

Årsredovisning för
Bil Trean Kumla Fastigheter AB

559208-7612

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:

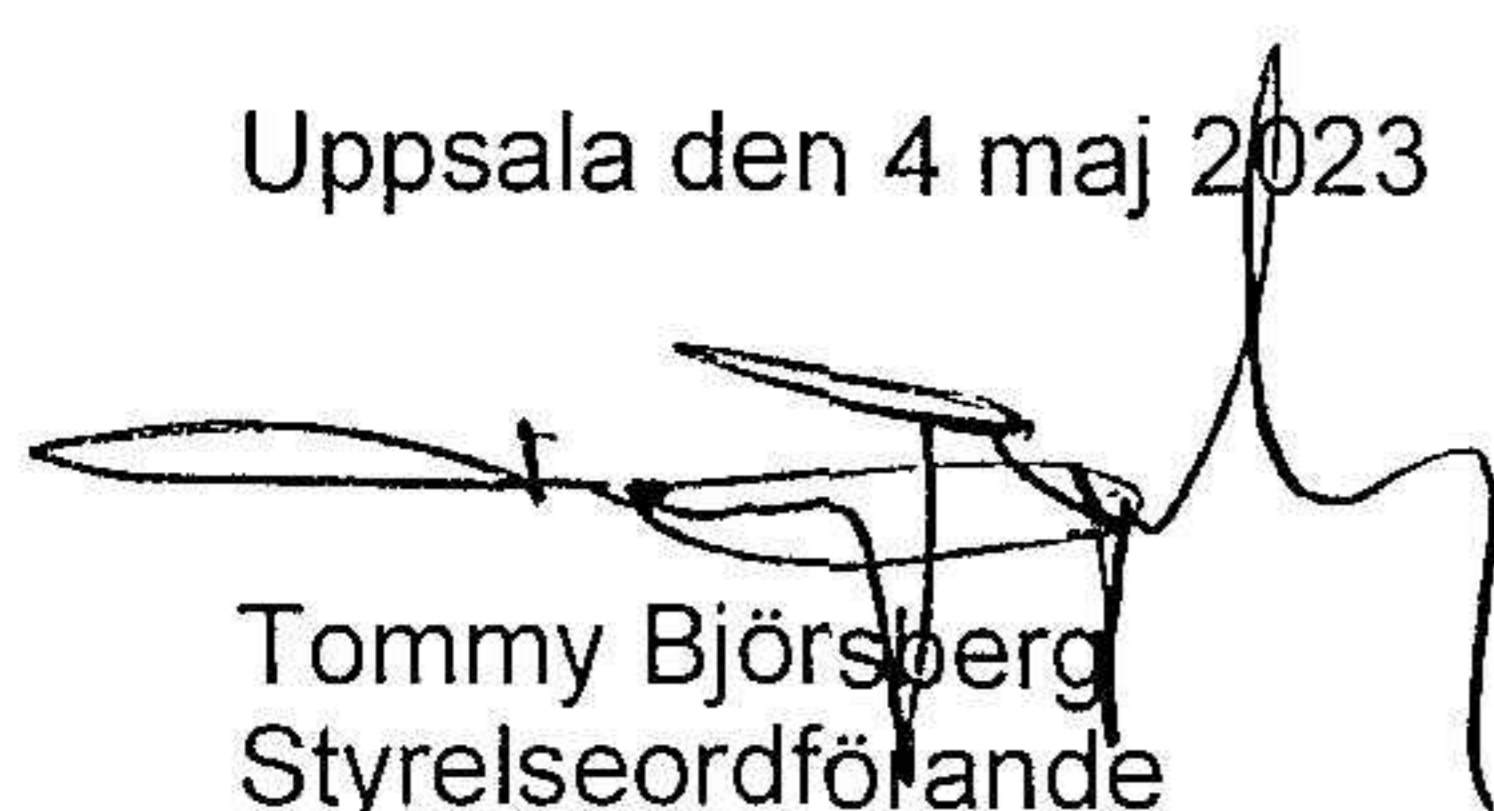
Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-9
Underskrifter	10

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bil Trean Kumla Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 4 maj 2023. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Uppsala den 4 maj 2023


Tommy Björnsberg
Styrelseordförande





Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Bil Trean Kumla Fastigheter AB, 559208-7612, med säte i Uppsala, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Allmänt om verksamheten

I bolagets fastighet drivs en fullskalig och modern bilanläggning.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

	2022-12-31	2021-2-31	2020-12-31	Belopp i kr 2019-12-31
Nettoomsättning	5 843 784	5 424 078	4 810 924	1 000 307
Rörelsemarginal %	65,3	64,5	53,9	28,2
Balansomslutning	85 098 648	84 917 254	80 021 517	67 622 340
Avkastning på eget kapital %	7,6	7,9	6,4	Neg
Soliditet %	37,6	30,8	20,7	11,6

Definitioner: se not 16

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har solceller installerats.

