

ÅRSREDOVISNING

för

Skeninge Tomtaktiebolag

Org.nr. 556047-0303

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Per Geber, Verkställande direktör
2023-06-12

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget innehar obebyggd tomtmark i Norrtälje Kommun, vilken utarrenderas för jakt. Företagets säte är Stockholm.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	3	2	2	1
Soliditet (%)	44	44	43	43

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	125 000	446 061	1 549	572 610
Balanseras i ny räkning		1 549	-1 549	0
Årets resultat			105 483	105 483
Belopp vid årets utgång	<u>125 000</u>	<u>447 610</u>	<u>105 483</u>	<u>678 093</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	447 610
Årets resultat	<u>105 483</u>
	553 093

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>553 093</u>
	553 093

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		3 500	3 500
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>3 500</u>	<u>3 500</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 550	-1 550
Personalkostnader	2	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-1 550</u>	<u>-1 550</u>
Rörelseresultat		1 950	1 950
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 842	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-625</u>	<u>0</u>
Summa finansiella poster		<u>1 217</u>	<u>0</u>
Resultat efter finansiella poster		3 167	1 950
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		<u>132 750</u>	<u>0</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>132 750</u>	<u>0</u>
Resultat före skatt		135 917	1 950
Skatter			
Skatt på årets resultat		-30 434	-401
Årets resultat		<u>105 483</u>	<u>1 549</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	<u>244 290</u>	<u>244 290</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		244 290	244 290
Summa anläggningstillgångar		244 290	244 290
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		<u>384 969</u>	<u>386 078</u>
Summa kortfristiga fordringar		384 969	386 078
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>1 009 326</u>	<u>1 009 425</u>
Summa kassa och bank		1 009 326	1 009 425
Summa omsättningstillgångar		1 394 295	1 395 503
SUMMA TILLGÅNGAR		1 638 585	1 639 793

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		125 000	125 000
Summa bundet eget kapital		<u>125 000</u>	<u>125 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		447 610	446 061
Årets resultat		105 483	1 549
Summa fritt eget kapital		<u>553 093</u>	<u>447 610</u>
Summa eget kapital		678 093	572 610
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		49 250	182 000
Summa obeskattade reserver		<u>49 250</u>	<u>182 000</u>
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		861 730	866 105
Skatteskulder		31 252	818
Övriga skulder		18 260	18 260
Summa kortfristiga skulder		<u>911 242</u>	<u>885 183</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 638 585	1 639 793

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Not 2	Personal	2022	2021
-------	----------	------	------

Bolaget har inga anställda. Inga löner har utbetalats.

Noter till balansräkningen

Not 3	Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>244 290</u>	<u>244 290</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>244 290</u>	<u>244 290</u>
	Redovisat värde	244 290	244 290

Övriga noter

Not 4 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Lidingö Åkeri AB, Org. nr 556058-4400, säte Stockholm.

Skenninge Tomtaktiebolag

Org.nr. 556047-0303

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Vallentuna 2023-04-26

Ulf Pettersson

Staffan Berglund

Per Geber

Ulf Pettersson

Staffan Berglund

Per Geber

Styrelseordförande

Styrelseledamot

Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den 26 april 2023.

Anna Lemmel

Anna Lemmel

Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Skenninge Tomtaktiebolag

Org.nr 556047-0303

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Skenninge Tomtaktiebolag för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Skenninge Tomtaktiebolags finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Skenninge Tomtaktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

WeAudit

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Skenninge Tomtaktiebolag för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Skenninge Tomtaktiebolag enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm 2023-04-26

Anna Lemmel

Anna Lemmel

Auktoriserad revisor