20230712344O9

Årsredovisning

för

Stora Nygatan Invest AB

559074-2507

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Stora Nygatan Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-22. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg 2023-06-22

Joakim Winggren

DocuSign Envelope ID: 4AD6405C-4335-40EF-A6A2-37DB575137E5

20230712344110

Årsredovisning

för

Stora Nygatan Invest AB

559074-2507

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	5
Noter	7
Underskrifter	8

DocuSign Envelope ID: 4AD6405C-4335-40EF-A6A2-37DB575137E5

20230712344111

Styrelsen och verkställande direktören för Stora Nygatan Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten
Bolaget är dotterbolag till Pegrocco Invest AB, Org. nr 556727-5168, säte Göteborg.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året avyttrat det rörelsedrivande dotterbolaget Nordic Lift Holding AB.

Flerårsöversikt (Tkr)	**2022**	**2021**	**2020**	**2019**
Nettoomsättning	2 884	4 410	1 794	0
Resultat efter finansiella poster	94 176	-266	-3 677	12 862
Soliditet (%)	93,6	51,5	44,0	39,4

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie-kapital	**Aktieägar tillskott**	**Överkurs-fond**	**Balanserat resultat**	**Årets resultat**	**Totalt**
Belopp vid årets ingång	60 553	27 428 977	11 209 047	12 100 199	3 110 449	**53 909 225**
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Utdelning				-53 842 908		**-53 842 908**
Balanseras i ny räkning				3 110 449	-3 110 449	**0**
Nyemission	5 756		7 894 860			**7 900 616**
Årets resultat					94 176 049	**94 176 049**
Belopp vid årets utgång	**66 309**	**27 428 977**	**19 103 907**	**-38 632 260**	**94 176 049**	**102 142 982**

DocuSign Envelope ID: 4AD6405C-4335-40EF-A6A2-37DB575137E5

20230712344412

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

fri överkursfond	19 103 907
ansamlad förlust	-11 203 283
årets vinst	94 176 049
	102 076 673
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	59 678 100
i ny räkning överföres	42 398 573
	102 076 673

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

DocuSign Envelope ID: 4AD6405C-4335-40EF-A6A2-37DB575137E5

20230712344 13

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		2 883 988	4 409 994
		2 883 988	**4 409 994**
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-6 724 997	-1 308 342
Personalkostnader	2	-2 106 298	-3 118 103
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-18 360	-36 720
		-8 849 655	**-4 463 165**
Rörelseresultat		**-5 965 667**	**-53 171**
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		100 581 112	0
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	3	117 466	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-556 862	-212 374
		100 141 716	**-212 374**
Resultat efter finansiella poster		**94 176 049**	**-265 545**
Bokslutsdispositioner		0	3 883 275
Resultat före skatt		**94 176 049**	**3 617 730**
Skatt på årets resultat		0	-507 281
Årets resultat		**94 176 049**	**3 110 449**

DocuSign Envelope ID: 4AD6405C-4335-40EF-A6A2-37DB575137E5

20230712344414

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	4	0	143 820
		0	**143 820**
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	5	0	99 665 259
Andra långfristiga fordringar	6	30 000 000	0
		30 000 000	**99 665 259**
Summa anläggningstillgångar		**30 000 000**	**99 809 079**
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		42 957 000	597 594
Övriga fordringar		553 986	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 396	96 296
		43 519 382	**693 890**
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		672 821	0
		672 821	**0**
Kassa och bank		35 612 281	5 458 876
Summa omsättningstillgångar		**79 804 484**	**6 152 766**
SUMMA TILLGÅNGAR		**109 804 484**	**105 961 845**

DocuSign Envelope ID: 4AD6405C-4335-40EF-A6A2-37DB575137E5

20230712344l5

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		66 309	60 553
		66 309	**60 553**
Fritt eget kapital			
Fri överkursfond		19 103 907	0
Balanserad vinst eller förlust		-11 203 283	50 738 223
Årets resultat		94 176 049	3 110 449
		102 076 673	**53 848 672**
Summa eget kapital		**102 142 982**	**53 909 225**
Obeskattade reserver		820 000	820 000
Långfristiga skulder	7		
Skulder till kreditinstitut		0	10 998 000
Summa långfristiga skulder		**0**	**10 998 000**
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		0	3 668 000
Leverantörsskulder		5 396 490	338 211
Skulder till koncernföretag		0	32 039 042
Aktuella skatteskulder		635 166	622 941
Övriga skulder		766 847	2 856 858
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		42 999	709 568
Summa kortfristiga skulder		**6 841 502**	**40 234 620**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**109 804 484**	**105 961 845**

DocuSign Envelope ID: 4AD6405C-4335-40EF-A6A2-37DB575137E5

20230712344416

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar
Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning
Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar
Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Immateriella anläggningstillgångar	
Koncessioner, patent, licenser, varumärken	5 år

Finansiella instrument
Kundfordringar/kortfristiga fordringar
Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder
Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Nyckeltalsdefinitioner
Nettoomsättning
Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)
Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

DocuSign Envelope ID: 4AD6405C-4335-40EF-A6A2-37DB575137E5

20230712344117

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Medelantalet anställda	0	2

Not 3 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Räntor	23 407	0
Resultat vid avyttringar	94 059	0
	117 466	**0**

Not 4 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	183 600	183 600
Inköp	0	0
Försäljningar/utrangeringar	-125 460	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**58 140**	**183 600**
Ingående avskrivningar	-39 780	-3 060
Årets avskrivningar	-18 360	-36 720
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-58 140**	**-39 780**
Utgående redovisat värde	**0**	**143 820**

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	99 665 259	81 878 259
Inköp	0	17 787 000
Försäljningar	-99 665 259	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**0**	**99 665 259**
Utgående redovisat värde	**0**	**99 665 259**

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Tillkommande fordringar	30 000 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**30 000 000**	**0**
Utgående redovisat värde	**30 000 000**	**0**

DocuSign Envelope ID: 4AD6405C-4335-40EF-A6A2-37DB575137E5

20230712344418

Not 7 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Förfaller mellan 1 och 5 år	0	10 998 000
	0	**10 998 000**

Not 8 Checkräkningskredit

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	0	8 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

Not 9 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är dotterbolag till Pegroco Invest AB till 79,48%, Org nr 556727-5168, säte Göteborg.
Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 2 § upprättas inte någon koncernredovisning, Pegroco Invest AB upprättar koncernredovisning.

Not 10 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Utifrån den bransch som koncernen är verksam i har konflikten i Ukraina inte påverkat orderingången i någon större omfattning. Några allvarliga leveransproblem har inte heller uppkommit eller några större ökningar av råvarupriser. Det kan inte uteslutas att en långtgående konflikt i Ukraina kan få större konsekvenser på koncernens orderingång, möjlighet att erhålla leveranser samt höjda råvarupriser.

Not 11 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Aktier i dotterföretag	0	94 807 226
	0	**94 807 226**

Not 12 Eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Borgen RC Hisservice AB	0	2 209 550
	0	**2 209 550**

20230712344419

Göteborg 2023-06-20

DocuSigned by:
120E25B7DFE648C...
Peter Sandberg
Ordförande

DocuSigned by:
8C8368D591CF493...
Yrjö Grund

DocuSigned by:
4979070EC6AC498...
Joakim Winggren

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-06-21

KPMG AB

DocuSigned by:
28851D703AF44CE...
Jeanette Disebäck
Auktoriserad revisor

DocuSign Envelope ID: 4AD6405C-4335-40EF-A6A2-37DB575137E5

20230712344420

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Stora Nygatan Invest AB, org. nr 559074-2507

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Stora Nygatan Invest AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Stora Nygatan Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Stora Nygatan Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

20230712134421

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Stora Nygatan Invest AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Stora Nygatan Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg 2023-06-21

KPMG AB

DocuSigned by:
Jeanette Diseback
28851D703AF44CE...

Jeanette Diseback

Auktoriserad revisor

DocuSign

20230712344422

Certifikat om färdigställande

Kuvert-ID: 4AD6405C433540EFA6A237DB575137E5

Status: Färdigställda

Ämne: Complete with DocuSign: Stora Nygatan Invest - RB 2022.pdf, ÅR Stora Nygatan Invest AB.pdf

Källkuvert:

Dokumentsidor: 12

Signaturer: 5

Kuvertskapare:
Christel Bergman
PO Box 50768
Malmö, SE -202 71
christel.bergman@kpmg.se
IP-adress: 195.84.56.2

Certifikatsidor: 7

Initialer: 0

AutoNav: Aktiverat

Kuverterad stämpling: Aktiverat

Tidszon: (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

Spela in spårning

Status: Original
2023-06-20 14:32:57

Hållare: Christel Bergman
christel.bergman@kpmg.se

Plats: DocuSign

Signeringshändelser

Joakim Winggren
joakim@pegrocoinvest.com
Säkerhetsnivå: E-post, Kontoautentisering (ingen)

Signatur

DocuSigned by:
Joakim Winggren
4979070EC6AC498...

Signaturantagande: Förvald stil
Med IP-adress: 79.136.93.14

Tidsstämpel

Skickade: 2023-06-20 14:37:09
Omskickade: 2023-06-20 16:06:05
Visade: 2023-06-20 16:20:56
Signerade: 2023-06-20 16:21:06

Autentiseringsuppgifter
Uppgifter för identitetsverifiering:
Arbetsflödes-ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
Arbetsflödesnamn: DocuSign ID Verification
Arbetsflödesbeskrivning: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identifieringsmetod: Elektroniskt ID
Typ av elektroniskt ID: BankID Sweden
Unikt transaktions-ID: 3e308712-a1f9-51e1-a937-17ccf2cd197b
Land eller region som ID-handlingen är utfärdad i: SE
Resultat: Godkänd
Genomförd: 2023-06-20 16:20:41

Uppgifter för identitetsverifiering:
Arbetsflödes-ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
Arbetsflödesnamn: DocuSign ID Verification
Arbetsflödesbeskrivning: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identifieringsmetod: Elektroniskt ID
Typ av elektroniskt ID: BankID Sweden
Unikt transaktions-ID: f9c2fb88-f39a-5802-99b7-f5f1e58a399e
Land eller region som ID-handlingen är utfärdad i: SE
Resultat: Godkänd
Genomförd: 2023-06-22 11:01:36

Uppgifter för identitetsverifiering:
Arbetsflödes-ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
Arbetsflödesnamn: DocuSign ID Verification
Arbetsflödesbeskrivning: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identifieringsmetod: Elektroniskt ID
Typ av elektroniskt ID: BankID Sweden
Unikt transaktions-ID: f9c2fb88-f39a-5802-99b7-f5f1e58a399e
Land eller region som ID-handlingen är utfärdad i: SE
Resultat: Godkänd
Genomförd: 2023-07-11 08:21:33

Delgivande av elektronisk uppgift och signatur:
Godkänt: 2023-06-20 16:20:56
ID: acdcf328-5224-4c34-99d2-51c3825ad774

20230712344423

Signeringshändelser

Yrjö Grund
yrjo.grund@hissteknik.se
Säkerhetsnivå: E-post, Kontoautentisering (ingen)

Signatur

DocuSigned by:
Yrjö Grund
8C8368D591CF493...

Signaturantagande: Förvald stil
Med IP-adress: 83.249.148.10

Tidsstämpel

Skickade: 2023-06-20 14:37:08
Omskickade: 2023-06-20 16:06:06
Omskickade: 2023-06-20 16:24:46
Visade: 2023-06-20 22:08:59
Signerade: 2023-06-20 22:10:29

Autentiseringsuppgifter
Uppgifter för identitetsverifiering:
Arbetsflödes-ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
Arbetsflödesnamn: DocuSign ID Verification
Arbetsflödesbeskrivning: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identifieringsmetod: Elektroniskt ID
Typ av elektroniskt ID: BankID Sweden
Unikt transaktions-ID: 6d682aa0-616e-554a-bc6c-0ae3becc156f
Land eller region som ID-handlingen är utfärdad i: SE
Resultat: Godkänd
Genomförd: 2023-06-20 22:08:40

Uppgifter för identitetsverifiering:
Arbetsflödes-ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
Arbetsflödesnamn: DocuSign ID Verification
Arbetsflödesbeskrivning: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identifieringsmetod: Elektroniskt ID
Typ av elektroniskt ID: BankID Sweden
Unikt transaktions-ID: 6d682aa0-616e-554a-bc6c-0ae3becc156f
Land eller region som ID-handlingen är utfärdad i: SE
Resultat: Godkänd
Genomförd: 2023-06-21 07:15:41

Uppgifter för identitetsverifiering:
Arbetsflödes-ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
Arbetsflödesnamn: DocuSign ID Verification
Arbetsflödesbeskrivning: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identifieringsmetod: Elektroniskt ID
Typ av elektroniskt ID: BankID Sweden
Unikt transaktions-ID: 515d16ea-90c4-5b3c-8fb9-28f8452f3a06
Land eller region som ID-handlingen är utfärdad i: SE
Resultat: Godkänd
Genomförd: 2023-06-26 13:09:11

Delgivande av elektronisk uppgift och signatur:
Godkänt: 2023-06-20 22:08:59
ID: 4d6d2539-c10b-49b4-99a1-51b8cf1b0cf2

Peter Sandberg
peter@pegrocoinvest.com
Säkerhetsnivå: E-post, Kontoautentisering (ingen)

DocuSigned by:
120E25B7DFE648C...

Skickade: 2023-06-20 22:10:33
Visade: 2023-06-21 04:56:20
Signerade: 2023-06-21 04:58:26

Signaturantagande: Skrevs på en enhet
Med IP-adress: 81.229.79.33
Signerad med mobil

Autentiseringsuppgifter
Uppgifter för identitetsverifiering:
Arbetsflödes-ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
Arbetsflödesnamn: DocuSign ID Verification
Arbetsflödesbeskrivning: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identifieringsmetod: Elektroniskt ID
Typ av elektroniskt ID: BankID Sweden
Unikt transaktions-ID: a62b64d6-d9d9-5227-ae26-14880bfa304f
Land eller region som ID-handlingen är utfärdad i: SE
Resultat: Godkänd
Genomförd: 2023-06-21 04:55:51

20230712344424

Signeringshändelser	Signatur	Tidsstämpel

Uppgifter för identitetsverifiering:
Arbetsflödes-ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
Arbetsflödesnamn: DocuSign ID Verification
Arbetsflödesbeskrivning: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identifieringsmetod: Elektroniskt ID
Typ av elektroniskt ID: BankID Sweden
Unikt transaktions-ID: 55fe5688-96d2-5011-85c3-453efbee523f
Land eller region som ID-handlingen är utfärdad i: SE
Resultat: Misslyckades - Undertecknarens namn är felaktigt
Genomförd: 2023-07-11 08:20:32

Delgivande av elektronisk uppgift och signatur:
Godkänt: 2023-01-21 09:12:03
ID: 5b169dc4-d513-4033-b6cf-0267a5e14d8c

Jeanette Disebäck jeanette.diseback@kpmg.se KPMG AB Säkerhetsnivå: E-post, Kontoautentisering (ingen)	DocuSigned by: Jeanette Disebäck 28851D703AF44CE...	Skickade: 2023-06-21 04:58:30 Visade: 2023-06-21 09:28:02 Signerade: 2023-06-21 09:33:41

Signaturantagande: Förvald stil
Med IP-adress: 195.84.56.2

Autentiseringsuppgifter
Uppgifter för identitetsverifiering:
Arbetsflödes-ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
Arbetsflödesnamn: DocuSign ID Verification
Arbetsflödesbeskrivning: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identifieringsmetod: Elektroniskt ID
Typ av elektroniskt ID: BankID Sweden
Unikt transaktions-ID: a3598b9d-7f71-5483-a702-e3af7556816a
Land eller region som ID-handlingen är utfärdad i: SE
Resultat: Godkänd
Genomförd: 2023-06-21 09:27:29

Delgivande av elektronisk uppgift och signatur:
Erbjöds inte via DocuSign

Händelser med undertecknare på plats	Signatur	Tidsstämpel
Redigerarleveranshändelser	Status	Tidsstämpel
Agentleveranshändelser	Status	Tidsstämpel
Mellanhandsleveranshändelser	Status	Tidsstämpel
Certifierade leveranshändelser	Status	Tidsstämpel
Kopieringshändelser	Status	Tidsstämpel
Emelie Persson emelie.persson@kpmg.se Säkerhetsnivå: E-post, Kontoautentisering (ingen)	Kopierad	Skickade: 2023-06-21 09:33:47

Delgivande av elektronisk uppgift och signatur:
Erbjöds inte via DocuSign

Vittneshändelser	Signatur	Tidsstämpel
Notariehändelser	Signatur	Tidsstämpel

Sammanfattning av kuverthändelser	Status	Tidsstämplar
Kuvertet har skickats	Hashkodat/krypterat	2023-06-20 14:37:09
Certifierat levererat	Säkerhetskontrollerat	2023-06-21 09:28:02
Signeringen är slutförd	Säkerhetskontrollerat	2023-06-21 09:33:41
Färdigställda	Säkerhetskontrollerat	2023-06-21 09:33:47

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

2022

ÅRSREDOVISNING

PEGROCO INVEST

AVSER ÅRSREDOVISNINGSNUMMER:

9467970/2023

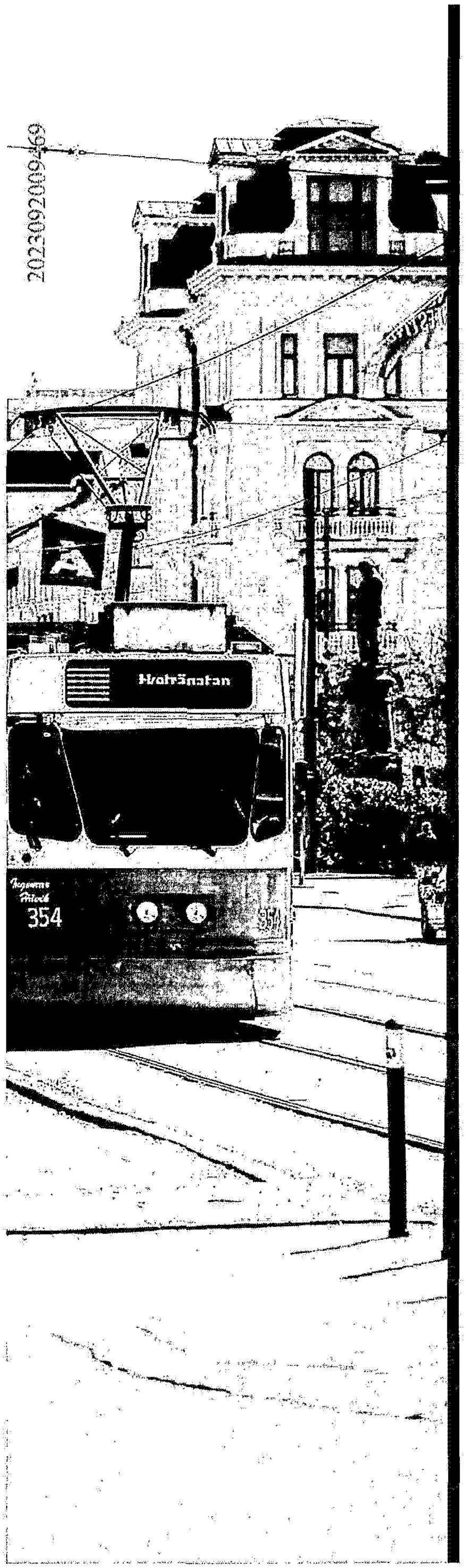
PEGROCO INVEST AB
STORA NYGATAN 31
SE-411 08 GÖTEBORG
FAX: +46 31 812070

PEGROCO INVEST

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

20230920090469



2022

Innehållsförteckning

4
Pegroco under 2022

6
Året i korthet

8
VD har ordet

12
Om Pegroco

32
Ordförande har ordet

34
Huvudsakliga innehav

44
Styrelse och Medarbetare

46
Aktieinformation

Årsredovisning

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE 50
HÅLLBARHETSRAPPORT 56
BOLAGSSTYRNINGSRAPPORT 64
RISKER OCH OSÄKERHETSFAKTORER 66
FINANSIELLA RAPPORTER - KONCERNEN 68
FINANSIELLA RAPPORTER - MODERBOLAGET 74
NOTER 80
REVISIONSBERÄTTELSE 131

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

PEGROCO UNDER 2022

Pegroco investerar i mindre och medelstora företag med tydligt fokus på långsiktigt värdeskapande. Investeringarna är branschoberoende och innehavsportföljen diversifieras över flera verksamhetsområden. Detta bedöms ge bästa avkastningen över tid för Pegrocos aktieägare.

Pegroco är ett investeringsbolag som investerar i mindre och medelstora företag, företrädesvis onoterade och i Sverige. Pegroco har sex medarbetare och sitt huvudkontor i Göteborg.

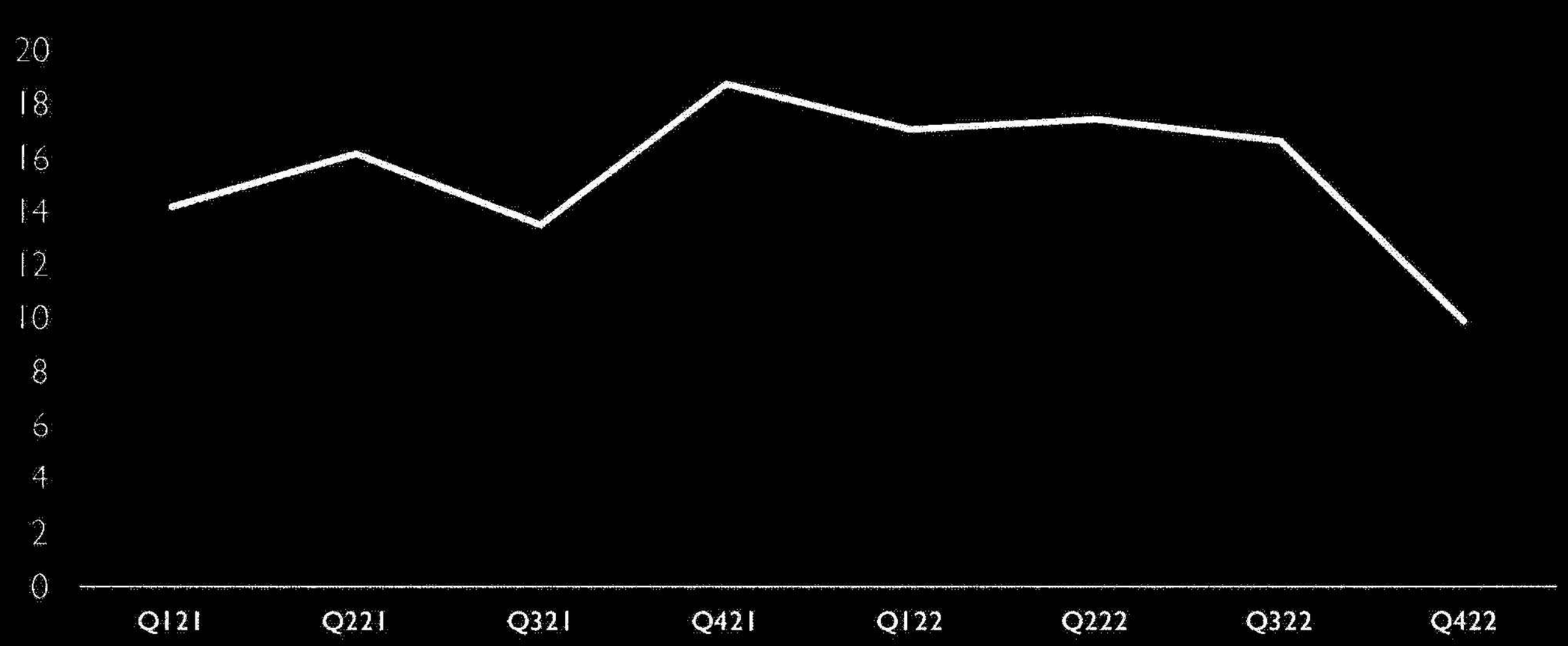
Bygga värde
Pegrocos affärsmodell är att generera avkastning genom att identifiera lämpliga investeringsobjekt, förvärva en minoritet eller majoritet, skapa värde genom utveckling av investeringsobjektens affärer samt att på olika sätt realisera eller synliggöra de därmed skapade värdena.

Långsiktiga ägare
Pegroco är en aktiv och långsiktig ägare utan bestämda investeringshorisont. Pegrocos bedömning är att det är en stor affärsmässig fördel att Pegrocos investeringar inte omgärdas av begränsande förutsättningar beträffande investerings- och avyttringsförhandlingar och affärsutvecklingsarbete.

Strukturaffärer
Centralt i Pegrocos affärsverksamhet är att bygga värde i innehaven genom affärsutveckling. Utvecklingsstrategier väljs från fall till fall men omfattar vanligtvis effektivisering och fokusering, utveckling av eftermarknad, samt ofta expansion genom branschkonsoliderande strukturaffärer. Pegroco är aktiva ägare och bidrar till att skapa lönsamhet och värde i investeringsobjekten genom att nyttja sina medarbetares operativa, industriella och finansiella erfarenhet, samt sitt breda affärsnätverk.

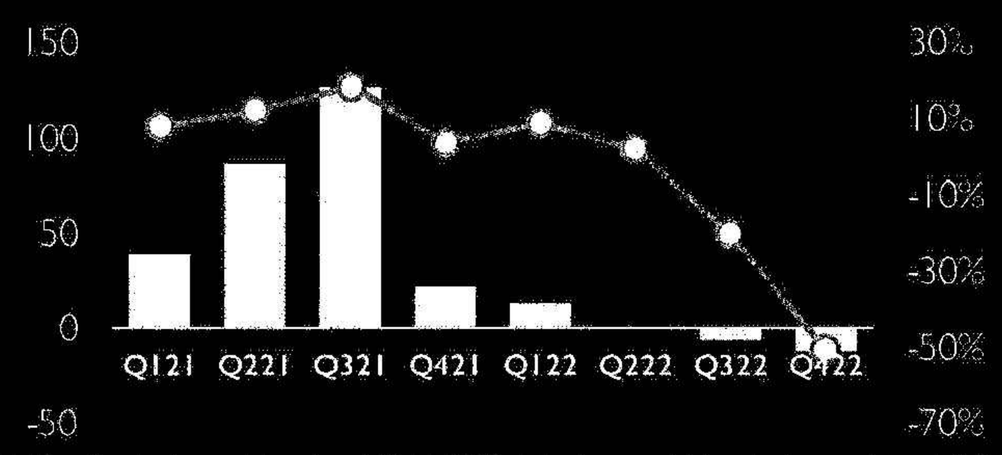
Rimliga ingångsvärden
Grundläggande för att framgångsrikt bygga värde är att investeringen görs på en rimlig värderingsnivå. Pegrocos erfarenhet visar att det största utbudet av objekt i bolagssegmentet mindre och medelstora bolag i kombination med en mindre konkurrens om förvärven, resulterar i lägre förvärvsmultiplar, vilket även möjliggör en

SUBSTANSVÄRDEUTVECKLING, Q1-2021 TILL Q4-2022
PER STAMAKTIE, KR



KONCERNENS OMSÄTTNINGSUTVECKLING
PER KVARTAL, Q1-2021 - Q4-2022

KONCERNENS RESULTATUTVECKLING
EBITDA OCH EBITDA-MARGINAL, Q1-2021 - Q4-2022



*Pegroco gjorde sitt första förvärv i Q1-2021 och därför saknas jämförelsetal för Nord- och Rapsutsädesolja under november 2021. Nettoomsättningen har därför påverkats positivt med 11 MKR till följd av bolagen ägande under hela perioden i juli 2021.

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

20230920009470

multipelexpansion vid en eventuell avyttring av bolagen efter genomförd expansion. Bolagets avyttring under 2022 av Nordic Lift genererade en avkastning på 5x investerat kapital.

Mindre och medelstora bolag

Pegroco investerar primärt i bolag med svensk bas, som arbetar inom B2B, och är storleksmässigt i segmentet mindre och medelstora bolag. Pegroco investerar framförallt i bolag med en beprövad affärsmodell, en stark marknadsposition, i sin region eller i sitt segment, samt ett över tid stabilt positivt kassaflöde. Pegrocos ambition är att Pegrocos ägarandel skall komma att överstiga 50 procent.

Navbolag

En övergripande portföljstrategi för att bygga värde i portföljen är att etablera navbolag. I dessa görs förvärv, dels tilläggsförvärv för att konsolidera en fragmenterad marknad och dels kompletterande förvärv i syfte att bygga ett mer konkurrenskraftigt produkt- och tjänsteerbjudande. Pegroco söker därför främst efter verksamheter och branscher där det finns ett behov av, eller möjligheter till, att genomföra större värdeskapande förändringar; affärsinriktat, eller strukturellt genom konsolidering.

Synliggörande av värden

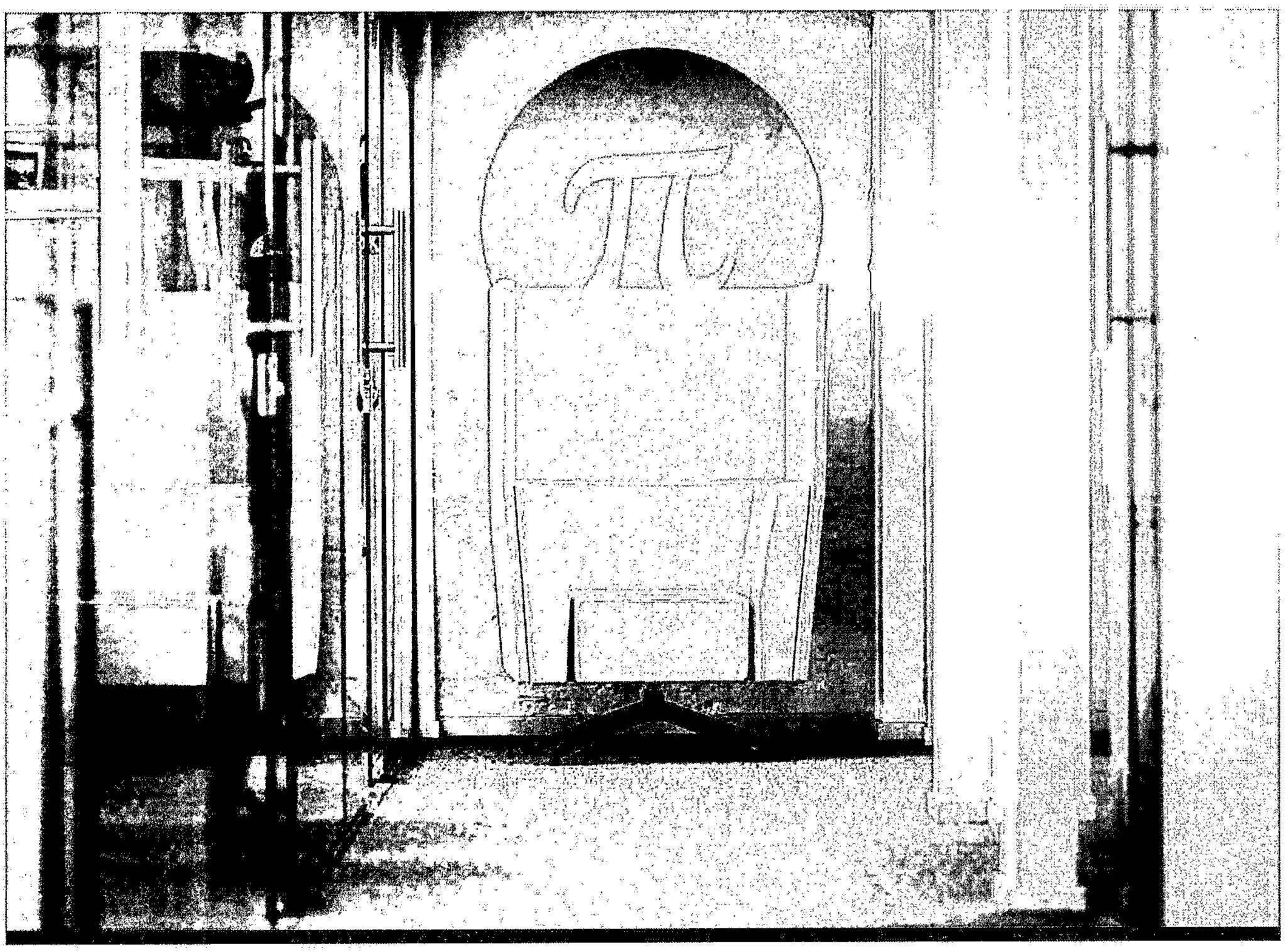
Pegroco bygger värde i portföljbolagen genom en rad olika engagemang, såsom profesionalisering av styrelsearbetet, kompetensutvidgning, strategisk analys och följaktligen genom en skräddarsydd tillväxtagenda. Uppbyggda värden i dessa bolag kan sedan synliggöras eller realiseras genom en företagsförsäljning eller en publik notering av bolagets aktie. I Pegrocos tjänstebolag utgörs konkurrenskraften framförallt av bolagens kunnande att organisera utförandet av tjänsterna på ett kostnadseffektivt sätt, samt att uppnå högsta möjliga kapacitetsutnyttjande, både vad gäller personal och, t.ex. i bolag som Nordisk Bergteknik, av kapitalkrävande utrustning. Pegrocos kunnande kring finansiering utgör härvidlag en viktig konkurrensfördel.

Diversifiering

En annan övergripande portföljstrategi är diversifiering. Pegroco bygger därför navbolag inom olika sektorer, med olika marknadskarakteristik, vilket syftar till att reducera Pegrocos exponering mot enskilda marknader och att därmed göra portföljen mindre konjunkturkänslig. Året 2022 är ej representativt ur ett diversifieringsperspektiv då Pegroco genomgått en omställningsfas sedan 2019, med fokus på renodling av portföljen och flera avyttringar av bolag till följd, för att förbereda och lägga grunden för en ny portföljsammansättning utifrån tidigare nämnda aspekter.

Hållbarhet

Pegroco strävar efter att bedriva en långsiktigt hållbar investeringsverksamhet. Pegrocos mest väsentliga hållbarhetsfrågor har analyserats utifrån ett ekonomiskt, socialt och miljömässigt perspektiv för att kartlägga och utforma en grund inom området och för att på ett strukturerat vis kunna arbeta vidare med de hållbarhetsfrågor där vi har störst påverkan. Då Pegrocos egna verksamhet är begränsad till storlek har den främsta påverkan inom hållbarhet identifierats i hur vi väljer att investera, samt hur Pegroco vidare stöttar och driver hållbarhetsfrågor med tillhörande krav i våra koncern- och portföljbolag.



DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

ÅRET I KORTHET

Pegrocos verksamhet utgörs av att bygga innehavsportföljens värde genom att bidra till portföljbolagens affärsutveckling. År 2022 innehöll ett flertal värdehöjande händelser för Pegroco och våra innehav vilka omnämns nedan i sammandrag.

Q1

JANUARI - MARS

- Pegroco-portföljbolaget Nordic Bridge genomförde sin största förvärvsaffär genom förvärv av Robin och Sööl Marin Group. Bolagen är verksamma inom försäljning och marknadsföring av båtrelaterade produkter och tjänster inom grundläggning och marinkonstruktion. Genom förvärvet expanderar Nordic Bridge sin Skandinavienverksamhet och är en av Nordens största leverantörer inom grundläggning

Q2

APRIL-JUNI

- Pegroco-portföljbolaget AB Stockholms Spårvägar förvärvade Bergkvarabuss AB. Affären innebar Pegroco investerade i Stockholms Spårvägar AB för 405 miljoner kronor. Köpeskillingen uppgick till 270 Mkr för 2021 års utgång och ytterligare 270 Mkr för 2021 års utgång, givet att vissa finansiella mål uppnåddes. EBITDA-målet om 15 Mkr för 2021.

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

Q3

JULI-SEPTEMBER

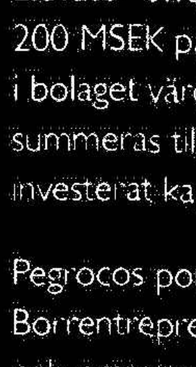
- Pegrocos portföljbolag Nordisk Bergteknik förvärvade Snemyr Betongsprøyting och stärkte därmed erbjudandet i Norge. Snemyr Betongsprøyting AS grundades 1979 och omsatte under 2021 cirka 80 MNOK med mycket god lönsamhet
- Pegroco avyttrade Nordic Lift-gruppen. Pegroco Invest AB genom dotterbolag avyttrade den helägda underkoncernen Nordic Lift till TK Elevator Sweden AB (tidigare Thyssenkrupp Elevator Sweden). Den kontanta köpeskillingen uppgick totalt till 200 MSEK på kassa- och skuldfri basis, varav Pegrocos andelar i bolaget värderats till 152 MSEK. Pegrocos totala investering summeras till 29 MSEK vilket innebär en utväxling på 5x investerat kapital med en beräknad IRR om 50 %.
- Pegrocos portföljbolag Nordisk Bergteknik förvärvade TSB Borrentreprenad. TSB grundades 1992 med bas i Sollefteå och omsatte under 2021 cirka 49 MSEK. Bolaget har drygt 25 medarbetare och tillhandahåller tjänster såsom styrd borrning, hammarborrning och kärnborrning
- Pegrocos innehav Nordisk Bergteknik förvärvade Berg & Betongförstärkning med bas i Kungsbacka och stärkte erbjudandet ytterligare inom grundförstärkning i Västra Götaland

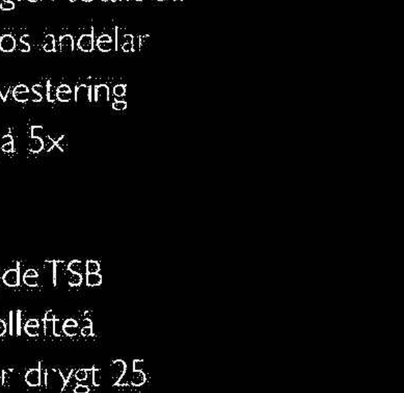
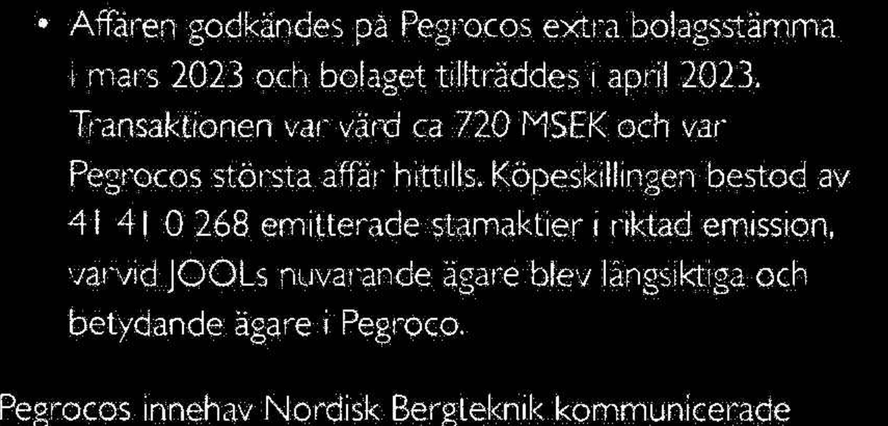
Q4

2022

OKTOBER-DECEMBER

- Pegroco ingick avsiktsförklaring att förvärva JOOL Capital Partner ABs finansverksamhet ("JOOL"). JOOL är en ledande aktör inom framför allt skuldfinansiering men erbjuder även aktiefinansiering och förvaltning.
  - Med transaktionen breddar Pegroco sin bolagsportfölj och etablerar ett nytt navbolag inom finans samtidigt som man stärker sin position som västsvensk aktör på kapitalmarknaden.
  - Företaget grundades 2010 och har idag ett 70-tal anställda. Verksamheten omsatte totalt 249 MSEK under 2022 med ett justerat rörelseresultat (EBIT) om 83 MSEK. Huvudkontoret ligger i Göteborg och bolaget har även kontor i Stockholm, Köpenhamn, Helsingfors, Paris och Zürich.
  - Affären godkändes på Pegrocos extra bolagsstämma i mars 2023 och bolaget tillträddes i april 2023. Transaktionen var värd ca 720 MSEK och var Pegrocos största affär hittills. Köpeskillingen bestod av 41 41 0 268 emitterade stamaktier i riktad emission, varvid JOOLs nuvarande ägare blev långsiktiga och betydande ägare i Pegroco.
- Pegrocos innehav Nordisk Bergteknik kommunicerade att man avser förvärva Power Mining Oy och därmed etablerar sig i Finland vilket också stärker erbjudandet mot gruvindustrin. Power Mining omsätter cirka 160 MSEK på årsbasis, med en EBIT-marginal som under det senaste räkenskapsåret uppgick till cirka 20%.



DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

Fortsätter leverera på vår strategiska resa

Vi avslutar 2022 med att summera god utveckling i våra portföljbolag, även om substansvärdet i Pegroco för närvarande inte speglar den utvecklingen. Vi fortsätter att synliggöra värden i vår portfölj genom renodling, samtidigt som vi förstärker vår strategiska inriktning genom att etablera nya navbolag. Vi har också efter årsskiftet 2022/2023 genomfört vår största affär hittills och står en mycket intressant framtid till mötes.

Vid slutet av 2022 [illegible] substansvärdet till 9,92 kr per stam aktie, vilket motsvarar en minskning med 46 % jämfört föregående årsskifte. Nedgången beror på kursvägningen i Nordax. Bergtolmiss aktie och att all likvid en vid [illegible] pos[illegible] Vi[illegible] att aktien anses vara undervärderad, ce[illegible] Nordax Markets och Kepler Cheuvreux [illegible] 197 [illegible] 101 [illegible] per [illegible] 2022. Skulle [illegible] [illegible] [illegible]

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

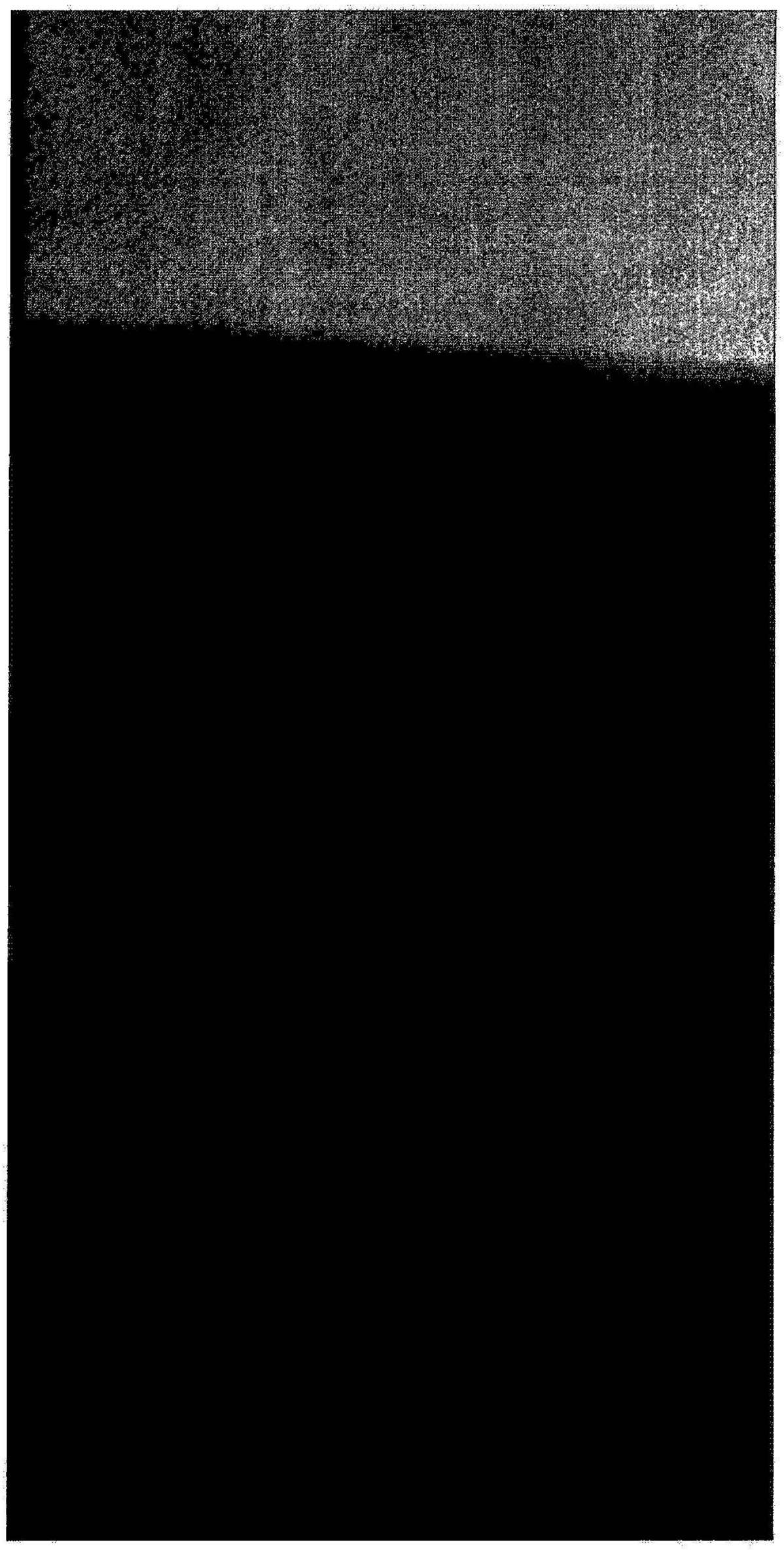
20230920009472

”Vi fortsätter att synliggöra värden i vår portfölj genom renodling, samtidigt som vi förstärker vår strategiska inriktning genom att etablera nya navbolag”

Foto: Henrik Malve Göperud

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

”Förvärvet av JOOL innebär att vi etablerar ett nytt navbolag inom finansområdet, vi stärker kassaflödet väsentligt och dubblar vår kapitalbas”



God utveckling i innehav under året

Navbolaget Calormet visade en fortsatt god orderbok och har under året fokuserat vidare på att stärka sin marknadsposition som den ledande leverantören av hållbar värmebehandling för industrin. Omsättningen ökade på helårsbasis men lönsamheten är något lägre, vilket huvudsakligen beror på en förskjutning av en del affärer vilka beräknas tillfalla bolaget i början på 2023.

Vårt strategiska innehav Nordisk Bergteknik redovisade god finansiell utveckling under 2022, nettoomsättningen ökade under året med hela 77 % från 1,9 miljarder kronor till 3,4 miljarder kronor, varav 25 % var organisk tillväxt. Det är ett gott tecken på att bolaget växer snabbare än marknaden och kontinuerligt tar marknadsandelar. Även kassaflödet stärktes betydligt vilket bidragit till en lägre skuldsättning i bolaget. Under 2022 genomförde bolagen en rad kompletterande förvärv, bland annat Torbjörn Sundh Entreprenad och Soil Mixing Group med Rovalin. Bolaget meddelade också under slutet av 2022 att man avser förvärva finska Power Mining Oy och därmed expandera till Finland. Glädjande är det också att styrelsen för första gången föreslagit årsstämman utdelning om 1 kr per aktie, vilket innebär cirka 16 Mkr i utdelning för Pegrocos aktier.

Fortsatt renodlad portfölj och vår största affär hittills

Under 2022 har vi fortsatt vår resa med att renodla vår portfölj då vi genomförde en av våra mest framgångsrika affärer när Nordic Lift avyttrades till TK Elevator Sweden, tidigare Thyssenkrupp. Pegrocos utväxling på investerat kapital blev 5x, med en beräknad IRR om drygt 50 %. Nordic Lift är ett bra exempel på ett Navbolag som vi framgångsrikt varit med och förädlat genom aktivt arbete med såväl kompletterande förvärv som utarbetande av en strategisk plan för verksamheten.

I början på 2023 genomförde vi en rad större förändringar, vi har fortsatt att renodla vår portfölj och synliggjort värden genom att ingå avtal om försäljning av innehavet Mechanum samt genomfört avyttringen av eSite. Det senare köptes av det noterade kanadensiska bolaget Clear Blue Technologies International Ltd, som sedan 2011 fokuserar på att leverera trådlös kraft. Affären skapar mycket positiva synergier för båda bolagen som kan dra nytta av varandras befintliga organisationer och teknologi för att stärka sina marknadsandelar i ett närmare 40-tal olika länder. Pegroco äger efter affären aktier i Clear Blue Technologies och vi växlar därmed vårt tidigare innehav mot ett mer strategiskt noterat innehav med utökad potential för tillväxt.

Vi har även förvärvat och etablerat nya navbolag i koncernen, JOOL Capital Partners verksamhetsdrivande finansverksamhet (”JOOL”), Chemgroup och Geogruppen.

Förvärvet av JOOL godkändes på den extra bolagsstämman i April 2023 och förvärvet tillträddes i början på andra kvartalet 2023. Förvärvet av JOOL innebär att vi etablerar vi ett nytt navbolag inom finansområdet med synergier till moderbolaget, vi stärker kassaflödet väsentligt och dubblar vår kapitalbas. Affären ger oss också en mer balanserad portfölj med större andel onoterade innehav, vilket gör att vi inte blir lika känsliga för volatilitet på aktiemarknaden. Den innebär också en förstärkt positionering på marknaden inom SME-investeringar. Vi ser mycket positivt på framtiden då förvärvet av

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

Foto: Heidi Marie Gøperød

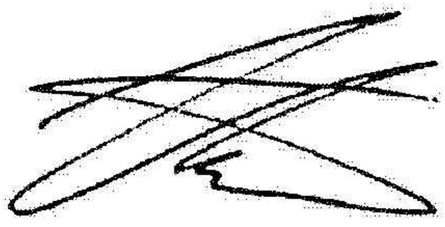
JOOL betyder en accelererad tillväxt för Pegroco som också stödjer en notering av bolagets stamaktie.

Chemgroup är en ledande svensk aktör inom kemikaliehantering, ett område vi tror kommer ha stark tillväxt framöver. Geogruppen är en ledande västsvensk aktör inom geoteknik, brunns- och energiborrning samt kärnborrning. Bolaget fyller en viktig funktion tidigt i värdekedjan för bl.a. alla de infrastruktursatsningar som sker och är genom sin verksamhet, precis som Chemgroup, en bidragande kraft till samhällets gröna omställning. Vi tror att det finns betydande potential att göra tilläggsförvärv till dessa navbolag och därigenom bygga starka koncerner och skapa betydande aktieägarvärde.

Fortsatt fokus på aktieägarvärde

Vi har arbetat fokuserat för att nå de positiva förändringar som nu sker i Pegroco och är övertygade om att det kommer skapa mervärde till vår portfölj och strategi på lång sikt. Jag vill också tacka alla aktieägare för ert förtroende och stöd under året på vår resa med att leverera värde och fortsätta vår framgångsrika strategi. Vi befinner oss i en väldigt intressant position inför 2023 och är fast beslutna om att fortsätta skapa värde för våra aktieägare.

GÖTEBORG 28 APRIL 2023



VICTOR ÖRN
VD, PEGROCO INVEST AB

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

PEGROCOS HUVUDSAKLIGA INNEHAV

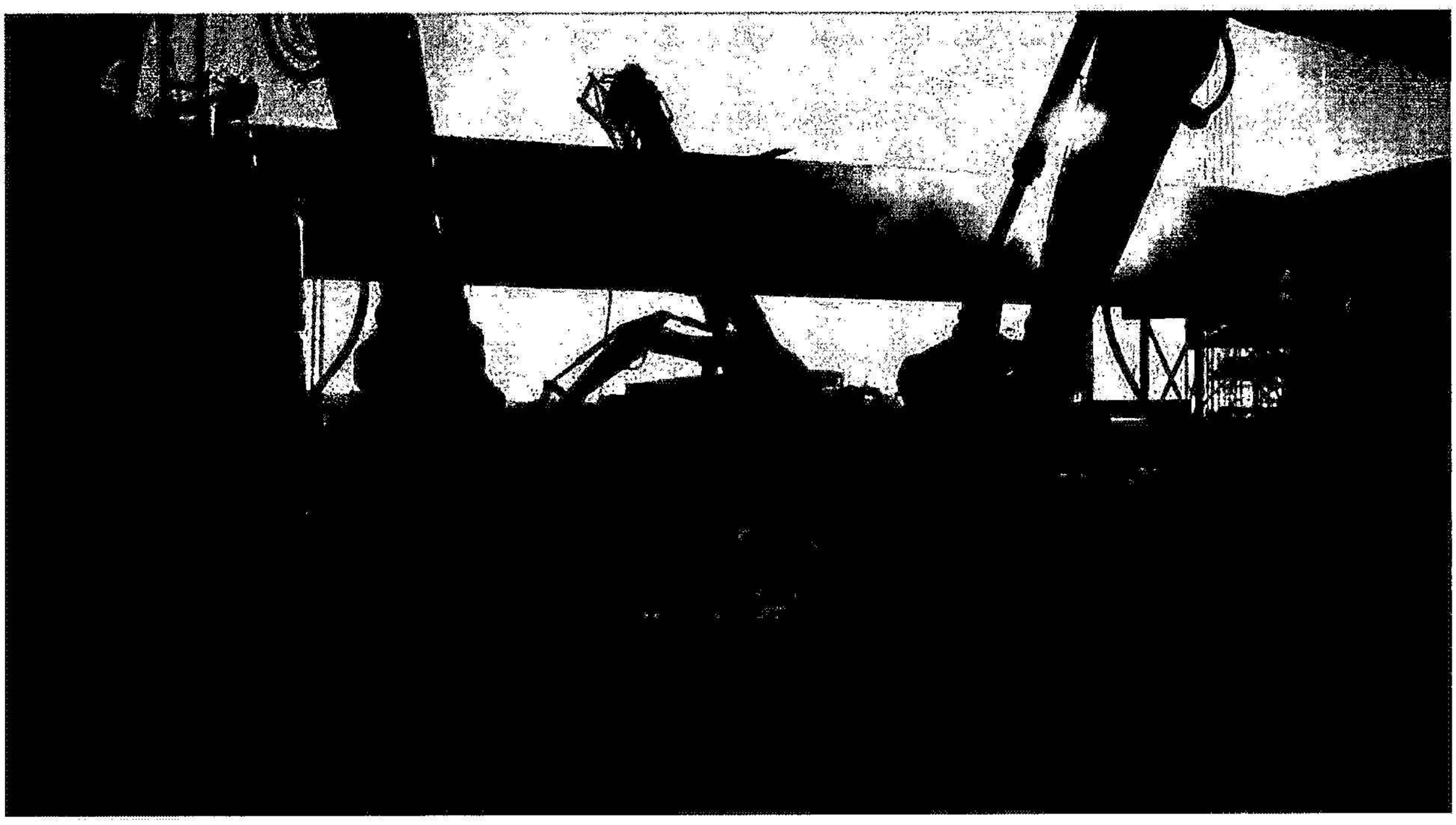
Följande tabell visar Pegrocos huvudsakliga innehav, med Pegrocos ägarandel, direkt och indirekt, per 2022-12-31. För kompletterande information se avsnittet om respektive portföljbolag.

Bolag[1]	Verksamhetsområde	Pegrocos ägarandel	Investeringsår
CalorMet[2]	Ugnsteknik	64,00 %	2017
eSite Power Systems	Kraftförsörjning	49,10 %	2019
Mechanum	Fordonsservice	35,16 %	2016
Nordisk Bergteknik	Berg-, markteknik	28,11 %	2016
Torpheimergruppen	Entreprenadverksamhet	25,00 %	2019
Alelion Energy Systems[3]	Energilagringssystem	12,34 %	2006

[1] *Utöver de huvudsakliga innehaven har Pegroco även mindre innehav i bl a Thinc Jetty AB (ägarandel 10.9%), Grängesberg Exploration (5.9%) och Mantex (0.2%)*

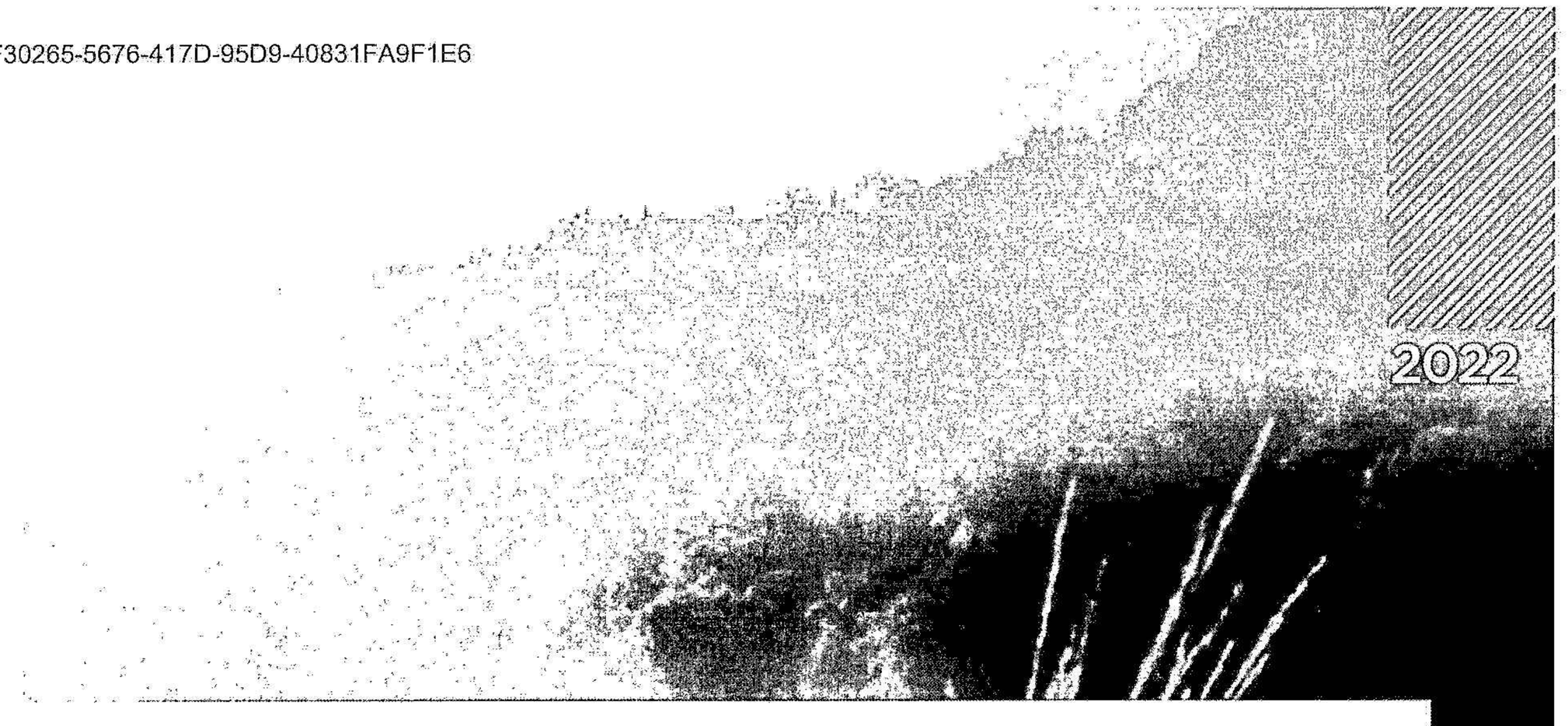
[2] *Avser Nordic Furnaces för tiden innan mars 2021*

[3] *I anslutning till ovan äger Pegroco andelar i Blomqvist Listed Sustainability AB som också äger andelar i Alelion, vilket indirekt gör att Pegrocos totala ägarandel i Alelion uppgår till ca 15%.*



DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

20230920094744



SUBSTANSVÄRDE MODERBOLAGET

Beräkning av substansvärde per 31 december 2022
Substansvärdet är beräknat genom en separat värdering av aktierna i respektive portföljbolag. Genom att värdera aktierna i respektive portföljbolag inkluderas bolagens nettoskuld i värderingen. Nettoskulden omfattar bland annat förvärvslån till holdingbolagen, skuldsättningen i respektive portföljbolag samt i förekommande fall lån från Pegroco. Värdet på Pegrocos andel av aktierna i respektive bolag reflekterar inte det kapital som är exponerat mot respektive portföljbolag, då Pegroco har lånat ut pengar till flera av portföljbolagen. Sådan utlåning sker på marknadsmässiga villkor och genererar ränteintäkter till Pegroco.

Grundläggande principer
Pegroco eftersträvar att substansvärdeskursen reflekterar det långsiktiga värdet och värdeutvecklingen i portföljbolagen. Målet är att de värderingsmultiplar som används är stabila över tid. Multiplarna revideras kvartalsvis.

Metodik
Varje portföljbolag värderas i största möjliga mån efter liknande bolag. Värderingen sker med utgångspunkt från publika marknadsvärderingar av liknande noterade bolag samt kända transaktionsmultiplar vid överlåtelser av liknande onoterade bolag. I de fall en extern transaktion med ett portföljbolags aktier skett som omfattat mer än 10 procent av aktierna kan den transaktionen användas för värdering av portföljbolaget i maximalt 24 månader. För värdering av Pegrocos noterade innehav används balansdagens slutkurs.

Val av multiplar
Val av multiplar sker med utgångspunkt från det urval av publika multiplar och transaktionsmultiplar som finns att tillgå.

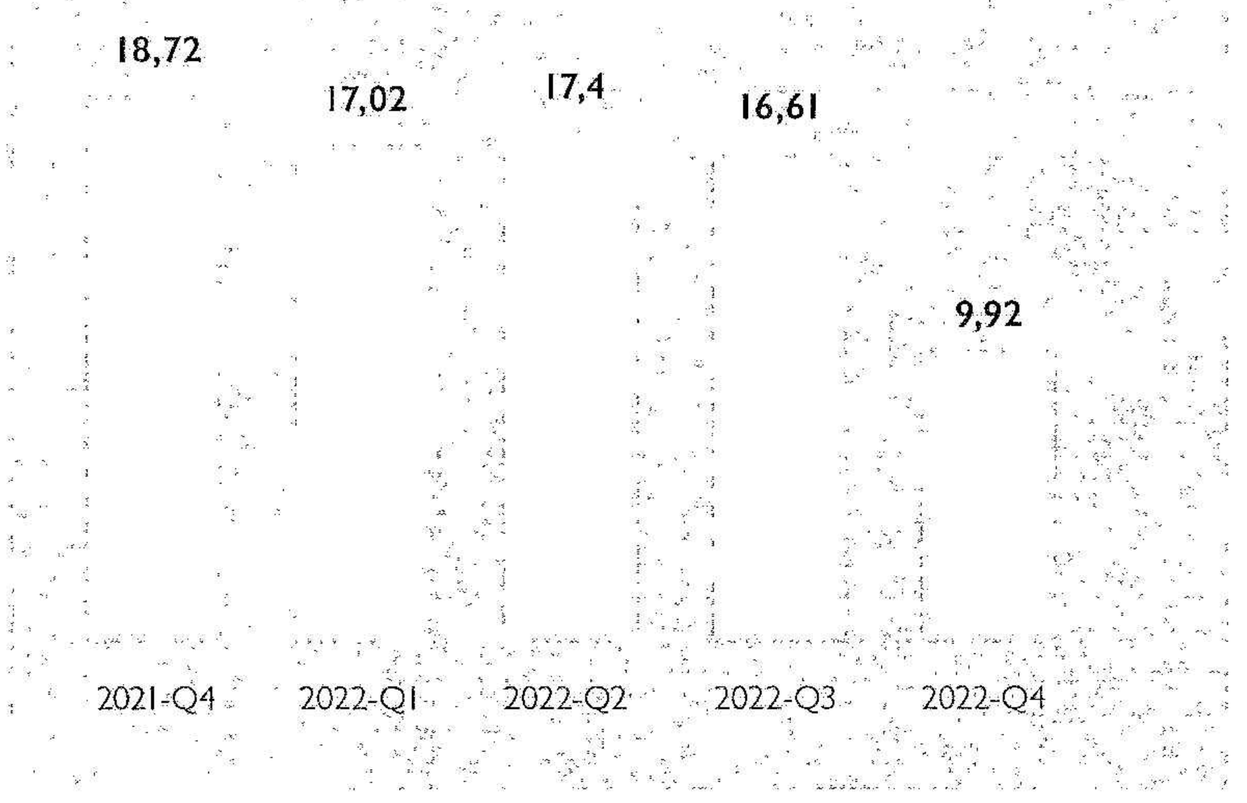
Justeringar i portföljbolagens resultat
I de fall bolagen har större engångsposter kopplade till exempelvis förvärv, etableringskostnader eller andra investeringar, som inte behövs för att upprätthålla den ordinarie affärsvolymen, ska resultat och EBITDA justeras. Justeringar pro forma ska även göras i samband med förvärv och eventuella reavinster påverkade detta resultat.

Substansvärdet per den 31 dec 2022 uppgick till 9,92 kronor per stamaktie jämfört med 16,61 kronor vid slutet av tredje kvartalet 2022 och 18,31 vid slutet av fjärde kvartalet föregående år. Detta innebär en minskning om 40 % över kvartalet. Sedan fjärde kvartalet föregående år har substansvärdet minskat med 46 %.

Bolagstillgångar	Per 2022-12-31	Per 2021-12-31
Dotterbolag	254,0	289,1
Intressebolag	447,8	702,7
Övriga Bolag	15,9	11,5
Summa aktievärde	**717,8**	**1 003,3**

Substansvärde stamaktier Pegroco	(Mkr)	(Mkr)
Summa aktievärde, Pegrocos andel	717,8	1 003,3
Övriga nettotillgångar	-92,9	-27,3
Substansvärde totalt	**624,9**	**976,0**
Justering preferensaktier ur eget kapital	-160,0	-160,0
Justering innehållen utdelnng på preferensaktier inklusive ränta	-40,2	-36,9
Substansvärde eget kapital, stamaktier	**424,7**	**779,1**
Antal stamaktier	42 806 633	42 542 287
Antal preferensaktier	1 600 000	1 600 000
Substansvärde per stamaktie (SEK)	**9,92**	**18,31**

UTVECKLING AV PEGROCOS SUBSTANSVÄRDE
2021-12-31 - 2022-12-31, per kvartal
Substansvärde per stamaktie, kr



DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

Joakim Winggren,
Vice VD Pegroco och
investeringsansvarig Nordic Lift

"LYCKAD EXIT-STRATEGI ATT HITTA RÄTT KÖPARE VID RÄTT TILLFÄLLE"

INTERVJU **APRIL 2023**

JOAKIM WINGGREN

Ålder:
57

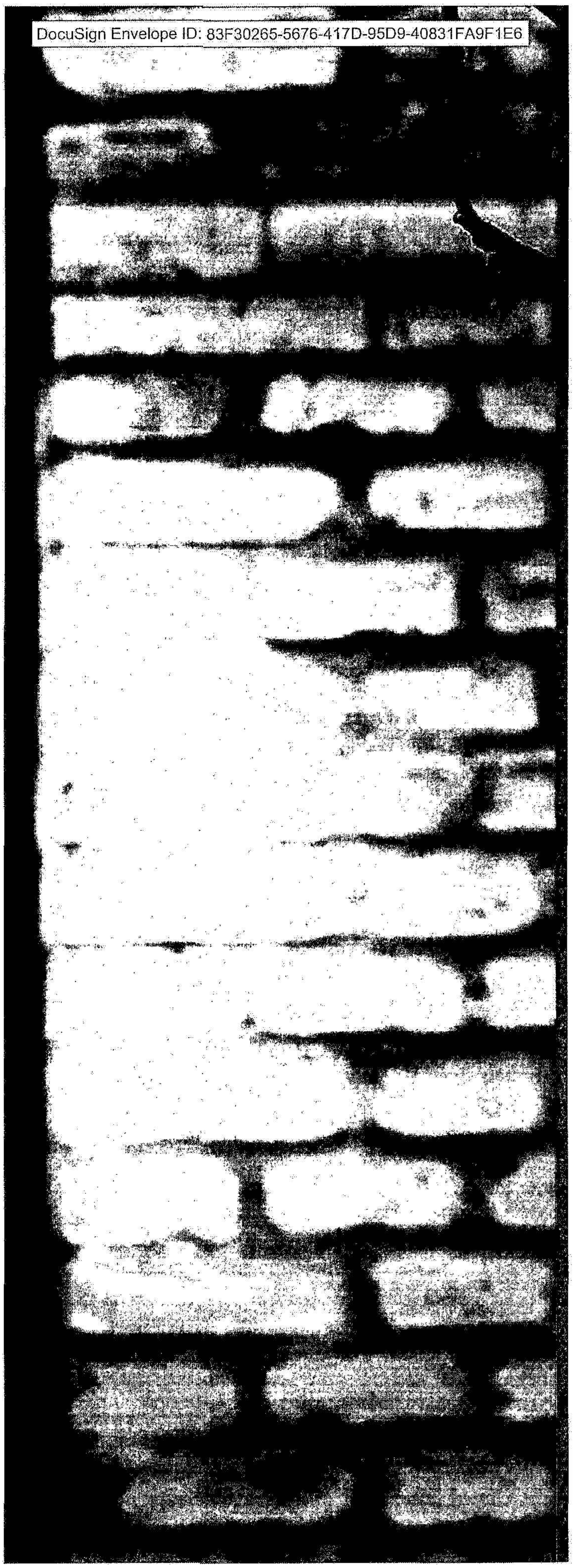
Bor:
Stora, Göteborg

Familj:
[illegible] och [illegible]

Intressen:
Golf och aktier

Kuriosa:
Act 17 [illegible]

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6



Pegroco hittade en strategisk köpare till navbolaget Nordic Lift vilket gav en rekordhög premie.

