

Årsredovisning

Panis Noster 2 AB

556972-3645

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-11. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Joakim Furrer

2026-03-17

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget är ett helägt dotterbolag till Jofutek AB, 556972-3645.

Koncernårsredovisning har ej upprättats med hänvisning till ÅRL 7:3.

Företaget har sitt säte i Strömsund.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2501-2512	2401-2412	2301-2312	2201-2212
Nettoomsättning	306	312	270	258
Resultat efter finansiella poster	191	226	35	25
Soliditet %	32	20	9	6

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	68 059	178 911
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		178 911	-178 911
- Årets resultat			150 982
- Belopp vid årets utgång	50 000	246 970	150 982

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	246 970
Årets resultat	150 982
Summa	397 952

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	397 952
Summa	397 952

RESULTATRÄKNING

1

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	305 717	311 884
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	305 717	311 884
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-69 468	-40 871
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-45 483	-45 483
Summa rörelsekostnader	-114 951	-86 354
Rörelseresultat	190 766	225 530
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	188	443
Räntekostnader och liknande resultatposter	-70	0
Summa finansiella poster	118	443
Resultat efter finansiella poster	190 884	225 973
Resultat före skatt	190 884	225 973
Skatter		
Skatt på årets resultat	-39 902	-47 062
Årets resultat	150 982	178 911

BALANSRÄKNING

1

	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Byggnader och mark	2 983 459	1 028 942
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>	983 459	1 028 942
Summa anläggningstillgångar	983 459	1 028 942
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	25 156	101 044
Övriga fordringar	28 296	15 035
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	53 452	116 079
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	347 472	347 322
<i>Summa kassa och bank</i>	347 472	347 322
Summa omsättningstillgångar	400 924	463 401
SUMMA TILLGÅNGAR	1 384 383	1 492 343

BALANSRÄKNING

	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	246 970	68 059
Årets resultat	150 982	178 911
<i>Summa fritt eget kapital</i>	397 952	246 970
Summa eget kapital	447 952	296 970
Långfristiga skulder	3	
Övriga skulder	4	784 199
Summa långfristiga skulder	784 199	1 058 599
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	20 935	0
Skatteskulder	47 548	28 210
Övriga skulder	96	19 729
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	83 653	88 835
Summa kortfristiga skulder	152 232	136 774
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 384 383	1 492 343

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	År
Byggnader och mark	25

Not 2 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 434 200	1 434 200
Utgående anskaffningsvärden	1 434 200	1 434 200
Ingående avskrivningar	-405 258	-359 775
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-45 483	-45 483
Utgående avskrivningar	-450 741	-405 258
Redovisat värde	983 459	1 028 942

Not 3 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Fastighetsinteckningar	1 000 000	1 000 000
Summa ställda säkerheter	1 000 000	1 000 000

Not 4 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	784 199	1 058 599
Skuld till koncernföretag		

Not 5 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Mona Jansson, Ekorrit AB

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-03-11

UNDERSKRIFTER

Strömsund

Undertecknad den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Joakim Furrer

Joakim Furrer

2026-03-11