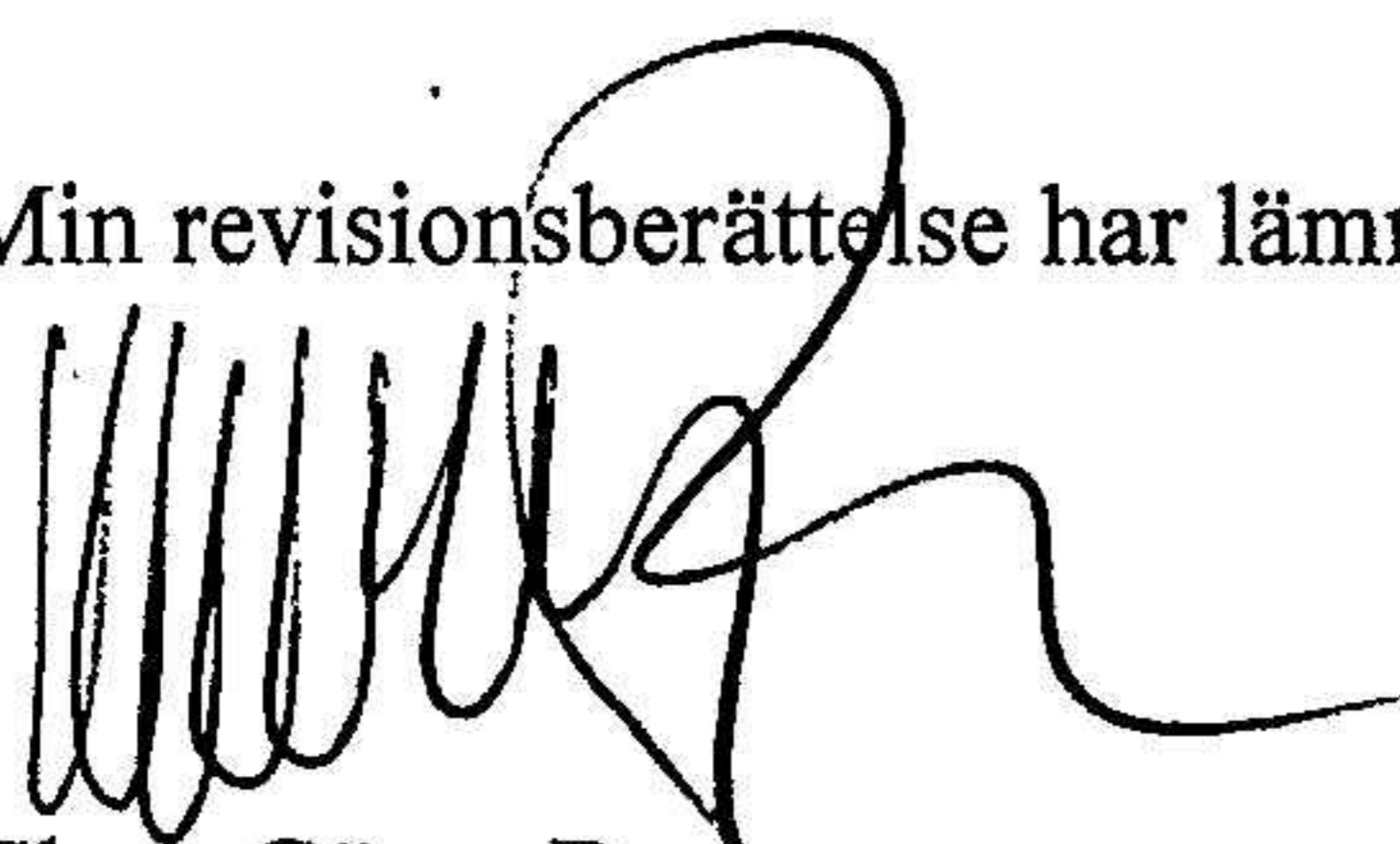
	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	200 000	200 000
	200 000	200 000

Örebro den 9 maj 2023



Ulf Olsson

Min revisionsberättelse har lämnats den 9 maj 2023



Claes-Göran Rapp
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i U E Olsson Invest AB

