

ÅRSREDOVISNING

för

Erlandsson Fastigheter i Kungsbäcka AB

Org.nr. 556358-4746

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Erlandsson Fastigheter i Kungsbäcka AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2023-06-14. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Kungsbäcka 2023-06-14



Tomas Erlandsson

ÅRSREDOVISNING

för

Erlandsson Fastigheter i Kungsbacka AB

Org.nr. 556358-4746

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Erlandsson Fastigheter i Kungsbacka AB

Org.nr. 556358-4746

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i KSEK.

Verksamheten

Företaget förvaltar aktierna i Fastighets AB Slaktarn och Magisterstadens Fastighets AB.
Företagets säte är Kungsbacka.

Flerårsjämförelse*

	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Res. efter finansiella poster	0	0	0	0	10
Balansomslutning	7 781	7 238	7 464	8 174	8 520
Soliditet (%)	21,89	22,63	23,78	20,28	17,40

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under året.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	150	30	1 595	-137	1 458
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			-137	137	0
Årets vinst				66	66
Belopp vid årets utgång	150	30	1 458	66	1 524

Resultatdisposition (kronor)

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står

balanserad vinst	1 458 062
årets vinst	66 219
	<u>1 524 281</u>

Styrelsen föreslår att
i ny räkning överföres

<u>1 524 281</u>
1 524 281

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

2023070517685

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Rörelsens kostnader			
Rörelseresultat		0	0
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		83	0
Lämnade koncernbidrag		<u>0</u>	<u>-172</u>
		83	-172
Resultat före skatt		83	-172
Skatt på årets resultat	2	-17	35
Årets resultat		<u>66</u>	<u>-137</u>

BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Not

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

3

4 882

4 882

Uppskjuten skattefordran

50

67

Summa finansiella anläggningstillgångar

4 932

4 949

Summa anläggningstillgångar

4 932

4 949

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

2 849

2 289

Summa kortfristiga fordringar

2 849

2 289

Summa omsättningstillgångar

2 849

2 289

SUMMA TILLGÅNGAR

7 781

7 238

2023070517686



BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Not

2022-12-31

2021-12-31

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

150

150

Reservfond

30

30

Summa bundet eget kapital

180

180

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 458

1 595

Årets resultat

66

-137

Summa fritt eget kapital

1 524

1 458

Summa eget kapital

1 704

1 638

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

6 077

5 600

Summa kortfristiga skulder

6 077

5 600

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 781

7 238

2023070517687

Erlandsson Fastigheter i Kungsbäcka AB

Org.nr. 556358-4746

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 2 Skatt på årets resultat	2022	2021
Uppskjuten skatt	-17	35
	<u>-17</u>	<u>35</u>
<i>Avstämning av effektiv skatt</i>		
Resultat före skatt	83	-172
Skattekostnad 20,60% (20,60%)	-17	35
Skatteeffekt av:		
Underskottsavdrag som nyttjas i år	17	0
I år uppkomna underskottsavdrag	0	-35
Förändring Uppskjuten skatt	-17	35
Summa	<u>-17</u>	<u>35</u>

Not 3 Andelar i koncernföretag	2022-12-31	2021-12-31
Företag	Antal/Kap.	Redovisat
Organisationsnummer	andel %	Redovisat värde
Erlandsson Bygg AB	1 000	500
556416-3839	Kungsbäcka	100%
Fastighets AB Slaktarn	1 000	4 382
556642-4668	Kungsbäcka	100%
	<u>4 882</u>	<u>4 882</u>
Uppgifter om eget kapital och resultat	Eget kapital	Resultat
Erlandsson Bygg AB	522	-1
Fastighets AB Slaktarn	876	0

NOTER

Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat.

Not 5 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Erlandsson Erlandsson Holding AB, Org.nr. 556701-9897.

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet


Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Kungsbäcka

Kungsbäcka 2023-06-14



Tomas Erlandsson



Carl Johan Erlandsson



Ing-Marie Erlandsson