

**Årsredovisning**  
för  
**Ulvby Bygginvest AB**  
559090-1202

Räkenskapsåret

2022

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Ulvsby Bygginvest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-04-11. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kristinehamn 2023-04-11



Daniel Aronsson

# Årsredovisning

för

## Ulvby Bygginvest AB

559090-1202

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Ulvby Bygginvest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar av värdepapper.

Företaget har sitt säte i Karlstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	214	219	-3	42
Soliditet (%)	71	66	37	38

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	214 375	219 200	483 575
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		219 200	-219 200	0
Utdelning på extrastämman		-62 500		-62 500
Årets resultat			214 186	214 186
Belopp vid årets utgång	50 000	371 075	214 186	635 261

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	371 075
årets vinst	214 186
	<b>585 261</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (125 kronor per aktie)	62 500
i ny räkning överföres	522 761
	<b>585 261</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

0

0

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-8 036

-3 000

**Summa rörelsekostnader**

**-8 036**

**-3 000**

**Rörelseresultat**

**-8 036**

**-3 000**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

222 222

0

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

0

222 200

**Summa finansiella poster**

**222 222**

**222 200**

**Resultat efter finansiella poster**

**214 186**

**219 200**

**Resultat före skatt**

**214 186**

**219 200**

**Årets resultat**

**214 186**

**219 200**

## Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-12-31  
1

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2 600 000 0

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3 0 600 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**600 000 600 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**600 000 600 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

292 853 134 631

**Summa kassa och bank**

**292 853 134 631**

**Summa omsättningstillgångar**

**292 853 134 631**

## Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
	1		
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>892 853</b>	<b>734 631</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		371 075	214 375
Årets resultat		214 186	219 200
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>585 261</b>	<b>433 575</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>635 261</b>	<b>483 575</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	4		
Övriga skulder		233 500	233 500
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>233 500</b>	<b>233 500</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		21 092	14 556
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 000	3 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>24 092</b>	<b>17 556</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>892 853</b>	<b>734 631</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Omklassificeringar	600 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>600 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>600 000</b>	<b>0</b>

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

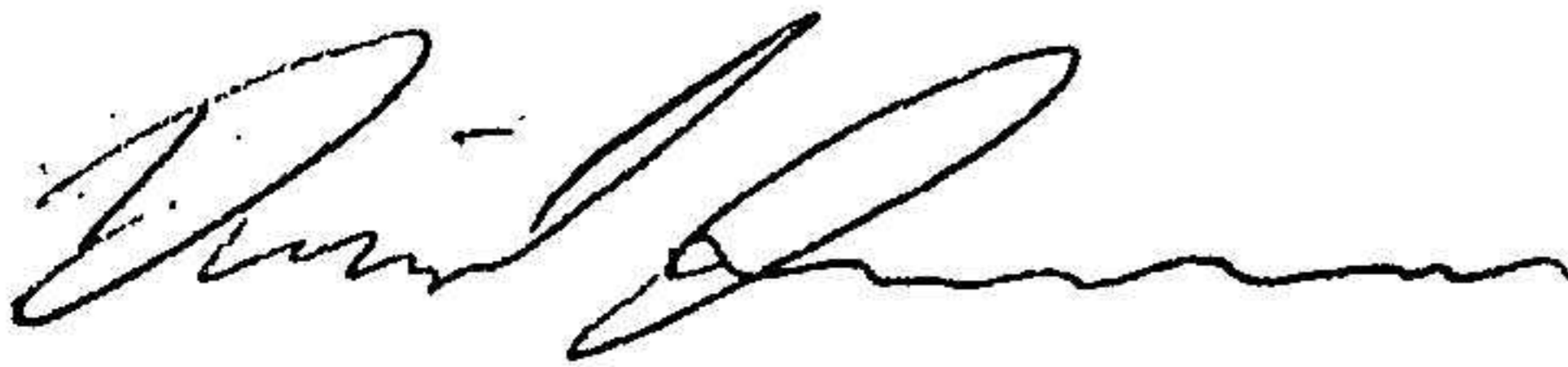
	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	600 000	600 000
Omklassificeringar	-600 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>600 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>600 000</b>

2023050520168

**Not 4 Långfristiga skulder**

	2022-12-31	2021-12-31
Övriga långfristiga skulder	233 500	233 500
	<b>233 500</b>	<b>233 500</b>

Kristinehamn 2023-04-11



Daniel Aronsson

Notkopierans ärendesförvaltare  
med originalen tillgängligt