– Köparen gjorde ett strategiskt bra val då de kunde utöka verksamheten, i detta fallet geografiskt. Det är i de lägena som man kan få ut en bra köpeskilling, säger Joakim Winggren som är vice vd på Pegroco och var investeringsansvarig för Nordic Lift.

RIKARD JANSSON, FINWIRE (TEXT) &
HEIDI MARIE GØPERØD (FOTO)

Nordic Lift är ett bra exempel på Pegrocos affärsmodell: identifiera lämpligt målbolag, implementera strategin för att bygga värde, samt realisera dessa värden, till exempel genom en industriell försäljning.

Pegroco steg in på hissmarknaden 2016 när Varbergsbaserade RC Hisservice köptes upp. Bolaget hade en stark marknadsposition i Västsverige och var inriktad på en stor andel nyförsäljning. I övrigt var marknaden relativt fragmenterad. Mot denna bakgrund beslöt Pegroco att etablera det som sitt nav-bolag i branschen under namnet Nordic Lift.

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

Målet var att växa organiskt och att göra regionala och produktkompletterande tilläggsförvärv. Året därefter köpte Hissteknik i Göteborg upp, inriktade på service och underhåll.

Ett tag senare förvärvades Wennergrens med kunder främst i Sjuhäradsbygden, vilket skedde 2019 och fusionerades in 2020.

Bättre företagskultur med gemensam koncernledning

Pegroco avvaktade till en början med att tillsätta en koncernchef för gruppen. Detta skedde i början av 2020 och var ett avgörande steg för att få ihop gruppen och få en bättre styrning på verksamheten. I samband med detta anställdes också en finanschef för hela koncernen.

Att ha en bra koncernledning som driver dotterbolagen och att hantera de olika företagskulturerna, är en av de viktigaste lärdomarna från resan med Nordic Lift:

”Det är viktigt att få in rätt person som koncernchef, som har förmåga att förstå de olika bolagens företagskulturer.”

– Det är viktigt att få in rätt person som koncernchef, som har förmåga att förstå de olika bolagens företagskulturer. Vi skapade grupper från dotterbolagen vilket ökade förståelsen mellan bolagen. Detta ledde till att vi lättare kunde låna ut personal till varandra, dela på försäljning och till och med offerera på ett annat sätt än tidigare.

Förvärvsresan fortsatte i början av 2021 då Globus TT i Nyköping och Rikshiss i Göteborg köptes upp, där den senare snart kom att fusioneras med Hissteknik i Göteborg. Koncernen hade nu växt i omsättning från 80 miljoner kronor till 240 miljoner kronor.

En ny strategiplan sjösattes under våren 2021 för att öka lönsamheten. Denna fokuserade på modernisering av befintliga hissar, service, reparationer och underhåll. Installationer av nya hissar tonades ned och satsningen inriktades på de projekt som var riktigt lönsamma.

Ett mål sattes upp om att nå en ebit på 8-9 procent och att öka omsättningen till 500 miljoner kronor.

Motbud öppnade upp för fler intressenter

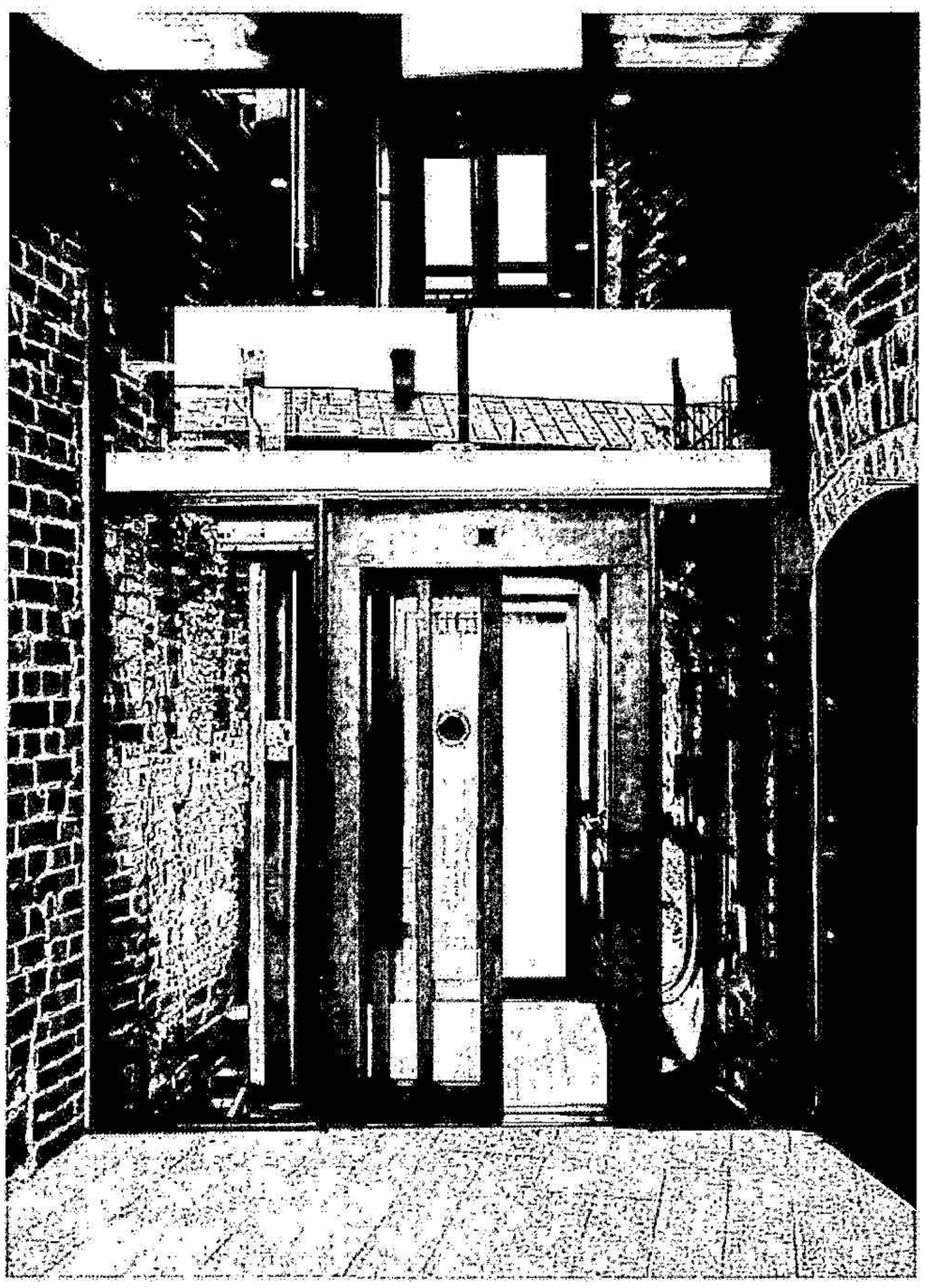
Våren 2021 ställdes Pegroco för ett vägval. När de skulle göra ytterligare förvärv fick de istället ett motbud om att sälja Nordic Lift.

– Vi kände inte att vi var klara med resan och tyckte vi hade börjat bygga ett bra bolag med fin lönsamhet. Vi var då bara 1,5 år in på den femåriga strategiplanen men ville ändå lyssna på erbjudandet.

I det läget kontaktade Pegroco även andra potentiella industriella köpare. Ett av dem var TK Elevator Sweden (tidigare Thyssenkrupp Elevator Sweden) trädde fram som intressent. Bolaget hade fram tills dess varit inriktad på Stockholmsområdet, men var intresserade

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

20230920094476



av att expandera västerut.

– Deras bud var klart bättre än de förväntningar vi hade!

Vid förhandlingsbordet satt då ett industrikonglomerat som omsatte 80 miljarder, vilket kan jämföras med Nordic Lifts 250 miljoner kronor. Processen var krävande, men i juli 2022 var de överens. Nav-bolaget såldes till TK Elevator med en tilläggsköpeskilling som var beroende av utfallet för helåret 2022, vilket skulle visa sig vara ett lönsamt drag.

FAKTA NORDIC LIFT

Huvudkontor:
Varberg

Investeringsår Pegroco:
2016

Ordförande:
Peter Sandberg (Pegroco)

Investment manager:
Joakim Winggren (Pegroco)

Exit Pegroco:
2022

”Målet var en IRR på 15 procent, och nu blev det 50 procent, bland de bästa investeringarna vi någonsin gjort.”

Sammanhållet förvärvsjobb lade grunden

Att resan blev så bra berodde på allt jobb som lagts ner, inte minst av de operativa cheferna, t.ex. Yrjö Grund, framhåller Joakim Winggren.

– Vi hade en jätteduktig vd och finanschef (Mats och Jesper) som har förverkligat strategin. Vi jobbade helt med förvärvsdelen, att bygga upp koncernen med de bolagen. Den nya koncernorganisation gjorde att vi fick en koncernchef och en finanschef som höll ihop hela koncernen.

Timingen på affären blev lyckosam även om det skedde långt tidigare än planerat.

– Det var bra! Framför allt för köparen. Det var ett strategiskt bra val för dem. Det är i de lägena som man kan få ut en bra köpeskilling. Hade vi väntat med att sälja hade vi nog ökat omsättningen och vinsten, men kanske inte hittat en så kvalificerad strategisk köpare. Dessutom har värderingarna av bolag gått ner sedan generellt på grund av en oroligare marknad med högre räntor och inflation.

– Målet var en IRR på 15 procent, och nu blev det 50 procent, bland de bästa investeringarna vi någonsin gjort.

Hade kunnat fortsätta bygga kassaflödet

Avyttring är en av tre exitstrategier för Pegroco. Börsnotering eller få bolaget att fortsätta växa för att skapa kassaflöde till moderbolaget, är två andra strategier. Alla dessa alternativ låg på bordet, vid tiden för försäljning.

– Hade vi behållit bolaget i 10 år hade vi nog kunnat bygga ett miljardbolag med en bredare verksamhet och förvärva i närliggande områden, till exempel med bolag som tillverkar entrélösningar och larmsystem med tillhörande jourverksamhet. Denna lite längre vision skulle kunna skapa kassaflöde till moderbolaget, eller kunna leda till börsnotering.

Vinsten från försäljningen ska sedan investeras i nya nav-bolag.

– Vi har faktiskt gjort tre förvärv; JOOL, Chemgroup och Geogruppen, redan i början av detta året som det finns potential att bygga vidare på.

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

Johan Lundqvist,
CFO, Nordisk Bergteknik

ATT VARA ANSTÄLLD PÅ SKA HA ATT UTVECKLAS ”MANNEN BAKOM”

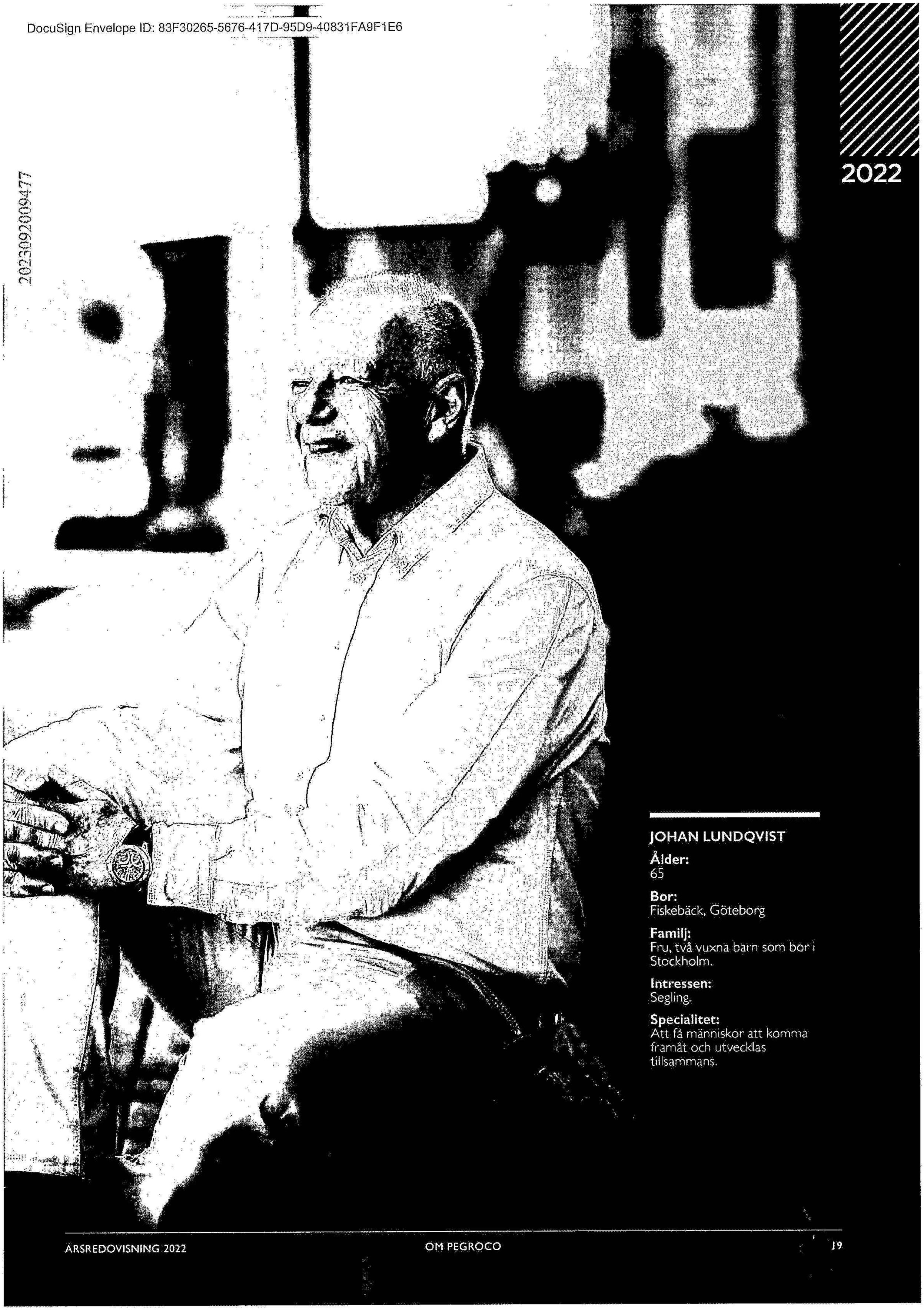
INTERVJU I APRIL 2023

Johan Lundqvist har varit finanschef på Nordisk Bergteknik i sex år. Här får vi veta lite mer vad som döljer sig bakom det spännande epitetet ”mannen bakom kulissen”.

RIKARD JANSSON, FINWIRE (TEXT) & **HEIDI MARIE GØPERØD** (FOTO)

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

20230900094 77



2022

JOHAN LUNDQVIST

Ålder:
65

Bor:
Fiskebäck, Göteborg

Familj:
Fru, två vuxna barn som bor i Stockholm.

Intressen:
Segling.

Specialitet:
Att få människor att komma framåt och utvecklas tillsammans.

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

”Jag har alltid dragits åt affärsutveckling och verksamhets-utveckling”

– Jag brukar säga att det alltid behövs två för att dansa tango, ett team för att åstadkomma något. Kan konstatera att vi samarbetat väldigt bra, vd:n styrelsen och huvudägarna, säger finanschefen som har hunnit fylla 65 år.

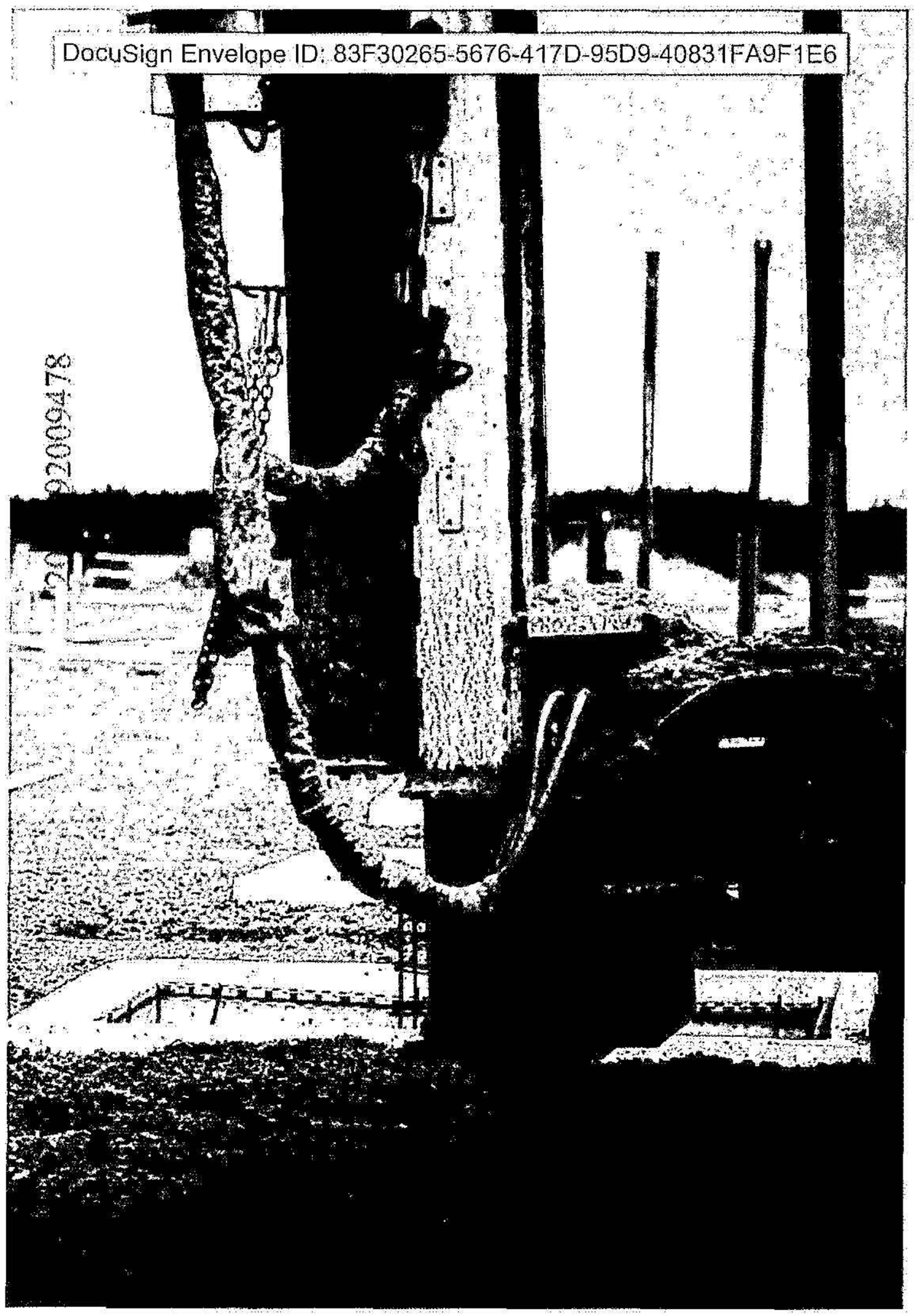
Trots den intensiva förvärvsresa som Nordisk Bergteknik hittills genomfört tvekade han inte att fortsätta jobba. Affärsutvecklingen, som också resulterat i en börsnotering, har gett honom energi.

Han lyfter fram samarbetet med vd:n Andreas, att de tidigt fann varandra, och att de tillsammans fattat många bra beslut som gjort att de kunnat växa.

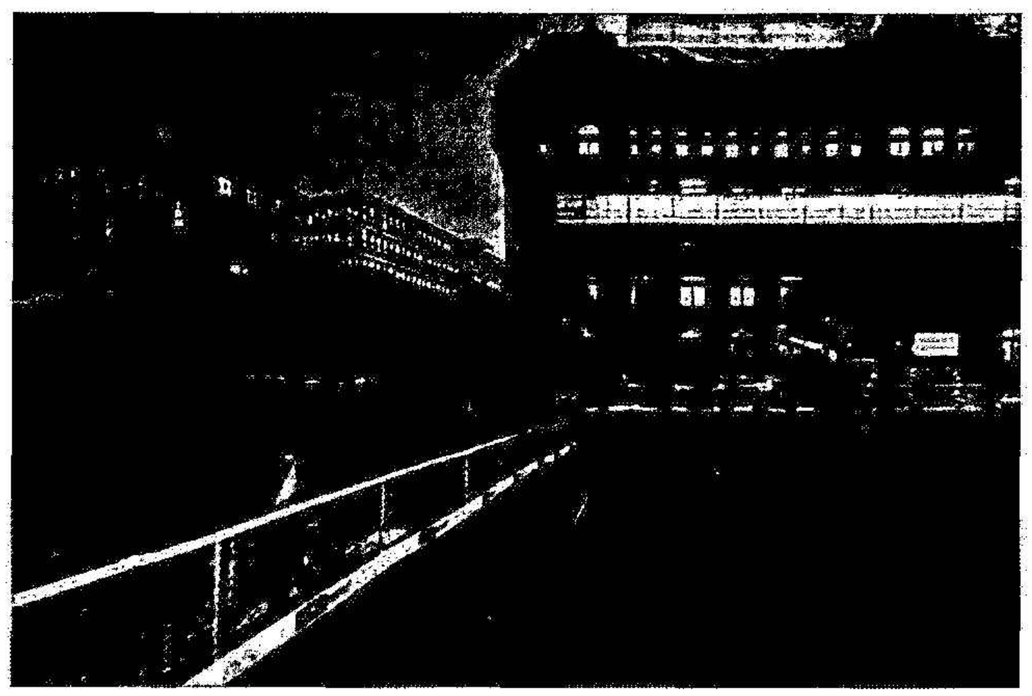
– Den här resan har inte varit utstakad från någon. Det har krävts att ha varit anpassningsbar, att inte fastna eller låsa oss i principer, att våga kliva på. Där tror jag att vi har varit extra framgångsrika, att ta mod till oss och ta beslut när det behövs.

Han är född i Malmö och utbildad civilekonom i Lund. Tidigt i karriären började han jobba i Stockholm men är numera bosatt

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6



”Den här resan har inte varit utstakad från någon. Det har krävts att ha varit anpassningsbar, att inte fastna eller låsa oss i principer, att våga kliva på”



med sin familj i Göteborg. Han har verkat inom flera branscher, alltifrån bioteknik till konsumentvaror, men har alltid haft en förkärlek till organisationsfrågor och affärsutveckling. Under flera år drev han en egen konsultverksamhet inom vindkraft.

– Jag har alltid dragits åt affärsutveckling och verksamhetsutveckling.

Bolagets ena utmaning ligger i att förvärva och fortsätta växa, samtidigt som stabiliteten inte får ruckas. Det andra utmaningen är att öka den inre effektiviteten och produktiviteten, att ta hand om människor.

– Att skapa en anda av samförstånd kräver mycket energi, det krävs mycket möten och förankring. Därför är det viktigt att vara tydlig från början om vilket varumärke ska vi bygga, hur det ska gestalta sig.

I skrivande stund består koncernen av 27 bolag, med verksamhet i tre länder med fler än 1200 anställda.

– Som entreprenör som sålt sitt bolag har de varit vana vid att bestämma allt själva. Vi vill att den offensiva kraften och kreativiteten ska finna kvar: Att engagera sina anställda när man ingått ett större sammanhang (blivit uppköpta) och ändå vara stolt över att man tillhör något nytt. Alla ska känna att de har en möjlighet att utvecklas och bli sedda.

Efter ett förvärv är det därför viktigt som moderbolag att finnas till hands direkt och ta tag i konkreta uppgifter som kan vara alltifrån att bygga ut eller köpa nya maskiner.

Flera från portföljbolagen har nämnt den positiva företagskulturen. Vad säger du om det?

– *Folk säger att de trivs, det är ju fantastiskt att höra, men det bottnar i att man har närhet till de som bestämmer; att man inte känner sig som det stora bolaget.*

Vad är utmaningarna för Nordisk Bergteknik framöver?

– Jag vill ju att man ska vara där framme och drivande i sin affär. Det gäller att hålla nyfikenheten uppe och fortsätta med att försöka nå optimal lönsamhet. En vilja att spana på marknaden kan hjälpa till i förändringsarbetet. Vad är bra för samhället som också är bra för oss?

Johan Lundqvist påpekar att många anställda känner att de vill jobba med något som bidrar till samhället.

– Jag vill framhålla att utan medarbetarna, som velat förstå, och ta ansvar, så hade vi inte lyckats. Framgången har skett tack vare dem och som gjort att jag blivit den yrkesman som jag blivit, avslutar han.

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

Robert Malton
CSO, Pegroco

"HÅLLBARHETSFOKUS ÄR EN KONKURRENSSTRATEGI"

INTERVJU | **APRIL 2023**

Under året har Pegroco fortsatt att accelerera sitt hållbarhetsarbete. Eftersom hållbarhet är ett komplext område ska också alla anställda erbjudas en grundutbildning.

– Hållbarhetsfokus ger affärsstrategiska fördelar på lång sikt för ett investeringsbolag, säger Robert Malton, som är Pegrocos affärsutvecklingschef med ansvar för strategi, hållbarhet och IR-frågor.

RIKARD JANSSON, FINWIRE (TEXT) & **HEIDI MARIE GØPERØD** (FOTO)

Till stora delar är hållbarhet en hygienfaktor, men på längre sikt är det de bolag som har en strategi kring detta som har bäst chans att överleva, menar Malton.

De senaste åren har inneburit en stor förändringsresa för Pegroco. Efter en omställningsfas på fyra år har de städat i portföljen och organiserat om i ledningen. En ny strategi för bolaget har implementerats och bolaget är redo att gå in i nästa fas. I blickfånget för framtida förvärv står SME-segmentet som består av fler än 16 000 bolag bara i Sverige.

– Det är ett segment som ibland inte har tillräckligt med resurser för att tillsätta en dedikerad hållbarhetsansvarig och bygga upp en organisation kring detta. På sikt ställs det högre krav på hållbarhetsredovisning även för mindre bolag och där kan vi fungera som en paraplyorganisation som hjälper de mindre bolagen med det strategiska hållbarhetsarbetet.

Hållbarhetsfrågor ställer nya krav på styrelserna och genom att vara ett portföljbolag blir de också en del av Pegrocos rapportering.

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

2022

ROBERT MALTON

Ålder:
42

Bor:
Påvelund, Göteborg

Familj:
Fästmö och barn

Intressen:
Tennis, konst och musik.

Specialitet:
Strategiutveckling baserad på stora mängder data

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

Under året har Pegroco bäddat för detta genom att digitalisera och systematisera hela rapporteringsprocessen till ett molnbaserat system som alla portföljbolag rapporterar i. Från och med 2023 kommer inrapporteringen av hållbarhetsarbetet för innehaven också att ske kvartalsvis för att arbeta närmare dessa frågor.

Ett sätt att sprida kunskapen i hela organisationen är att hålla en återkommande hållbarhetskonferens. Portföljbolagen ska samtidigt få tillgång till ett digitalt utbildningspaket.

– Det är ett komplext område, med många förkortningar och nya begrepp. Därför är det viktigt att vi bygger en kunskapsbas, så att alla når upp till en hög grundnivå.

Investeringspolicyn har uppdaterats med nya kriterier under 2022 där hållbarhetsfrågor har fått större tyngd. Grundutbildningen kommer att ha inslag av ESG, mänskliga rättigheter och anti-korruptionsfrågor, diversifiering och informationssäkerhet medan påbyggnadsdelen kommer att beröra Greenhouse Gas Protocol och olika rapporteringsstandarder.

”Det är ett komplext område, med många förkortningar och nya begrepp. Därför är det viktigt att vi bygger en kunskapsbas”

De större portföljbolagen har en viktig roll att fylla i hållbarhetsarbetet. Ett exempel på ett sådant bolag är Nordisk Bergteknik.

– De kan i sin tur bidra med resurser till bolagsgruppen som gör att även de kan satsa på hållbarhet. På Nordisk Bergteknik finns en hållbarhetsansvarig som kan ge stöd och guidning i det arbetet.

Ett annat bolag som framgångsrikt hjälper sina kunder att bli mer hållbara är Chemgroup som effektiviserar sina kunders kemikaliehantering. Konkret hjälper de kunderna att byta ut skadliga kemikalier mot bättre alternativ, så att inte till exempel allergiframkallande eller cancerogena ämnen kommer ut i vattendragen.

Just biologisk mångfald är inte ett investeringskriterium i sig, men är däremot en viktig aspekt.

– Vi tittar alltid på vilka värden som bolaget tillför, vilken kontext

20230920009480

Pegroco driver både kunskapsutveckling och erfarenhetsutbyte mellan innehaven, här från en återkommande sammankomst på Marstrand där bland annat hållbarhetsfrågor stod i fokus. Foto: Francis Löfvenholm

som de verkar i och vad deras arbete betyder. Om de bidrar till biologisk mångfald, såsom Chemgroup gör genom sin verksamhet, är det förstås väldigt intressant. Men vi har inte ett uttalat fokus att vi ska investera i enbart grönare ändamål, vi ser hållbarhet i en större kontext.

Eftersom hållbarhet innebär att se till portföljbolagens bästa kan det i förlängningen innebära att de hittar hemvist i ett annat bolag där större synergier kan skapas. Ett exempel på det är försäljningen av eSite Power Systems som specialiserar sig på kraftförsörjningssystem till telekomindustrin. Köpare blev Clearblue Technologies som levererar trådlös kraft och tillsammans stärktes möjligheterna att tillhandahålla bredare energilösningar.

– Vi såg att de skulle ha en större potential i deras regi att växa och accelerera sin resa. Trådlös kraftöverföring har vid sidan av artificiell intelligens potential att bli nästa teknikrevolution.

”Hållbarhetsfokus ger affärsstrategiska fördelar på lång sikt för ett investeringsbolag”

Bolagen kan uppnå många synergier genom att dra nytta av varandras kunder och teknik.

Bolaget vill också stärka det som går under Pegroco-andan.

– Vi vill att det ska upplevas som en bolagsfamilj. Det ska vara korta beslutsvägar och man ska kunna diskutera saker öppet. Hållbarhetsfrågor blir viktigare för alla och där tror jag att vi kan hjälpa till med mycket.

Slutligen är jämställdhet en annan viktig aspekt av hållbarhet. Jämställdhetsarbetet sker på styrelse och ledningsnivå där de olika organisationerna influeras att också jobba med detta.

– Vi vill bli bättre på det då många av branscherna vi verkar i är mansdominerade. Som investeringsbolag arbetar vi bland annat med att professionalisera styrelsearbetet och tillföra olika sorters kompetens vilket ger goda möjligheter att tänka bredare, avslutar Robert Malton.

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

NYA INNEHAV 2023

JOOL Capital Partners finansverksamhet blir en del av Pegroco:

"FÖRETAGSOBLIGATIONER ÄR HÄR FÖR ATT STANNA"

Pegroco förvärvade JOOLs Capital Partners finansverksamhet "JOOL" i början på 2023.

– Vårt gemensamma fokus på SME-marknaden och framtida ambitioner kommer att skapa nya möjligheter att accelerera vår tillväxtresa ytterligare, säger Tom Olander, VD och koncernchef för JOOL.

Förvärvet omfattar dotterbolagen JOOL Securities AB, JOOL Corporate Finance AB, JOOL Securities OY, JOOL Securities AG och Kommerserådet Förvaltning AB. JOOL Capital Partner AB, som grundades 2010, hjälper små och medelstora bolag med finansieringslösningar, med betoning på obligationer och annan skuldfinansiering.

Grundarna, Tom Olander och Göran Johansson, har sitt ursprung i Småland men har varit verksamma på västkusten i 13 år. Precis som för Pegroco är hemmabasen Göteborg.

Tom Olander ser stora fördelar med förvärvet.

– Affären skapar mervärde för vår verksamhet och vi ser fram emot att samarbeta med Pegroco. Tillsammans har vi en bred bas med etablerade nätverk och gedigen erfarenhet av kapitalmarknaden, både i Norden och internationellt. Vårt gemensamma fokus på SME-marknaden och framtida ambitioner kommer att skapa nya möjligheter att accelerera vår tillväxtresa ytterligare, säger Tom Olander, vd och koncernchef för JOOL.

Tom Olander, *Koncernchef, JOOL*

JOOL grundades år 2010. Tre år senare utökades erbjudandet när bolaget började strukturera kapitalresningar åt små och medelstora bolag. Ola Nilsson är vd inom grenen Corporate Finance och kom in i bilden efter att ha träffat en av huvudägarna, Göran Johansson. Då med ett tydligt mandat att skapa egna finansieringsprodukter. Då reste bolaget 300 miljoner kronor per år, vilket på nio år har tiodubblats till omkring 3 miljarder kronor.

– På den tiden höll vi på mer med korta finansieringar där en stor del var direktlån med upp till 6-12 månaders löptid. Sedan började vi titta på företagsobligationer. Norge var här en föregångare med shipping och oljeindustrin som reste mycket obligationer.

Detta blev en succé och produkterna utvecklades med längre löptider, med större belopp och med större flexibilitet. Idag är det omkring 30-300 miljoner i varje transaktion där sweetspoten ligger på 100-150 miljoner per transaktion.

Bolaget har kontor centralt i Göteborg på Södra Hamngatan 19. JOOL har även kontor i Stockholm, Köpenhamn, Helsingfors, Paris och Zürich.

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

JOOL arrangerar varje år kapitalmarknadsdagar, *både i Sverige och internationellt. På bilden koncernchef Tom Olander som talar.*

JOOL

Grundat: 2010

Huvudkontor: Göteborg

VD och koncernchef: Tom Olander

Omsättning 2022: 248,8 MSEK

Justerat EBIT 2022: 82 MSEK

Antal anställda: 70

– Idag erbjuder vi även aktieemissioner, konvertibler och hybridfinansieringar, alltså ett mycket bredare produktutbud.

