

ank=20250701;2025070328332

RJA Fastighetsinvest Holding AB
556991-5704

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i RJA Fastighetsinvest Holding AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-06-17. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Tyresö 2025-06-17


Richard Jacobsson
Styrelseledamot

Årsredovisning för
RJA Fastighetsinvest Holding AB
556991-5704

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	5

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för RJA Fastighetsinvest Holding AB, 556991-5704 får härmed avge årsredovisning för 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget är ett Holdingbolaget som ska äga och förvalta aktier och andelar.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	-1 300	-1 292	1 998 700	289 373
Soliditet, %	99	30	100	98

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	50 000		600 041	-1 292
Omföring av föreg års vinst			-1 292	1 292
Årets resultat				-1 300
Vid årets slut	50 000		598 749	-1 300

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	598 749
årets resultat	-1 300
Totalt	597 449
disponeras för	
balanseras i ny räkning	597 449
Summa	597 449

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 300	-1 304
Summa rörelsekostnader		-1 300	-1 304
Rörelseresultat		-1 300	-1 304
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-	12
Summa finansiella poster		-	12
Resultat efter finansiella poster		-1 300	-1 292
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-1 300	-1 292
Skatter			
Årets resultat		-1 300	-1 292

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	50 000	50 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		50 000	50 000
Summa anläggningstillgångar		50 000	50 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		533 861	2 033 861
Summa kortfristiga fordringar		533 861	2 033 861
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		71 761	73 061
Summa kassa och bank		71 761	73 061
Summa omsättningstillgångar		605 622	2 106 922
SUMMA TILLGÅNGAR		655 622	2 156 922

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		598 749	600 041
Årets resultat		-1 300	-1 292
Summa fritt eget kapital		597 449	598 749
Summa eget kapital		647 449	648 749
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		4 173	1 504 173
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 000	4 000
Summa kortfristiga skulder		8 173	1 508 173
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		655 622	2 156 922

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	50 000	50 000
Redovisat värde vid årets slut	50 000	50 000

Underskrifter

Tyresö den 17 juni 2025


Rickard Jacobsson
Styrelseledamot