Eget kapital

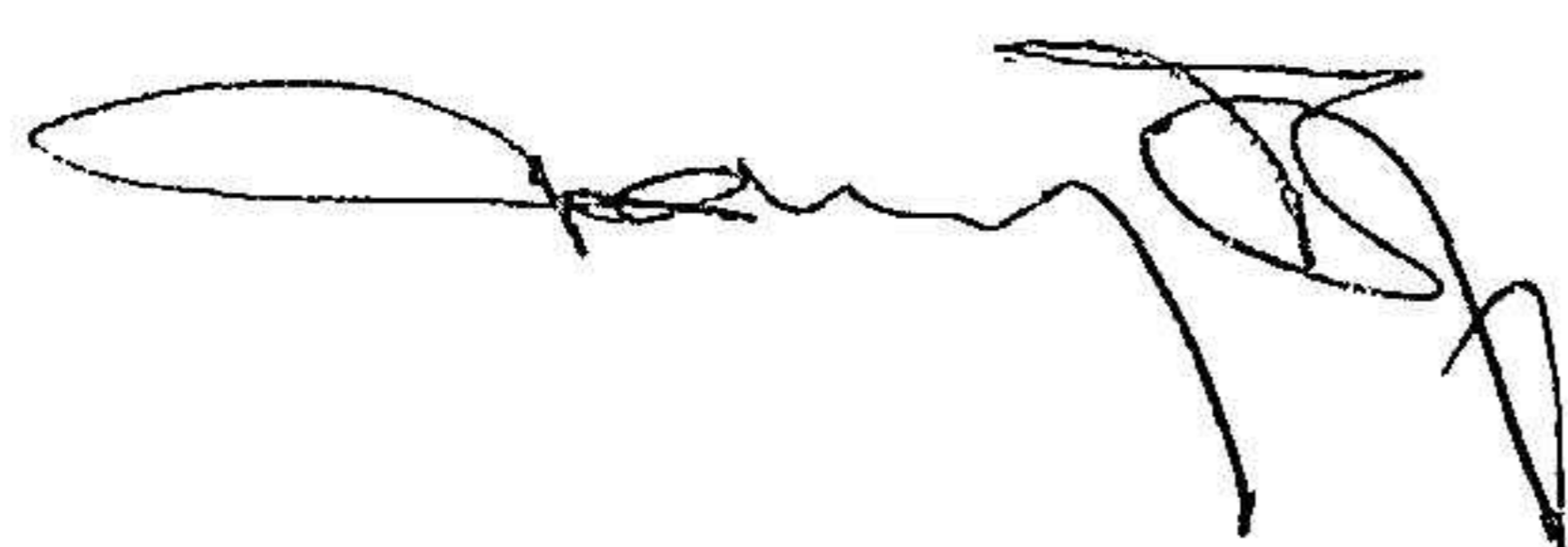
	Aktiekapital	Fritt eget kapital	Årets resultat
Vid årets början	50 000	12 704 601	7 423 796
Disposition enl årsstämmobeslut			
Omföring föregående års resultat		7 423 796	-7 423 796
Årets resultat			4 651 144
Vid årets slut	50 000	20 128 397	4 651 144

Förslag till disposition av företagets resultat

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 24 779 541 kr, disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
Balanseras i ny räkning	24 779 541
Summa	24 779 541

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter



Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Nettoomsättning		5 843 784	5 424 078
		<u>5 843 784</u>	<u>5 424 078</u>
Rörelsens kostnader			
Fastighetsomkostnader		-270 000	-315 431
Övriga externa kostnader		-67 252	-59 526
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 691 039	-1 552 278
Rörelseresultat		<u>3 815 493</u>	<u>3 496 843</u>
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		76 524	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-1 467 141	-1 434 274
Resultat efter finansiella poster		<u>2 424 876</u>	<u>2 062 569</u>
Bokslutsdispositioner	4	3 450 000	7 300 000
Resultat före skatt		<u>5 874 876</u>	<u>9 362 569</u>
Skatt på årets resultat	5	-1 223 733	-1 938 773
Årets resultat		<u>4 651 143</u>	<u>7 423 796</u>