Ola Nilsson, *VD, Jool Corporate Finance*

Med ett stigande ränteläge beskrivs kapitalet som ganska dyrt.

– Det bromsar en del investeringar men samtidigt finns det mycket kapital som behöver placeras, så det dyker upp många möjligheter i detta finansiella klimat. Många organisationer är villiga att ta risk och ser uppsidan med att investera.

JOOL är inriktade på high yield och nischade mot små och medelstora bolag och transaktioner. Därmed konkurrerar de inte med bankerna.

– Det är vanligt att man kombinerar obligationer med ett banklån för att få en bra snittränta på sin finansiering. Det kan också plocka bort behovet av nytt eget kapital.

Hur ser du på obligationer som finansieringsform?

– De är här för att stanna! Det finns de som har längre löptider och är större än vad vi hanterar, men obligationer är ett internationellt instrument som sedan länge har en naturlig plats på kapitalmarknaden.

...och gröna obligationer specifikt?

– Gröna obligationer kommer bli en hygienfaktor. För bolag inom förnybar energi är det naturligt att ge ut gröna obligationer men sedan har vi även andra sektorer, till exempel fastighetsbolag som kan bygga på ett grönt och hållbart sätt. De kan också ge ut certifierade gröna obligationer. Det tillsammans med ESG-certifiering är heta trender just nu, säger Ola och utvecklar:

– Har man en grön och en icke-grön obligation med liknande villkor så föredrar investerare det som är grönt. Det är mer attraktivt. Avkastningen blir inte mycket lägre, men det är lättare att ta in kapital och bättre för bolagen ur marknadsföringssynpunkt.

Viktiga synergier från förvärvet

Pegrocos vd, Victor Örn, menar att förvärvet kommer att skapa synergier på flera plan.

– Vi är väldigt glada över möjligheten att förvärva JOOLs finansverksamhet, som kommer utgöra ett nytt navbolag för Pegroco. Det är en entreprenörsdriven organisation med erfaren ledning och kvalificerade medarbetare som varit väldigt framgångsrika de senaste åren. Förvärvet lägger grunden för ett nytt kapitel i Pegrocos utveckling och skapar synergier både finansiellt, affärsmässigt och organisatoriskt, säger Victor Örn, VD för Pegroco Invest AB.

Fotnot: JOOL avser under 2023 att byta namn till Vinga.

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

NYA INNEHAV 2023

Geogruppen nytt navbolag för Pegroco:

"VÄRDEFULLT TILLSKOTT"

Geogruppen har fått en ny majoritetsägare genom Pegroco Invest. Detta i ett läge när Göteborg som region är hetare än någonsin. Vd Mikael Lilja ser positivt på förvärvet: "Det finns många vägar att gå genom Pegroco"

I början av 2023 köpte Pegroco Invest AB 65,7 procent av aktierna i Geogruppen. Förutom att öka omsättningen och vinsten är det just förvärv som Geogruppen har i åtanke med stöd av Pegroco.

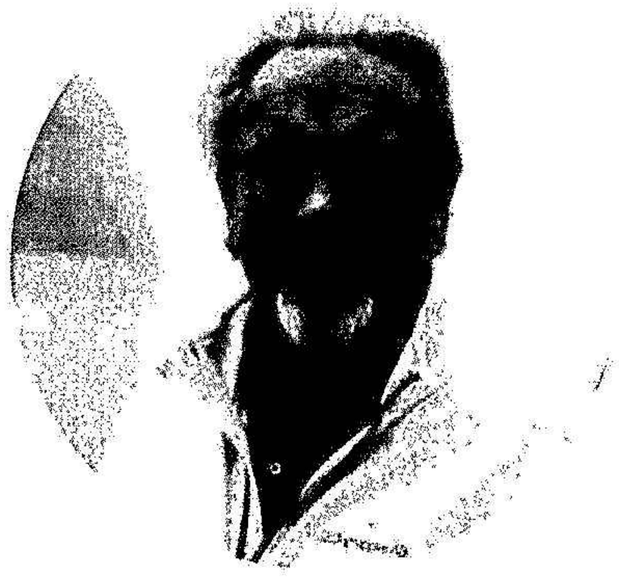
– Vi är mycket glada att de blir delägare i bolaget. De blir ett värdefullt tillskott till vår styrelse, säger Lilja och fortsätter:

– Pegroco har också finansiella muskler och en god förståelse för branschen, inte minst genom sitt ägande inom Nordisk Bergteknik, men vi ska inte ingå där. Vi ska vara en ny plattform. Vi har också tidigare genomfört projekt tillsammans med Pålab som Nordisk Bergteknik förvärvat.

Geogruppen i Göteborg är en ledande västsvensk aktör inom som verkar inom fem huvudsakliga affärsområden: kärnborrning, energi och vatten, entreprenad samt miljöteknik.

Lång erfarenhet i borrbranschen

Bolaget bildades 2006 och utvecklades successivt till det de är i dag. Förutom tidigare nämnda områden gör Geogruppen även geotekniska undersökningar, fältundersökningar och utredningar, bistår med borrtjänster vid mineralprospektering, borrar vattenbrunnar för bergvärme till villor och större fastigheter - även om privatpersoner utgör en mindre del av målgruppen totalt sett.



Mikael Lilja *VD, Geogruppen*

Vd:n Mikael Lilja har verkat i borrbranschen sedan 70-talets andra hälft, då med geotekniska undersökningar. Sedan dess har han jobbat inom de olika borrningsdisciplinerna som spänner över Geogruppens nuvarande affärsområden.

Branschen för brunnsborrning består i huvudsak av många mindre och medelstora aktörer, samt en dominant aktör.

– Där finns det mycket att göra för att höja vinsterna i branschen genom att köpa upp intressanta bolag, säger Mikael Lilja.

Flera projekt i Göteborg

Det är ingen överdrift att säga att det händer mycket i Göteborgsregionen när det kommer till ny infrastruktur,

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

vilket gett Geogruppen medvind, då det är den delen av verksamheten de lutar sig mest åt. Geogruppen har bland annat utfört kontrollprogram för Karlatornet gällande kontakt mellan betong-grävpålar och berg, på uppdrag av Jernhusen och deras planerade byggnationer utförde bolaget vid Centralstationen-Nils Ericssonsplatsen ett kärnborrprogram för kontroll av bergnivåer. De är också aktiva i Västlänken, både ovan och under jord. Ett pågående projekt är kärnborrning för den planerade spårvagnstunneln från Linnéplatsen till Hisingen, där David Nilsson är projektledare.

David Nilsson, *projektledare, Geogruppen*

– Göteborg är en stad som verkligen är på väg framåt. Staden har växt mycket och infrastrukturen har inte hunnit med, men nu börjar den komma ikapp, säger David, som även har erfarenheter från nya Hisingsbron och Karlatornet.

Den framtida tunneln kommer att binda ihop spårvagnstrafiken. Sträckan från Linnéplatsen till Lindholmen går via Slottsskogen, Stigbergstorget, Stenaterminalen och vidare under älven mot Lindholmen, för att sedan återigen gå över jord till Hjalmar Brantingsplatsen. Förbindelsen ska vara klar 2039.

GEOGRUPPEN

Grundat: 2006
Huvudkontor: Göteborg
VD: Mikael Lilja
Omsättning 2022: 50,5 MSEK
EBIT 2022: 7,4 MSEK
Antal anställda: 27

Pegrocos vd, Victor Örn, ser positivt på förvärvet:

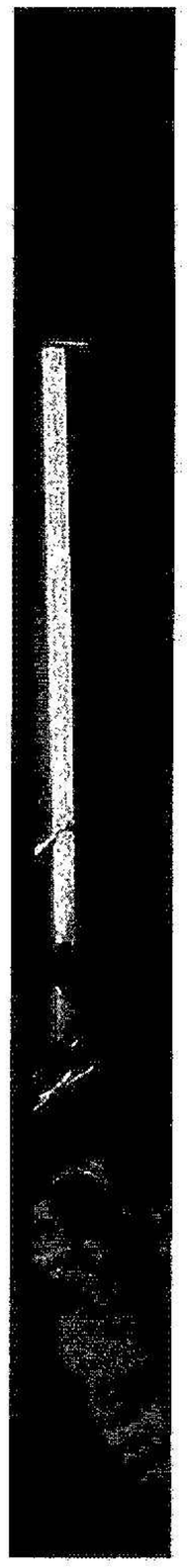
- Genom förvärvet av Geogruppen etablerar vi ett nytt navbolag inom koncernen. Marknaden för geotekniska undersökningar har haft god tillväxt de senaste åren, bland annat till följd av alla infrastruktursatsningar. Geoteknik *fyller dessutom en viktig funktion i den värdekedja man är* verksam inom, såväl som en bidragande kraft i samhällets gröna omställning. Vi ser många intressanta möjligheter för konsolidering och att utveckla verksamheten framåt, säger Victor Örn.

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

NYA INNEHAV 2023

Chemgroup nytt navbolag för Pegroco:

"SATSAR PÅ TILLVÄXT MED PEGROCO I RYGGEN"



Pegroco Invest blev under första kvartalet 2023 majoritetsägare i det göteborgsbaserade företaget Chemgroup. Tillsammans ska de accelerera bolagets ambitiösa tillväxtresa.

– Vi ser mycket positivt på att Pegroco nu blir delägare i bolaget. Tillsammans blir vi starkare och kan ta ytterligare steg för att bredda och stärka vårt tjänsteerbjudande, säger Chemgroups grundartrio, Hanna Björklund, Pär Björklund och Jonas Wiktor.

Chemgroup har sin bas i östra Göteborg. Där arbetar ett team på 16 personer, bestående av kemister, toxikologer, miljöspecialister, systemutvecklare samt administratörer. Det är dock inte bara en västsvensk kundbas – företaget har kunder över hela Sverige, och även enstaka kunder i Norge, Finland, Nederländerna, Frankrike, Japan och USA.

Chemgroup arbetar för enklare och grönare kemikaliehantering. Målet? Att det ska bli lika enkelt att hantera kemikalier som det är att sortera muttrar och skruvar.

VD Hanna Björklund ser förvärvet som en skjuts framåt i tillväxtresan.

– Pegroco tillför kraft och erfarenhet i tillväxtresan framåt och en kompetens i styrelsearbetet om vad vi ska fokusera på.

CHEMGROUP

Grundat: xxxx

Huvudkontor: Göteborg

VD: Hanna Björklund

Omsättning 2022: 19,9 MSEK

EBIT 2022: 3,2 MSEK

Antal anställda: 16

Hållbar kemikaliehantering är A och O

Chemgroups ledord stavas hållbar kemikaliehantering. I grund och botten handlar det om att använda så hälso- och miljömässigt bra kemikalier som möjligt. Rätt kemikalie med rätt hantering helt enkelt. Chemgroup konsulterar även kunder att tänka kostnadseffektivt gällande kemikalier.

Hanna Björklund, *VD, Chemgroup*

– Det är väldigt viktigt för oss på Chemgroup att skapa resultat ute hos våra kunder, inte bara leverera ett system för att säkerställa lagkrav. Vi mäter hela tiden aktiviteter för att göra miljö- och arbetsmiljöförbättringar. Det är otroligt viktigt, säger Hanna Björklund.

Biljana Aleksic är kemist hos Chemgroup och menar att en stor del av arbetet går ut på att träffa kunderna.

– Vi tillhandahåller inte enbart system utan fokus ligger mycket på konsultation kring kemikalier. Det är väldigt uppskattat av våra kunder när vi kommer och håller i utbildningar eller kommer med praktiska förslag på actions som de behöver ta tag i. Det kan handla om utbildning och information om alltifrån allergiframkallande ämnen till cancerframkallande ämnen. Vi gör riskbedömningar, går igenom lagkrav på aktuella kemikalier och har årliga kemikaliemöten där vi arbetar proaktivt tillsammans

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

med kunden.

Vad tror du blir nästa stora grej inom kemikalielagstiftningen?

Biljana Aleksic, *kemist, Chemgroup*

– PFAS är ju väldigt stort och vi har nog bara sett början på just det området. Vi kommer inte att hitta lösningar inom veckor eller månader, så det kommer att pågå under väldigt lång tid framöver, säger Biljana Aleksic och fortsätter:

– PFAS har gått lite under radarn och har nu införlivats i lagstiftningen. Den gruppen av kemikalier behöver vi ha koll på och här märker vi på Chemgroup att vi får många frågor från kunderna om just PFAS.

Då PFAS är syntetiskt framställda ämnen finns det en uppsjö av olika molekylvarianter och kan finnas i en mängd olika konsumentprodukter såsom textil och läder, brandsläckningsskum, pappers- och livsmedelsförpackningar, kosmetika och hushållsprodukter.

– När en variant har blivit förbjuden kan tillverkarna skruva lite mer på molekylerna och tar fram en närbesläktad variant men ur hälso- och miljöaspekten blir den inte bättre för oss människor eller naturen för det, säger Biljana och tillägger:

– Samtidigt vill ju tillverkarna göra rätt för sig, man vill inte framställa något som kan riskera att komma på en förbudslista i framtiden.

FAKTA PFAS

PFAS eller högfluorerade ämnen är ett samlingsnamn för en stor och komplex ämnesgrupp bestående av tusentals identifierade ämnen med varierande egenskaper och bred användning i samhället.

Gemensamt för alla PFAS-ämnen är att de är mycket svåra att bryta ner och vissa PFAS kan ha skadliga effekter, både för människa och miljö.

Alla PFAS-ämnen är syntetiskt framställda och finns inte naturligt i miljön.

Några användningsområden för PFAS är textil och läder, brandsläckningsskum, pappers- och livsmedelsförpackningar, kosmetika och hushållsprodukter.

Källa: Kemi.se

Nytt navbolag

Chemgroup blir också ett nytt navbolag för Pegroco. I egenskap av största ägare ska investeringsbolaget understödja en fortsatt tillväxtresa för bolaget.

– Fokus nu blir affärsutveckling, M&A-aktiviteter och ett breddat fokus både geografiskt, organiskt och affärsmässigt, avslutar Victor Örn.

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

ORDFÖRANDE HAR ORDET

”Istället måste vi ta steget framåt och utmana oss själva att tänka nytt, att tänka utanför boxen och att ta initiativ till förändring.”

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

20230920094844

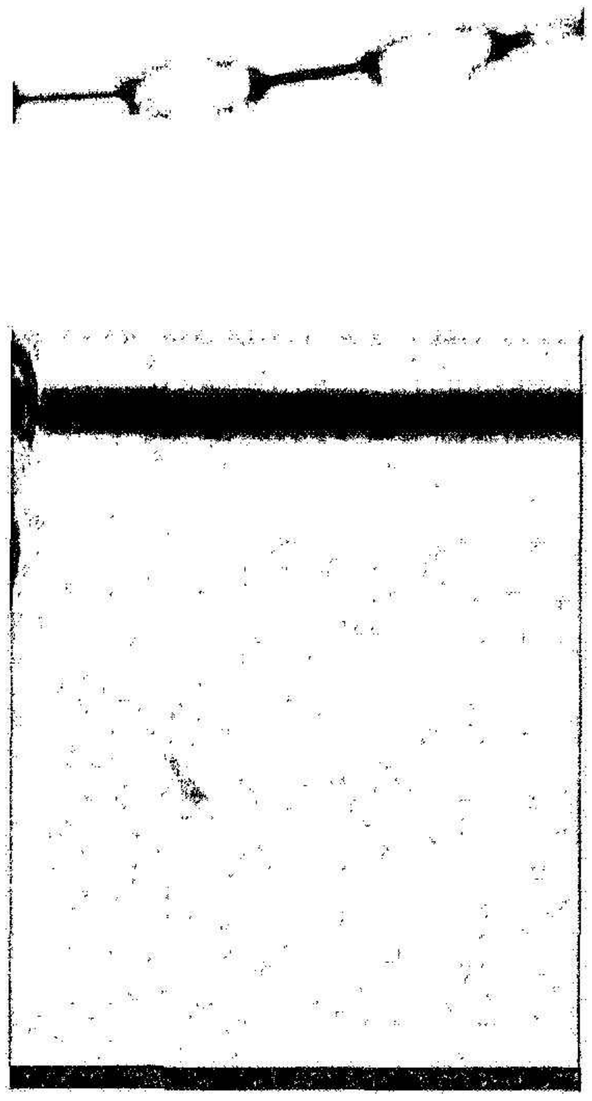
Året som har gått har varit intensivt, med många framgångar och prestationer för oss på Pegroco Invest. Vi har under 2022 aktivt arbetat för att leverera på den strategiska agenda vi tidigare lagt fast, som bland annat innefattar försäljning av svagare presterande innehav och att etablera nya navbolag. Detta i kombination med att stärka vår kapitalbas, säkerställa ett positivt kassaflöde i moderbolaget, men inte minst viktigt att prioritera och driva ett kvalificerat hållbarhetsarbete. Vi ser nu frukten av detta arbete realiseras under innevarande år.

Vi har mött nya utmaningar och har känt på trycket av en alltmer föränderlig värld. Vi har insett att för att överleva och växa som ett västsvenskt investeringsbolag måste vi vara beredda att anpassa oss och ta itu med de nya utmaningar som uppstår. Detta kräver inte bara flexibilitet och kreativitet, utan också ett starkt engagemang för hållbarhet och ett ansvarsfullt ledarskap.

Vi är övertygade om att vår framgång ligger i att vi förstår vikten av att följa med i samtiden och att vara lyhörda för de förändringar som sker runt omkring oss. Vi har insett att vi inte kan stå stilla och trampa på samma plats och förvänta oss att växa och utvecklas. Istället måste vi ta steget framåt och utmana oss själva att tänka nytt, att tänka utanför boxen och att ta initiativ till förändring.

Ett praktexempel på detta är förvärvet av JOOL, blivande Vinga. Ett förvärv som vi är övertygade om kommer att förbättra Pegrocos position på kapitalmarknaden och skapa en rad positiva synergier.

Detta är en spännande tid för Pegroco Invest. Vi har ambitionen att fortsätta utvecklas och att expandera vårt företag, samtidigt som vi behåller vår fokus på hållbarhet och ett ansvarsfullt ledarskap. Vi vill vara en förebild för andra företag i branschen och fortsätta att skapa positiv förändring och värde för våra aktieägare. Tack för ert förtroende och stöd under det gångna året, och vi ser fram emot att fortsätta arbeta tillsammans med er för en framgångsrik framtid för Pegroco Invest.



GÖTEBORG 28 APRIL 2022

PETER SANDBERG
STYRELSENS ORDFÖRANDE, PEGROCO INVEST AB

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

PEGROCOS PORTFÖLJBOLAG

NORDISK BERGTEKNIK

Nordisk Bergteknik strävar åt att bli en strategisk partner inom utvalda nischer i bygg- och anläggningsbranschen. Koncernen är Pegrocos största navbolag och består av flera ledande bolag inom berghantering och grundläggning.

Pegroco bildade Nordisk Bergteknik i juni 2016 i samband med att man förvärvade Norrbottens Bergteknik AB. Sedan dess har tilläggsförvärv gjorts och koncernen består idag av 23 operationella bolag, med över 1,100 medarbetare och med verksamhet i både Sverige och Norge.

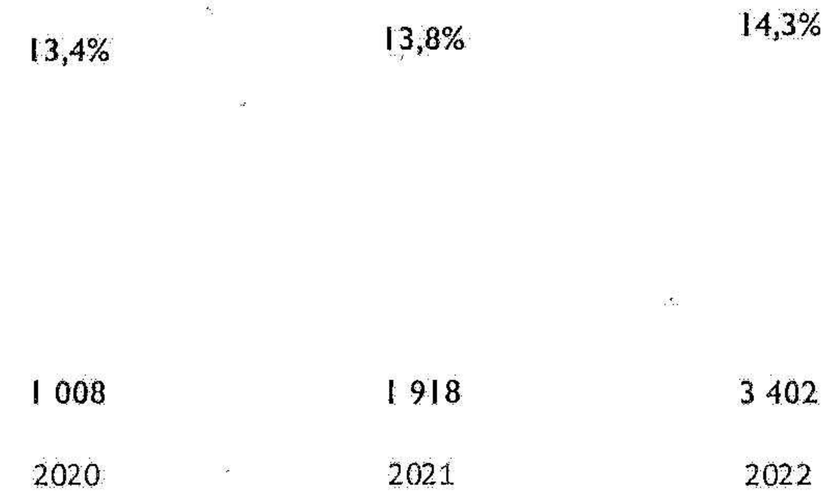
Verksamheten är indelad i de två segmenten Berg och Grund, vilka kompletterar varandra och inkluderar huvudområden såsom prospektering, borrning, sprängning, bergförstärkning, betongrehabilitering, pålning, spontning och grundförstärkning.

Nordisk Bergteknik är Nordens största oberoende aktör inom sina nischer och är en viktig underleverantör för större

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

20230920094485

Nettoomsättning och EBITDA-resultat År 2020-2022 (MSEK)



Finansiell överblick

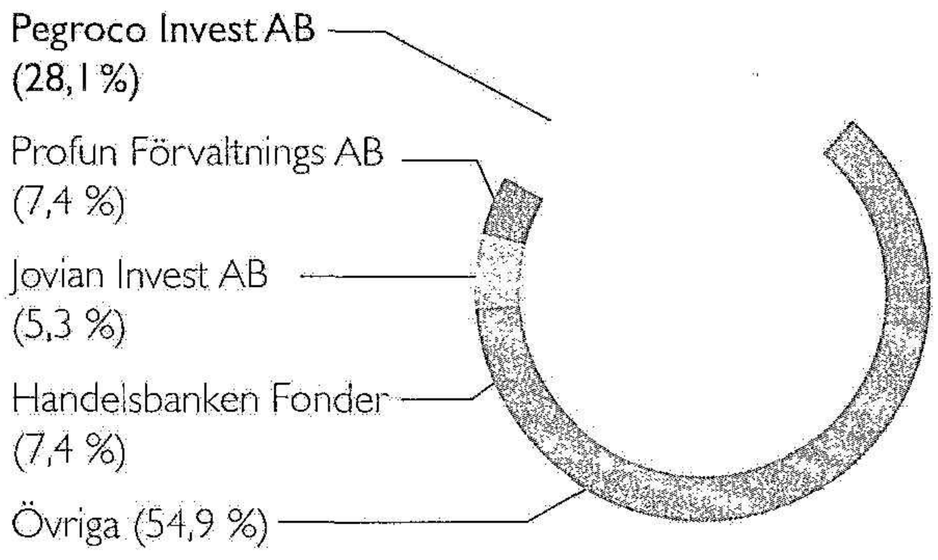
Resultaträkning (TSEK)	2022	2021	2020
Nettoomsättning	3 401 762	1 917 588	1 007 517
EBITDA	486 800	264 833	135 294
EBITDA-marginal	*14,3%*	*13,8%*	*13,4%*
EBIT	238 074	118 405	45 285
EBIT-marginal	*7,0%*	*6,2%*	*4,5%*

Balansräkning (TSEK)	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31
Anläggningstillgångar	2 172 600	1 203 103	778 662
Omsättningstillgångar	942 700	578 847	465 066
Kassa	262 800	455 750	72 676
Totala tillgångar	3 378 100	2 237 701	1 316 404
Eget kapital	1 243 400	968 507	306 008
Långfristiga skulder	1 396 700	729 620	687 084
Kortfristiga skulder	738 000	539 574	323 312
Totalt eget kapital och skulder	3 378 100	2 237 701	1 316 404

entreprenadbolag såsom PEAB, Skanska och Veidekke. Kunderna är både privata och publika men slutkunden utgörs i majoritet av den offentliga sektorn. De stora infrastrukturprojekten i både Norge och Sverige utgör bolagets huvudmarknad och gör att det inom överskådlig tid finns en stabil underliggande marknadstillväxt. Den historiska genomsnittliga tillväxten de senaste fem åren har varit mellan 6-9% beroende på segment.

Inom bygg- och anläggningsbranschen är berghantering och grundläggning specialistkompetenser med relativt höga inträdesbarriärer. Samtidigt är marknaden fragmenterad och erbjuder möjligheter både att konsolidera och att expandera in i närliggande nischer.

Ägarförhållanden



DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

PEGROCOS PORTFÖLJBOLAG

MECHANUM

Pegroco gick in som delägare i Mechanum vid årsskiftet 2016/2017. Bolaget var då i behov av en turn-around och ett bedömt behov av ytterligare förfining av kunderbjudande och tjänster riktade mot bolagets 65 000 årliga kunder.

Mechanum är en auktoriserad flermärkesverkstad som utför service, reparationer, skadereparationer samt garanti-, däck- och glasarbeten på personbilar och transportbilar. Bolaget grundades 2008 och har idag flera service- och skadeverkstäder med drygt 300 medarbetare.

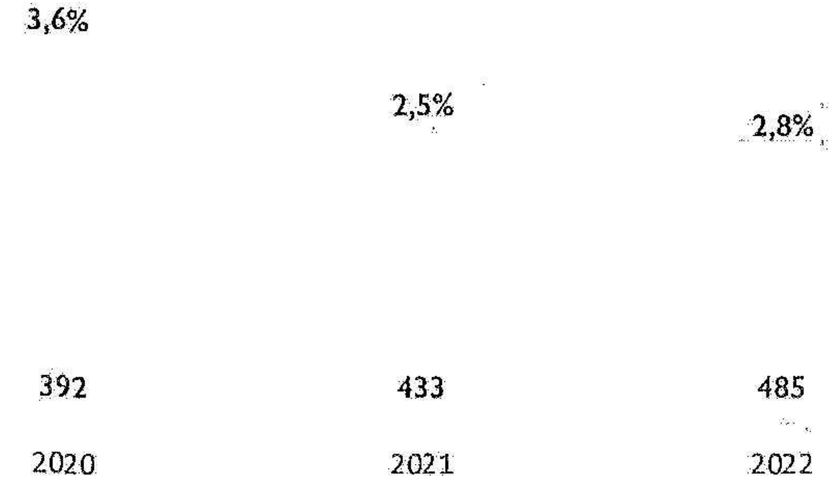
Mechanum är auktoriserade för 15 bilmärken vilka utgör merparten av den svenska bil- och tjänstebilmarknaden: Audi, BMW, Ford, Mercedes-Benz, MINI, Opel, Saab, Seat, Skoda, Volkswagen (inkl. transportbilar) och Volvo.

Auktorisationen innebär att Mechanum, precis som övriga märkesverkstäder, har märkesutbildade mekaniker och tekniker; märkesoriginaldelar; full tillgång till

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

20230920094B6

Nettoomsättning och EBITDA-resultat År 2020-2022 (MSEK)



Finansiell överblick

Resultaträkning (TSEK)	2022	2021	2020
Nettoomsättning	485 083	432 701	391 781
EBITDA	13 555	10 906	13 960
EBITDA-marginal	*2,8%*	*2,5%*	*3,6%*
EBIT	5 022	3 376	3 206
EBIT-marginal	*1,0%*	*0,8%*	*0,8%*

Balansräkning (TSEK)	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31
Anläggningstillgångar	64 008	156 958	167 106
Omsättningstillgångar	84 864	74 503	55 220
Kassa	122	223	70
Totala tillgångar	**148 994**	**231 685**	**222 396**
Eget kapital	29 728	25 211	22 617
Långfristiga skulder	3 662	80 021	96 851
Kortfristiga skulder	115 604	126 453	102 928
Totalt eget kapital och skulder	**148 994**	**222 396**	**205 753**

kunskapsdatabaser vid felsökning och giltig servicestämpel såväl som möjlighet att uppdatera programvaror av fordonens allt mer digitaliserade funktionalitet. 2018 startades en grossistverksamhet som ger andra verkstäder möjlighet att samla sina reservdelsinköp och handla märkesoriginaldelar med snabb frakt från Mechanum.

Verkstadsmarknaden i Sverige är i omvandling och konsolidering. Utvecklingen mot färre och större verkstäder är tydlig, ett större teknikinnehåll i bilar gör det svårare för många verkstäder och ställer ökade krav på investeringar. Större auktoriserade märkesverkstäder och verkstadskedjor ökar kontinuerligt sin marknadsandel, medan små oberoende verkstäder minskar i andel.

Investeringsår Pegroco: 2017

MECHANUM

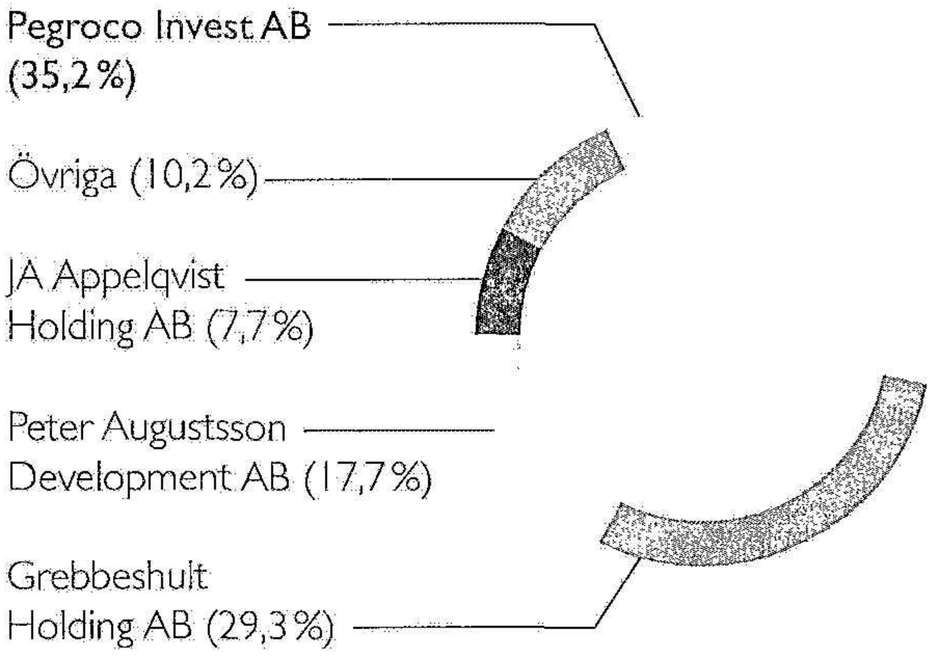
Huvudkontor:
Göteborg

Koncernchef och VD:
Mathias Augustsson

Ordförande:
Joakim Winggren (Pegroco)

Ägarförhållanden

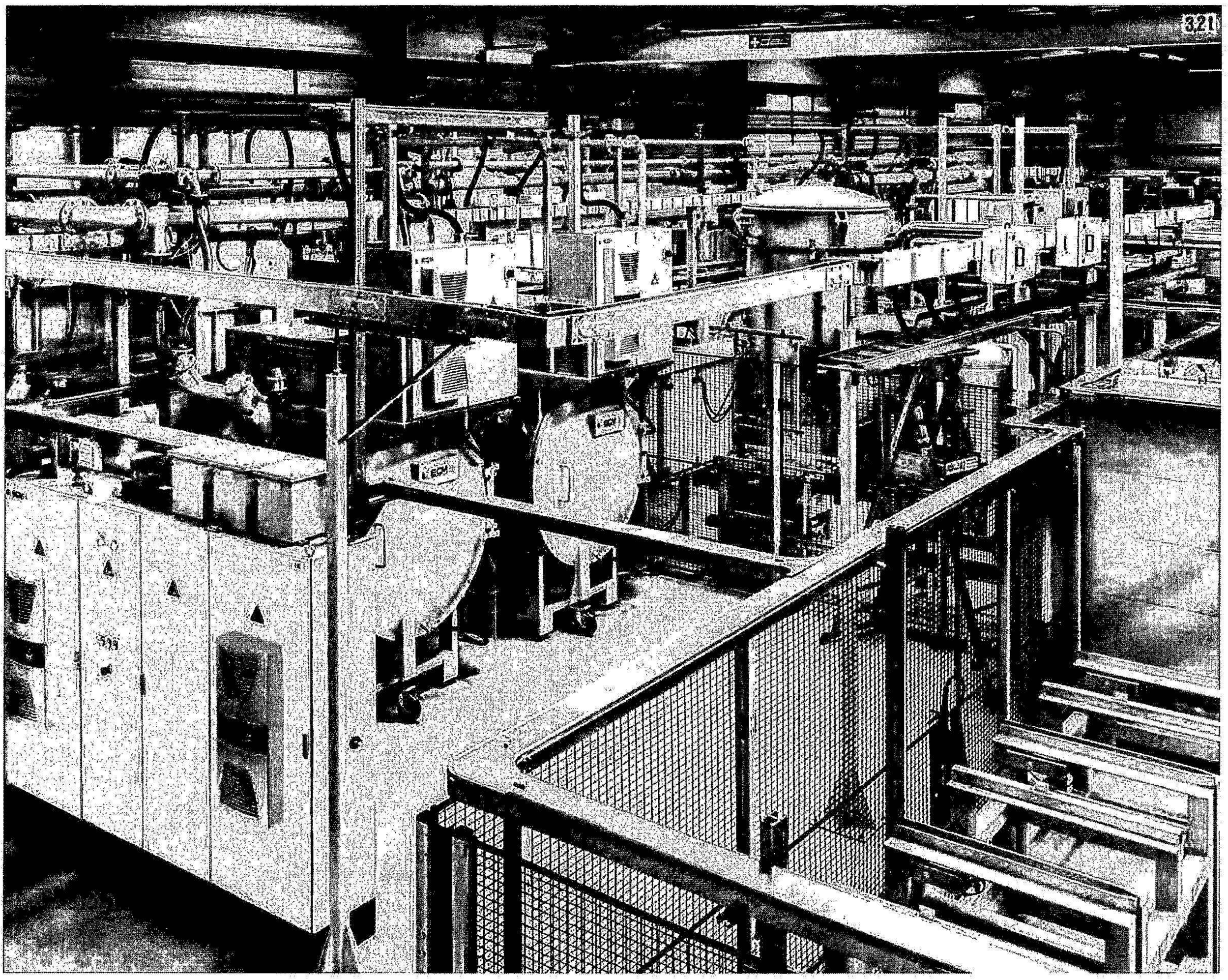
ÄGARFÖRHÅLLANDE



DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

PEGROCOS PORTFÖLJBOLAG

CALORMET



Industriell värmebehandling av metaller inom stål- och aluminiumindustrierna är specialistområdet för CalorMet. Bolaget har en lång historik och starkt fäste på den nordiska marknaden.

