

Årsredovisning
för
Askim Fastighetskonsult AB
556757-8652

Räkenskapsåret
2022-09-01 – 2023-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-18. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lennart Jernberg, Verkställande direktör
2023-10-18

Styrelsen och verkställande direktören för Askim Fastighetskonsult AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Askim Fastighetskonsult AB arbetar med konsulttjänster, främst besiktning och kontroll men även utredningar och rådgivning inom husbyggnadsverksamhet. Besiktningar är entreprenadbesiktningar. Företaget utför också uppdrag som kontrollansvarig enligt Plan- och Bygglagen.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	153	285	490	727
Resultat efter finansiella poster	58	136	230	231
Soliditet (%)	72	80	77	74

Minskningen av omsättningen beror på minskad arbetsinsats i samband med delpensionering.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	555 936	150 178	806 114
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-500 000		-500 000
Balanseras i ny räkning		150 178	-150 178	0
Årets resultat			64 112	64 112
Belopp vid årets utgång	100 000	206 114	64 112	370 226

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-09-01	2021-09-01
	1	-2023-08-31	-2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		153 386	285 186
Övriga rörelseintäkter		57 522	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		210 908	285 186
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-145 898	-110 743
Personalkostnader	2	-34 707	-30 525
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		0	-30 826
Summa rörelsekostnader		-180 605	-172 094
Rörelseresultat		30 303	113 092
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		24 915	24 580
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 841	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-60	-1 409
Summa finansiella poster		27 696	23 171
Resultat efter finansiella poster		57 999	136 263
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	50 000
Förändring av överavskrivningar		16 954	-1 541
Summa bokslutsdispositioner		16 954	48 459
Resultat före skatt		74 953	184 722
Skatter			
Skatt på årets resultat		-10 841	-34 544
Årets resultat		64 112	150 178

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier	3	0	92 478
Summa materiella anläggningstillgångar		0	92 478
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	46 779	65 119
Summa finansiella anläggningstillgångar		46 779	65 119
Summa anläggningstillgångar		46 779	157 597
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	88 750
Övriga fordringar		38 427	16 828
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		9 000	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 941	13 000
Summa kortfristiga fordringar		49 368	118 578
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		583 593	900 148
Summa kassa och bank		583 593	900 148
Summa omsättningstillgångar		632 961	1 018 726
SUMMA TILLGÅNGAR		679 740	1 176 323

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		206 115	555 936
Årets resultat		64 112	150 178
Summa fritt eget kapital		270 227	706 114
Summa eget kapital		370 227	806 114
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		150 000	150 000
Ackumulerade överavskrivningar		0	16 954
Summa obeskattade reserver		150 000	166 954
Avsättningar			
Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser enligt lagen (1967:531) om tryggnad av pensionsutfästelse m.m.		46 779	65 119
Övriga avsättningar		100 000	100 000
Summa avsättningar		146 779	165 119
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		8 891	9 498
Skatteskulder		0	2 535
Övriga skulder		3 843	26 103
Summa kortfristiga skulder		12 734	38 136
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		679 740	1 176 323

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	154 130	154 130
Försäljningar	-154 130	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	154 130
Ingående avskrivningar	-61 652	-30 826
Försäljningar	61 652	0
Årets avskrivningar	0	-30 826
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-61 652
Utgående redovisat värde	0	92 478

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	65 119	94 672
Försäljningar	-24 915	-24 580
Värdeutveckling	8 235	-4 090
Avgifter	-1 660	-883
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	46 779	65 119
Utgående redovisat värde	46 779	65 119

Not 5 Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder	46 779	65 118
Ansvarsförbindelser	100 000	100 000
	146 779	165 118

Nödinge 2023-10-18

Lennart Jernberg
Lennart Jernberg
Verkställande direktör