2023071914159

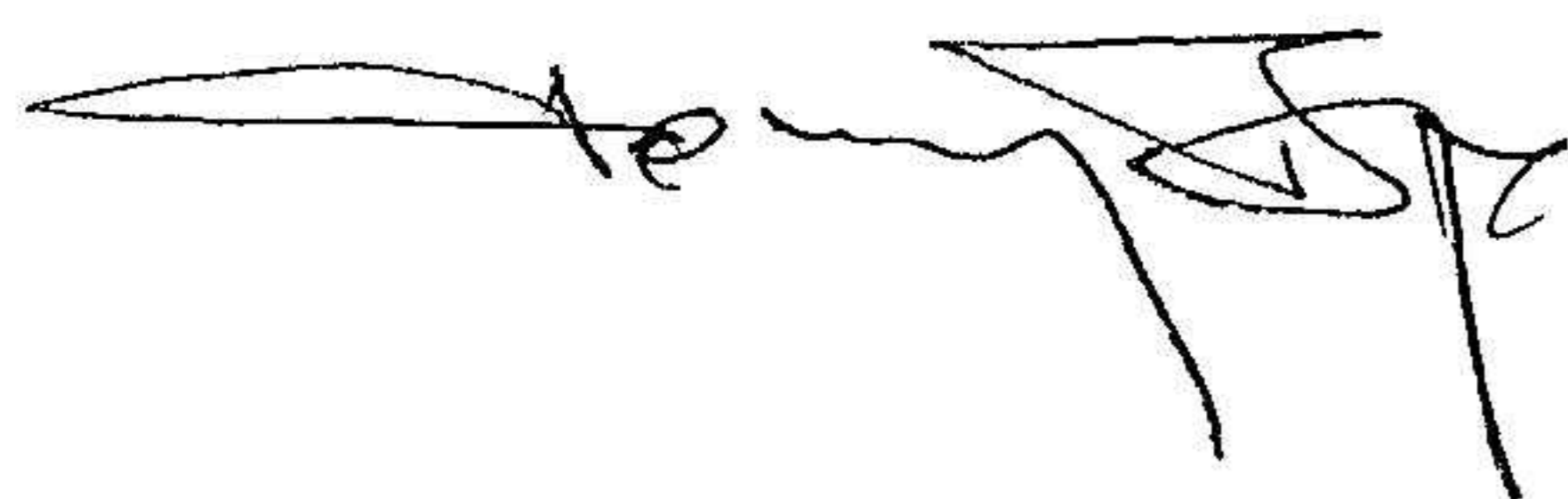


d

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	6	82 129 715	83 717 942
Inventarier, verktyg och installationer	7	1 467 770	405 582
		<u>83 597 485</u>	<u>84 123 524</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>83 597 485</u>	<u>84 123 524</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		50 086	46 375
Aktuell skattefordran		594 821	-
Övriga fordringar		124 079	378 790
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-	172 500
		<u>768 986</u>	<u>597 665</u>
Kassa och bank		<u>732 177</u>	<u>196 065</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>1 501 163</u>	<u>793 730</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>85 098 648</u>	<u>84 917 254</u>

091616020
202071914160



Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		20 128 398	12 704 601
Årets resultat		4 651 143	7 423 796
		<u>24 779 541</u>	<u>20 128 397</u>
Summa eget kapital		<u>24 829 541</u>	<u>20 178 397</u>
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder	8	9 050 000	7 500 000
		<u>9 050 000</u>	<u>7 500 000</u>
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld	9	764 567	507 443
		<u>764 567</u>	<u>507 443</u>
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	11	41 346 551	47 479 347
Skulder till koncernföretag	12	4 698 921	413 066
Övriga långfristiga skulder	10	2 319 608	2 319 608
		<u>48 365 080</u>	<u>50 212 021</u>
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		1 290 396	2 595 996
Leverantörsskulder		-	1 294 772
Skulder till koncernföretag		351 462	159 996
Skatteskulder		270 000	2 354 822
Övriga kortfristiga skulder		121 270	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		56 332	113 807
		<u>2 089 460</u>	<u>6 519 393</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>85 098 648</u>	<u>84 917 254</u>

2023071914161

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Värderingsprinciper m m

Tillgångar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

För bolagets byggnader har skillnaden i förbrukningen av betydande komponenter bedömts vara väsentlig. Dessa tillgångar har därför delats upp i komponenter vilka skrivs av separat.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen. Nedskrivning sker vid bestående värdenedgång.