CalorMet, som tidigare hette Nordic Furnaces, är specialister på ugnar för industriell värmebehandling av järn, stål, aluminium, zink och andra metaller. Bolaget erbjuder nya ugnar samt modernisering och underhåll av befintliga. Bolaget har egen utveckling och egen produktion av ugnar och nyckelkomponenter. Man utför underhåll och moderniseringar av både egna ugnar och ugnar av andra fabrikat.

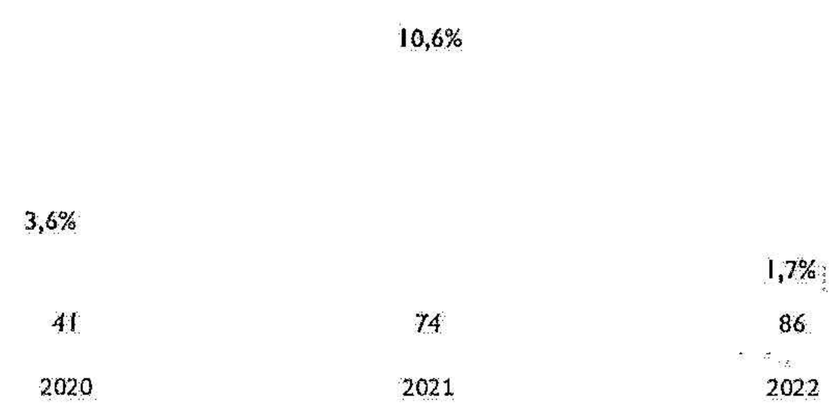
Bolaget har en lång historik under sitt tidigare varumärke Sarlin och bedöms i dag ha en ledande position i Norden med en stor bas på cirka 450 ugnar i drift hos kunder i Sverige. Bland kunderna finns de flesta av de stora verkstadsbolagen som till exempel Volvo, SKF, Atlas Copco, SSAB och Sandvik.

Industriugnar används på flera ställen i

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

20230920094487

Nettoomsättning och EBITDA-resultat År 2020-2022 (MSEK)



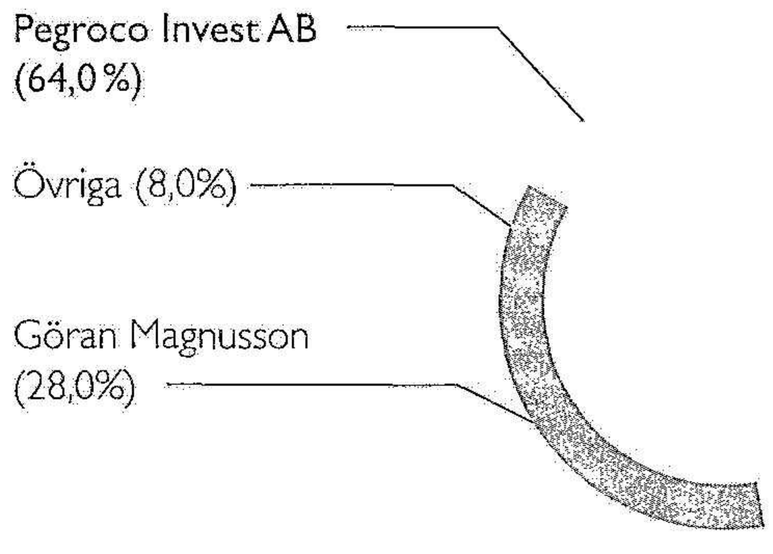
Finansiell överblick

Resultaträkning (TSEK)	2022	2021	2020
Nettoomsättning	*86 144*	*73 543*	*40 673*
EBITDA	1 444	7 779	1 459
EBITDA-marginal	*1,7%*	*10,6%*	*3,6%*
EBIT	3 235	6 117	1 172
EBIT-marginal	*3,8%*	*8,3%*	*2,9%*

Balansräkning (TSEK)	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31
Anläggningstillgångar	14 849	16 760	1 931
Omsättningstillgångar	19 827	14 480	13 399
Kassa	2 029	3 079	1 623
Totala tillgångar	**36 705**	**34 319**	**16 953**
Eget kapital	17 984	15 942	-1 007
Långfristiga skulder	4 505	8 072	0
Kortfristiga skulder	14 216		17 960
Totalt eget kapital och skulder	**36 705**	**24 014**	**16 953**

Ägarförhållanden

ÄGARFÖRHÅLLANDE



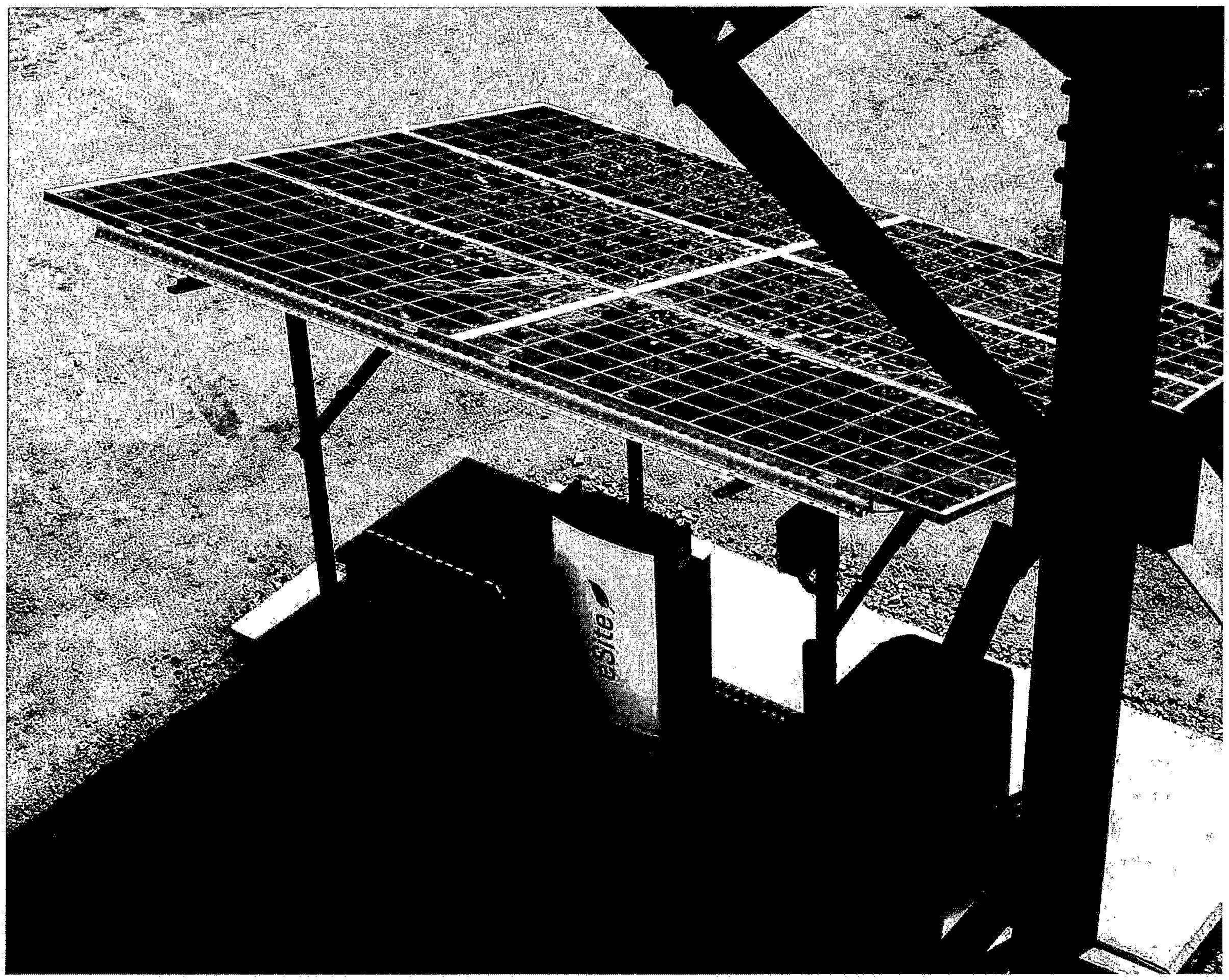
produktionsprocessen för metallprodukter, från behandling av malmråvara till produktion av komponenter. Värmebehandling i ugn har en mycket viktig roll i att ge metallen önskvärda egenskaper. CalorMet fokuserar på applikationer runt produktion av handelsprodukter och förädlade metallkomponenter.

Marknaden drivs framförallt av att kunderna vill effektivisera och sänka kostnader i produktion, till exempel genom att minska energikostnader, förbättrad underhållsplanering och att öka kapacitetsutnyttjandet.

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

PEGROCOS PORTFÖLJBOLAG

E-SITE POWER SYSTEMS



eSite Power Systems är ett svenskt teknikföretag som specialiserar sig på energiförsörjningssystem för telekom. Med över 10 års erfarenhet av att designa och tillverka sin prisbelönta eSite™-produkt och med över 3000 installerade kraftenheter har bolaget varit en drivande kraft inom utbyggnaden av hållbar grön kraftinfrastruktur i Afrika och Asien.

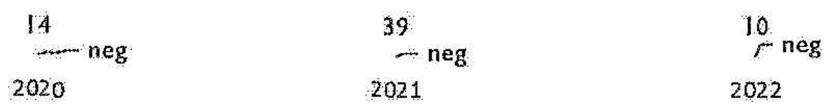
Pegroco tog i december 2019, som en del av uppgörelsen kring Flexenclosure, över eSite Power Systems som tidigare var en av två affärsenheter i Flexenclosure. Övertagandet omfattade alla materiella tillgångar inklusive dess patent, dotterbolag i och utanför Sverige, kundbas med ca 3.500 tidigare levererade operativa enheter och annan kringutrustning samtidigt som bolaget lyckats behålla all nyckelpersonal.

eSite utvecklar kraftförsörjningsystem till telekomindustrin och fokuserar på marknader med svagt eller obefintligt nät. Genom att använda eSites hybridsystem, baserat på

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

20230920094882

Nettoomsättning och EBITDA-resultat År 2020-2022 (MSEK)



Finansiell överblick

Resultaträkning (TSEK)	2022	2021	2020
Nettoomsättning	10 382	11 771	13 623
EBITDA	-12 680	-12 788	-7 522
EBITDA-marginal	*-122,1%*	*-108,6%*	*-55,2%*
EBIT	-17 472	-14 886	-8 786
EBIT-marginal	*-168,3%*	*-126,5%*	*-64,5%*

Balansräkning (TSEK)	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31
Anläggningstillgångar	8 101	8 648	6 939
Omsättningstillgångar	11 154	8 455	12 002
Kassa	244	2 409	1 580
Totala tillgångar	**19 499**	**19 512**	**20 521**
Eget kapital	9 346	17 436	18 151
Långfristiga skulder	3 905	-891	0
Kortfristiga skulder	6 249	2 968	2 370
Totalt eget kapital och skulder	**19 499**	**19 512**	**20 521**

Investeringsår Pegroco: 2019

E-SITE POWER SYSTEMS

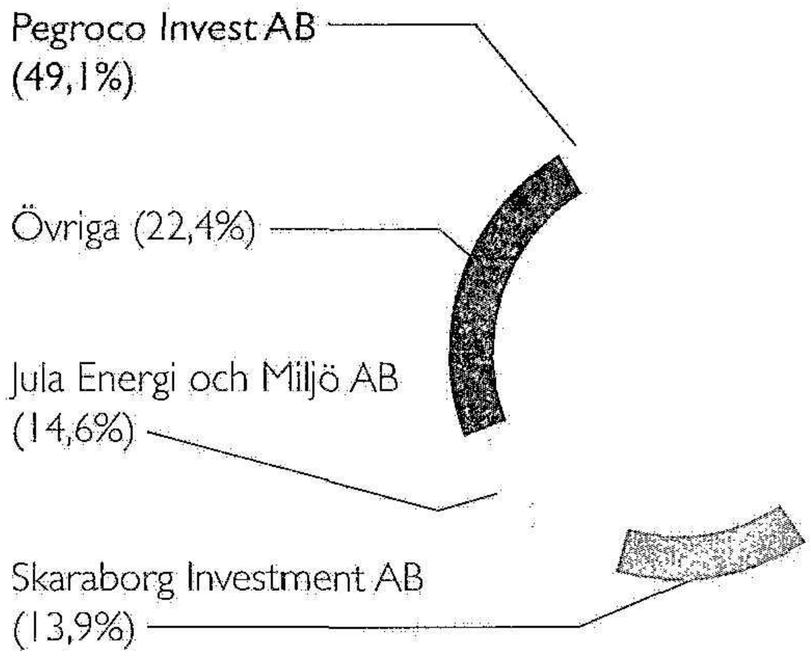
Huvudkontor:
Lidköping

VD:
Mattias Karlsson

Ordförande:
Joakim Winggren (Pegroco)

Ägarförhållanden

ÄGARFÖRHÅLLANDE



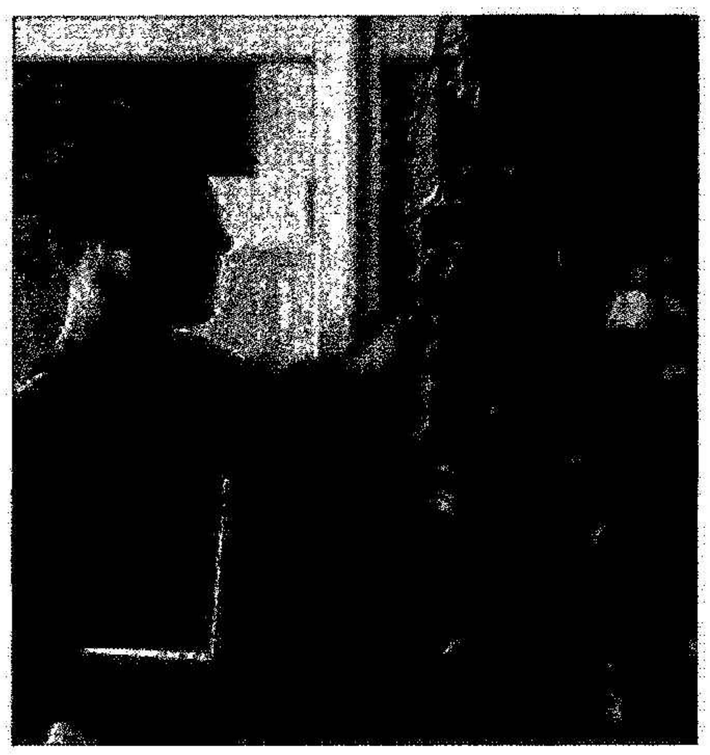
framförallt solenergi, kan bolagets kunder reducera sin förbrukning av fossila bränslen avsevärt.

Målet är att vara världsledande inom energileverans genom att tillhandahålla lösningar som katalyserar både social och ekonomisk utveckling i världens utvecklingsländer, och därigenom även bidra till en mer hållbar framtid. Bolagets eSite-implementeringar har tydligt visat att byte till grön energi också är ett otroligt effektivt sätt att sänka kundernas driftskostnaderna och öka lönsamheten.

Man har även utvecklat en produkt för extrema utomhusmiljöer, eSite x10, som är världens första telekommunikationssystem för strömkorrigering, specialbyggt och robust för att klara påfrestande driftsutmaningar utan behov av underhåll på plats. eSite är mottagare av flera branschpriser, bland annat Sustania 100 och GSMA Green Mobile Award.

I början på 2023 förvärvade kanadensiska Clearblue Technologies International inc. 100 % av aktierna i E-site Power Systems.

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6



TORPHEIMERGRUPPEN

Torpheimergruppen är en helhetsleverantör inom installationsbranschen med bas i Linköping.

Torpheimergruppen startades av Lars-Göran och Yvonne Torpheimer 2001 som fortfarande är verksamma i bolaget. Torpheimergruppen levererar tjänster, produkter och rådgivning inom sektorerna VVS och EL, med fokus på installation, service och drift.

Bolaget är framförallt verksamt i Östergötland med bas i Linköping men har även verksamhet i Stockholmsområdet. Torpheimergruppen. Företaget är känt i regionen under parollen "En kontakt - alla funktioner" vilket speglar den samlade kunskapen i organisationen inom Energi, Teknik, Värme och sanitet, El och Ventilation.

Investeringsår
2016

Huvudkontor
Linköping

VD
Lars-Göran Torpheimer

Nettoomsättning 2022
205,9 (199,1) MSEK

Pegrocos ägarandel
25,0 %

ALELION ENERGY SYSTEMS

Alelion utvecklar och säljer den nya generationens energi- och batterisystem baserade på litiumjonteknik och intelligent energioptimering.

Alelions affärsidé är att utveckla, producera och sälja den nya generationens energieffektiva batterisystem baserade på litiumjonteknik. Alelion erbjuder litiumjonbaserade helhetslösningar för tunga fordon och krävande tillämpningar, baserade på ett utbud av batterier från 24 V upp till 700 V. Bolaget designar, optimerar och sätter ihop kundernas system och är därigenom en del utav möjliggörandet för omställningen till hållbar energilagring inom industrin.

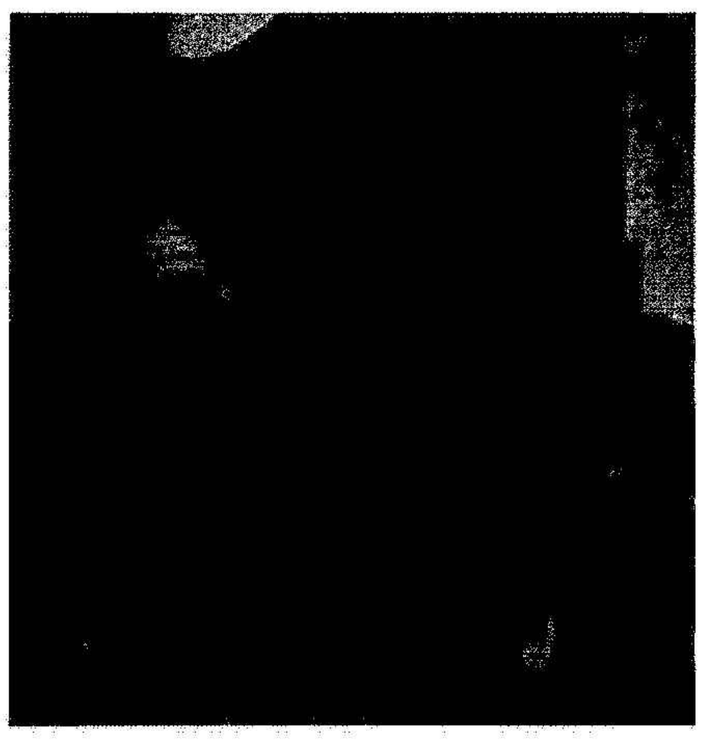
Investeringsår
2006

Huvudkontor
Göteborg

VD
Åsa Nordström

Nettoomsättning 2022
78,5 (53,2) MSEK

Pegrocos ägarandel
12,3 %



THINC JETTY COLLECTIVE

Pegroco blev delägare i Thinc Collective 2019, en helhetsleverantör inom kommunikation, som sedan mars 2021 bytt namn från Nowagruppen till Thinc Collective.

2021 genomfördes sedermera också ett såkallat omvänt förvärv, där Nowa Kommunikations aktieägare tog kontroll över 80 % av aktierna av Spotlight-noterade bolaget Jetty, efter Jettys förvärv av Nowa Kommunikation. Thinc Jetty Collective är verksamma inom kommunikationsbranschen och koncernen erbjuder en grupp av bolag inom system, kommunikation och struktur.

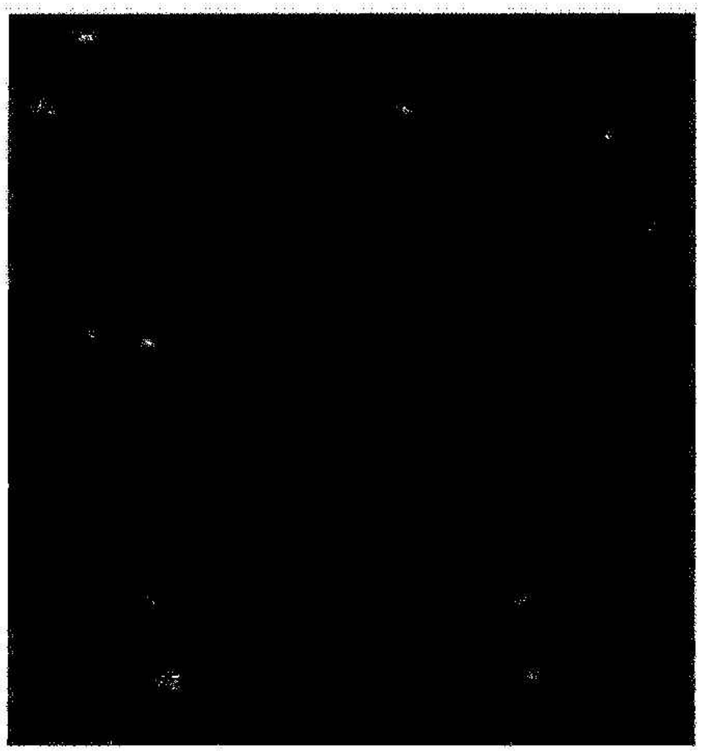
Investeringsår
2019

Huvudkontor
Göteborg

VD
Anders Wallqvist

Nettoomsättning 2022
336,3 (152) MSEK

Pegrocos ägarandel
10,9 %



GRÄNGESBERG EXPLORATION

Grängesberg Exploration avser att vara av en del av den europeiska metallförsörjning genom utveckling av mineralprojekt för utvinning av i första hand järnmalmsprodukter, kritiska mineraler såsom fosforbärande apatit samt andra mineral med fokus på sällsynta jordartsmetaller.

I första hand utvecklas järnmalmsgruvan i Dannemora och en apatitfyndighet i Grängesberg. Bolagets aktie (GRANGX) är noterad på NGM Nordic SME.

Investeringsår
2021

Huvudkontor
Stockholm

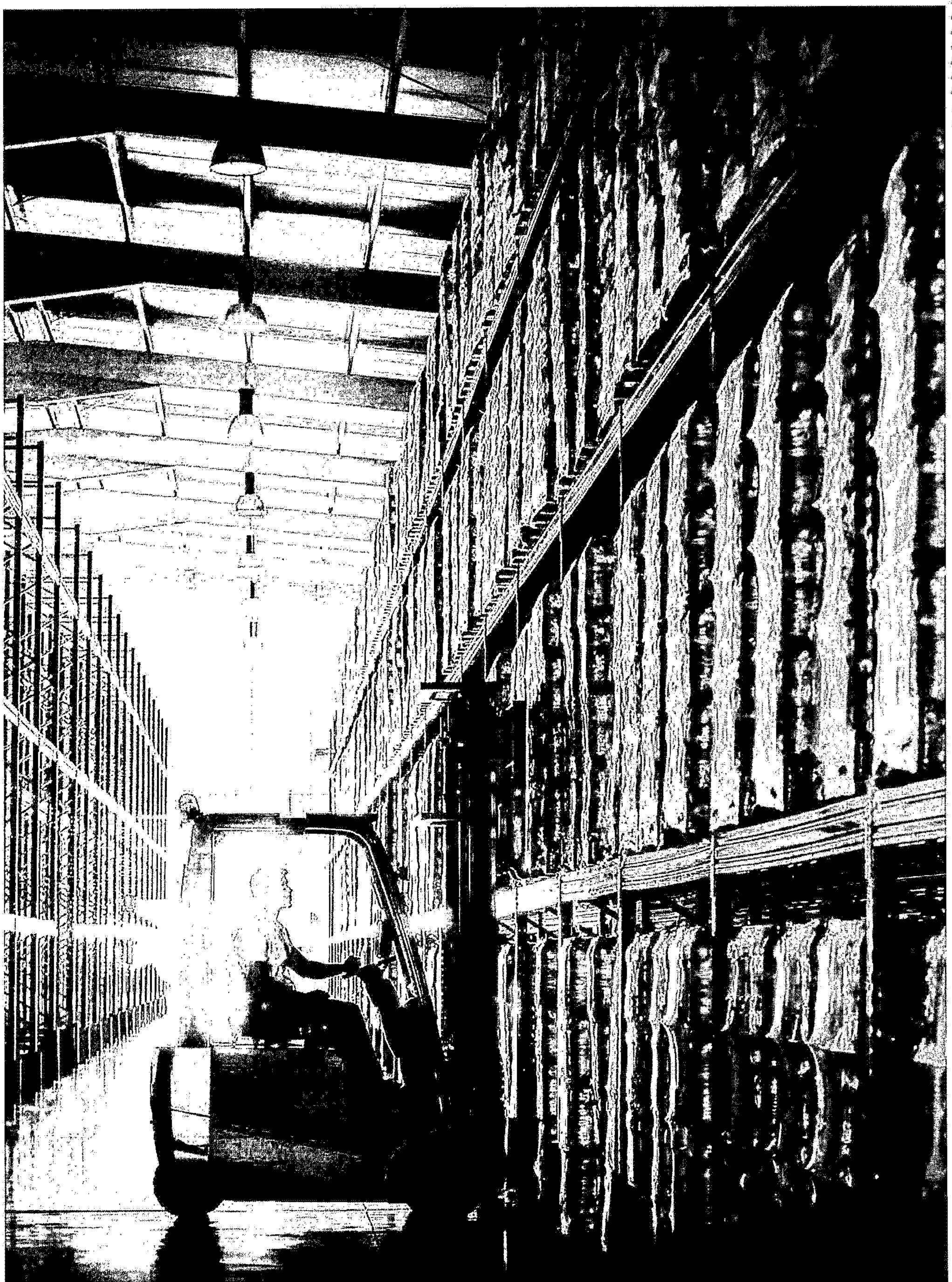
VD
Christer Lindqvist

Nettoomsättning 2022
23,1 (4,4) MSEK

Pegrocos ägarandel
5,0 %

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

20230920094B9



Pegrocos portföljbolag Alelion har omfattande erfarenhet av att identifiera och ta fram högspända elektrifieringslösningar för specialfordon, till exempel marksupportutrustning (GSE) på flygplatser, hamn- och gruvfordon och andra tunga tillämpningar. Bolaget finns representerat i över 60 länder och har certifierade system för över 90 länder.

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

STYRELSE

Enligt Pegrocos bolagsordning ska styrelsen bestå av lägst tre och högst tio styrelseledamöter med högst tio suppleanter. Styrelsen består för närvarande av fyra styrelseledamöter.

Peter Sandberg
Styrelseordförande och Investment manager
Styrelseordförande 2007-2015 och 2020-pågående samt Styrelseledamot 2015-2020.

Andra pågående uppdrag:
Styrelseordförande Accrelium AB, och Stora Nygatan Invest AB. Ledamot Nordisk Holding Norrbotten AB, Pegroco Transportation Holding AB, Urban Mobility Group AB och Bostadsrättsföreningen Viktor Rydbergsgatan 16.

Peter var tidigare VD för Sjätte AP-fonden och Bure Equity AB (publ) och ordförande för Teleca AB (publ). Finanschef och ansvarig för corporate finance inom AB Volvo, VD Volvo Norge AS, positioner inom Volvo Group Credit AB, Volvo Group Finance Europe BV och Sotrot AB.
Peter är civilekonom från Handelshögskolan vid Göteborgs universitet.

Antal stamaktier: 3 063 850.

500 000 optioner.

Beroende i förhållande till bolaget och bolagsledningen. Oberoende i förhållande till större aktieägare i bolaget.

Göran Näsholm
Styrelseledamot

Styrelseledamot sedan 2019.

Andra pågående uppdrag:
Styrelseordförande i Malef Holding AB, LW Sverige AB, Alligo AB och Profun Förvaltnings AB Ledamot i Momentum Group AB, och Nordisk Bergteknik AB.

Göran var tidigare VD i Ahlsell AB från 1999 till 2015.
Göran har en master från handelshögskolan vid Örebro universitet.

Antal stamaktier:
3 689 800.

400 000 optioner.

Oberoende i förhållande till bolaget och bolagsledningen. Oberoende i förhållande till större aktieägare i bolaget.

Fredrik Karlsson
Styrelseledamot

Styrelseledamot sedan 2019.

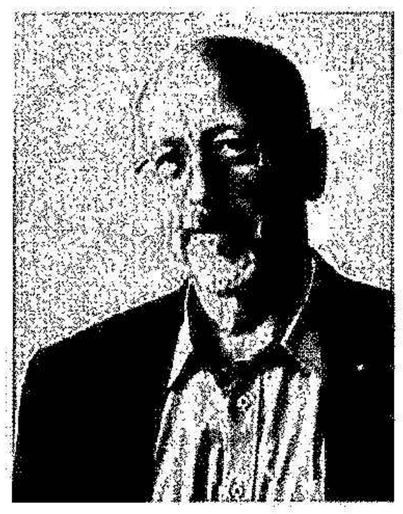
Andra pågående uppdrag:
Styrelseordförande i Capillary Concrete AB, Nordstjernan Growth AB, Ledamot i Lekolar Group AB, FrippCo Konsult AB, FrippCo AB och AIP Management P/S.

Fredrik var tidigare Partner och Head of Nordics på 3i där han började 2001. Han har även varit Director for Volvo Group Finance och ansvarig för Private Equity investeringar på Sjätte AP-fonden. Fredrik har en Master of Science i Business Administration and Commercial Law från Göteborgs Handelshögskola.

Antal stamaktier: 500 000.

400 000 optioner.

Oberoende i förhållande till större aktieägare i bolaget



Per Grunewald
Styrelseledamot

Styrelseledamot sedan 2007.

Andra pågående uppdrag:
Styrelseordförande i Mantex AB och i Calormet AB.
Styrelseledamot i Stora Hotellet i Fjällbackas Intressenter AB, Business Challenge AB, ANDRITZ Technologies AB, SEKAB BioFuel Industries AB samt Emphco AB.
Ledamot (ordförande) i Avd 1 i IVA.

Per är medgrundare i Pegroco och var tidigare under 16 år verksam inom Electroluxkoncernen, senast som Group Senior VP samt VD på e2Home, han var även senior IM på Bure Equity samt medgrundare och vvd på Spine Robotics..

Antal stamaktier. 2 421 484.

400 000 optioner.

Oberoende i förhållande till bolaget och bolagsledningen. Oberoende i förhållande till större aktieägare i bolaget.

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

MEDARBETARE

Pegrocos medarbetare har lång erfarenhet av företagsutveckling, både operationellt och finansiellt. Pegroco kan därför vara en aktiv ägare och bistå portföljbolagen i exempelvis affärsutveckling, förvärv och finansiering.

20230920090490

Victor Örn
VD

Anställd sedan 2007. Tidigare styrelsemedlem i ett flertal av Pegrocos innehav såsom Bilisten AB, Scandinavian Air Ambulance, Skummeslövsgården AB och Diakrit Int. Har även haft uppdrag som interimsVD i Diaktrit Norge, Svensk Flygambulans AB och Gruppo Vulpe Figli AB och som Investment Manager, Tumlehed Invest.

Andra pågående uppdrag:
Styrelseledamot i Nordisk Bergteknik AB och Visa Invest Nordic AB.

Victor är civilekonom (MSc) från Handelshögskolan vid Göteborgs universitet.

Antal stamaktier: 306 359.

Joakim Winggren
Vice VD

Anställd sedan 2019. Tidigare VD för Almi Invest Västsverige AB och Endorsia International AB. Lång erfarenhet från ledande befattningar inom affärsutveckling och företagsledning från bl a Kinnarps AB. Joakim har många års erfarenhet från riskkapitalbranschen och har haft ett flertal styrelseuppdrag i tillväxtföretag.

Andra pågående uppdrag:
Styrelseordförande Mechanum Sverige AB, Funka Mera Norden AB, Dormire Scandinavia AB och Karboholm AB. Styrelseledamot i ABD Automotive Business Development AB och ABD Automotive Business Development Fastighets AB.

Joakim är civilekonom och innehar en Executive MBA från Handelshögskolan vid Göteborgs universitet.

Antal stamaktier: 580 143.

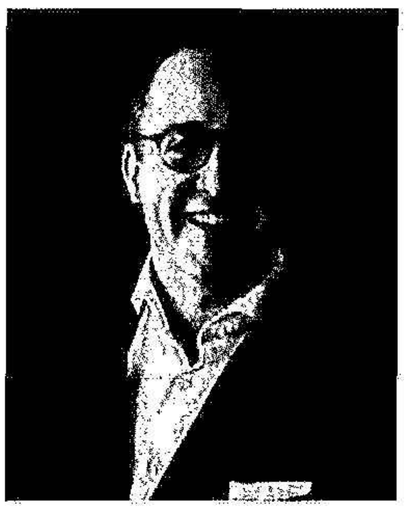
Oscar Rolfsson
CFO

Anställd sedan 2019. Oscar har lång erfarenhet av ledande befattningar inom ekonomi och finans. Tidigare ledande positioner innefattar bl.a. CFO för Byax AB och Vice President & CFO för Diakrit International Ltd.

Andra pågående uppdrag:
Calormet Holding AB, Rocorp AB, Förvaltningsaktiebolaget Domkraften, Hindia Econometrics AB och AB Farleden.

Oscar är civilekonom (MSc) från Handelshögskolan vid Göteborgs universitet.

Antal stamaktier: 130 061, direkt och via bolag.



Robert Malton
Strategi och affärsutveckling

Anställd sedan 2021. Tidigare managementkonsult med internationell erfarenhet från både operationell och strategisk rådgivning på ledningsnivå för såväl Fortune 500-bolag som SME-bolag. Tidigare erfarenhet från bl.a. Metals International (UK), Inpoint / Aon plc (UK), Advertising.com (UK) och som Anders Wall-stipendiat vid Svenska Handelskammaren i London (UK).

Andra pågående uppdrag:
Styrelseordförande Bluemanage AB.

Robert är civilekonom från Handelshögskolan vid Göteborgs universitet och har studerat vid ekonomiuniversiteten i London, Warszawa och Wien.

Antal stamaktier: 16 450.

Johan Sjösten
Analytiker

Anställd sedan 2019. Hade praktiktjänst som analytiker hos Pegroco under 2018. Tidigare erfarenhet innefattar bl.a. examensarbete för Fjärde AP-fonden och internships hos Nordea och Volvo Cars utöver tidigare egna bolagsengagemang.

Andra pågående uppdrag:
Styrelseledamot i Chemgroup Holding AB och Geogruppen Holding AB.

Johan är civilingenjör (MSc) i Industriell Ekonomi från Umeå universitet med specialisering mot risk management.