Org.nr. 556611 - 0143

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för U E Olsson Invest AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av U E Olsson Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till U E Olsson Invest AB enligt god revisionsmed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för

att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för U E Olsson Invest AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till U E Olsson Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för

att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

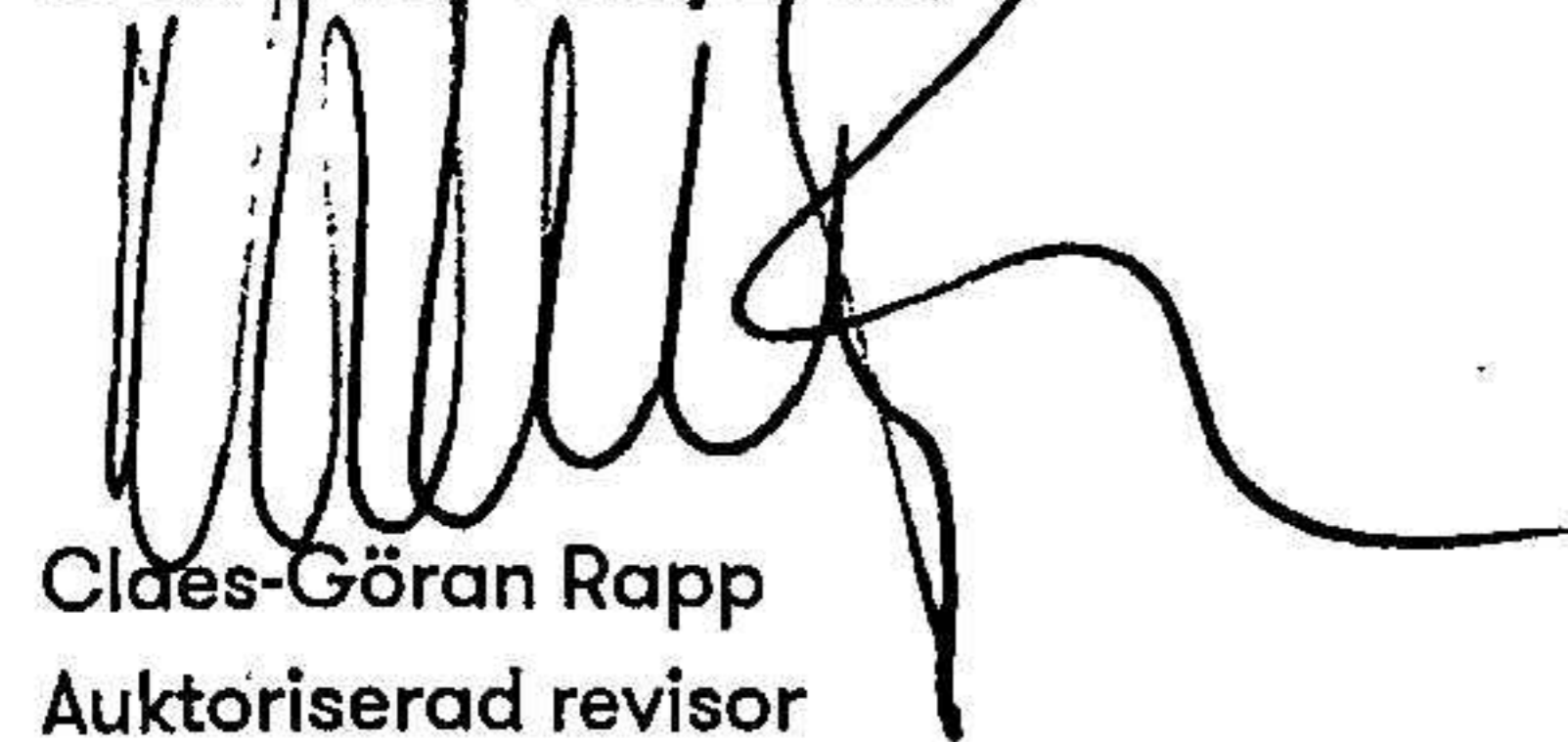
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Örebro den 9 maj 2023,



Claes-Göran Rapp
Auktoriserad revisor