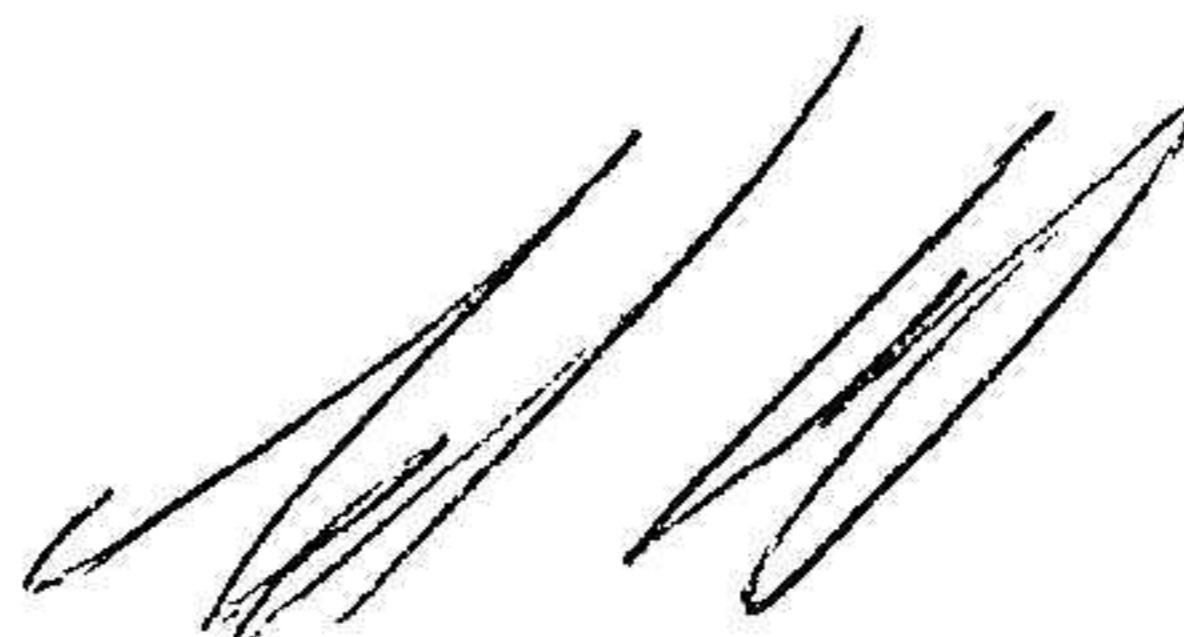
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Byggnader	Komponenter, se nedan
Inventarier, verktyg och installationer	5
Byggnadsinventarier (avskrivning påbörjas nästa år)	20

För byggnader har skillnaden i förbrukningen av betydande komponenter bedömts vara väsentlig. Huvudindelningen är byggnader och mark. Byggnaderna består av flera komponenter vars nyttjandeperiod varierar.

Byggnaderna består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindelningen är byggnader och mark. Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedöms som obegränsad. Byggnaderna består av flera komponenter vars nyttjandeperiod varierar.

Följande huvudgrupper av komponenter har identifierats och ligger till grund för avskrivningen på byggnader:

- Stomme 100 år
- Stomkompletteringar, innerväggar mm 20-40 år
- Installationer, värme, el, VVS, ventilation mm 20-40 år
- Yttre ytskikt, fasader, yttertak mm 20-30 år
- Inre ytskikt, maskinell utrustning mm 10-15 år



Finansiella tillgångar och skulder

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.

Redovisning i och borttagande från balansräkningen

En finansiell tillgång eller finansiell skuld tas upp i balansräkningen när företaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. En finansiell tillgång tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången har upphört eller reglerats. Detsamma gäller när de risker och fördelar som är förknippade med innehavet i allt väsentligt överförs till annan part och företaget inte längre har kontroll över den finansiella tillgången. En finansiell skuld tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgjorts eller upphört.

Värdering av finansiella tillgångar

Finansiella tillgångar värderas vid första redovisningstillfället till anskaffningsvärde, inklusive eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av tillgången.

Värdering av finansiella skulder

Långfristiga finansiella skulder redovisas till upplupet anskaffningsvärde. Kortfristiga skulder redovisas till anskaffningsvärde.

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdesberäknats.

Uppskjutna skattefordringar har värderats till högst det belopp som sannolikt kommer att återvinnas baserat på innevarande och framtida skattepliktiga resultat. Värderingen omprövas varje balansdag.

Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

Koncernbidrag

Koncernbidrag som erhållits/lämnats redovisas som en bokslutsdisposition i resultaträkningen. Det erhållna/lämnade koncernbidraget har påverkat företagets aktuella skatt.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.



Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Räntekostnader, koncernföretag	91 936	49 830
Räntekostnader, övriga	1 375 205	1 384 444
Summa	1 467 141	1 434 274

Not 4 Bokslutsdispositioner

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Periodiseringsfond, årets avsättning	1 550 000	2 700 000
Erhållna koncernbidrag	-5 000 000	-10 000 000
Summa	-3 450 000	-7 300 000

Not 5 Skatt på årets resultat

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Aktuell skattekostnad	966 609	1 700 869
Uppskjuten skatt	257 124	237 904
	1 223 733	1 938 773

Avstämning av effektiv skatt

		2022-01-01- 2022-12-31		2021-01-01- 2021-12-31
	%		%	
Resultat före skatt		5 874 876		9 362 569
Skatt enligt gällande skattesats	20,6	1 210 224	20,6	1 928 689
Ej avdragsgilla kostnader		4 139		5 142
Ej skattepliktiga intäkter		-257 124		-237 903
Schablonränta på periodiseringsfond		7 725		4 945
Redovisad effektiv skatt	16,5	966 609	18,2	1 700 869

