

XERTY AB
c/o J Lindholm, Vedelsv 7
241 74 STEHAG

Telefon: 0706-35 86 52
E-post: jerry.lindholm@live.se
Kontaktperson: Jerry Lindholm

Årsredovisning

för

XERTY AB

559197-5841

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-10. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jerry Lindholm, Styrelseledamot
2024-06-19

Styrelsen för XERTY AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga, utveckla och förvalta industrifastigheter för uthyrning.

Företaget har sitt säte i Skåne län, Eslöv kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Bruttoresultat	-1	12	8	0
Resultat efter finansiella poster	-2	11	8	0
Soliditet (%)	95,0	90,9	57,7	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	6 056	8 979	65 035
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		8 979	-8 979	0
Årets resultat			-2 011	-2 011
Belopp vid årets utgång	50 000	15 035	-2 011	63 024

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	15 035
årets förlust	-2 011
	13 024
disponeras så att i ny räkning överföres	13 024
	13 024

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
	1		
Bruttoresultat	2	-1 200	12 300
Personalkostnader		0	-994
Rörelseresultat		-1 200	11 306
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-811	0
Summa finansiella poster		-811	0
Resultat efter finansiella poster		-2 011	11 306
Resultat före skatt		-2 011	11 306
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-2 327
Årets resultat		-2 011	8 979

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

10

0

Summa kortfristiga fordringar

10

0

Kassa och bank

Kassa och bank

66 335

71 575

Summa kassa och bank

66 335

71 575

Summa omsättningstillgångar

66 345

71 575

SUMMA TILLGÅNGAR

66 345

71 575

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

15 035

6 056

Årets resultat

-2 011

8 979

Summa fritt eget kapital

13 024

15 035

Summa eget kapital

63 024

65 035

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

2 327

3 896

Övriga skulder

994

2 644

Summa kortfristiga skulder

3 321

6 540

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

66 345

71 575

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Nettoomsättning

	2023	2022
Nettoomsättning	0	0
	0	0

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stehag 2024-06-10

Jerry Lindholm
Jerry Lindholm
Ordförande

Niklas Lindholm
Niklas Lindholm