

Nils Tägtsten i Falun AB  
Sjöstigen 4 B  
791 46 Falun

Telefon: 070-625 66 88  
E-post: tagtstenifalun@telia.com  
Kontaktperson: Anders Tägtsten

# Årsredovisning

för

## Nils Tägtsten i Falun AB

556178-8018

Räkenskapsåret  
2022-09-01 - 2023-08-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-02-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Anders Tägtsten, Verkställande direktör  
2024-03-11

Styrelsen och verkställande direktören för Nils Tägtsten i Falun AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver byggnadsverksamhet och fastighetsförvaltning i Falun. Företaget har sitt säte i Falun.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolagets omsättning har minskat med 54% vilket beror på återgång efter föregående års toppefterfrågan på företagets tjänster. Nedgången beror både på nedgång i samhällsekonomin och fortsatta effekterna av Rysslands invasion av Ukraina som resulterat i höjda materialkostnader och längre leveranstider.

Väsentliga händelser efter räkenskapsåret

Bolagets omsättning minskar pga att man slutar ta externa uppdrag inom byggnadstjänster. Fastighet och hyresinkomster kommer vara kvar.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	1 981	11 584	2 769	3 156
Resultat efter finansiella poster	-477	1 628	476	598
Soliditet (%)	28,1	30,2	19,0	14,2

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 280 370	1 298 270	<b>2 698 640</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			1 298 270	-1 298 270	<b>0</b>
Årets resultat				-455 057	<b>-455 057</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>2 578 640</b>	<b>-455 057</b>	<b>2 243 583</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 578 639
årets förlust	-455 057
	<b>2 123 582</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	550 000
i ny räkning överföres	1 573 582
	<b>2 123 582</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1 980 988	11 584 485
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		0	-52 040
Övriga rörelseintäkter		349 803	413 446
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 330 791</b>	<b>11 945 891</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-1 934 426	-9 466 842
Övriga externa kostnader		-571 880	-557 932
Personalkostnader	2	-455	-698
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-303 755	-291 027
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 810 516</b>	<b>-10 316 499</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-479 725</b>	<b>1 629 392</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 347	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-107	-1 322
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>2 240</b>	<b>-1 322</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-477 485</b>	<b>1 628 070</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-477 485</b>	<b>1 628 070</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		22 428	-329 801
<b>Årets resultat</b>		<b>-455 057</b>	<b>1 298 270</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-08-31</b>	<b>2022-08-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	4 925 050	5 112 454
Inventarier, verktyg och installationer	4	259 407	286 047
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>5 184 457</b>	<b>5 398 501</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		2 400	2 400
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 400</b>	<b>2 400</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 186 857</b>	<b>5 400 901</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Pågående arbete för annans räkning		50 417	141 560
<b>Summa varulager</b>		<b>50 417</b>	<b>141 560</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 472 968	201 702
Övriga fordringar		352 013	2 539
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	3 016 178
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		35 874	97 374
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 860 855</b>	<b>3 317 793</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		881 289	72 390
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>881 289</b>	<b>72 390</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 792 561</b>	<b>3 531 743</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 979 418</b>	<b>8 932 644</b>

## Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 578 639

1 280 369

Årets resultat

-455 057

1 298 270

**Summa fritt eget kapital**

**2 123 582**

**2 578 639**

**Summa eget kapital**

**2 243 582**

**2 698 639**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

283 636

263 053

**Summa långfristiga skulder**

**283 636**

**263 053**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

114 241

296 623

Skatteskulder

280 176

317 137

Övriga skulder

5 018 446

5 326 555

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

39 336

30 636

**Summa kortfristiga skulder**

**5 452 199**

**5 970 951**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**7 979 417**

**8 932 643**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

#### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar		År
Materiella anläggningstillgångar:		
-Byggnader		
25		
-Markanläggningar		20
-Inventarier, verktyg och installationer	5	

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	5 701 378	5 701 378
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 701 378</b>	<b>5 701 378</b>
Ingående avskrivningar	-588 924	-401 517
Årets avskrivningar	-187 404	-187 407
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-776 328</b>	<b>-588 924</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 925 050</b>	<b>5 112 454</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	939 663	939 663
Inköp	89 711	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 029 374</b>	<b>939 663</b>
Ingående avskrivningar	-653 616	-549 996
Årets avskrivningar	-116 351	-103 620
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-769 967</b>	<b>-653 616</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>259 407</b>	<b>286 047</b>

### Not 5 Checkräkningskredit

	2023-08-31	2022-08-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	0	500 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

**Not 6 Ställda säkerheter**

	<b>2023-08-31</b>	<b>2022-08-31</b>
Företagsinteckning	0	600 000
	<b>0</b>	<b>600 000</b>

Falun 2024-02-27

*Anders Tägtsten*  
Anders Tägtsten  
Verkställande direktör