Antal stamaktier: 7 134.

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

AKTIEN

Pegroco har aktier av två slag, stamaktier och preferensaktier. Preferensaktien noterades på Nasdaq First North i juni 2015 men handlas sedan april 2018 på Nasdaq First North Premier Growth Market.

Aktier och aktiekapital

Enligt bolagsordningen ska Pegroco Invest ABs ("Pegroco" eller "Bolaget") aktiekapital uppgå till lägst 1 000 000 kronor och högst 4 000 000 kronor och antalet aktier ska vara lägst 30 000 000 och högst 120 000 000. Aktier av två slag får ges ut, stamaktier och preferensaktier. Stamaktier får ges ut till ett antal som motsvarar högst hela antalet aktier i Bolaget. Preferensaktier får ges ut till ett antal om högst 1 750 000 och endast vid ett tillfälle.

Per 2022-12-31 uppgår aktiekapitalet i Bolaget till 1 332 198,99 kronor fördelat på 44 406 633 aktier varav 42 806 633 stamaktier och 1 600 000 preferensaktier. Varje aktie har ett kvotvärde om 3 öre. Samtliga aktier är fullt betalda och denominerade i kronor. Aktierna har utgivits enligt aktiebolagslagen (2005:551) och ägarnas rättigheter förknippade med aktierna kan endast ändras i enlighet med de förfaranden som anges i denna lag.

Vissa rättigheter kopplade till aktierna

Rösträtt

Stamaktie medför en röst på bolagsstämma. Preferensaktie medför en tiondels röst på bolagsstämma.

Rätt till vinstutdelning och rätt till överskott vid bolagets upplösning

Preferensaktierna har viss företrädesrätt framför stamaktierna till vinstutdelning och viss företrädesrätt framför stamaktierna att vid Bolagets upplösning erhålla ett belopp ur Bolagets tillgångar.

Inlösen av preferensaktier

Inlösen av preferensaktier kan ske på Bolagets initiativ efter beslut av styrelsen. För en detaljerad beskrivning av förutsättningarna och villkoren för sådan inlösen, se Pegrocos bolagsordning som återfinns på Bolagets hemsida www.pegrocoinvest.com.

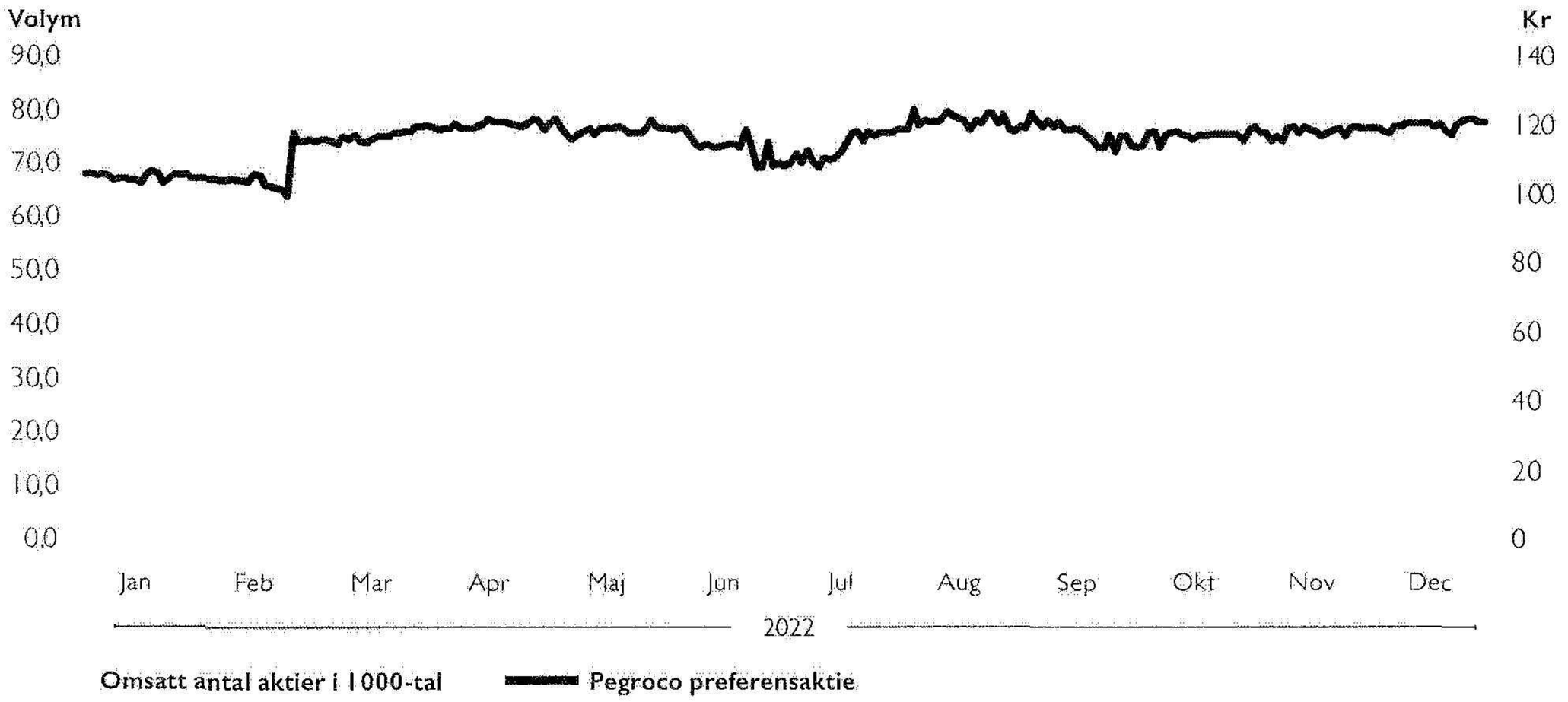
Företrädesrätt vid emissioner

Beslutar Bolaget att genom kontantemission eller kvittningsemission ge ut nya stamaktier och preferensaktier, har ägare av stamaktier och preferensaktier företrädesrätt att teckna nya aktier av samma aktieslag i förhållande till det antal aktier som de förut äger (primär företrädesrätt). Aktier som inte tecknas med primär företrädesrätt ska erbjudas samtliga aktieägare till teckning (subsidiär företrädesrätt).

Beslutar Bolaget att genom kontantemission eller kvittningsemission ge ut endast stamaktier eller preferensaktier, har ägare av aktier av det slag som ges ut företrädesrätt att teckna nya aktier i förhållande till det antal aktier av samma slag som de förut äger (primär företrädesrätt). Aktier som inte tecknas med primär företrädesrätt ska erbjudas samtliga aktieägare till teckning (subsidiär företrädesrätt).

Beslutar Bolaget att genom kontantemission eller kvittningsemission ge ut teckningsoptioner eller konvertibler, har aktieägare företrädesrätt att teckna teckningsoptioner som om emissionen i stället gällde de aktier som kan komma att nytecknas på grund av teckningsoptionerna respektive företrädesrätt att teckna konvertibler som om emissionen istället gällde de aktier som konvertiblerna kan komma att bytas ut mot.

AKTIEKURSUTVECKLING, PREFERENSAKTIE



DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

20230920094911

Vad som sagts ovan innebär inte någon inskränkning i möjligheten att fatta beslut om kontantemission eller kvittningsemission med avvikelse från aktieägarnas företrädesrätt eller, efter erforderlig ändring av bolagsordningen, ge ut aktier av ett nytt slag.

För en fullständig beskrivning av den företrädesrätt som tillkommer innehavare av stamaktier respektive preferensaktier vid emissioner, inkl. fondemissioner, se Pegrocos bolagsordning som återfinns på Bolagets hemsida www.pegrocoinvest.com.

Bemyndiganden

Vid årsstämma i Pegroco den 5 maj 2022 bemyndigades styrelsen att under tiden fram till nästa årsstämma, vid ett eller flera tillfällen, med eller utan avvikelse från aktieägarnas företrädesrätt, besluta om emission av stamaktier, konvertibler som ger rätt att konvertera till stamaktier och/eller teckningsoptioner som ger rätt att teckna stamaktier. Emission ska kunna ske mot kontant betalning och/eller genom betalning med apportegendom eller genom kvittning.

Antalet stamaktier som ska kunna emitteras med stöd av bemyndigandet (inklusive genom utnyttjande av emitterade konvertibler eller teckningsoption) ska uppgå till sammanlagt högst 4 000 000 stamaktier.

Bemyndigandet ska kunna användas för beslut om nyemission för kapitalanskaffning och ägarspridning vid samtidig notering av Bolagets stamaktie på marknadsplats men får också användas som likvid i samband med avtal om företagsförvärv och/eller annan kapitalanskaffning.

Vidare bemyndigades styrelsen att vidta mindre formella justeringar av bemyndigandet som kan visa sig erforderliga i samband med registrering hos Bolagsverket. Bemyndigandet har inte använts under 2022.

Ägarförhållanden

I tabellen nedan redovisas Pegrocos aktieägare som är registrerade i aktieboken per 2022-12-31.

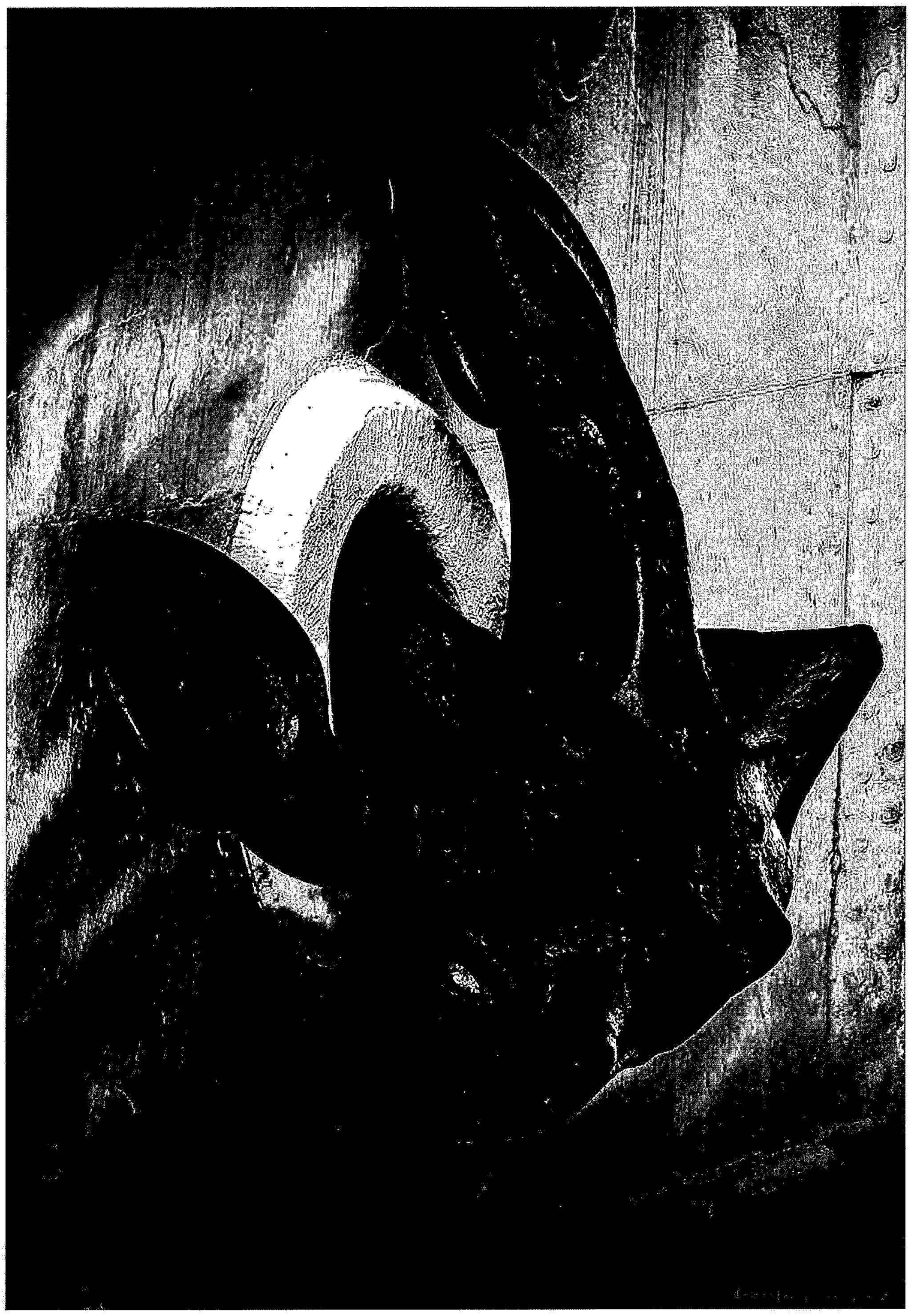
Aktierelaterade incitamentprogram

Totalt finns det 1 500 000 teckningsoptioner i tre program, varav två är överlåtna till styrelseledamöter vid utgången av 2022.

DE 10 STÖRSTA ÄGARNA[1]

Namn	Stamaktier	Preferensaktier	Andel av röster
Kattson i Sverige AB	4 811 284	80 000	11,22%
Profun Förvaltnings AB	3 689 800	-	8,59%
Richard Kahm inkl. bolag	3 393 725	80 000	7,92%
Peter Sandberg inkl. bolag	3 063 850	4 500	7,13%
Per Grunewald	2 421 484	-	5,64%
Ören Invest AB	1 855 000	20 000	4,32%
Nordnet Pensionsförsäkring	1 325 636	41 071	3,09%
Mander Investments AB	1 091 767	-	2,54%
BCG vinstandelsstiftelse	863 200	-	2,01%
Ikea Greentech AB	710 091	-	1,65%
Övriga stamaktieägare	19 580 796		45,57%
Övriga preferensaktieägare		1 374 429	0,32%
Totalt antal aktier	42 806 633	1 600 000	100,00%

[1]Baserat på uppgifter från Holdings per 28 december 2022.



DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

2022

PEGROCOS ÅRSREDOVISNING

INNEHÅLL

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE 50
HÅLLBARHETSRAPPORT 56
BOLAGSSTYRNINGSRAPPORT 64
RISKER OCH OSÄKERHETSFAKTORER 66
FINANSIELLA RAPPORTER, KONCERN 68
FINANSIELLA RAPPORTER, MODERBOLAG 74
NOTER 80
REVISIONSBERÄTTELSE 131

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamhet

Pegroco Invest AB ("Pegroco") med organisationsnummer 556727–5168 är ett investeringsbolag som investerar i och utvecklar mindre och medelstora företag, företrädesvis onoterade och baserade i Sverige. Bolaget har sitt kontor på och säte i Göteborg.

Under verksamhetsåret investerades medel primärt i befintliga portföljbolag i form av aktier och räntebärande instrument. Pegroco har även avyttrat två innehavet AB Stockholms Spårvägar samt indirekt innehavet i Nordic Lift via holdingbolag.

FLERÅRSJÄMFÖRELSE

NYCKELTAL KONCERN	2022	2021[1)]	2020	2019	2018	2017
Nettomsättning, tkr	104 647	1 963 836	1 558 507	929 463	704 816	329 410
Rörelseresultat före avskrivningar och resultat från intressebolag	-18 840	203 064	200 951	63 989	54 004	25 816
Rörelseresultat, tkr	-8381	126 940	31 574	-241 159	-69 899	-46 942
Resultat efter skatt, tkr	68 195	82 988	56101	-279 278	-86 512	-23 338
Soliditet	*92 %*	*71 %*	*20 %*	*17 %*	*16 %*	*57 %*
Medelantal anställda*	21	1 059	716	338	243	116
Resultat per stamaktie, kr	1,16	1,06	1,56	-6,74	-2,09	-0,87
Avkastning på eget kapital	*8,9 %*	*10,9 %*	*13,7 %*	*neg*	*neg*	*neg*
Eget kapital, tkr	763 947	760 762	408 186	228 169	228 169	391 881
Eget kapital per aktie, kr	17,85	17,88	9,85	5,51	5,30	13,75
Utestående antal stamaktier	42 806 633	42 542 288	41 423 408	41 423 408	41 423 408	26 892 008
Utestående antal preferensaktier	1 600 000	1 600 000	1 600 000	1 600 000	1 600 000	1 600 000

*Inkluderar anställda i avvecklde verksamheter för år 2021.

1) Efter omklassificering av AB Stockholms Spårvägar samt Nordic Lift till avvecklad verksamhet

FLERÅRSJÄMFÖRELSE

NYCKELTAL MODERBOLAG	2022	2021	2020	2019	2018	2017
Nettomsättning, tkr	15 854	15 504	19 609	9 236	5 080	3 696
Rörelseresultat, tkr	-18 875	-32 090	211	-29 114	-12 112	-6 287
Resultat efter skatt, tkr	-23 091	-35 798	61523	-240 448	-1 424	65 525
Soliditet	*76 %*	*88 %*	*78 %*	*66 %*	*98 %*	*96 %*
Medelantal anställda	6	6	6	7	7	6
Resultat per stamaktie, kr	-0,54	-0,86	1,49	-5,80	-0,03	2,44
Avkastning på eget kapital	*neg*	*neg*	*12 %*	*neg*	*neg*	*16 %*
Eget kapital, tkr	603 447	916 618	513 176	371 638	883 724	477 123
Eget kapital per aktie, kr	14,10	21,55	12,39	8,64	20,54	16,75
Utestående antal stamaktier	42 806 633	42 542 288	41 423 408	41 423 408	41 423 408	26 892 008
Utestående antal preferensaktier	1 600 000	1 600 000	1 600 000	1 600 000	1 600 000	1 600 000

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

20230920090493

Helåret 2022

Koncernen – Nettoomsättningen uppgick till 104,7 Mkr (1 963,8) med ett rörelseresultat före avskrivningar och resultat från intressebolag på -18,8 Mkr (203,1). Periodens resultat efter skatt uppgick till 68,2 Mkr (83,0). Resultatet per stamaktie före utspädning uppgick till 1,16 kr (1,06).

Periodens kassaflöde uppgick till -6,5 Mkr (-51,6). Likvida medel vid periodens utgång inklusive omräkningsdifferenser uppgick till 120,1 Mkr (126,5). Vid periodens utgång var soliditeten i koncernen 91,5 procent (71,1).

Moderbolaget – Nettoomsättningen uppgick till 15,9 Mkr (15,5) med ett rörelseresultat på -18,9 Mkr (-32,1). Periodens resultat efter skatt uppgick till -23,1 Mkr (-35,8). Resultatet per stamaktie uppgick till -0,54 kr (-0,84). Periodens totalresultat, dvs inklusive icke-realiserade omvärderingseffekter, uppgick till -302,5 Mkr (383,6).

Årets kassaflöde uppgick till -1,0 Mkr (15,4). Likvida medel vid periodens utgång uppgick till 79,3 Mkr (80,3). Vid periodens utgång var soliditeten i Moderbolaget 76,3 procent (87,8).

Väsentliga händelser under 2022

Nedan presenteras väsentliga händelser under 2022 grupperade under rubrikerna avyttringar, emissioner samt övriga händelser.

Avyttringar

Pegroco sålde portföljbolaget AB Stockholms Spårvägar till Bergkvarabuss AB

Pegrocos portföljbolag AB Stockholm Spårvägar ("Bolaget" eller "Stockholms Spårvägar") avyttrades den 30 juni till Bergkvarabuss AB. Alltsedan Pegroco investerade i Stockholms Spårvägar 2015, har verksamheten och det finansiella resultatet i Bolaget utvecklas mycket väl. På sex års tid har Bolaget ökat sin omsättning från 70 Mkr till en omsättning om 270 Mkr för 2021 samt gått från ett marginellt resultat lönsamhetsmässigt till ett positivt EBITDA-resultat om 15 Mkr för 2021.

Pegroco erhåller i likvida medel 31,7 Mkr samt eftergifter på lämnade köpeskillingar ytterligare 8,5 Mkr.

Pegroco avyttrade Nordic Lift-gruppen

Pegroco Invest AB har genom dotterbolag den 27 september 2022 slutfört försäljningen av portföljbolaget Nordic Lift till TK Elevator Sweden AB (tidigare Thyssenkrupp Elevator Sweden). Den kontanta köpeskillingen uppgår totalt till 200 MSEK på kassa- och skuldfri basis, varav Pegrocos andelar i bolaget värderas till 152 MSEK.

Pegrocos sedan tidigare kommunicerade försäljning av portföljbolag Nordic Lift ("Bolaget" eller "Nordic Lift") till TK Elevator Sweden AB (tidigare Thyssenkrupp Elevator Sweden) har idag slutförts då tillträde skett. Transaktionen har genomgått sedvanlig prövning av Konkurrensverket.

Pegroco investerade i det Varbergsbaserade familjeföretaget RC-Hiss år 2016 och förvärvade då 90,1 % av bolaget och har därefter följt en offensiv tillväxtagenda med ett flertal tilläggsförvärv och etableringar på nya verksamhetsorter. Nordic Lift specialiserar sig på renovering, nyinstallation och service av hissar i Västra Sverige.

Pegrocos totala investering summeras till 29 MSEK vilket innebär en utväxling på 5x investerat kapital med en beräknad IRR om 50 %. Stamaktiens substansvärde per senaste redovisade kvartal (2022-06-30) påverkas endast marginellt av transaktionen.

Avyttringen av Nordic Lift följer i spåren av en allt snabbare konsolidering i marknaden efter TK Elevators och andra internationella aktörers inträde på den svenska marknaden samt ett konkurrenskraftigt erbjudande kombinerat med en attraktiv utvecklingsplan för Nordic Lift, säger Victor Örn, VD Pegroco Invest.

Emissioner

Ändrat antal aktier och röster i Pegroco Invest efter att ledningen tecknat aktier

Antalet aktier och röster i Pegroco Invest AB har ökat under oktober till följd av kvittningsemission av 264 346 aktier som tecknats av Bolagets ledning och personal till kurs 17,02 kr som en följd av det sedan tidigare annonserade återköpet av teckningsoptionsprogram. De nyemitterade aktierna har emitterats med stöd av de beslut som fattades av bolagsstämmorna den 5 juli och 18 juli 2022.

Efter emissionen uppgår det totala antalet stamaktier i Pegroco Invest per den 18 oktober 2022 till 42 806 633 aktier.

Övriga händelser

Årsstämma i Pegroco Invest AB 5 maj 2022

Pegroco Invest AB höll årsstämma den 5 maj 2022 på bolagets kontor i Göteborg. På Pegrocos hemsida återfinns de beslut som fattades vid stämman i sin helhet, samtliga beslut fattades med erforderlig majoritet och i enlighet med inför stämman framlagda förslag.

Extra bolagsstämma i Pegroco Invest AB 5 juli 2022 angående återköp av personalens optionsprogram

Pegroco Invest AB höll en extra bolagsstämma den 7 juli 2022, röstning skedde genom poströstning. På Pegrocos hemsida återfinns de beslut som fattades vid stämman i sin helhet, samtliga beslut fattades med erforderlig majoritet och i enlighet med inför stämman framlagda förslag.

Extra bolagsstämma beslutade att godkänna styrelsens förslag att bolaget ska erbjuda anställda i bolaget som är innehavare av utestående teckningsoptioner från tre olika teckningsoptionsprogram i bolaget att återköpa dessa teckningsoptioner.

Återköpen ska regleras i särskilda avtal med respektive deltagare. Styrelsen ska ansvara för utformningen och hanteringen av återköpen inom ramen för i kallelsen till extra bolagsstämma

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

angivna huvudsakliga villkor och riktlinjer samt på sätt som kan anses sedvanligt för den här typen av förfarande. Det noterades att de anställda ser positivt på detta och har uttryckt vilja och avsikt att återinvestera den frigjorda likviden i bolaget.

Styrelsen har genomfört en preliminär beräkning av den totala likviden om innehavarna av teckningsoptionerna skulle acceptera erbjudandet. Den preliminära beräkningen har baserats på PwC (oberoende värderingsinstitut) preliminära bedömning av bolagets stamakties marknadsvärde samt sedvanliga antaganden om volatilitet och riskfri ränta. Enligt den preliminära beräkningen skulle den totala likviden uppgå till cirka 7,6 miljoner kronor, varav likviden för (i) teckningsoptionsprogram 2019/2022 I skulle uppgå till cirka 290 000 kronor, (ii) teckningsoptionsprogram 2020/2023 I skulle uppgå till cirka 4 000 000 kronor, och (iii) teckningsoptionsprogram 2021/2024 I skulle uppgå till cirka 3 300 000 kronor. För det fall återinvestering av det av bolaget totalt erlagda vederlaget enligt ovan sker, bedöms den totala kostnaden med anledning av återköpet för bolaget uppgå till cirka 2 300 000 kronor.

Extra bolagsstämma i Pegroco Invest AB 18 juli 2022 angående till personalen riktad kvittningsemission

Pegroco Invest AB höll en extra bolagsstämma den 18 juli 2022, röstning skedde genom poströstning. På Pegrocos hemsida återfinns de beslut som fattades vid stämman i sin helhet, samtliga beslut fattades med erforderlig majoritet och i enlighet med inför stämman framlagda förslag.

Extra bolagsstämma beslutade, i enlighet med styrelsens förslag, om emission av högst 264 346 stamaktier, med avvikelse från aktieägarnas företrädesrätt. Den totala ökningen av bolagets aktiekapital uppgår till högst 7 930,38 kronor.

Teckningskursen för aktierna är 17,02 kronor per aktie att betalas genom kvittning av fordran som teckningsberättigade har gentemot bolaget. Grunden för teckningskursen är aktiens marknadsvärde, vilket baseras på den senast fastställda kvartalsrapporten (första kvartalet 2022).

Rätt att teckna de nya aktierna har Victor Örn (verkställande direktör i bolaget), Joakim Winggren (vice verkställande direktör i bolaget), Oscar Rolfsson, Johan Sjösten och Robert Malton. Bolagets skulder till tecknarna uppgår till sammanlagt cirka 4 499 170 kronor. Tecknarna får betala för sina tecknade aktier genom kvittning av dessa fordringar motsvarande den sammanlagda teckningskursen för samtliga aktier i förslaget.

De nya aktierna medför rätt till utdelning för första gången på den avstämningsdag för utdelning som infaller närmast efter det att de nya aktierna registrerats hos Bolagsverket och aktierna förts in i aktieboken hos Euroclear Sweden AB.

Bolagets aktier och egna kapitalet

Pegroco Invest AB hade vid periodens utgång 42 806 633 utestående stamaktier och 1 600 000 preferensaktier. Preferensaktien är listad på Nasdaq First North Premier Growth Market Stockholm. Aktiekapitalet uppgick till 1,332 Mkr (1,324 Mkr) vid årets slut. Eget kapital vid periodens utgång uppgick till 603,5 Mkr (916,6 Mkr) i Moderbolaget och i Koncernen till 764,0 Mkr (759,2 Mkr). Teckningsoptioner finns utställda om totalt 2 675 000 i två olika teckningsoptionsprogram. Programmet till ledande befattningshavare och personal har återköpt av bolaget och två program till styrelseledamöterna. Av dessa har 1 400 000 har överlåtits till styrelseledamöter.

Alternativa nyckeltal

Pegroco Invest redovisar löpande mått på finansiellt resultat som kompletterar de mått som finns definierade eller specificerade

i gällande ramverk för finansiell rapportering. Ledningen använder dessa mått, alternativa nyckeltal, för att bedöma det finansiella resultatet och i syfte att ge analytiker och andra intressenter värdefull information. En förteckning över alternativa nyckeltal finns i Not 47.

Styrelsens förslag till riktlinjer för ersättning till ledande befattningshavare

Styrelsen föreslår att årsstämman den 30 maj 2023 beslutar om följande riktlinjer för ersättning och andra villkor för Bolagets ledande befattningshavare.

Grundläggande principer

Grundprincipen är att ersättningarna ska vara sådana att Pegroco ska kunna säkerställa att Bolaget kan rekrytera och behålla kvalificerade ledande befattningshavare. Ersättningar inom Pegroco ska därför vara baserade på principerna om prestation, konkurrenskraft och skälighet.

Den totala ersättningen till ledande befattningshavare ska bestå av fast ersättning, rörlig ersättning, pension och övriga förmåner. Dessutom kan bolagsstämma om så beslutas lämna erbjudande om långsiktiga incitamentsprogram såsom aktie- eller aktiekursrelaterade incitamentsprogram. För att undvika att ledande befattningshavare uppmuntras till osunt risktagande ska det finnas en grundläggande balans mellan fast och rörlig ersättning. Den fasta ersättningen ska således stå för en tillräckligt stor del av den ledande befattningshavarens totala ersättning för att det ska vara möjligt att sätta ner den rörliga delen till noll kronor.

Fast lön

Varje ledande befattningshavare ska erbjudas en fast lön som är marknadsmässig och baserad på den ledande befattningshavarens ansvar, kompetens och prestation. Ersättningen ska fastställas kalenderårsvis.

Rörlig lön

Varje ledande befattningshavare kan, från tid till annan, erbjudas rörlig lön (bonus) att utgå kontant. Sådan bonus får såvitt avser den verkställande direktören, vice VD och CFO uppgå till högst 50 procent av den årliga fasta lönen och såvitt avser övriga ledande befattningshavare uppgå till maximalt 33,3 procent av

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

20230920094944

den årliga fasta lönen. Bonus ska kunna vara relaterat till såväl vissa finansiella mål för koncernen, det vill säga Pegroco och samtliga dotterbolag och portföljbolag till Pegroco, och/eller för de innehav ledande befattningshavare har ansvar för, som vissa individuella mål. Sådana mål ska beredas av ersättningsutskottet och bestämmas av styrelsen.

Beräknade kostnader för rörlig ersättning
Kostnaden för rörlig ersättning till ledande befattningshavare enligt styrelsens förslag beräknas baserat på nuvarande ersättningsnivåer och kan vid maximalt utfall, vilket förutsätter att samtliga ersättningsgrundande mål är uppfyllda, komma att uppgå till sammanlagt cirka 2,1 Mkr exklusive sociala avgifter. Beräkningen är gjord utifrån de personer som för närvarande ingår i koncernledningen. Kostnaderna kan förändras om fler personer skulle tillkomma i koncernledningen.

Pension
Ledande befattningshavare bosatta i Sverige får erbjudas premiebaserade pensionsavtal med premier som på årsbasis uppgår till maximalt motsvarande ITP-planen. I det premiebaserade pensionsavtalet kommer pensionen motsvara summan av inbetalda premier och eventuell avkastning, utan någon garanterad pensionsnivå. Inom ramen för den premiebaserade pensionsplanen finns ingen bestämd tidpunkt för pensionering. Den ordinarie pensionsåldern ska dock vara 65 år.

Incitamentsprogram

Beslut om aktie- och aktierelaterade incitamentsprogram riktade till ledande befattningshavare ska fattas av bolagsstämman. Incitamentsprogram ska bidra till långsiktig värdetillväxt och att aktieägare och medarbetare får ett gemensamt intresse av aktiens positiva värdeutveckling. Ledande befattningshavare ska kunna erbjudas ett motsvarande incitament som det som skulle ha utgått under det aktie- eller aktiekursrelaterade incitamentsprogrammet, om sådant program skulle visa sig praktiskt ogenomförbart i någon ledande befattningshavares skattemässiga hemvist, eller till följd av att sådant deltagande enligt bolagets bedömning inte kan ske med rimliga administrativa kostnader eller ekonomiska insatser.

Ersättning till styrelseledamöter

I den mån stämmovalda styrelseledamöter utför arbete som går utöver styrelsearbetet ska de kunna arvoderas för sådant arbete. Ersättningen ska vara marknadsmässig och ska godkännas av styrelsen och därefter bolagsstämman.

Framtida utveckling

Under 2023 kommer fokus att ligga på att primärt fortsätta utveckla verksamheten i navbolagen och i den strategiska börsportföljen samt att identifiera ytterligare navbolag. En huvuduppgift för 2023 kommer att vara att säkerställa positiv utveckling av navbolagen inom Vinga-gruppen. Vidare är inriktningen att fortsätta med nyinvesteringarna i kassaflödespositiva portföljbolag med ett ägande överstigande 50 procent, såväl i nya investeringsområden som i investeringar som strukturellt kompletterar nuvarande innehav.

Likviditetsgaranti

Bolaget har inte någon likviditetsgaranti för Pegrocos preferensaktie (ISIN SE0007100540), som är noterad på First North Premier Growth Market. Anledning är att aktien med god marginal uppfyller kraven på ägarspridning och därmed inte behöver ha en likviditetsgarant.

Certified Adviser

Pegroco har utsett Erik Penser Bankaktiebolag, till Certified Adviser.

Revisor

Den auktoriserade revisorn Mathias Arvidsson verksam hos revisionsbolaget KPMG är bolagets revisor. Varken Mathias Arvidsson eller KPMG äger några aktier i Bolaget.

Utdelningspolicy

På extra bolagsstämma den 8 januari 2018 antog Pegroco gällande utdelningspolicy för stamaktien. Den lyder enligt följande: "Pegrocos främsta mål är att skapa hög uthållig totalavkastning till aktieägarna. Pegroco kommer att använda sig av ett antal aktieägarvänliga åtgärder för att över tid möjliggöra att aktieägarna får ta del av värdet på Pegrocos tillgångar, utöver aktiemarknadens värdering av aktien, genom kontantutdelning, utskiftning av portföljbolag, återköp av aktier, samt inlösen av aktier."

Bolagsordningen ger varje preferensaktie företrädesrätt till 9,50 kr i årlig utdelning som delas ut per kvartal, två á 2,40 kr och två á 2,35 kr.

Utbetalning av utdelning till preferensaktieägare

Varje preferensaktie ger företrädesrätt till 9,50 kr i årlig utdelning som delas ut per kvartal, två á 2,40 kr och två á 2,35 kr. Styrelsen att innehålla den tidigare beslutade utdelningen på 2,40 kronor per aktie med avstämningsdag den 31 mars 2020 med hänsyn till aktiebolagslagens försiktighetsregel, innefattade bland annat regler om likviditet och överföring av värde till bolagets ägare. Utbetalning av denna beslutade utdelning kommer att genomföras så snart det är försvarligt enligt aktiebolagslagens försiktighetsregel. Vidare fattades beslut på ordinarie bolagsstämmor 2020 och 2021 att inte lämna någon utdelning på preferensaktien.

Pegrocos bolagsordning stipulerar att vid situationer då utdelning ej lämnas, skall den innehållna utdelningen på årsbasis uppräknas med motsvarande 10,0 procent årligen.