Not 6 Byggnader, markanläggningar och mark

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	86 807 560	79 259 642
-Nyanskaffningar		7 547 918
Vid årets slut	86 807 560	86 807 560
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-3 089 618	-1 640 152
-Årets avskrivning	-1 588 227	-1 449 466
Vid årets slut	-4 677 845	-3 089 618
Redovisat värde vid årets slut	82 129 715	83 717 942
Varav mark	16 767 018	16 767 018

2023071914164

Not 7 Inventarier, byggnadsinventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	514 060	28 328
-Nyanskaffningar	1 165 000	485 732
	1 679 060	514 060
<i>Ackumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-108 478	-5 666
-Årets avskrivning	-102 812	-102 812
	-211 290	-108 478
Redovisat värde vid årets slut	1 467 770	405 582

Solceller ej färdigställt vid årsskiftet därav ingen avskrivning i år.

Not 8 Periodiseringsfonder

	2022-12-31	2021-12-31
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2019	2 300 000	2 300 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2020	2 500 000	2 500 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2021	2 700 000	2 700 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2022	1 550 000	
	9 050 000	7 500 000

Not 9 Avsättningar för övriga skatter

	2022-12-31	2021-12-31
Avsättning för uppskjutna skatter	764 567	507 443
	764 567	507 443

Not 10 Övriga långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Stämpelskatt	2 319 608	2 319 608
	2 319 608	2 319 608

Not 11 Skulder till kreditinstitut

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som förfaller mellan ett till fem år från balansdagen	5 161 584	10 383 984
Skulder som förfaller efter 5 år från balansdagen	36 184 967	37 095 363
	41 346 551	47 479 347

Not 12 Skulder till koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som förfaller till betalning inom 1-5 år efter balansdagen	4 698 921	413 066

20230719/4/65

Not 13 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
<i>För egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckningar	54 100 000	54 100 000
	<u>54 100 000</u>	<u>54 100 000</u>

Eventualförpliktelser

Inga eventualförpliktelser finns i år eller föregående år.

Not 14 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser på nya året.

Not 15 Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterföretag till Bil Trean i Uppsala Aktiebolag, org nr 556174-4516 med säte i Uppsala. Bil Trean i Uppsala Aktiebolag upprättar koncernredovisning.

Inköp och försäljning inom koncernen

Av koncernens totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 0 % av inköpen och 100 % av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som koncernen tillhör.

Not 16 Nyckeltalsdefinitioner

Rörelsemarginal:

Rörelseresultat / Nettoomsättning.

Balansomslutning:

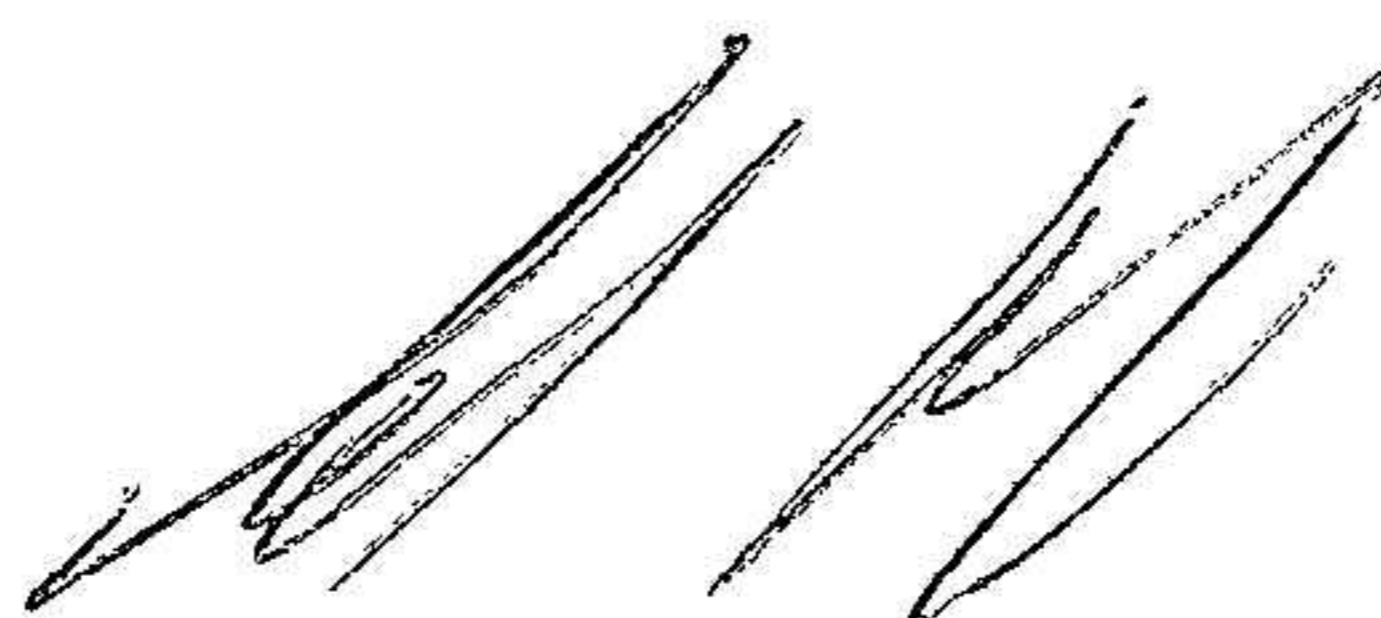
Totala tillgångar.

