

Årsredovisning
för
Onyahsa Fastighet AB
556833-4584

Räkenskapsåret
2021-05-01 – 2022-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Markus Briedis, Styrelseledamot
2022-11-28

Styrelsen för Onyahsa Fastighet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 – 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning, uthyrning av fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Täby.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsårets gång.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	169	170	172	171
Resultat efter finansiella poster	9	-3	6	-1
Soliditet (%)	1,9	1,6	1,8	1,8
Balansomslutning	2 578	2 615	2 627	2 647

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-2 332	-5 303	42 365
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-5 303	5 303	0
Årets resultat			6 923	6 923
Belopp vid årets utgång	50 000	-7 635	6 923	49 288

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-7 635
årets vinst	6 923
	-712

behandlas så att
i ny räkning överföres

-712
-712

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		168 997	169 908
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		168 997	169 908
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-89 314	-101 745
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-45 963	-45 963
Summa rörelsekostnader	2	-135 277	-147 708
Rörelseresultat	2	33 720	22 200
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-25 001	-25 000
Summa finansiella poster		-25 001	-25 000
Resultat efter finansiella poster		8 719	-2 800
Resultat före skatt		8 719	-2 800
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 796	-2 503
Årets resultat		6 923	-5 303

Balansräkning	Not	2022-04-30	2021-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 247 776	2 293 739
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		2 247 776	2 293 739
Summa anläggningstillgångar		2 247 776	2 293 739
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	49 195
Fordringar hos koncernföretag		216 407	97 407
Övriga fordringar		11 313	19 898
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	12 532
Summa kortfristiga fordringar		227 720	179 032
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		102 014	141 800
Summa kassa och bank		102 014	141 800
Summa omsättningstillgångar		329 734	320 832
SUMMA TILLGÅNGAR		2 577 510	2 614 571

Balansräkning	Not	2022-04-30	2021-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-7 635	-2 332
Årets resultat		6 923	-5 303
Summa fritt eget kapital		-712	-7 635
Summa eget kapital		49 288	42 365
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	5	2 500 000	2 500 000
Summa långfristiga skulder		2 500 000	2 500 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	3 926
Skatteskulder		0	3 261
Övriga skulder		18 222	25 019
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	40 000
Summa kortfristiga skulder		28 222	72 206
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 577 510	2 614 571

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	2%
Markanläggningar	0%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-05-01	2020-05-01
	-2022-04-30	-2021-04-30
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 741 622	2 741 622
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 741 622	2 741 622
Ingående avskrivningar	-447 883	-401 920
Årets avskrivningar	-45 963	-45 963
Utgående ackumulerade avskrivningar	-493 846	-447 883
Utgående redovisat värde	2 247 776	2 293 739

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	94 060	94 060
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	94 060	94 060
Ingående avskrivningar	-94 060	-94 060
Utgående ackumulerade avskrivningar	-94 060	-94 060
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Uppgifter om moderföretag

Namn	Org.nr	Säte
Parnass Presentreklam AB	556353-0395	Täby

Täby 2022-11-22

Markus Briedis
Markus Briedis