

Årsredovisning

för

Bergstigen 1 A-C Fastigheter AB

559358-6570

Räkenskapsåret

2023-06-01 – 2024-05-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Robert Forsberg, Styrelseledamot
2024-12-23

Styrelsen och verkställande direktören för Bergstigen 1 A-C Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-06-01 – 2024-05-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolagets verksamhet är att hyra ut bostäder och lokaler.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Onsdagsfamiljen Invest AB, 559301-3120.

Företaget har sitt säte i Katrineholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23 (17 mån)
Nettoomsättning	1 191	1 301
Resultat efter finansiella poster	353	-426
Soliditet (%)	3,1	0,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		-781	24 219
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-781	781	0
Årets resultat			52 691	52 691
Belopp vid årets utgång	25 000	-781	52 691	76 910

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 425.000 (425.000) kr.

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-781
årets vinst	52 691
	51 910
disponeras så att i ny räkning överföres	51 910
	51 910

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-06-01 -2024-05-31	2022-01-04 -2023-05-31 (17 mån)
	1		
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		1 191 335	1 300 923
Övriga rörelseintäkter		73 436	0
		1 264 771	1 300 923
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-591 057	-873 964
Övriga externa kostnader		-21 826	-132 430
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-149 272	-71 087
Övriga rörelsekostnader		0	-421 511
		-762 155	-1 498 992
Rörelseresultat		502 616	-198 069
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 098	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-151 023	-227 712
		-149 925	-227 712
Resultat efter finansiella poster		352 691	-425 781
Bokslutsdispositioner		-300 000	0
Resultat före skatt		52 691	-425 781
Årets resultat		52 691	-425 781

Balansräkning

Not
1

2024-05-31

2023-05-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	5 507 386	5 224 347
Inventarier, verktyg och installationer	3	1 138 800	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	0	181 250
		6 646 186	5 405 597

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag	5	3 325 000	1 425 000
		3 325 000	1 425 000
Summa anläggningstillgångar		9 971 186	6 830 597

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		56 611	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		21 910	20 488
		78 521	20 488

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar		37 224	3 295 795
		115 745	3 316 283

SUMMA TILLGÅNGAR

10 086 931

10 146 880

Balansräkning	Not	2024-05-31	2023-05-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		-781	425 000
Årets resultat		52 691	-425 781
		51 910	-781
Summa eget kapital		76 910	24 219
Obeskattade reserver		300 000	0
Långfristiga skulder			
	6		
Skulder till kreditinstitut		9 365 400	9 565 800
Summa långfristiga skulder		9 365 400	9 565 800
Kortfristiga skulder			
	6		
Leverantörsskulder		18 484	236 106
Aktuella skatteskulder		22 290	11 145
Övriga skulder		200 400	200 400
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		103 447	109 210
Summa kortfristiga skulder		344 621	556 861
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 086 931	10 146 880

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnader	1-3%
Inventarier, verktyg och installationer	4%

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-05-31	2023-05-31
Ingående anskaffningsvärden	5 295 434	
Inköp	384 861	5 295 434
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 680 295	5 295 434
Ingående avskrivningar	-71 087	
Årets avskrivningar	-101 822	-71 087
Utgående ackumulerade avskrivningar	-172 909	-71 087
Utgående redovisat värde	5 507 386	5 224 347

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-05-31	2023-05-31
Inköp	1 186 250	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 186 250	0
Årets avskrivningar	-47 450	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-47 450	0
Utgående redovisat värde	1 138 800	0

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-05-31	2023-05-31
Ingående anskaffningsvärden	181 250	
Inköp		181 250
Omklassificeringar	-181 250	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	181 250
Utgående redovisat värde	0	181 250

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2024-05-31	2023-05-31
Ingående anskaffningsvärden	1 425 000	
Tillkommande fordringar	1 900 000	1 425 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 325 000	1 425 000
Utgående redovisat värde	3 325 000	1 425 000

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 9.565.800 (9.766.200) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-05-31	2023-05-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	9 365 400	9 565 800
	9 365 400	9 565 800
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	200 400	200 400
	200 400	200 400

Not 7 Ställda säkerheter

	2024-05-31	2023-05-31
Fastighetsinteckningar	10 000 000	10 000 000
	10 000 000	10 000 000

Katrineholm 2024-12-23

Robert Forsberg
Robert Forsberg
Verkställande direktör