

# ÅRSREDOVISNING

för

## CASAB Fasad & Bygg AB

Org.nr. 556545-2587

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	8

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-07.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
John Larsson, Verkställande direktör  
2023-06-20

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fasadarbeten med inriktning på puts- och murningsarbeten samt bygg- och anläggningsverksamhet.

Företagets säte är Nacka.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	42 439 326	52 965 576	47 880 170	70 454 937
Resultat efter finansiella poster	2 923 906	6 242 726	3 734 551	2 771 036
Soliditet (%)	45,88	39,5	29,92	28,94

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv-fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	5 300	6 585 245
Årets resultat			180 792
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>5 300</u>	<u>6 766 037</u>

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	6 585 245
Årets resultat	180 792
	<u>6 766 037</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>6 766 037</u>
	<u>6 766 037</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 2022-12-31</b>	<b>2021-01-01 2021-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		42 439 326	52 965 576
Övriga rörelseintäkter		141 849	3 278 397
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>42 581 175</u>	<u>56 243 973</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-25 620 136	-23 835 490
Övriga externa kostnader		-5 939 440	-6 401 133
Personalkostnader	2	-6 542 457	-18 328 969
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 465 964	-1 352 970
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-39 567 997</u>	<u>-49 918 562</u>
<b>Rörelseresultat</b>		3 013 178	6 325 411
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		2 632	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-91 904	-82 685
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-89 272</u>	<u>-82 685</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		2 923 906	6 242 726
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-3 000 000	-2 000 000
Förändring av periodiseringsfonder		0	175 000
Förändring av överavskrivningar		371 856	-1 421 669
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>-2 628 144</u>	<u>-3 246 669</u>
<b>Resultat före skatt</b>		295 762	2 996 057
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-114 970	-520 306
<b>Årets resultat</b>		<u>180 792</u>	<u>2 475 751</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	7 105 370	7 192 803
Inventarier, verktyg och installationer	4	5 621 167	6 788 316
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>12 726 537</b>	<b>13 981 119</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	1 316 784	1 173 944
Andra långfristiga fordringar		25 000	25 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 341 784</b>	<b>1 198 944</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>14 068 321</b>	<b>15 180 063</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		1 575 948	7 526 730
Fordringar hos koncernföretag		40 813	80 475
Övriga fordringar		1 481 298	1 054 294
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	2 142 050
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 102 421	1 377 065
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>5 200 480</b>	<b>12 180 614</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		7 172 312	3 643 722
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>7 172 312</b>	<b>3 643 722</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>12 372 792</b>	<b>15 824 336</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>26 441 113</b>	<b>31 004 399</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		5 300	5 300
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>105 300</u>	<u>105 300</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		6 585 245	4 109 494
Årets resultat		180 792	2 475 751
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>6 766 037</u>	<u>6 585 245</u>
<b>Summa eget kapital</b>		6 871 337	6 690 545
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		2 365 000	2 365 000
Ackumulerade överavskrivningar		4 262 079	4 633 935
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<u>6 627 079</u>	<u>6 998 935</u>
<b>Avsättningar</b>			
Övriga avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser		321 078	282 078
<b>Summa avsättningar</b>		<u>321 078</u>	<u>282 078</u>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		3 263 683	3 406 916
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<u>3 263 683</u>	<u>3 406 916</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		112 726	155 404
Pågående arbete för annans räkning		0	2 996 491
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		868 084	0
Leverantörsskulder		4 478 240	6 400 298
Skulder till koncernföretag		2 250 570	0
Skatteskulder		0	886 141
Övriga skulder		195 976	792 522
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 452 340	2 395 069
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>9 357 936</u>	<u>13 625 925</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>26 441 113</b>	<b>31 004 399</b>

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader och mark	50
Inventarier, verktyg och installationer	3-10

*Tjänste- och entreprenaduppdrag*

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

**Noter till resultaträkningen**

Not 2	Medelantal anställda	2022	2021
	Medelantal anställda		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	15,00	28,00

**Noter till balansräkningen**

Not 3	Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	7 698 631	7 698 631
	Utgående anskaffningsvärden	7 698 631	7 698 631
	Ingående avskrivningar	-505 828	-418 395
	Årets avskrivningar	-87 433	-87 433
	Utgående avskrivningar	-593 261	-505 828
	Redovisat värde	7 105 370	7 192 803

## CASAB Fasad & Bygg AB

Org.nr. 556545-2587

<b>Not 4</b>	<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	23 413 962	23 359 996
	Inköp	211 382	1 208 816
	Försäljningar/utrangeringar	<u>0</u>	<u>-1 154 850</u>
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>23 625 344</b>	<b>23 413 962</b>
	Ingående avskrivningar	-16 625 646	-16 096 806
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	0	736 697
	Årets avskrivningar	<u>-1 378 531</u>	<u>-1 265 537</u>
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-18 004 177</b>	<b>-16 625 646</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>5 621 167</b>	<b>6 788 316</b>

<b>Not 5</b>	<b>Andra långfristiga värdepappersinnehav</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	1 173 944	901 553
	Inköp	142 840	436 110
	Försäljningar	<u>0</u>	<u>-163 719</u>
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 316 784</b>	<b>1 173 944</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>1 316 784</b>	<b>1 173 944</b>

<b>Not 6</b>	<b>Långfristiga skulder</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Förfaller senare än 5 år	3 108 529	3 142 525

### Övriga noter

<b>Not 7</b>	<b>Ställda säkerheter</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Fastighetsinteckningar	3 525 000	3 525 000
	Företagsinteckningar	6 000 000	6 000 000
	Tillgångar med äganderättsförbehåll	180 295	297 696
	Kapitalförsäkringar med direkt pensionsutfästelse	300 000	261 000

### Not 8 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till CAS Holding AB, Org. nr 556770-5768, säte Nacka.

**Not 9      Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Nacka

John Larsson

John Larsson

Michael Larsson

Michael Larsson

Erik Larsson

Erik Larsson

Verkställande direktör

2023-06-01

Styrelseledamot

2023-06-05

Styrelseledamot

2023-06-05

Min revisionsberättelse har lämnats den 7 juni 2023.

Andreas Norén

Andreas Norén

Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i CASAB Fasad & Bygg AB, org.nr 5565452587

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för CASAB Fasad & Bygg AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av CASAB Fasad & Bygg ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till CASAB Fasad & Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för CASAB Fasad & Bygg AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till CASAB Fasad & Bygg AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

*Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Nyköping den 7 juni 2023

*Andreas Norén*  
Andreas Norén

Auktoriserad revisor