

Årsredovisning för
Fraternal Invest AB

559155-0685

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-18.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Mattias Feldt
Styrelseledamot

2026-03-18

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fraternal Invest AB, 559155-0685, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Fraternal Invest AB är ett holdingbolag med långsiktiga investeringar och fungerar som management funktion till koncernbolagen vilket innebär att management är anställt i Fraternal Invest AB.

Fraternal Invest AB är moderbolag till dotterbolagen Nya Inredningsmontage i Vellinge AB, Cirkulär Interiör Öresund AB, SMF Data & Elinstallation AB samt Blåhuset AB. Bolagets säte är i Malmö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har Öresund Holding AB, org nr 556674-5278, samt Bane Holding AB, org nr 559042-6077, sålt samtliga aktier i Fraternal Invest AB till Malmö Invest AB, 559517-9770.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	850 000	0	0	1 036 995
Resultat efter finansiella poster	-1 426 802	-2 420 203	-2 147 390	-938 972
Soliditet %	31,5	28,5	27,9	27,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	3 090 262	79 797
Balanseras i ny räkning		79 797	-79 797
Årets resultat			567 036
Belopp vid årets utgång	50 000	3 170 059	567 036

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	3 170 059
Årets resultat	567 036
Summa	3 737 095
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	1 100 000
Balanseras i ny räkning	2 637 095
Summa	3 737 095

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		850 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		850 000	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-147 497	-57 183
Personalkostnader	2	-1 699 563	-1 945 913
Summa rörelsekostnader		-1 847 060	-2 003 096
Rörelseresultat		-997 060	-2 003 096
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		15 003	15 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-444 745	-432 107
Summa finansiella poster		-429 742	-417 107
Resultat efter finansiella poster		-1 426 802	-2 420 203
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		1 993 838	2 500 000
Summa bokslutsdispositioner		1 993 838	2 500 000
Resultat före skatt		567 036	79 797
Årets resultat		567 036	79 797

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	5 581 860	5 581 860
Fordringar hos koncernföretag	4	5 564 514	4 994 180
Summa finansiella anläggningstillgångar		11 146 374	10 576 040
Summa anläggningstillgångar		11 146 374	10 576 040
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		850 000	688 839
Övriga fordringar		14 762	15 360
Summa kortfristiga fordringar		864 762	704 199
Kassa och bank			
Kassa och bank		3 938	9 836
Summa kassa och bank		3 938	9 836
Summa omsättningstillgångar		868 700	714 035
SUMMA TILLGÅNGAR		12 015 074	11 290 075

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		3 170 059	3 090 262
Årets resultat		567 036	79 797
Summa fritt eget kapital		3 737 095	3 170 059
Summa eget kapital		3 787 095	3 220 059
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	1 625
Skulder till koncernföretag		137 933	176 250
Övriga skulder		7 933 575	7 489 320
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		156 471	402 821
Summa kortfristiga skulder		8 227 979	8 070 016
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		12 015 074	11 290 075

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-01 - 2024-12-31
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 481 860	10 481 860
Utgående anskaffningsvärden	10 481 860	10 481 860
Ingående nedskrivningar	-4 900 000	-4 900 000
Utgående nedskrivningar	-4 900 000	-4 900 000
Redovisat värde	5 581 860	5 581 860

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Kapital- andel %</i>
Nya Inredningsmontage i Vellinge AB	556748-2129	Vellinge	1 000	100
Cirkulär Interiör Öresund AB	556820-4910	Vellinge	500	100
Blåahuset AB	559258-4493	Malmö	250	100
SMF Data & Elinstallation AB	559431-5730	Malmö	6 125	24,5
<i>Företagets namn</i>				<i>Redovisat värde</i>
Nya Inredningsmontage i Vellinge AB				5 000 000
Cirkulär Interiör Öresund AB				50 000
Blåahuset AB				525 000
SMF Data & Elinstallation AB				6 860

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 994 180	5 663 190
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	122 257	15 000
Reglerade fordringar	0	-860 260
Omklassificeringar	448 077	176 250
Utgående anskaffningsvärden	5 564 514	4 994 180
Redovisat värde	5 564 514	4 994 180

Not 5 Eventualförpliktelser

	2025-12-31	2024-12-31
Borgensförbindelser dotterbolag	0	34 575 800

Not 6 Koncernuppgifter

Koncernuppgifter

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Malmö Invest AB (100 %)	559517-9770	Malmö

Kommentar till not

Koncernredovisning upprättas inte med hänvisning till ÅRL 7:3.

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-03-10

Malmö

Mattias Feldt

2026-03-18

Mattias Feldt

Datum

Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-03-18

Filip Lundberg

Filip Lundberg

Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Fraternal Invest AB, org.nr 559155-0685

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Fraternal Invest AB för år 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fraternal Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standard on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Fraternal Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Fraternal Invest AB för år 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Fraternal Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö
2026-03-18

Filip Lundberg
Filip Lundberg
Auktoriserad revisor