

Årsredovisning för

Jogada AB

559048-9687

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	9

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-25.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Robert Nyberg
Styrelseledamot

2025-03-25

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Jogada AB, 559048-9687, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Värmdö kommun, bedriver verksamhet inom fastighetsutveckling och fastighetsförvaltning samt konsultverksamhet inom fastighetsutveckling.

Bolaget är moderföretag i en mindre koncern, koncernredovisning inte har upprättats enligt undantag i aktiebolagslagen.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning		120 000	40 000	2 140 000
Resultat efter finansiella poster	-1 992 108	4 443 501	6 530 298	5 287 290
Soliditet %	98,2	72	70,6	76,8

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	26 660 755	4 443 501
Balanseras i ny räkning		4 443 501	-4 443 501
Utdelning		-850 000	
Årets resultat			-1 992 108
Belopp vid årets utgång	50 000	30 254 256	-1 992 108

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	30 254 255
Årets resultat	-1 992 108
Summa	28 262 147
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	850 000
Balanseras i ny räkning	27 412 147
Summa	28 262 147

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	120 000
Övriga rörelseintäkter		1 498 256	245 377
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 498 256	365 377
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-921 890	-65 000
Övriga externa kostnader		-789 376	-662 536
Personalkostnader	2	-1 101 741	-2 121 914
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-33 713	-67 427
Summa rörelsekostnader		-2 846 720	-2 916 877
Rörelseresultat		-1 348 464	-2 551 500
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		-142 047	10 000 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		80 717	560
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-1 750 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-582 314	-1 255 559
Summa finansiella poster		-643 644	6 995 001
Resultat efter finansiella poster		-1 992 108	4 443 501
Resultat före skatt		-1 992 108	4 443 501
Årets resultat		-1 992 108	4 443 501

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Goodwill	3	0	33 713
Summa immateriella anläggningstillgångar		0	33 713
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	12 583 700	24 412 500
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	0	5 332 745
Summa finansiella anläggningstillgångar		12 583 700	29 745 245
Summa anläggningstillgångar		12 583 700	29 778 958
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		180 000	240 000
Fordringar hos koncernföretag		13 169 627	12 317 875
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	450 000
Övriga fordringar		2 033 406	63 613
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		73 119	122 853
Summa kortfristiga fordringar		15 456 152	13 194 341
Kassa och bank			
Kassa och bank		798 438	276 497
Summa kassa och bank		798 438	276 497
Summa omsättningstillgångar		16 254 590	13 470 838
SUMMA TILLGÅNGAR		28 838 290	43 249 796

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		30 254 255	26 660 755
Årets resultat		-1 992 108	4 443 501
Summa fritt eget kapital		28 262 147	31 104 256
Summa eget kapital		28 312 147	31 154 256
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	0	2 967 368
Summa långfristiga skulder		0	2 967 368
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		20 390	73 955
Skulder till koncernföretag		320 721	613 460
Övriga skulder		135 032	7 674 368
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		50 000	766 389
Summa kortfristiga skulder		526 143	9 128 172
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		28 838 290	43 249 796

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Immateriella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Goodwill	20	5

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Goodwill

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	337 134	337 134
Utgående anskaffningsvärden	337 134	337 134
Ingående avskrivningar	-303 421	-235 994
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-33 713	-67 427
Utgående avskrivningar	-337 134	-303 421
Redovisat värde	0	33 713

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	26 162 500	12 562 500
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	21 200	300 000
Försäljningar	-50 000	
Lämnade aktieägartillskott	300 000	13 300 000
Återbetalning av lämnat aktieägartillskott	-12 100 000	
Utgående anskaffningsvärden	14 333 700	26 162 500
Ingående nedskrivningar	-1 750 000	
Förändringar av nedskrivningar		
Årets nedskrivningar		-1 750 000
Utgående nedskrivningar	-1 750 000	-1 750 000
Redovisat värde	12 583 700	24 412 500

Innehav av andelar i koncernföretag

Företagets namn	Org.nr	Säte	Antal andelar	Eget kapital	Årets resultat	Kapitalandel %	Rösträttsandel %	Redovisat värde
Nyag Fast AB	556225-4598	Värmdö	1 000	303 415	5 926	100	100	300 000
Korpviken AB	559283-7081	Värmdö	500	269 805	-1 356	100	100	25 000
Herrviksnäs Fastighets AB	559256-4495	Stockholm	500	643 030	277 175	50	50	200 000
Sadelholmen AB	559305-7093	Värmdö	500	21 695	-1 651	100	100	25 000
Bällstabergr Björnboda Fastighets AB	559403-0586	Stockholm	125			50	50	12 012 500
Ron Sjöblom Holding AB	559473-9939	Stockholm	212			85	85	21 200

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 332 745	5 332 745
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar	-5 332 745	
Utgående anskaffningsvärden	0	5 332 745
Redovisat värde	0	5 332 745

Not 6 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	2 813 608

Not 7 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar med äganderättsförbehåll		5 332 745
Summa ställda säkerheter		5 332 745

Not 8 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Coignard Holding AB	559354-9164	Värmdö

Underskrifter

Värmdö

Robert Nyberg

2025-03-25

Robert Nyberg
Styrelseledamot

Datum