

Årsredovisning
för
Österlens Bygg & Fastighetskonsult AB
556683-4486

Räkenskapsåret
2021-07-01 – 2022-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Österlens Bygg & Fastighetskonsult AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 20 december 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Simrishamn den 20 december 2022


Per Håkansson

Årsredovisning

för

Österlens Bygg & Fastighetskonsult AB

556683-4486

Räkenskapsåret

2021-07-01 – 2022-06-30

Styrelsen för Österlens Bygg & Fastighetskonsult AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom bygg- fastighetssektorn samt försäljning av byggnadsmaterial.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Företag1 2017 AB 556789-6797 med säte i Simrishamn.

Företaget har sitt säte i Skåne län, Simrishamn kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19	2017/18
Nettoomsättning	4 763	3 001	2 191	1 965	1 343
Resultat efter finansiella poster	1 922	1 154	771	1 443	183
Soliditet (%)	70	74	70	78	48

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	776 129	927 245	1 803 374
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Utdelning		-100 000		-100 000
Balanseras i ny räkning		927 245	-927 245	0
Årets resultat			1 212 982	1 212 982
Belopp vid årets utgång	100 000	1 603 374	1 212 982	2 916 356

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 603 374
årets vinst	1 212 982
	2 816 356
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (500 kronor per aktie)	500 000
i ny räkning överföres	2 316 356
	2 816 356

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort sikt och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		4 763 443	3 001 195
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 763 443	3 001 195
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-21 781	-2 392
Övriga externa kostnader		-1 537 151	-878 905
Personalkostnader	2	-1 083 236	-819 654
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-146 000	-146 000
Summa rörelsekostnader		-2 788 168	-1 846 951
Rörelseresultat		1 975 275	1 154 244
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		-50 000	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 568	-337
Summa finansiella poster		-53 568	-337
Resultat efter finansiella poster		1 921 707	1 153 907
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-535 000	0
Förändring av överavskrivningar		156 983	47 658
Summa bokslutsdispositioner		-378 017	47 658
Resultat före skatt		1 543 690	1 201 565
Skatter			
Skatt på årets resultat		-330 708	-274 320
Årets resultat		1 212 982	927 245

Balansräkning	Not	2022-06-30	2021-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	349 400	495 400
Summa materiella anläggningstillgångar		349 400	495 400
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	4	1 100 000	250 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 100 000	250 000
Summa anläggningstillgångar		1 449 400	745 400
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		2 183 610	376 908
Övriga fordringar		0	777
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		24 289	732 719
Summa kortfristiga fordringar		2 207 899	1 110 404
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 260 336	877 590
Summa kassa och bank		1 260 336	877 590
Summa omsättningstillgångar		3 468 235	1 987 994
SUMMA TILLGÅNGAR		4 917 635	2 733 394

Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 603 374

776 129

Årets resultat

1 212 982

927 245

Summa fritt eget kapital

2 816 356

1 703 374

Summa eget kapital

2 916 356

1 803 374

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

535 000

0

Ackumulerade överavskrivningar

131 885

288 868

Summa obeskattade reserver

666 885

288 868

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

151 114

85 419

Skatteskulder

326 509

212 097

Övriga skulder

625 067

318 669

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

231 704

24 967

Summa kortfristiga skulder

1 334 394

641 152

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 917 635

2 733 394

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	981 201	981 201
Försäljningar/utrangeringar	-174 150	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	807 051	981 201
Ingående avskrivningar	-381 598	-200 768
Försäljningar/utrangeringar	69 946	0
Årets avskrivningar	-146 000	-180 830
Utgående ackumulerade avskrivningar	-457 652	-381 598
Utgående redovisat värde	349 399	599 603

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	250 000	250 000
Tillkommande fordringar	900 000	0
Avgående fordringar	-50 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 100 000	250 000
Utgående redovisat värde	1 100 000	250 000

Simrishamn den 20 december 2022


Per Håkansson