

Palmcap Real Estate AB
559172-7747
2023-01-01-2023-12-31

2024020603518

Årsredovisning

för

Palmcap Real Estate AB

559172-7747

Räkenskapsåret

2023

UP

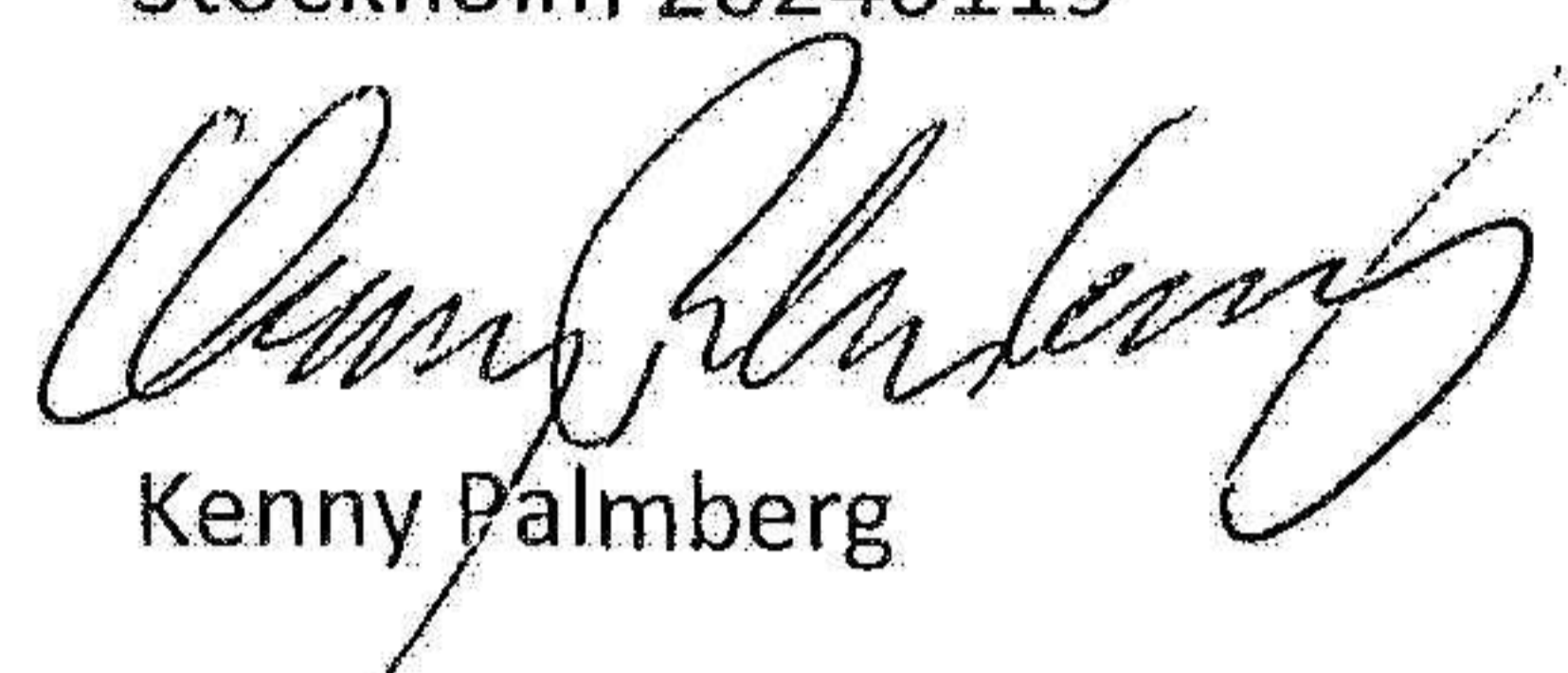
Palmcap Real Estate AB, 559172-7747

2024020603524

Fastställelseintyg för 20230101-20231231

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 240119. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 20240119



Kenny Palmberg

Styrelseledamot

Palmcap Real Estate AB

559172-7747

2023-01-01-2023-12-31

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**Verksamheten***Allmänt om verksamheten***Förvaltningsberättelse för Palmcap Real Estate AB avseende räkenskapsåret 2023-01-01-2023-12-31**

Bolagets syfte är att äga aktier i ett spanskt bolag som i sin tur äger en franchiserätt avseende förmedling av fastigheter i Marbellaområdet, samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget ägs av Kenny Palmberg.

Bolaget har inga anställda.

Flerårsöversikt (Tkr)	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Omsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	1 720	2 515	944,00	273
Balansomslutning	12 898	4 790	2 329,00	1 387
Soliditet	49%	99%	99%	99%

Förändring av eget Kapital	Aktie kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	2 261 264	2 429 390,00
Disposition enligt beslut av årets årsstämma		2 429 390	-2 429 390,00
Årets resultat			1 596 596,84
Belopp vid årets utgång	50 000	4 690 654	1 596 596,84

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel :

Balanserade vinst	4 690 654
Årets vinst	1 596 597
	6 287 251
disponeras så att	
i ny räkning överföres	6 287 251
	6 287 251

