

Årsredovisning för
Bygg och Husproduktion i Norrköping AB

559153-3145

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

| | |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3 |
| Noter | 5 |
| Underskrifter | 7 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-06-01.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jimmy Lennartsson
Styrelseledamot

2026-06-01

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bygg och Husproduktion i Norrköping AB, 559153-3145, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom snickeri, byggnation och husproduktion samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

| | 2025 | 2024 | 2023 | Belopp i kr 2022 |
|-----------------------------------|------------|------------|------------|---------------------|
| Nettoomsättning | 10 858 216 | 13 423 564 | 15 028 860 | 13 575 067 |
| Resultat efter finansiella poster | 594 064 | 1 833 387 | -1 706 506 | 364 265 |
| Soliditet % | 29,2 | 20,3 | -64,5 | 13,6 |
| Medelantalet anställda | 5 | 5 | 8 | 7 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat |
|--------------------------------|-------------------|------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | -1 370 870 | 1 803 211 |
| Balanseras i ny räkning | | 1 803 211 | -1 803 211 |
| Årets resultat | | | 340 054 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 432 341 | 340 054 |

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|--|----------------|
| <i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i> | |
| Balanserat resultat | 432 341 |
| Årets resultat | 340 054 |
| Summa | 772 395 |
| <i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i> | |
| Balanseras i ny räkning | 772 395 |
| Summa | 772 395 |

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2025-01-01 - 2025-12-31</i> | <i>2024-01-01 - 2024-12-31</i> |
|--|------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 10 858 216 | 13 423 564 |
| Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbeten för annans räkning | | -143 933 | 97 877 |
| Övriga rörelseintäkter | | 32 896 | 175 743 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 10 747 179 | 13 697 184 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -5 052 680 | -6 946 949 |
| Övriga externa kostnader | | -1 264 193 | -1 358 248 |
| Personalkostnader | 2 | -3 809 147 | -3 525 988 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -26 585 | -31 088 |
| Summa rörelsekostnader | | -10 152 605 | -11 862 273 |
| Rörelseresultat | | 594 574 | 1 834 911 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 489 | 1 037 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -999 | -2 561 |
| Summa finansiella poster | | -510 | -1 524 |
| Resultat efter finansiella poster | | 594 064 | 1 833 387 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | -156 991 | 0 |
| Summa bokslutsdispositioner | | -156 991 | 0 |
| Resultat före skatt | | 437 073 | 1 833 387 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -97 019 | -30 176 |
| Årets resultat | | 340 054 | 1 803 211 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2025-12-31</i> | <i>2024-12-31</i> |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 3 | 37 983 | 5 942 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 4 | 24 500 | 42 865 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 62 483 | 48 807 |
| Summa anläggningstillgångar | | 62 483 | 48 807 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Varulager m.m. | | | |
| Färdiga varor och handelsvaror | | 339 672 | 483 605 |
| Summa varulager m.m. | | 339 672 | 483 605 |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Kundfordringar | | 1 175 644 | 1 055 894 |
| Övriga fordringar | | 23 585 | 44 073 |
| Upparbetad men ej fakturerad intäkt | | 187 428 | 0 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 108 451 | 131 684 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 1 495 108 | 1 231 651 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 1 350 746 | 617 465 |
| Summa kassa och bank | | 1 350 746 | 617 465 |
| Summa omsättningstillgångar | | 3 185 526 | 2 332 721 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 3 248 009 | 2 381 528 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2025-12-31</i> | <i>2024-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 432 341 | -1 370 870 |
| Årets resultat | | 340 054 | 1 803 211 |
| Summa fritt eget kapital | | 772 395 | 432 341 |
| Summa eget kapital | | 822 395 | 482 341 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfonder | | 156 991 | 0 |
| Summa obeskattade reserver | | 156 991 | 0 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Förskott från kunder | | 2 770 | 2 770 |
| Leverantörsskulder | | 649 148 | 492 718 |
| Skatteskulder | | 94 266 | 20 457 |
| Övriga skulder | | 560 049 | 509 307 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 962 390 | 873 935 |
| Summa kortfristiga skulder | | 2 268 623 | 1 899 187 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 3 248 009 | 2 381 528 |

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

| <i>Avskrivningar</i> | <i>Procent</i> |
|--|----------------|
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 33 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 20 |

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt alternativregeln.

Not 2 Medelantalet anställda

| | <i>2025-01-01 - 2025-12-31</i> | <i>2024-01-01 - 2024-12-31</i> |
|------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Medelantalet anställda | 5 | 5 |

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

| | <i>2025-12-31</i> | <i>2024-12-31</i> |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 8 913 | |
| Förändringar av anskaffningsvärden | | |
| Inköp | 40 261 | 8 913 |
| Försäljningar/utrangeringar | 0 | |
| Utgående anskaffningsvärden | 49 174 | 8 913 |
| Ingående avskrivningar | -2 971 | |
| Förändringar av avskrivningar | | |
| Försäljningar/utrangeringar | 0 | |
| Årets avskrivningar | -8 220 | -2 971 |
| Utgående avskrivningar | -11 191 | -2 971 |
| Redovisat värde | 37 983 | 5 942 |

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|-----------------|-----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 217 174 | 181 674 |
| Förändringar av anskaffningsvärden | | |
| Inköp | | 35 500 |
| Omräkningsdifferenser | -500 | |
| Utgående anskaffningsvärden | 216 674 | 217 174 |
| Ingående avskrivningar | -174 309 | -146 192 |
| Förändringar av avskrivningar | | |
| Årets avskrivningar | -17 865 | -28 117 |
| Utgående avskrivningar | -192 174 | -174 309 |
| Redovisat värde | 24 500 | 42 865 |

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-05-14

Norrköping

John Jimmy Heru Lennartsson 2026-06-01
John Jimmy Heru Lennartsson Datum
Styrelseordförande

Lukas Lars Stefan Lenefjäll 2026-06-01
Lukas Lars Stefan Lenefjäll Datum
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats 2026-06-01

Easycount Sweden AB

Nils Olof Torgny Nilsson
Nils Olof Torgny Nilsson
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Bygg och Husproduktion i Norrköping AB, org.nr 559153-3145

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Bygg och Husproduktion i Norrköping AB för år 2025.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bygg och Husproduktion i Norrköping ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standard on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Bygg och Husproduktion i Norrköping AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bygg och Husproduktion i Norrköping AB för år 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Bygg och Husproduktion i Norrköping AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Norrköping 2026-06-01

Easycount Sweden AB

Torgny Nilsson

Torgny Nilsson

Auktoriserad revisor FAR