

Årsredovisning

för

Fastak Björnrike AB

556298-7221

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastak Björnrike AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-07-05. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Hudiksvall 2024-07-05



Lena Wiklund

Årsredovisningen är upprättad av
Contrado AB

Styrelsen för Fastak Björnrike AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fast och lös egendom, bedriver handel med fastigheter, mark och värdehandlingar.

Företaget har sitt säte i Hudiksvall.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2021 har köpekontrakt tecknats på en delavyttring av mark. Köpet har inte slutförts under 2023 då registrering hos Lantmäteriet ännu saknas.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-451	-165	825	298
Soliditet (%)	99	99	100	99

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	150 000	30 000	5 414 251	-164 907	5 429 344
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-75 000		-75 000
Balanseras i ny räkning			-164 907	164 907	0
Årets resultat				-451 264	-451 264
Belopp vid årets utgång	150 000	30 000	5 174 344	-451 264	4 903 080

[Handwritten signature]

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 174 345
årets förlust	-451 264
	4 723 081
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (50 kronor per aktie)	75 000
i ny räkning överföres	4 648 081
	4 723 081

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	0	492
Övriga rörelseintäkter	47 401	8 998
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	47 401	9 491

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-209 565	-132 772
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-46 228	-45 847
Övriga rörelsekostnader	-246 815	0
Summa rörelsekostnader	-502 608	-178 619
Rörelseresultat	-455 208	-169 128

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3 640	4 200
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	312	21
Räntekostnader och liknande resultatposter	-8	0
Summa finansiella poster	3 944	4 221
Resultat efter finansiella poster	-451 264	-164 907

Resultat före skatt -451 264 -164 907

Årets resultat -451 264 -164 907

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

2 110 510

2 909 700

Inventarier, verktyg och installationer

3

73 000

77 000

Summa materiella anläggningstillgångar

2 183 510

2 986 700

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

4

879 676

879 676

Summa finansiella anläggningstillgångar

879 676

879 676

Summa anläggningstillgångar

3 063 186

3 866 376

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

915 698

910 243

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

4 636

5 285

Summa kortfristiga fordringar

920 334

915 528

Kassa och bank

Kassa och bank

965 807

684 006

Summa kassa och bank

965 807

684 006

Summa omsättningstillgångar

1 886 141

1 599 534

SUMMA TILLGÅNGAR

4 949 327

5 465 910

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

150 000

150 000

Reservfond

30 000

30 000

Summa bundet eget kapital

180 000

180 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

5 174 345

5 414 252

Årets resultat

-451 264

-164 907

Summa fritt eget kapital

4 723 081

5 249 345

Summa eget kapital

4 903 081

5 429 345

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

21 746

16 571

Övriga skulder

0

5 995

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

24 500

13 999

Summa kortfristiga skulder

46 246

36 565

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 949 327

5 465 910

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 980 859	1 781 984
Inköp	0	1 198 875
Försäljningar/utrangeringar	-756 962	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 223 897	2 980 859
Ingående avskrivningar	-71 159	-48 312
Årets avskrivningar	-42 228	-22 847
Utgående ackumulerade avskrivningar	-113 387	-71 159
Utgående redovisat värde	2 110 510	2 909 700

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	109 000	9 000
Inköp	0	100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	109 000	109 000
Ingående avskrivningar	-32 000	-9 000
Årets avskrivningar	-4 000	-23 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-36 000	-32 000
Utgående redovisat värde	73 000	77 000

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

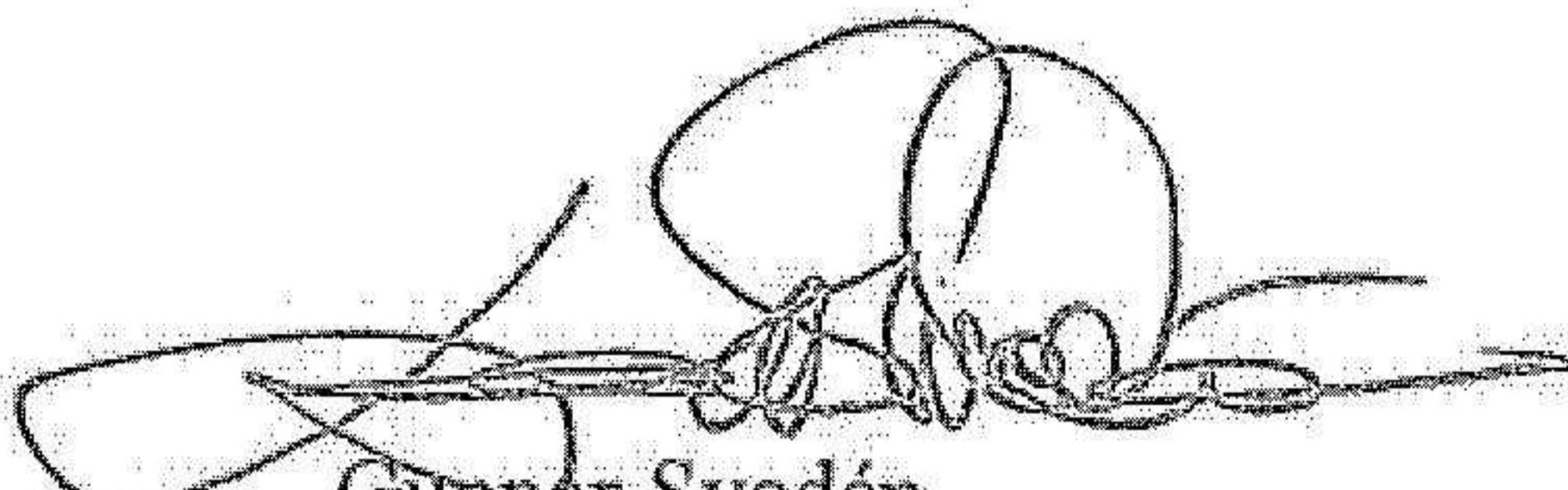
	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	879 676	879 676
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	879 676	879 676
Utgående redovisat värde	879 676	879 676

Not 5 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Siv Backman, Contrado AB

Hudiksvall 30/6 2024


Gunnar Svedén
Ordförande


Fredrick Wiklund


Oscar Wiklund