Avkastning på eget kapital:

Resultat efter finansiella poster / Justerat eget kapital.

Soliditet:

(Totalt eget kapital + 79,4 % av obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

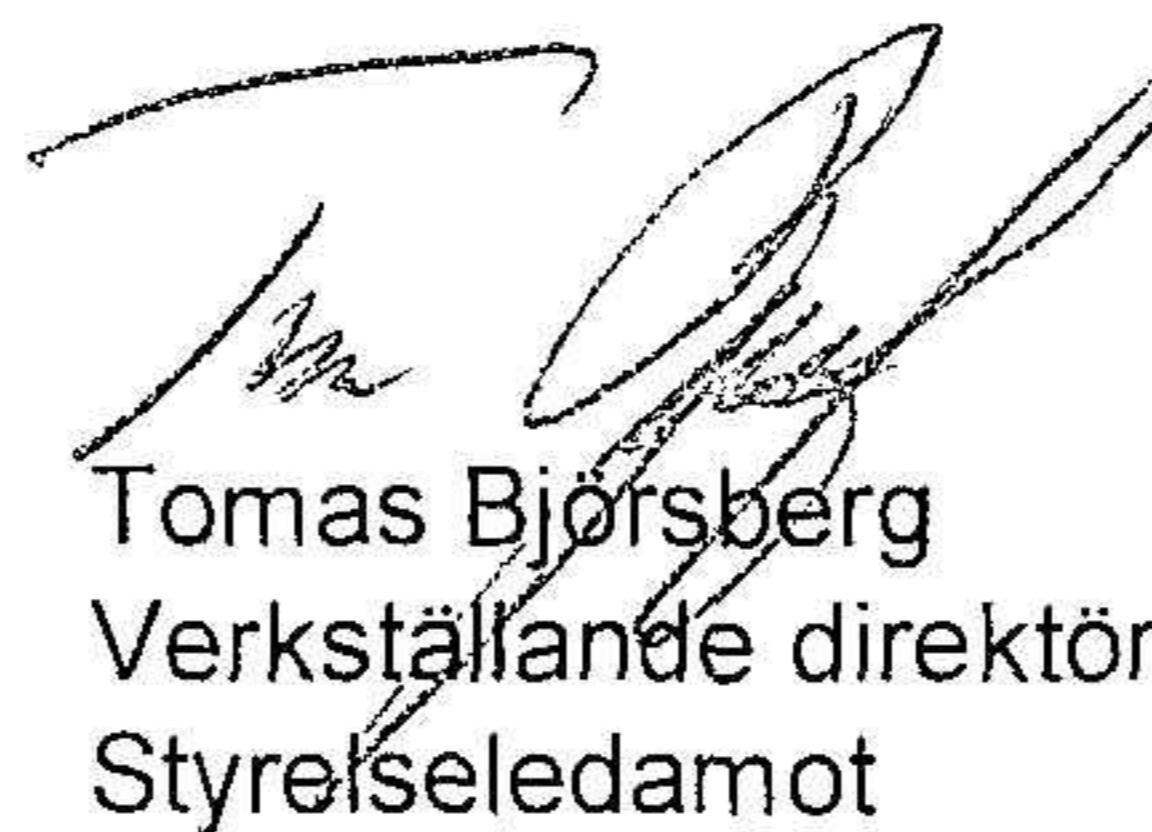


Underskrifter