Förslag till beslut om resultatdisposition och utdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 15 200 000,00 kr i utdelning till ägarna av preferensaktier, motsvarande

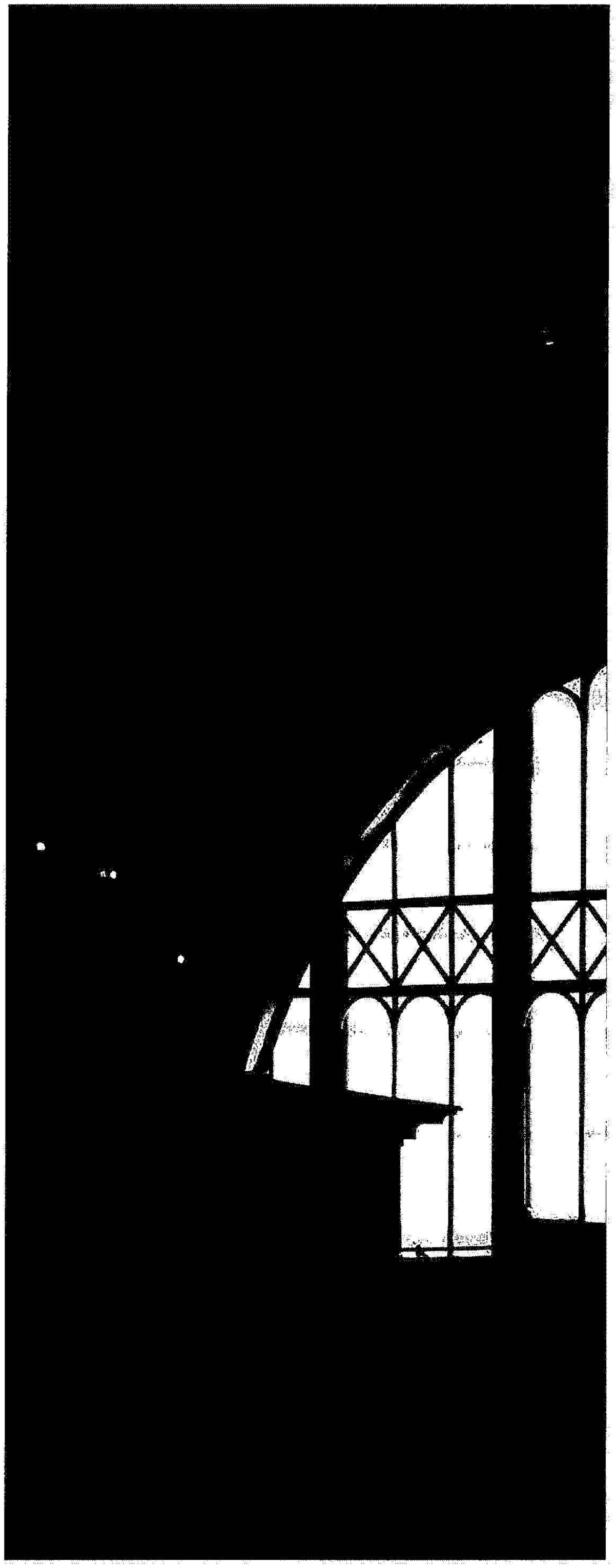
DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

9,50 kr per preferensaktie, och att ingen utdelning lämnas till ägarna av stamaktier. Om årsstämman beslutar i enlighet med förslaget, föreslås följande avstämningsdagar för utdelning för preferensaktier: (I) den 30 juni 2023 med beräknad utbetalningsdag den 5 juli 2023 (2,35 kr), (II) den 29 september 2023 med beräknad utbetalningsdag den 4 oktober 2023 (2,40 kr), (III) den 29 december 2023 med beräknad utbetalningsdag den 4 januari 2024 (2,35 kr), och (IV) den 28 mars 2024 med beräknad utbetalningsdag den 3 april 2024 (2,40 kr).

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt Bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling. Beträffande Pegrocos resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultatoch balansräkningar med tillhörande noter.

Vinstdisposition

Till årsstämmans förfogande står:	TKR
Överkursfond	690 231
Fond för verkligt värde	125 151
Balanserad vinst	-190 176
Årets resultat	-23 091
Summa	**602 115**
Styrelsen föreslår att:	
Till aktieägare utdelas	15 200
i ny räkning överföres	586 915
Summa	**602 115**



DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

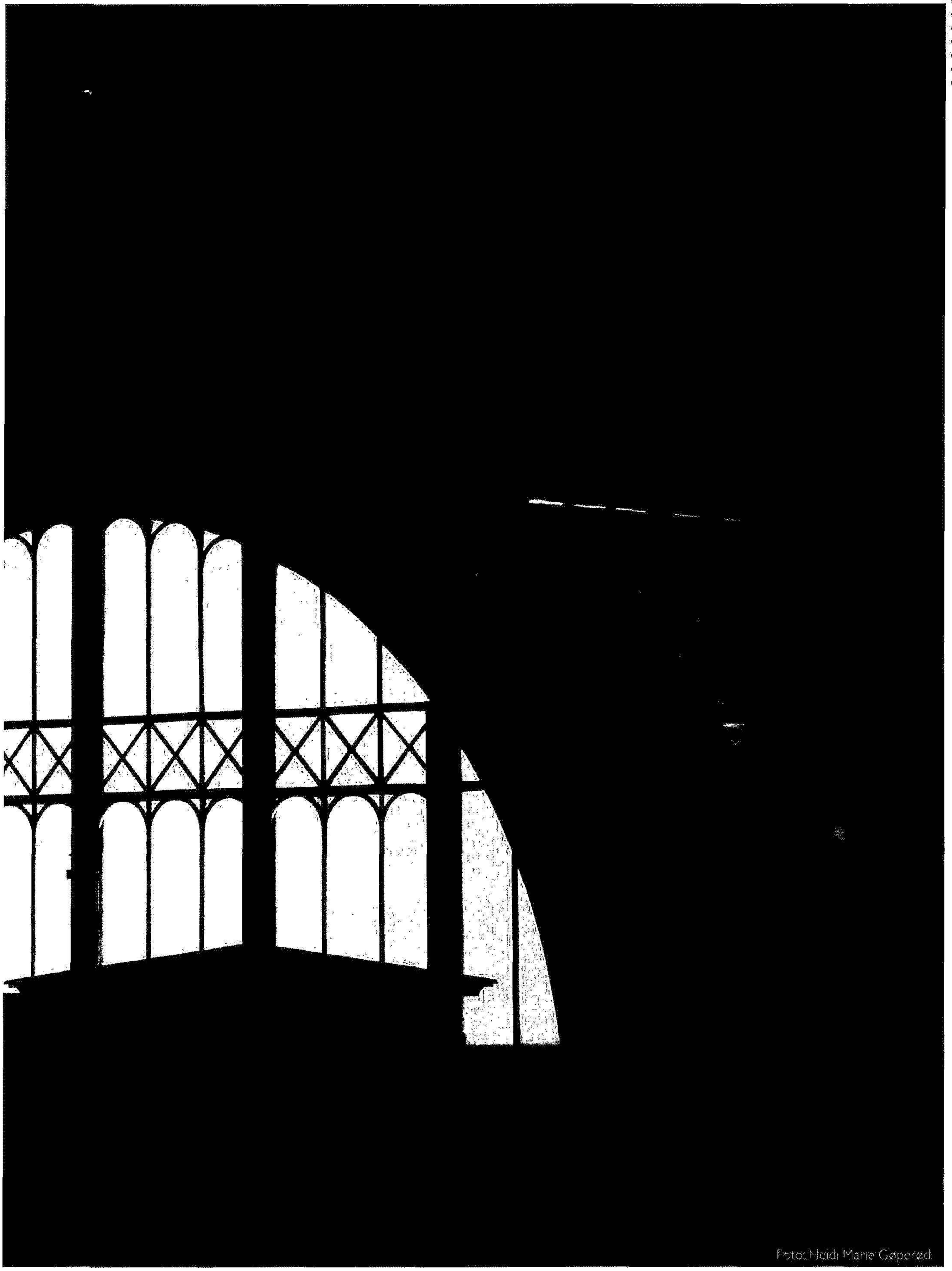
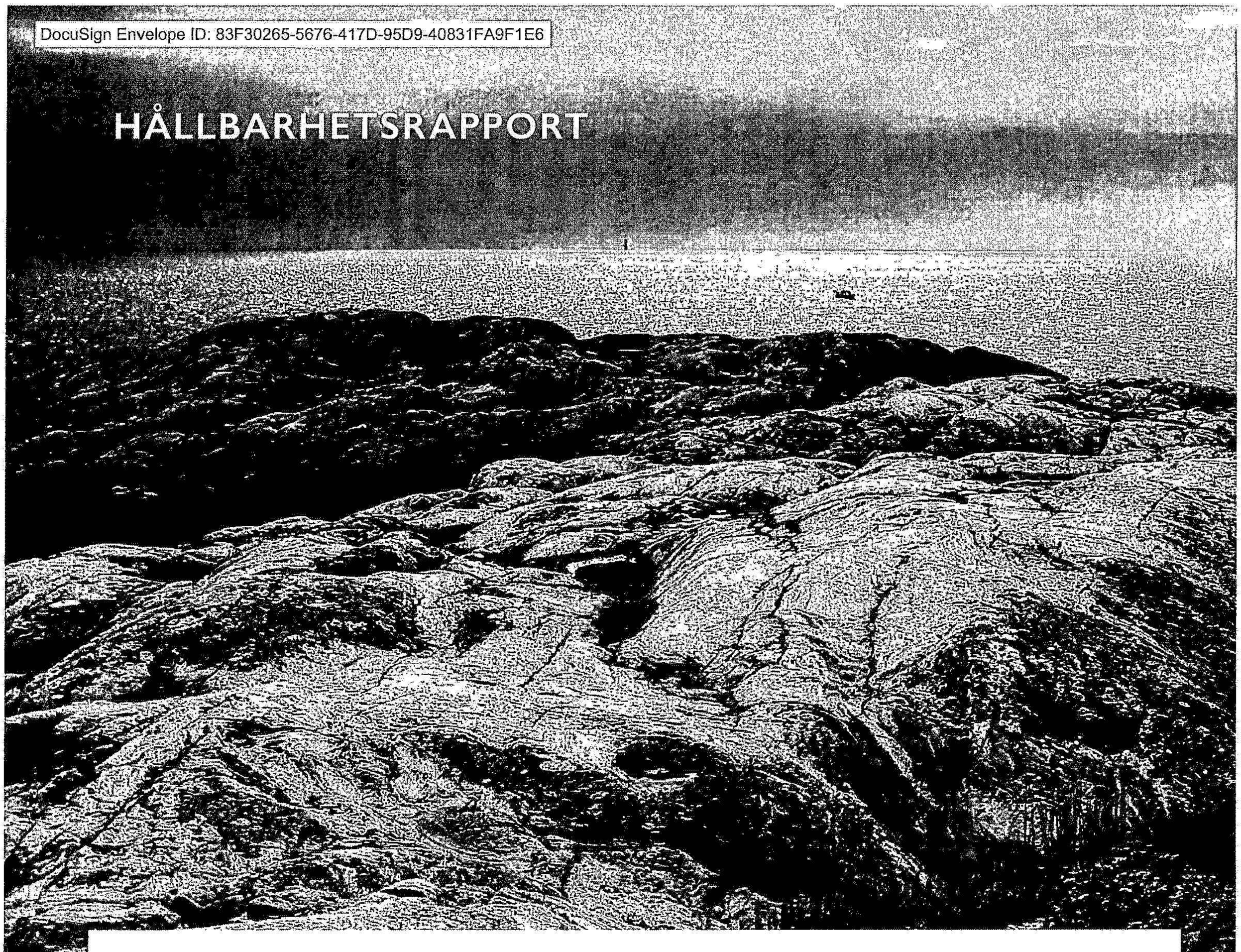


Foto: Heidi Marie Gøpered

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

HÅLLBARHETSRAPPORT



Nedan följer Pegroco Invest ABs lagstadgade hållbarhetsrapport för verksamhetsåret 2022, rapporten är upprättad i enlighet med årsredovisningslagens krav på hållbarhetsrapportering. Det här är Pegrocos tredje hållbarhetsredovisning och omfattar det hållbarhetsarbete som under årets genomförts av Pegroco och våra portföljbolag. Pegroco avser vidareutveckla arbetet med analys av möjligheter och risker särskilt kopplat till klimatförändringarna.

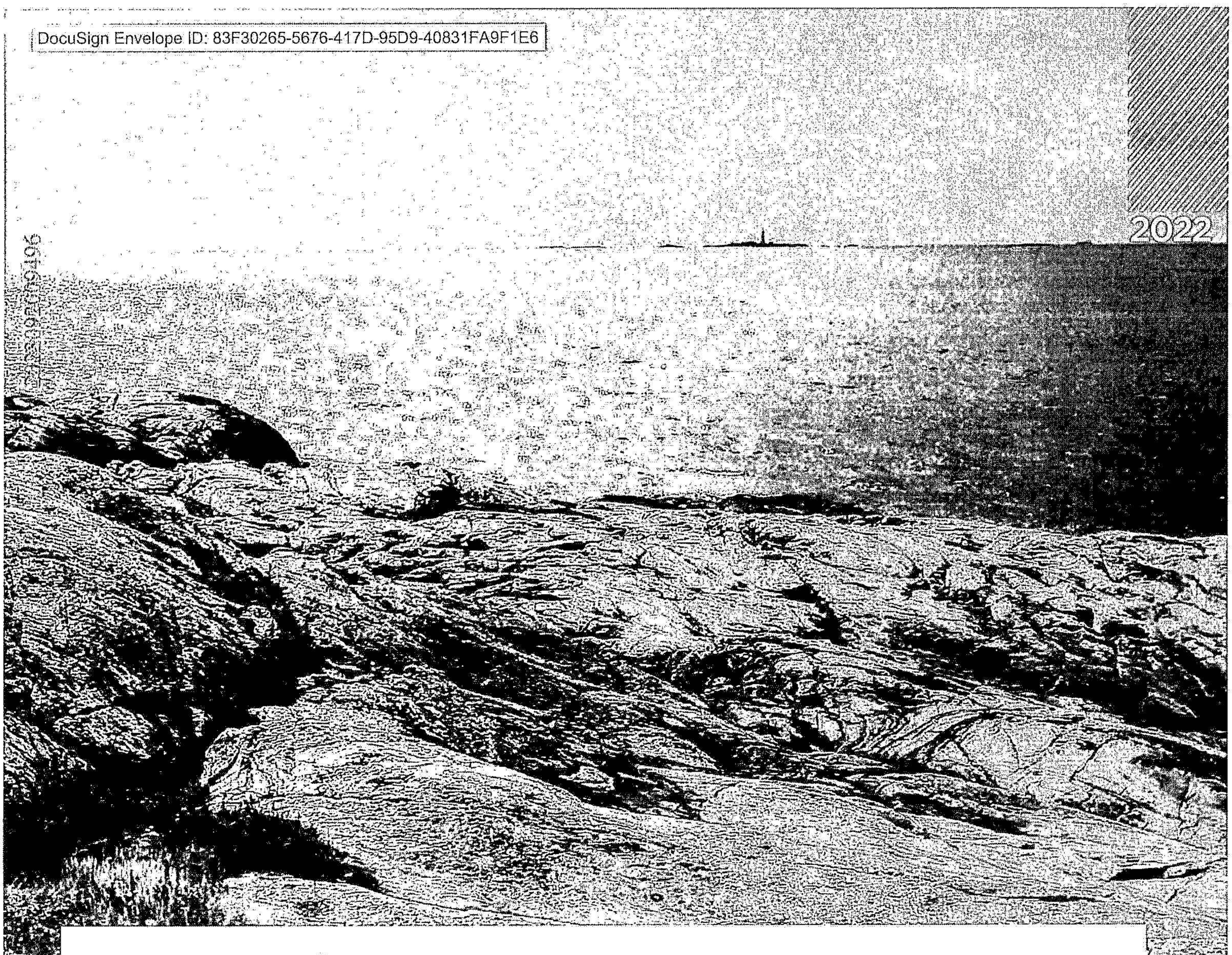
Under 2022 har Pegroco publikt stöttat ramverket Task Force on Climate-related Financial Disclosures (TCFD) och avser utveckla vårt hållbarhetsarbete och redovisning framåt i linje med dess rekommendationer. Framledes avser Pegroco bland annat fokusera på att ytterligare prioritera de hållbarhetsområden där vi kan arbeta för störst påverkan relativt våra intressegrupper, samt vidareutveckla hur vi kan stötta och driva hållbarhetsfrågor hos våra portföljbolag.

Hållbarhet hos Pegroco Invest

Pegroco är ett investeringsbolag som investerar i mindre och medelstora företag, företrädesvis onoterade och i Sverige. Vår affärsmodell är att generera avkastning genom att identifiera lämpliga investeringsobjekt, förvärva en minoritet eller majoritet, skapa värde genom utveckling av investeringsobjektens affärer samt att på olika sätt realisera eller synliggöra de därmed skapade värdena. Pegroco är en aktiv och långsiktig ägare utan uttalad investeringshorisont. Centralt i Pegrocos affärsverksamhet är att bygga värde i innehaven genom affärsutveckling, där ser vi att hållbarhet har en central roll för både långsiktighet och konkurrenskraft.

Pegroco strävar efter att bedriva en långsiktigt hållbar investeringsverksamhet. Då Pegrocos egna verksamhet är begränsad till storlek har den främsta påverkan inom hållbarhet identifierats i hur vi väljer att investera, samt hur Pegroco vidare stöttar och driver hållbarhetsfrågor med tillhörande krav i våra koncern- och portföljbolag. Under 2022 har vi bland annat uppdaterat våra investeringskriterier till att bättre förankra mot våra hållbarhetsmål, skapat en intern hållbarhetskommitté samt effektiviserat vår hållbarhetsstyrning genom att bland annat implementera en digital hållbarhetsplattform.

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6



Styrning inom hållbarhet

Styrelsen hos Pegroco är ytterst ansvarig för hållbarhetsarbetet, medan ledningen är de som utformar och presenterar nya förslag på uppdateringar framåt för styrelsen. Inom hållbarhetsområdet tillämpas i huvudsak de styrdokument som presenteras i tabellen till höger. Uppförandekoden och Miljöpolicyn omfattar Pegrocos egen verksamhet och portföljbolag där Pegroco har en möjlighet att påverka. Hur mycket Pegroco kan påverka utgörs av ägarstrukturen och därmed genom hur stor andel Pegroco äger i portföljbolaget. Personalhandboken och Investeringspolicyn riktar sig mot Pegrocos egen verksamhet. Tillsammans täcker styrdokumenten in följande områden kopplat till hållbarhet: miljö, socialt, personal, mänskliga rättigheter och anti-korruption.

Hos respektive portföljbolag som omfattas av Pegrocos policys inom hållbarhetsområdet har en ansvarig utnämnts till huvudsaklig kontaktperson för uppföljning framåt. Koncernbolagen omfattas även av årlig uppföljning genom mätetal. Under 2023 intensifieras koncernens hållbarhetsarbete och inrapportering införs kvartalsvis av hållbarhetsrelaterade mätetal. I de fall en överträdelse mot Pegrocos policys påträffas ställs koncernbolagen till svars. Vid misstanke om överträdelse mot policys hänvisas samtliga parter att rapportera direkt till Pegrocos ledning alternativt inrapportering via visselblåsarfunktionen. Hållbarhetsarbetet drivs och genomsyras av våra identifierade väsentliga hållbarhetsfrågor med tillhörande globala hållbarhetsmål från FN:s Agenda 2030, där särskilda delmål identifierats. Dessa presenteras mer ingående under kommande rubrik.

Styrdokument inom Hållbarhet hos Pegroco Invest AB

Uppförandekod
Omfattar samtligt portföljbolag där Pegroco Invest har ägarintresse och möjlighet att påverka. I första hand koncernbolag.

Miljöpolicy
Omfattar samtligt portföljbolag där Pegroco Invest har ägarintresse och möjlighet att påverka.

Personalhandbok
Omfattar Pegroco Invest ABs egen verksamhet.

Investeringspolicy
Kopplad till väsentliga hållbarhetsaspekter, ingår som en del i Pegroco Invests förvärvsanalys.

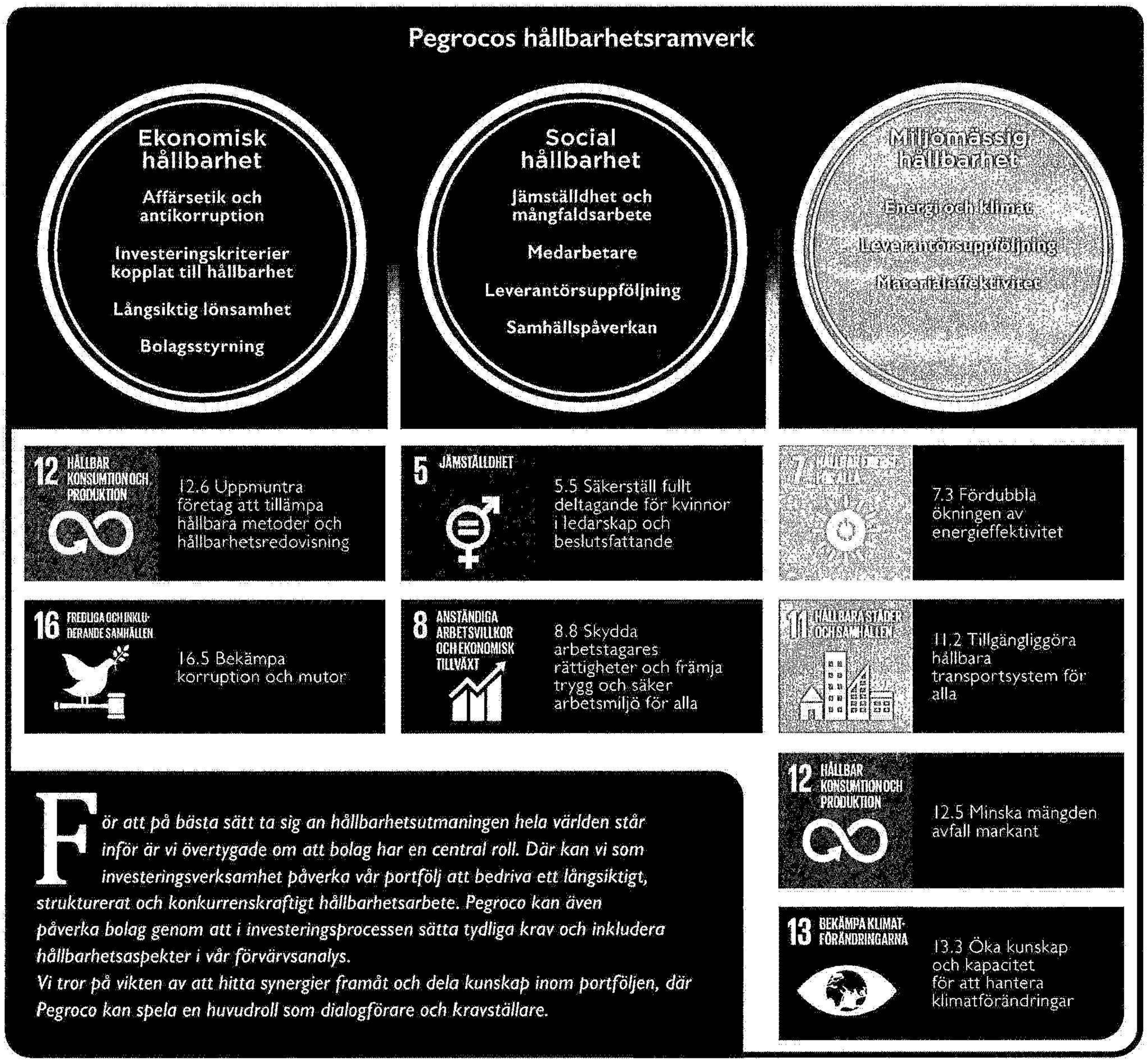
DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

Hållbarhetsramverk: Väsentliga hållbarhetsfrågor förankrade i de globala målen från FN:s Agenda 2030

Våra fokusområden

Nedan presenteras våra mest väsentliga hållbarhetsfrågor inom ekonomisk, social och miljömässig hållbarhet. De kan komma att utvecklas och förändras framåt i och med att vår portfölj och verksamhet uppdateras. Frågorna är definierade genom analyser och intressentdialog med nyckelpersoner inom vår egen verksamhet såväl i koncernbolagens. Samtliga av Årsredovisningslagens områden inom hållbarhet har berörts vid analyser; miljö, socialt, personal, mänskliga rättigheter och anti-korruption. Vidare har Pegroco tillsammans med nyckelpersoner hos koncernbolagen identifierat globala hållbarhetsmål från FN:s Agenda 2030 länkade till våra väsentliga frågor. Vi har valt att arbeta med de globala målen för att skapa en större kontext till vårt arbete, och samtidigt sätta fokus framåt inom de områden där Pegroco och portföljbolagen kan bidra till ett hållbart samhälle och samtidigt konkurrenskraftiga lösningar. På Pegroco är vi övertygade om att miljö- och klimatfrågan är en av vår tids största utmaningar, bolag som hanterar frågan väl kommer i vår mening vara mer konkurrenskraftiga framåt och således innebär det också en bra affär. Därav är en större del av våra globala mål inom just miljö- och klimatområdet.

Pegrocos hållbarhetsramverk avser vi utveckla kontinuerligt framåt i takt med att verksamheten utvecklas och förändras samt i samband med att vår mognad inom hållbarhetsarbetet ökar.



DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

20230920090497

Aktiviteter under året kopplat till hållbarhet i Pegrocokoncernen

För Pegrocos egna verksamhet har de främsta aktiviteterna kopplat till hållbarhet under året avsett det fortsatta arbetet med att utveckla vårt hållbarhetsramverk, det vill säga exempelvis: kartläggning av väsentliga frågor, utformning av styrdokument, implementering av en digital systemplattform för hållbarhetsredovisning, och analys av risker och möjligheter. Detta arbete har berört miljöfrågor, sociala- och personalfrågor, mänskliga rättigheter och anti-korruption.

Under 2022 har vi också uppdaterat våra investeringskriterier till att bättre förankra mot våra hållbarhetsmål, skapat en intern hållbarhetskommitté som sammanträder ett antal gånger per år för att förankra och vidare utveckla koncernens arbete över ett bredare fält, samt effektiviserat vår hållbarhetsstyrning genom att bland annat implementera en digital hållbarhetsplattform för att systematiskt utveckla koncernens hållbarhetsarbete. Digitaliseringen syftar också till att stödja koncernens hållbarhetsarbete framgent på ett skalbart och effektivt sätt.

I koncernbolagen har året bjudit på flertalet höjdpunkter och framsteg kopplat till hållbarhetsarbete. Nedan presenteras några av de huvudsakliga aktiviteter som skett kopplat till hållbarhet i Pegrocokoncernen:

Nordisk Bergteknik

Nordisk Bergteknik har en klar ambition att vara delaktiga i utvecklingen av det hållbara samhället, Ett exempel är att Nordisk Bergteknik sedan flera år tillbaka regelbundet är delaktigt i etableringen av vindkraftsprojekt i Norden, till exempel vindkraftsparkerna i Hocksjön, Markbygden i Sverige och Øyfjellet i Norge. Nordisk Bergteknik arbetar också aktivt med effektiv personalallokering, exempelvis genom att minimera långa transportsträckor för personal och maskiner vid nya uppdrag. Under 2022 har bland annat arbetsmiljöfrågor varit i fokus inom koncernen och ett antal riktade utbildningar inom området har genomförts. Koncernen investerar också kontinuerligt i nya maskiner för att alltid ha en modern och miljövänlig maskinpark och är i framkant i branschen vad gäller automatisering och fjärrstyrning av maskiner.

CalorMet

CalorMet AB arbetar med försäljning, service och underhåll av industriella ugnar för stål och metaller för den nordiska marknaden. Genom bolagets position och erfarenhet i utvecklingsprojekt levereras även tekniska lösningar för värmeutrustning och energiutjämning till förnyelsebar energi såsom energiutjämning över tid för solkraft till t.ex. Azelio.

Bolaget samarbetar med leverantörer som ligger i framkant för att implementera energisnåla maskiner som utnyttjar vacuumteknik för att kraftigt reducera utsläpp av processgaser.

I samband med ugnsrenovering utförs värmeberäkningar och kan därmed föreslå mer energibesparande åtgärder vid isolering samt att konverterar maskiner som värms med gas till att värmas med el genom olika former av anpassade elementlösningar.

Sedan tidigare säljer bolaget analys av kunders maskinpark för att minimera energiförluster och föreslå möjliga energibesparingar. Bolaget har fortsatt arbetet med att utveckla mallar för beräkning av tidpunkt för om-isolering utifrån total energikostnad samt intensifierat arbetet för hållbara inköp som är en stor del av verksamheten.

Esite Power Systems

eSite Power systems utvecklar och levererar kraftlösningar för telekomnät på geografiska marknader med bristande eller obefintlig elförsörjning. Lösningarna medger en årlig CO2 besparing upp till 50 ton per site och år. Totalt har eSite Power Systems installerat ca. 4000 enheter i Afrika och Asien. Under 2022 har bolaget bland annat också arbetat med att se över och optimera logistik och resor ur ett hållbarhetsperspektiv, man har vidare minskat på antal flygresor och i större utsträckning hållt digitala möten med kunder och samarbetspartners där det varit möjligt. Bolaget har också satsat på att utveckla sin mjukvarulösning för att vidareutveckla energibesparande åtgärder för en bredare bas av kunder.

Stockholms spårvägar

Stockholm Spårvägar har under 2022 fortsatt arbetat med miljömässig hållbarhet genom utbildning i ecodriving.

Möjligheter och risker inom hållbarhetsområdet

Detta avsnitt presenterar vårt arbete med risker såväl möjligheter inom hållbarhet. Identifierade möjligheter kopplat till affären, strategin, lagar, regler, styrning, hållbara finanser och det operationella arbetet har även analyserats översiktligt. Nedan presenteras de:

Möjligheter inom hållbarhetsområdet

Affärsrelaterade möjligheter

- [illegible] möjligheter som energieffektivisering i [illegible] Cilo Mer som medför övergång till resurseffektiv värmebehandling för industrin. Cilo Mer är en nyckelteknologi för industriell värmebehandling och möjliggör elektrifiering av processer inom industrin att konvertera industriugnar till mer hållbara alternativ.
- Ekme Powersystems verksamhet ses också som en affärsrelaterad möjlighet som primärt drivs av [illegible] och snabb [illegible]. De utvecklar mjukvara för [illegible] till telekomnätverk med fokus på [illegible] med svaga eller obefintliga nät. Ekme Power [illegible] därmed bidra till [illegible] Genom att använda deras mjukvara kan [illegible] framför allt solenergi kan de reducera förbrukningen av diesel betydligt.

Strategiska möjligheter

- Att arbeta strukturerat med innovation är en [illegible] för portföljbolagen. Bolagen har under 2022 [illegible] innovationsprojekt där exempelvis Nordisk Bergteknik fortsatt fokuserat på det akuella problemet med [illegible] som [illegible] av deras portföljbolag Peiko, fokuserat särskilt på innovationslösningar kring [illegible] och stabilisering.
- Pegroco fokuserar [illegible] på investeringar där vi kan bidra till att skapa lönsamhet och värde [illegible] genom att nyttja våra medarbetares operativa, industriella och finansiella erfarenhet, vår värdeskapande bolagsstyrningsmodell, vårt starka affärsnätverk. Vår investeringsidé är att vi med detta kompletterar bolagens entreprenörer och tekniker och [illegible] för att tillsammans bygga hållbart värde.
- Pegroco ser en möjlighet att fortsatt driva en "Pegroco anda" kopplat till hållbarhet i koncernen, där vi hittar synergier och arbetar över bolagsgränserna med fokus på Pegroco som facilitator och med våra ägare som [illegible] hållbarhetsarbete. Våra investeringsmöjligheter kopplade till hållbarhet [illegible] är [illegible] vår investeringsstrategi [illegible] efter bolag som [illegible] på "Pegroco anda" [illegible] [illegible] våra [illegible] och bolagsnät.

Lagar, regler och styrning

- Till [illegible] [illegible] bolagen [illegible]

[illegible] bevakningen av den [illegible] som [illegible] som ett resultat av människans [illegible]. Den andra sidan är infrastruktur. Det [illegible] och möjligheter att [illegible] god infrastruktur ut i att [illegible] ekosystem och [illegible] hållbara transportsystem är [illegible] och kan skapa positiva sociala effekter [illegible] med [illegible] om transportsystemet är [illegible] ett möjligt [illegible] Stockholm. Se [illegible] vi regelbundet [illegible] hållbarhetsarbete [illegible] bolagets egna [illegible] för [illegible] och [illegible] [illegible] och [illegible] effektivitet.

- Att [illegible] [illegible] lagar och regler kopplat till [illegible] vad Pegroco och [illegible] för [illegible] och [illegible] dialog [illegible] till portföljbolagen. Vi anser att det [illegible] är viktigt att [illegible] uppdaterad vad gäller [illegible] för att [illegible] minska [illegible] och bedriva ett proaktivt arbete [illegible]

Hållbara finanser

- [illegible] att [illegible] och integrera en [illegible] Due Diligence process i investeringsanalysen kopplat till hållbarhetsaspekter som är [illegible] på den [illegible] Due Diligence vi tillämpar idag. Denna process [illegible] med våra investeringskriterier sätter [illegible] en tydlig ståndpunkt för hur Pegroco investerar.
- Att [illegible] ett [illegible] hållbarhetsaspekter [illegible] vår portfölj kommer vara mindre känslig mot oförutsägbara marknadsförändringar.

Operationella möjligheter

- Pegroco ser en möjlighet att stötta våra portföljbolag till att bedriva verksamheter med ytterligare fokus på energieffektivitet. Verksamheter som bedrivs energieffektivt skapar värden för både miljön och bolagets finanser. Reaktivitet kommuniceras och [illegible] med det är att aktivt titta på vår [illegible] verksamheter, vad finns det för alternativ som kan ersätta energitunga processer? Finns det [illegible] som visar olika potentiella [illegible] lösningar. Lyfta in och prioritera [illegible] kopplat till energieffektivitet [illegible] vidare att [illegible] som [illegible] och [illegible].

