

ÅRSREDOVISNING

för

Bergströms Fastighetsförvaltning i Borås AB

Org.nr. 556122-5417

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	5

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-08.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Bengt-Ove Bergström, Styrelseledamot

2026-04-09

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är uthyrning av fastigheter.

Företagets säte är Borås kommun.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	315 354
Resultat efter finansiella poster	-21 213	12 240	48 615	11 211 633
Soliditet (%)	92,54	98,00	99,99	99,99

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	320 395	3 228	443 623
Balanseras i ny räkning			3 228	-3 228	0
Årets resultat				-21 213	-21 213
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	323 623	-21 213	422 410

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	323 623
Årets resultat	<u>-21 213</u>
	302 410

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>302 410</u>
	302 410

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
	Not	
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-64 788	-39 608
Summa rörelsekostnader	-64 788	-39 608
Rörelseresultat	-64 788	-39 608
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	0	-32 007
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	43 575	84 051
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-196
Summa finansiella poster	43 575	51 848
Resultat efter finansiella poster	-21 213	12 240
Resultat före skatt	-21 213	12 240
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	-9 012
Årets resultat	-21 213	3 228

BALANSRÄKNING	2025-12-31	2024-12-31
	Not	
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Övriga fordringar	20 641	15 203
Summa kortfristiga fordringar	20 641	15 203
Kassa och bank		
Kassa och bank	435 781	437 432
Summa kassa och bank	435 781	437 432
Summa omsättningstillgångar	456 422	452 635
SUMMA TILLGÅNGAR	456 422	452 635
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
Summa bundet eget kapital	120 000	120 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	323 623	320 395
Årets resultat	-21 213	3 228
Summa fritt eget kapital	302 410	323 623
Summa eget kapital	422 410	443 623
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	9 012	9 012
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	25 000	0
Summa kortfristiga skulder	34 012	9 012
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	456 422	452 635

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Not 2 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-01-27

Bengt-Ove Bergström
Bengt-Ove Bergström
2026-03-08