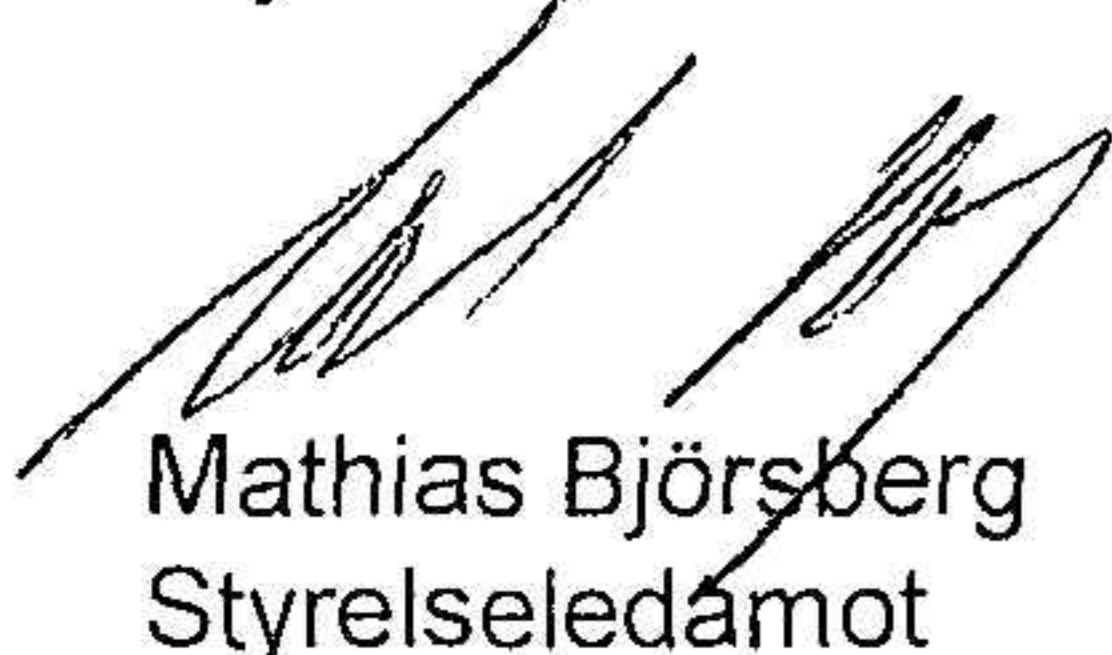
Uppsala den 4 maj 2023



Tommy Björsberg
Styrelseordförande



Tomas Björsberg
Verkställande direktör
Styrelseledamot



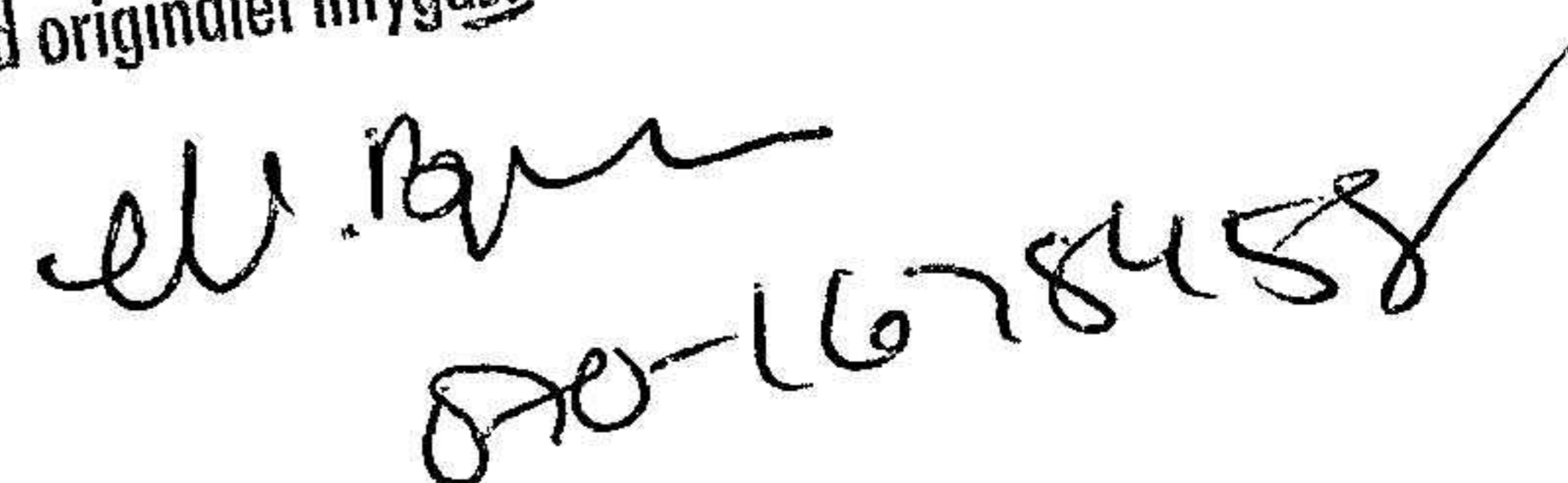
Mathias Björsberg
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 4 maj 2023

