

**Årsredovisning**  
för  
**Självförsörjande hus i Mälardalen AB**  
556901-6420

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-14.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Mats Olsson, Styrelseledamot  
2025-05-14

Styrelsen för Självförsörjande hus i Mälardalen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet är utformning av byggprojekt, byggverksamhet samt äga och förvalta fast egendom.

Företaget har sitt säte i Enköping.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	339	184	6	170
Resultat efter finansiella poster	-395	-1 718	-182	-66
Soliditet (%)	1,7	1,4	1,1	0,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	225 207	3 480	<b>278 687</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		3 480	-3 480	<b>0</b>
Årets resultat			56 240	<b>56 240</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>228 687</b>	<b>56 240</b>	<b>334 927</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 224 tkr (224 tkr).

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	228 687
årets vinst	56 240
	<b>284 927</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (448 kronor per aktie)	
Återbetalning av akiteägartilskott	224 000
i ny räkning överföres	60 927
	<b>284 927</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att återbetalningen av aktieägartilskottet är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	338 620	183 588
Övriga rörelseintäkter	119 332	3 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>457 952</b>	<b>186 588</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-248 595	-1 315 712
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-615 603	-591 284
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-864 198</b>	<b>-1 906 996</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-406 246</b>	<b>-1 720 408</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	11 487	8 136
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1	-5 782
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>11 486</b>	<b>2 354</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-394 760</b>	<b>-1 718 054</b>

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	451 000	1 760 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>451 000</b>	<b>1 760 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>56 240</b>	<b>41 946</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	0	-38 466
<b>Årets resultat</b>	<b>56 240</b>	<b>3 480</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

17 687 481

18 503 184

Inventarier, verktyg och installationer

3

170 145

269 438

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**17 857 626**

**18 772 622**

**Summa anläggningstillgångar**

**17 857 626**

**18 772 622**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

12 476

0

Övriga fordringar

0

10 532

Fordringar hos koncernföretag

1 307 500

356 500

**Summa kortfristiga fordringar**

**1 319 976**

**367 032**

##### *Kassa och bank*

Kassa och Bank

299 405

1 284 355

**Summa kassa och bank**

**299 405**

**1 284 355**

**Summa omsättningstillgångar**

**1 619 381**

**1 651 387**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**19 477 007**

**20 424 009**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

228 687

225 207

Årets resultat

56 240

3 480

**Summa fritt eget kapital**

**284 927**

**228 687**

**Summa eget kapital**

**334 927**

**278 687**

#### Kortfristiga skulder

Skulder hos koncernföretag

19 056 950

20 056 950

Leverantörsskulder

16 958

25 333

Skatteskulder

46 892

43 138

Övriga skulder

11 279

9 900

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 001

10 001

**Summa kortfristiga skulder**

**19 142 080**

**20 145 322**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**19 477 007**

**20 424 009**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	19 120 683	19 357 095
Försäljningar/utrangeringar	0	-236 412
Omklassificeringar	-299 393	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>18 821 290</b>	<b>19 120 683</b>
Ingående avskrivningar	-617 499	-89 003
Årets avskrivningar	-516 310	-528 496
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 133 809</b>	<b>-617 499</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>17 687 481</b>	<b>18 503 184</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	336 469	101 000
Inköp		235 469
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>336 469</b>	<b>336 469</b>
Ingående avskrivningar	-67 031	-4 243
Årets avskrivningar	-99 293	-62 788
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-166 324</b>	<b>-67 031</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>170 145</b>	<b>269 438</b>

### Not 4 Rapport om årsredovisningen

För denna årsredovisning har Rapport om årsredovisningen upprättats av:

Inger Torstensson, Ludvig & Co AB  
som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i Srf konsulternas förbund.

### **Not 5 Uppgifter om moderföretag**

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Saint Affärsutveckling & Förvaltning AB med organisationsnummer 556661-6271 med säte i Stockholm.

Enköping

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Mats Olsson*  
Mats Olsson

2025-05-14