WP

Palmeap Real Estate AB

559172-7747

2023-01-01-2023-12-31

Resultaträkning

Not	<u>2023-01-01</u> <u>2023-12-31</u>	<u>2022-01-01</u> <u>2022-12-31</u>
Rörelseintäkter		
Nettoomsättning	-	-
Summa rörelseintäkter	-	-
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-75 145	-54 632
Summa rörelsekostnader	<u>-75 145</u>	<u>-54 632</u>
Rörelseresultat	-75 145	-54 632
Finansiella poster		
Utdelning	1 366 763	2 314 425
Valutakursdiff	1 271	34 293
Resultat försäljning värdepapper	7 273	165 424
Ränteintäkter	344 655	939
Räntekostnader	-	-
Summa finansiella poster	<u>1 719 962</u>	<u>2 515 081</u>
Resultat efter finansiella poster	1 719 962	2 515 081
Resultat före skatt	1 644 817	2 460 449
Skatter		
Skatt på årets resultat	-48 220	-31 059
Årets resultat	<u>1 596 597</u>	<u>2 429 390</u>

wl

2024020603520

Palmcap Real Estate AB

559172-7747

2023-01-01-2023-12-31

Balansräkning**TILLGÅNGAR***Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag

Värdepapper

Summa finansiella anläggningstillgångar**Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar***Kortfristiga fordringar*

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Summa kortfristiga fordringar*Kassa och bank*

Kassa och bank

Summa kassa och bank**Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**+
Not2023-12-312022-12-31

1

2

11 460

11 460

8 100 742

1 397 305

8 112 202**1 408 765****8 112 202****1 408 765**

-

939

-

939

4 785 951

3 380 528

4 785 951**3 380 528****4 785 951****3 381 467****12 898 153****4 790 232**

2024020603521

wq

Palmcap Real Estate AB

559172-7747

2023-01-01-2023-12-31

2024020603522

Balansräkning

	Not	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 690 654	2 261 264
Årets resultat		1 596 597	2 429 390
Summa fritt eget kapital		6 287 251	4 690 654
Summa eget kapital		6 337 251	4 740 654
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		79 280	31 059
Övriga skulder		6 481 622	18 519
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-	-
Summa kortfristiga skulder		6 560 902	49 578
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		12 898 153	4 790 232

nr

Palmcap Real Estate AB

559172-7747

2023-01-01-2023-12-31

Noter**Not 1 Redovisningsprinciper****Allmänna upplysningar**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om *årsredovisning i mindre företag*.

Nyckeltalsdefinitioner*Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar

Soliditet %

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

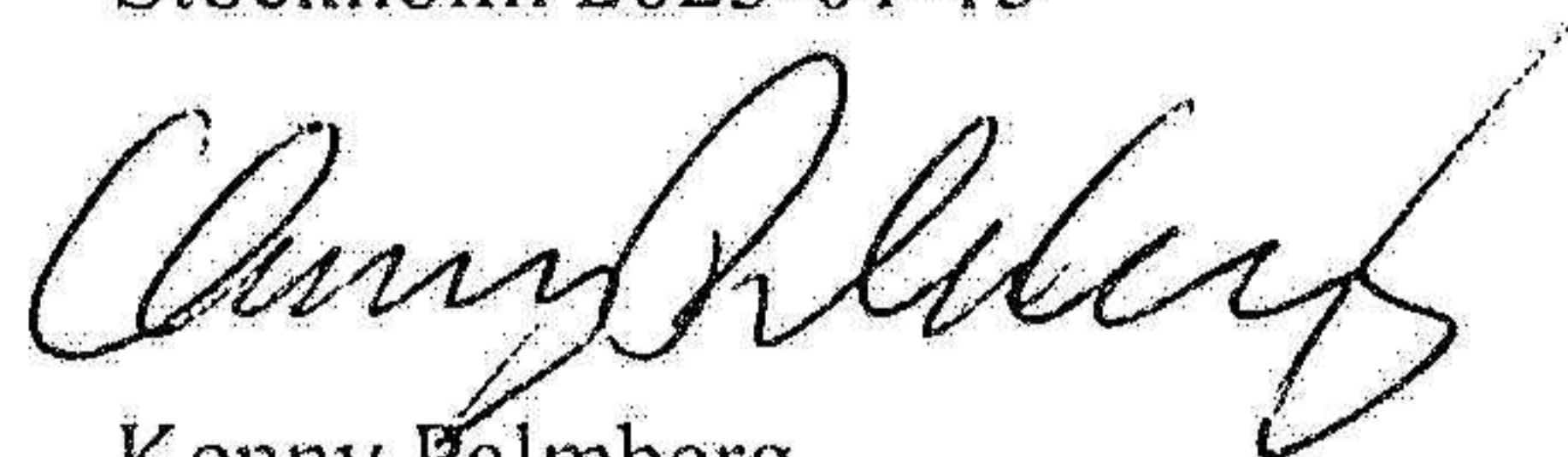
Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Namn	Kapitalandel	Antal andelar	Bokfört värde
Jelbe Real Estate SL	35%	1050	<u>11 460</u>
			<u>11 460</u>

Not 3 Andra värdepappersinnehav

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	1 397 305	-
Årets inköp	9 418 032	4 187 739
Årets försäljningar	-2 714 595	-2 790 434
Utgående ackumulerade anskaffningsvärde	8 100 742	1 397 305
Utgående redovisat restvärde	8 100 742	1 397 305

Stockholm 2023-01-15



Kenny Palmberg

Verkställande direktör