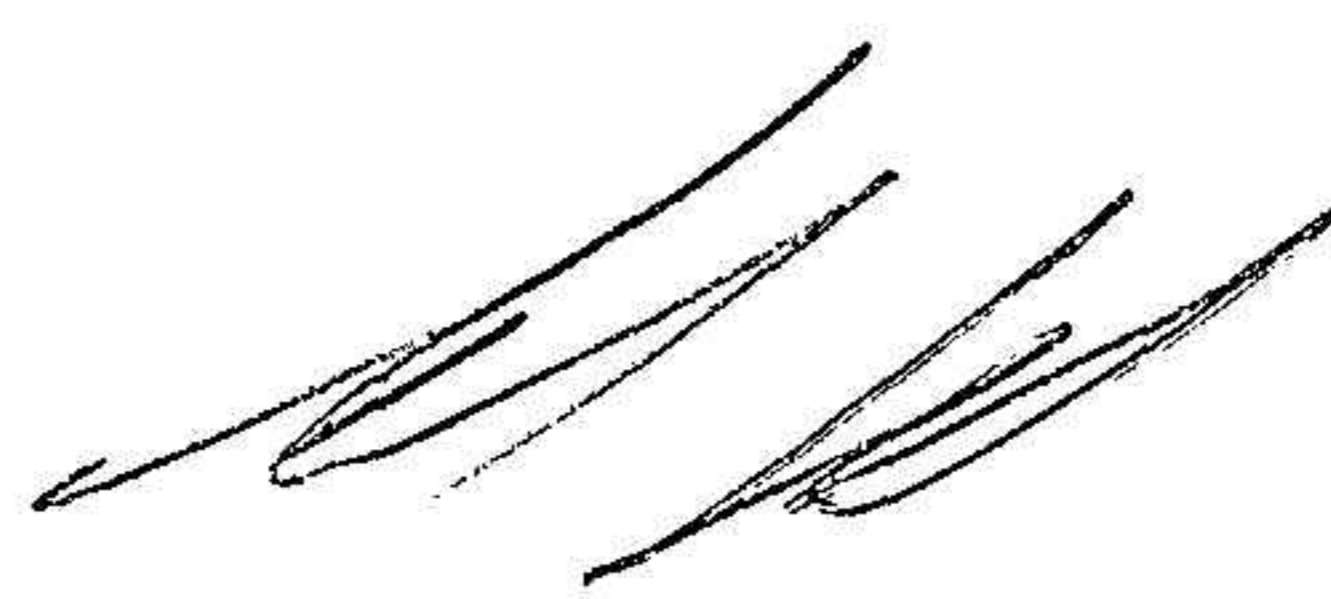
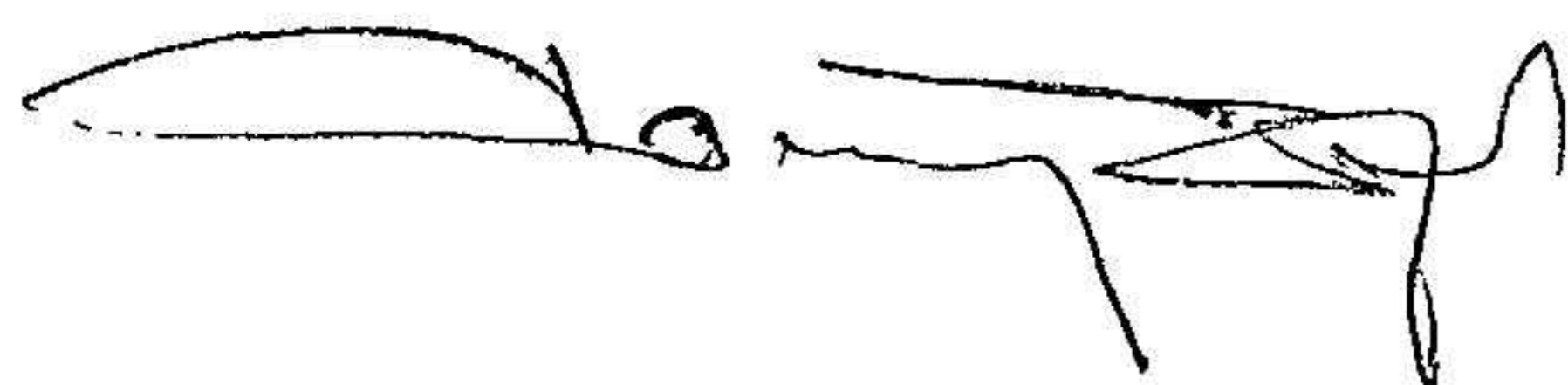


Jonas Mårtensson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



U. Ram
070-1678458



2023071914167



2023071914168

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Bil Trean Kumla Fastigheter AB
Org.nr. 559208-7612

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bil Trean Kumla Fastigheter AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bil Trean Kumla Fastigheter ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Bil Trean Kumla Fastigheter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Bil Trean Kumla Fastigheter AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Bil Trean Kumla Fastigheter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka

tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Bolaget har under året inte redovisat och betalat skatter och avgifter i rätt tid. Försummelsen har inte medfört någon skada för bolaget utöver dröjsmålsräntor.

Uppsala den 4 maj 2023

Jonas Mårtensson

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

dm. Björk
070-1678458