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

2023092009498

Nedan presenteras de främsta risker vi idag ser inom hållbarhet kopplat till Pegrocos verksamhet och portföljbolagen, främst koncernbolagen, samt hantering av dessa:

Hållbarhetsrisker och dess hantering

Affärsrelaterade risker

- Klimatförändringar (kopplat till knappa resurser)
- Ändrat beteendemönster/krav hos slutkonsument/kund

Hantering: Miljöpolicy, Uppförandekod, Investeringskriterier kopplat till miljö, dialog med portföljbolag kring väsentliga frågor, uppföljning av mätetal och visselblåsarfunktion.

Strategiska risker

- Ryktesrisk och varumärkesrisk
- Personalrisker (personberoende, olika företagskulturer i koncernen, trakasserier på arbetsplatsen, undermålig kunskapsutveckling, behålla och attrahera personal)
- Mänskliga rättigheter på arbetsplatsen (diskriminering, organisationsfrihet)
- Kunskap och innovation följer inte med i utvecklingen

Hantering: Uppförandekod, Personalhandbok, dialog med portföljbolag kring väsentliga frågor, uppföljning av mätetal, medarbetarsamtal och utvecklingssamtal, samt visselblåsarfunktion.

Risker kopplat till lagar, regler och styrning

- Efterlevnad av befintliga och nya miljö- och skattelagstiftningar i portföljbolag (reaktivitet)
- Politiska risker (handelsbarriärer och sanktioner)
- Portföljbolag underminerar ekosystem och biologisk mångfald
- Samarbetspartners som inte lever upp till CoC
- Tillståndsprövning avseende portföljbolags verksamheter
- Undermåliga arbetsförhållanden i värdekedjan
- Mänskliga rättigheter i leverantörskedjan (konfliktmineraler, barnarbete, tvångsarbete, organisationsfrihet)
- Bristande bolagsstyrning

Hantering: Uppförandekod, Miljöpolicy, dialog med portföljbolag kring väsentliga frågor, särskild kompetens inom tillstånd, uppföljning av mätetal och visselblåsarfunktion.

Finansiella risker kopplat till hållbarhet

- Utelämna väsentliga hållbarhetsaspekter i investeringsanalys
- Oförutsedda marknadsförändringar
- Bristande lönsamhet
- Bristande transparens

Hantering: Uppförandekod, uppföljning av mätetal, visselblåsarfunktion, dialog med portföljbolag kring väsentliga frågor, Investeringskriterier kopplat till hållbarhet och affärskritisk Due Diligence process.

Operationellt

- Tillgänglighet och kostnader kopplat till energi
- Lokalsamhälle påverkas av portföljbolags verksamheter (buller, damm)
- Arbetsplatsolyckor
- Korruption, mutor, bedrägerier, jäv och annat beteende för egen vinning (i hela värdekedjan)
- Intressekonflikter
- Nepotism (vänskapskorruption)
- Bristande informations och IT-säkerhet
- Bristande kvalitet i processer och leveranser

Hantering: Uppförandekod, Miljöpolicy, uppföljning av mätetal, visselblåsarfunktion, dialog med portföljbolag kring väsentliga frågor, samt interna rutiner för Pegrocos hantering av information.

Uppföljning inom hållbarhetsområdet i Pegrocokoncernen

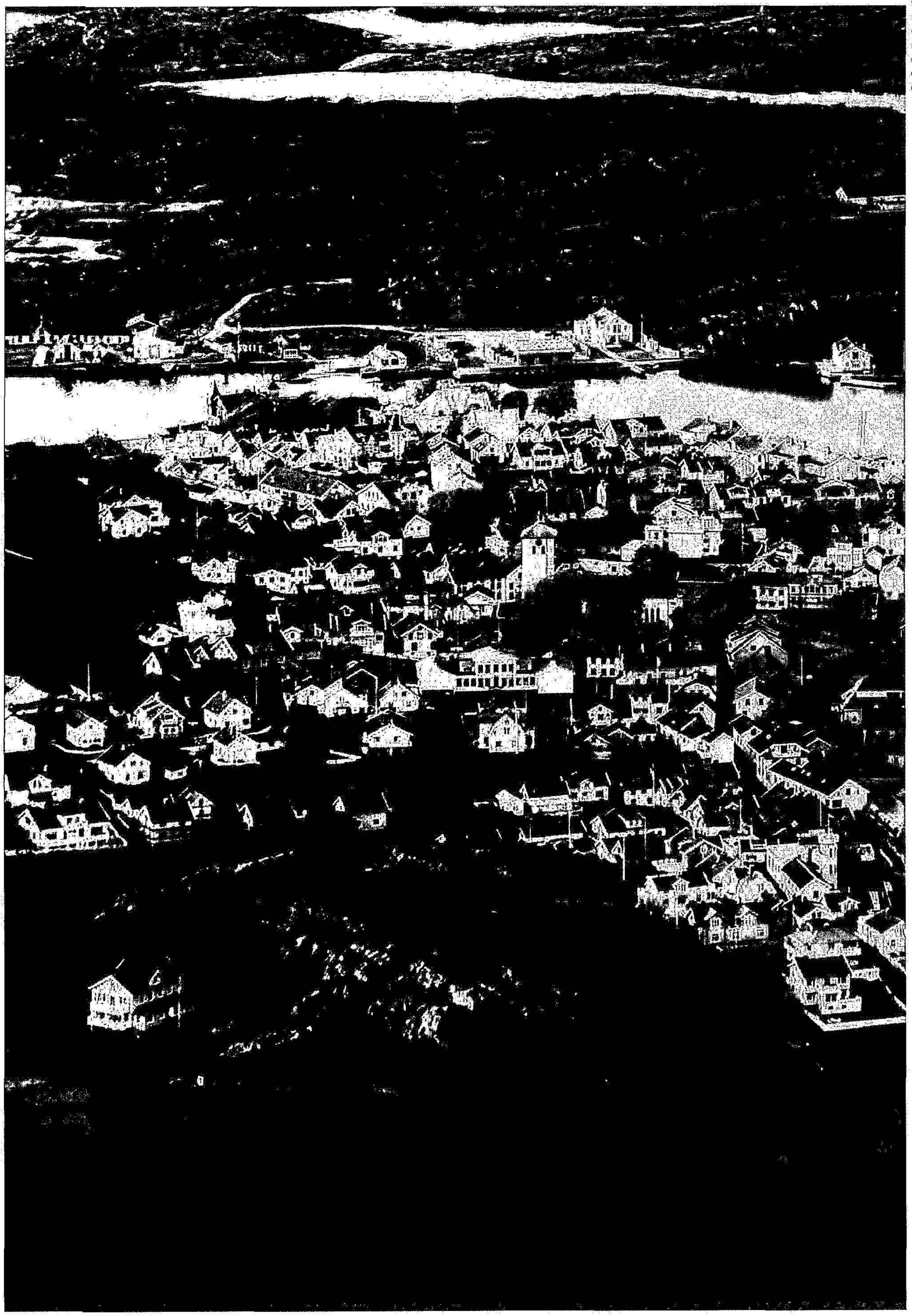
Inom Pegrocos väsentliga frågor har nyckeltal för uppföljning på koncernnivå identifierats. Detta för att kunna följa utvecklingen för hela koncernen inom de hållbarhetsområden där störst påverkan återfinns. Framåt kommer Pegroco att följa upp på fler mätetal inom väsentliga hållbarhetsfrågor, ytterligare mätetal till hållbarhetsrapporten för räkenskapsåret 2023 är förankrade genom kravställning i koncernbolagen och arbete kommer att bedrivas under 2023 med att utveckla befintliga inrapporteringsmetoder för dessa mätetal.

Väsentliga frågor: **Ekonomisk hållbarhet**	**Mätetal**	**Utfall 2022[5]**	**Utfall 2021[4]**	**Utfall 2020[1]**
Affärsetik och anti-korruption	Totalt antal rapporterade, bekräftade och åtgärdade fall av oegentligheter[2] i Pegrocokoncernen	0	0	0
	Antal leverantörer som signerat uppförandekod	10	0	1
Investeringskriterier kopplat till hållbarhet	Antal koncernbolag som har utvecklat investeringskriterier kopplat till hållbar utveckling	1	-	-
Långsiktig lönsamhet	Investeringar under året kopplat till hållbar utveckling i relation till omsättning	0,63%	0,01%	-
	Antal initiativ hos koncernbolag avseende hållbara innovationer	0	3	-
Bolagsstyrning	Antal koncernbolag som har policys, mätetal, mål, riskhantering, redovisning, uppföljning inom hållbarhet	1	1	1
Social hållbarhet	**Mätetal**			
Jämställdhet och mångfaldsarbete	Könsfördelning styrelse/ledning/medarbetare (% män/kvinnor i de olika kategorierna)	I styrelser: 13% / 87% I ledning: 0% / 100% Medarbetare: 7% / 93%	I styrelser: 6% / 94% I ledning: 25% / 75% Medarbetare: 11% / 89%	I styrelser: 4% / 96% I ledning: 15% / 85%
Medarbetare	Antal olycksfall / incidenter3 under året	0 olyckor och 1 incident	16 olycksfall och 2 incidenter	41 olycksfall och 42 incidenter
Leverantörsuppföljning	Antal leverantörer som signerat uppförandekod	10	2	0
Samhällspåverkan	Antal samverkansträffar kopplat till hållbarhet med portföljbolag	1	1	0
Miljömässig hållbarhet	**Antal olycksfall / incidenter3 under året**			
Energi och klimat	Total energiförbrukning från produktion och lokaler i relation till omsättning (MWh/SEK)	5,152 MWh/SEK	0,00050 MWh/SEK	0,0068 MWh/SEK
	Utsläpp av CO2-ekvivalenter i relation till omsättning (CO2e/SEK) (direkta och indirekta utsläpp i scope 1 & 2)	0,533 CO2/SEK	0,00000092 ton CO2/SEK	0,00384 ton CO2/SEK
Leverantörsuppföljning	Antal leverantörer som signerat uppförandekod	10	1	0
Materialeffektivitet	Antal initierade initiativ av Pegroco Invest tillsammans portföljbolag angående utveckling av cirkulära flöden	0	1	0

1) Bolagen som rapporterat på ovanstående mätetal är Nordic Furnaces, Nordisk Bergteknik, Stockholms Spårvägar, Infraservice, Esite och Nordic Lift.
2) Definition oegentlighet: en felaktig handling för att skapa olaglig eller orättmätig vinning för egen skull, exempelvis muta, förskingring, bestickning, bedrägeri, stöld, svart arbetskraft eller otillåten bisyssla.
3) Definition olycksfall/incident: kroppsskada, ofrivillig/oavsiktlig, plötslig yttre händelse som avbryter normala omständigheter på arbetsplatsen.
4) Bolagen som rapporterat på ovanstående mätetal är CalorMet, Stockholms Spårvägar, eSite och Nordic Lift
5) Bolagen som omfattas av på ovanstående mätetal är CalorMet och Pegroco Invest (moderbolaget).

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

20230920096499



DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

Bolagsstyrningsrapport

Pegroco Invest AB är ett publikt svenskt aktiebolag med organisationsnummer 556727–5168 och med säte i Göteborg. Bolagets preferensaktie noterades på nuvarande Nasdaq First North Premier Growth Market Stockholm den 24 juni 2015. Pegroco Invest AB bildades i 2007. Pegroco Invest är ett investeringsbolag som fokuserar på att bygga ett antal kärninnehav och utöver dessa inneha mindre investeringar så väl som större strategiska innehav i börsnoterade aktier.

Bolagsstyrning

Med bolagsstyrning avses de beslutssystem genom vilka ägarna, direkt eller indirekt, styr bolaget. Dessa beslutssystem består dels av externa regelverk som aktiebolagslagen, årsredovisningslagen, Nasdaq regelverk för emittenter samt övrig relevant lagstiftning, och dels av Pegrocos bolagsordning samt övriga interna policyer, riktlinjer och regelverk som styrelse och koncernledning beslutar om. Då Pegrocos stamaktie inte är upptagen till handel på reglerad marknad tillämpas inte någon kod för bolagsstyrning fullt ut.

Bolaget har antagit en arbetsordning som beskriver formerna för styrelsens arbete och hur rapporter till styrelsen ska upprättas. Styrelsen har också beslutat om en VD-instruktion som beskriver ansvarsfördelningen mellan styrelse och VD. Styrelsen är ansvarig för bolagets organisation och förvaltning och VD ansvarar för den löpande förvaltningen i enlighet med aktiebolagslagen samt styrelsens riktlinjer och anvisningar. Styrelsen arbetar efter en dagordning för respektive styrelsemöte som beslutas i samråd mellan styrelsens ordförande och VD. Vidare ansvarar VD för att löpande hålla styrelsen underrättad om koncernens utveckling.

Antal aktier och ägare

Antalet aktier i Pegroco Invest AB uppgick den 31 december 2022 till 44 406 633 stycken uppdelat på 42 806 633 stamaktier och 1 600 000 preferensaktier. Stamaktierna berättigar till en röst och preferensaktierna till en tiondels röst. Största aktieägare per den 31 december 2022 var Kattson i Sverige AB med 11,22 % av rösterna i bolaget.

Bolagsstämma

Bolagsstämman är Pegroco Invests högsta beslutande organ. Samtliga aktieägare har rätt att delta i bolagsstämman med röstetal enligt ovan. Den årliga bolagsstämman, årsstämman, måste hållas inom sex månader från årsbokslutet. Under vissa omständigheter kan styrelsen kalla till extra bolagsstämma. Årsstämman beslutar bland annat om bolagsordning och behandlar val av styrelse, styrelseordförande och revisor samt beslutar om arvoden. Årsstämman fastställer också resultat- och balansräkning, tar beslut om vinstdisposition samt beslutar om ansvarsfrihet för styrelsen och den verkställande direktören.

Bolagsstämman bereds till del av Valberedningen som består av representanter för de tre största ägarna eller ägargrupperna per 30 september året före stämman samt styrelsens ordförande. Valberedningen håller erforderligt antal protokollförda möten.

Årsstämman hölls den 5 maj 2022 och på årsstämman beslutades bland annat om att styrelsen fick ett bemyndigande från årsstämman att, under tiden fram till nästa årsstämma, vid ett eller flera tillfällen, med eller utan avvikelse från aktieägarnas företrädesrätt, besluta om nyemission av aktier och/eller emission av teckningsoptioner, berättigande till nyteckning av aktier och/eller emission av konvertibler, berättigande till konvertering till nya aktier. Emission ska kunna ske mot kontant betalning och/eller med bestämmelse om apport eller kvittning eller annat villkor. Antalet aktier som emitteras med stöd av bemyndigandet respektive kan tillkomma genom utnyttjande av optioner och konvertering av konvertibler som emitteras med stöd av bemyndigandet, får uppgå till högst 4 000 000 stamaktier, vilket vid fullt utnyttjande motsvarar en utspädning om cirka 9 procent av utestående stamaktier vid tidpunkten för detta förslag till beslut.

Styrelse

Styrelsen är bolagets högsta beslutande organ efter bolagsstämman och har det yttersta ansvaret för Pegroco Invests organisation och förvaltning samt kontroll av bolagets ekonomiska förhållanden. Styrelsen ska bland annat tillsätta, utvärdera och vid behov entlediga den verkställande direktören samt säkerställa att det finns system för uppföljning och kontroll av verksamheten beaktat de risker som Pegroco utsätts för. Styrelsen ska också se till att det finns kontroller som säkerställer att Pegroco efterlever lagar och regler som gäller för bolagets verksamhet samt att godkänna interna styrande dokument som bidrar till regelefterlevnad.

Enligt Pegroco Invests bolagsordning ska styrelsen bestå av minst tre och högst tio ledamöter utan suppleanter. Styrelsen väljs årligen på årsstämman till slutet av nästa års årsstämma. För att under året entlediga en styrelseledamot eller på annat sätt förändra styrelsen krävs en extra bolagsstämma. Ingen av styrelseledamöterna är anställd av Pegroco Invest per 31 december 2022. Under hela året 2022 har styrelsen bestått av fyra styrelseledamöter. På styrelsemöten deltar den verkställande direktören och CFO som föredragande och vid behov ytterligare medarbetare. Under 2022 har Pegroco Invests styrelse haft beredande utskott i Finansutskott och Ersättningsutskott.

Styrelsens arbete

Styrelsen har under kalenderåret 2022 sammanträtt tolv gånger varav åtta gånger är ordinarie. Agendan för styrelsesammanträden är i förväg godkänd av styrelseordföranden och skickas tillsammans med relevant dokumentation ut till samtliga styrelseledamöter i god tid innan varje styrelsemöte. Pegrocos revisorer deltar i styrelsemöten i samband med avrapportering av revision och översiktlig granskning. Utöver detta medverkar Pegrocos revisorer vid minst två av Finansutskottets möten. Styrelsen hanterar frågor inom områden såsom finansiella rapporter, ekonomi, affärsläget, strategifrågor, riskhantering och intern kontroll. Styrelsen beslutar också om väsentliga investeringar och förvärv, finansiering och andra ärenden som styrelsen bedömer ligga utanför ramen för VD:s ansvar och befogenheter

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

20230920095OO

Styrelsens sammansättning under 2022

Styrelse	Oberoende i förhållande till större aktieägare
Peter Sandberg, ordförande	Ja
Per Grunewald	Ja
Fredrik Karlsson	Ja
Göran Näsholm	Ja

Styrelsens ordförande

Styrelsen ordförande leder och fördelar styrelsearbetet, organiserar arbetet samt följer upp att beslut verkställs. Ordföranden följer löpande upp verksamheten genom regelbunden kontakt med verkställande direktören och ansvarar för att alla styrelsemedlemmar erhåller den information och dokumentation de behöver.

Revisor

Vid årsstämman 2022 valdes Mathias Arvidsson till Pegroco Invests revisor för en mandatperiod om ett år.

Intern styrning och kontroll

Syftet med processen för intern styrning och kontroll är att styrelse, ledning och övriga intressenter skaffar sig rimlig säkerhet för att Pegrocos mål uppnås vad gäller en ändamålsenlig och effektiv organisation och förvaltning av verksamheten, tillförlitlig intern och extern rapportering samt efterlevnad av tillämpliga lagar, förordningar och andra regler. Pegroco Invests styrelse ansvarar för att det finns effektiva rutiner och system för koncernens styrning och kontroll avseende den finansiella rapporteringen och ger riktlinjer till VD och ledningen för att säkerställa att det finns en god kontrollmiljö. Koncernens ledning identifierar och utvärderar löpande de risker som uppstår i koncernens verksamhet och bedömer hur dessa kan hanteras. Koncernledningen genomför årligen en riskbedömning av koncernens risker för att kunna hantera dem och ta fram åtgärder för att minska riskerna. Koncernen har en koncernredovisningsfunktion som arbetar löpande för att säkerställa en korrekt finansiell rapportering i enlighet med gällande regelverk. Koncernredovisningsfunktionen arbetar löpande med att säkerställa en god intern kontroll i dotterbolagen och koncernen genom kontinuerlig uppföljning.

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

Väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Styrelsen och ledningen gör löpande bedömningar av de risker som kan påverka såväl värderingen av bolagets tillgångar och skulder som bolagets lönsamhet. Verksamheten i Pegroco handlar om att investera i verksamheter som omfattar såväl sådana som verkar med beprövade affärsmodeller inom mogna affärsområden, som sådana som kommersialiserar ny teknologi. Utvecklingen är därigenom förknippad med såväl tekniska som finansiella, makroekonomiska, operationella och regulatoriska risker.

Makroekonomiska faktorer

Pegroco ("Bolaget") och Portföljbolagen är verksamma inom en rad olika branscher. Pegroco är beroende av att de produkter och tjänster som produceras och erbjuds av Portföljbolagen är framgångsrika och efterfrågade, vilket i sin tur beror på faktorer som funktionalitet, pris samt den allmänna efterfrågan på marknaden. Värdet på Bolagets innehav kan i vissa fall vara starkt beroende av makroekonomiska faktorer och utvecklingen på de marknader som Portföljbolagen är verksamma i. Makroekonomisk utveckling, vilket står utanför Bolagets kontroll, riskerar att påverka Bolagets verksamhet, resultat och finansiella ställning.

Marknadskonkurrens, risker relaterade till teknologiförändringar och risker relaterade till marknadsförutsättningar är exempel på makroekonomiska risker Bolaget och dess Portföljbolag är exponerade mot.

Covid-19

Covid-19 pandemin samt påföljande effekter av nedstängda länder, arbetsplatser och flygplatser påverkar även Pegroco och dess portföljbolag. Pegrocos portföljbolag är aktiva inom all typ av import av varor, frakt samt förflyttning av personal och arbetsfordon och berörs på olika sätt av krisen. Omfattningen av pandemin är i nuläget väsentligt förbättrad och begränsad till följd av vaccinering i de flesta länder, men beslutsvägar kan fortfarande vara längre och mer avvaktande och i flera branscher råder komponentbrist, vilket kan skapa en osäkerhet och fördröjning kring nya transaktioner samt nya avtal och order i portföljbolagen.

Risker relaterade till Rysslands invasion av Ukraina

Den dramatiskt förändrade geopolitiska situationen efter Rysslands invasion av Ukraina har haft stor påverkan på världsekonomin och ökat riskbilden i den globala ekonomin. Pegrocos portföljbolag är inte verksamma i Ryssland. Portföljbolagen verkar i olika branscher och står inför varierande situationer, där varje enskild styrelse och ledningsgrupp tar lämpliga beslut i situationer som uppkommer. Pegrocos portföljbolag påverkas indirekt av situationen genom ökade kostnader på drivmedel och andra insatsvaror samt längre leveranstider. Pegroco följer utvecklingen noggrant för att kontinuerligt kunna bedöma eventuell påverkan på koncernen.

Strategiska och operationella risker

Risker relaterade till förvärv och överlåtelser av bolag

Pegroco har gjort och avser att göra investeringar i onoterade bolag. Den potentiella värdeökning för sådana investeringar är ofta stor men innebär samtidigt en risk, varför det inte finns någon garanti för ekonomisk framgång och avkastning, vilket i sin tur bland annat är beroende av hur skickliga Bolagets investeringsansvariga och respektive Portföljbolags ledningsgrupp och styrelser är på att genomföra värdeskapande förbättringar i Portföljbolagen.

Finansiell utveckling avseende Portföljbolagens verksamhet

Koncernen har investerat väsentliga belopp i utveckling av produkter och tjänster. Om bolagens produkter/tjänster inte efterfrågas eller annars saknar konkurrenskraft eller om de utvecklingsinvesteringar som gjorts inte visar sig ha de funktioner som avsetts kan det uppstå behov av nedskrivningar samt ytterligare utvecklingskostnader. Detta kan få en negativ inverkan på Bolagets och Portföljbolagens verksamhet, resultat och finansiella ställning. Om Portföljbolagen inte utvecklas enligt plan finns det en risk för att nuvärdet av det framtida kassaflödet är lägre än det bokförda värdet, vilket skulle kunna föranleda ett behov av nedskrivning. En sådan situation kan också uppstå vid en väsentlig ökning av den tillämpliga diskonteringsräntan. Sådana risker kan få väsentliga negativa konsekvenser för Bolagets resultat och finansiella ställning.

Förmåga att rekrytera och behålla personal

Bolagets verksamhet är i hög grad beroende av ett antal nyckelpersoner som besitter för Bolaget väsentlig kompetens. Det är viktigt att Bolaget har förmåga att attrahera och behålla personal med nödvändig kompetens och erfarenhet.

Operationell risk

All operationell verksamhet i Bolaget och Portföljbolagen är förenad med risken att åsamkas förluster på grund av bristfälliga rutiner, att oegentligheter och/eller andra interna eller externa händelser förorsakar störningar eller skada i verksamheten. Brister i den operationella säkerheten skulle kunna påverka Bolagets verksamhet, resultat och finansiella ställning väsentligt negativt.

Tvister

Bolaget och Portföljbolagen kan komma att bli inblandade i tvister eller föremål för krav. Sådana tvister eller krav kan exempelvis avse förvärv eller avyttringar av bolag eller verksamheter, eller ligga inom ramen för den löpande verksamheten. Rättsliga förfaranden kan vara tidskrävande och medföra kostnader för Bolagets och Portföljbolagen, och kan ha en väsentlig negativ påverkan på Bolagets verksamhet, resultat och finansiella ställning.

Leverantörsrisker

För att kunna tillverka, sälja och leverera varor och tjänster är Portföljbolagen beroende av externa leverantörers överenskomna tillgänglighet, produktionskapacitet, kvalitetssäkring och leveranser. Felaktiga, försenade eller uteblivna leveranser från leverantörer av olika slag kan innebära att ett Portföljbolags leveranser i sin tur försenas eller måste avbrytas eller blir bristfälliga eller felaktiga. Det kan påverka Portföljbolagens, och i förlängningen Koncernens verksamhet, resultat och finansiella ställning negativt.

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

20230920095O1

2022

Regulatoriska risker

Konkurrensrättsliga frågor

I den utsträckning Koncernen agerar i strid med tillämliga konkurrensbestämmelser kan det leda till avgifter och andra sanktioner för inblandade parter, exempelvis i det fall ett Portföljbolag i något sammanhang anses ha en dominerande ställning och missbrukar densamma eller anses ha ingått ett olovligt konkurrensbegränsande samarbete. I samband med förvärv och eventuella avyttringar genomför Bolaget själv, tillsammans med motparter och respektive parters rådgivare, konkurrensrättsliga, och andra ägarförändringsrelaterade, analyser och anmälningar till de konkurrensmyndigheter, och andra myndigheter, som bedöms relevanta.

Skatterelaterade risker

Bolaget bedriver sin verksamhet främst genom Portföljbolagen. Verksamheten, inklusive transaktioner med Portföljbolagen, bedrivs i enlighet med bolagens tolkning av tillämpliga lagar, skatteavtal samt bestämmelser och krav från skattemyndigheterna i berörda länder. Det kan inte uteslutas att Bolagets och Portföljbolagens tolkning av tillämpliga lagar, skatteavtal, bestämmelser eller praxis är felaktiga eller att sådana regler ändras med eventuell retroaktiv verkan.

Förändrade skatteregler

Skatteregler är ständigt föremål för förändring. Förändringar i regelverken som styr bolagsskatt och övriga skatter och avgifter, kan påverka förutsättningarna för Koncernens verksamhet och således påverka resultatet. Sådana beslut eller förändringar, eventuellt med retroaktiv verkan, kan i betydande utsträckning påverka Bolagets resultat och finansiella ställning.

Finansiella risker

Finansieringsrisk

Bolaget kan i framtiden komma att vara beroende av eventuell ytterligare finansiering för att exempelvis utveckla och komplettera innehaven av Portföljbolag. I den mån Bolaget skaffar ytterligare finansiering genom att emittera aktier eller aktierelaterade instrument kommer Bolagets aktieägare att drabbas av utspädning om sådana nyemissioner sker med avvikelse från aktieägarnas företrädesrätt. Eventuell lånefinansiering medför att Bolagets skulder ökar, vilket i sig påverkar Bolagets soliditet.

Kreditrisk

Bolaget är i sin finansiella verksamhet exponerad för viss kreditrisk i samband med placering av överskottslikviditet på bankkonton, i räntebärande värdepapper och i samband med köp av derivatinstrument. Den kommersiella exponeringen består främst av kreditrisken i Bolagets kundfordringar och utgörs av risken att kunderna inte kan fullfölja sina betalningsåtaganden. Om kreditrisker realiseras kan detta få en negativ effekt på Bolagets resultat och finansiella ställning.

Likviditetsrisk

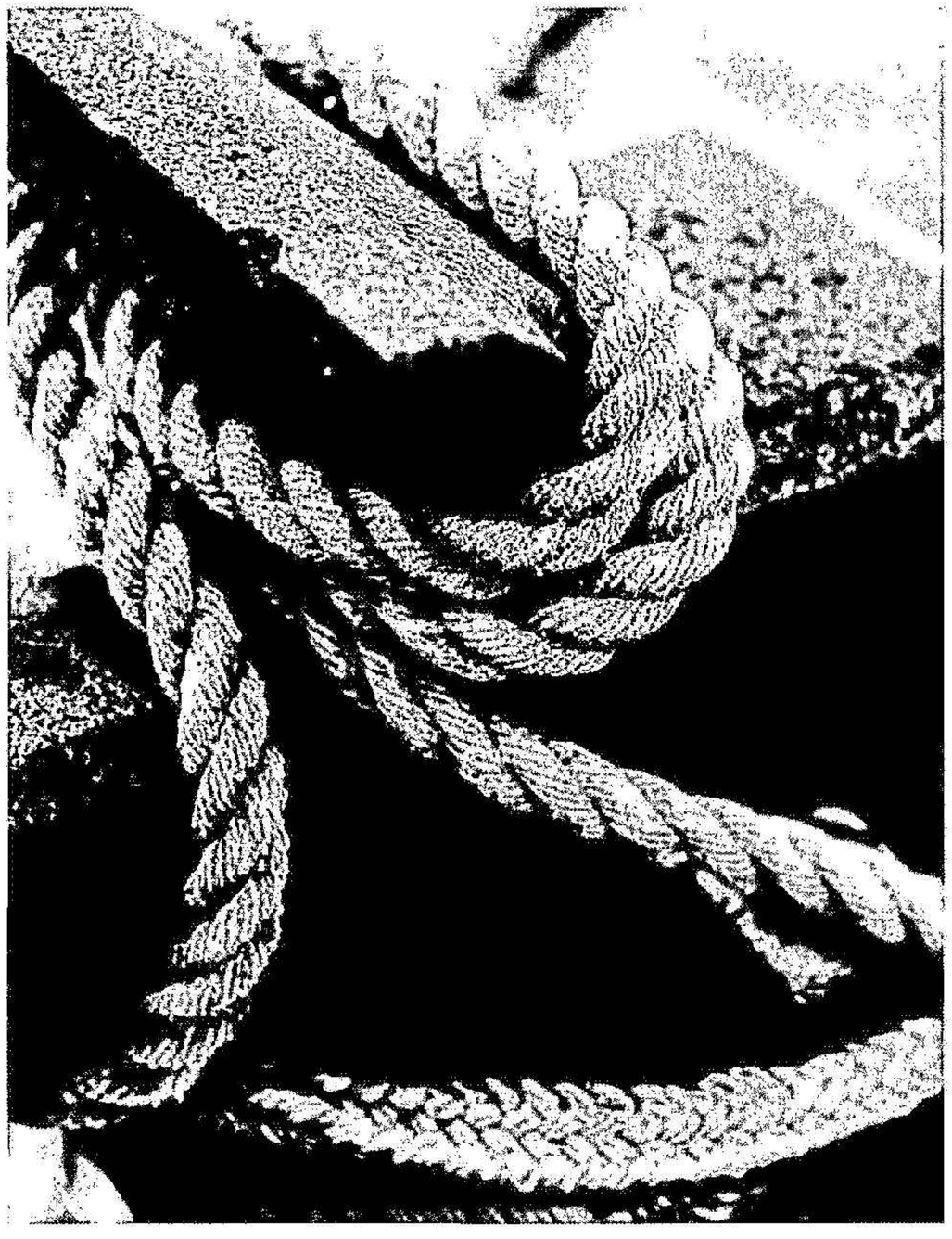
Bolagets värde är vidare beroende av att ha tillräckligt likviditet för att uppfylla sina betalningsåtaganden (primärt nya investeringar och ytterligare investeringar i Portföljbolagen, räntekostnader, lönekostnader och utdelning) och hur Bolaget förvaltar de kapital som inte är uppbundet i investeringarna i Portföljbolagen, så kallad likviditetsförvaltning.

Ränterisk

Bolaget är utsatt för ränterisk, det vill säga att förändringar i räntenivåer påverkar Bolagets finansiella resultat och kassaflöde, främst genom långfristig upplåning. Räntebindningen är beroende av den finanspolicy som fastställs i Bolaget och Portföljbolagen. Om räntenivåerna stiger i de länder där Pegroco och dess Portföljbolag har lån eller placeringar kan detta få en negativ effekt på Bolagets verksamhet, resultat och finansiella ställning. Ränterisk är risken att värdet på finansiella instrument varierar på grund av förändringar i marknadsräntor. Ränterisk kan leda till förändring i verkliga värden och förändringar i kassaflöden

Valutarisk

Pegrocos Portföljbolag är exponerade mot de exportmarknader dit Portföljbolagen exporterar sina varor och tjänster. Bolaget kan vidare komma att göra ytterligare investeringar i Portföljbolag med basvaluta i andra valutor än SEK. Kursförändringar i sådana utländska valutor i förhållande till SEK kan komma att ha en negativ inverkan på Bolagets kassaflöde, resultat och finansiella ställning samt på utvecklingen av Bolagets kassaflöde, resultat och finansiella ställning, samt på utvecklingen av Bolagets investeringar och därmed kan investerare komma att utsättas för finansiella effekter och valutafluktuationer.



DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

FINANSIELLA RAPPORTER

Resultaträkning Koncernen

Belopp i Tkr	Not	Jan-dec 2022	Jan-dec 2021
Kvarvarande verksamheter			
Nettoomsättning	2	104 647	1 963 836
Råvaror och förnödenheter		-51 621	-880 595
Aktiverat arbete för egen räkning		1 391	3 821
Övriga externa kostnader	5,8	-40 953	-387 321
Personalkostnader	6	-41 980	-548 614
Övriga rörelseintäkter	3	12 045	103 194
Övriga rörelsekostnader	4	-2 370	-51 257
Rörelseresultat före avskrivningar och resultat från intressebolag		**-18 840**	**203 064**
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	7	-4 132	-143 529
Resultat från andelar i intressebolag	10	14 591	67 405
Rörelseresultat		**-8 381**	**126 940**
Resultat från värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	11	-5 130	-29 313
Ränteintäkter och liknande resultatposter	12	-	35 606
Räntekostnader och liknande resultatposter	13	-19 745	-57 420
Resultat före skatt		**-33 257**	**75 813**
Aktuell skatt	14,15	-	-12 168
Uppskjuten skatt		3	593
Periodens resultat		**-33 254**	**64 238**
Avvecklad verksamhet			
Resultat från avvecklad verksamhet, netto efter skatt	16	101 449	18 750
Periodens resultat		**68 195**	**82 988**
Periodens resultat hänförligt till			
Moderföretagets aktieägare		49 465	44 622
Innehav utan bestämmande inf		18 730	38 366
Resultat per stamaktie för kvarvarande verksamhet, kr		-0,78	1,51
Resultat per stamaktie för kvarvarande verksamhet, kr, efter utspädning		-0,72	1,40
Resultat per stamaktie, kr		1,16	1,06
Resultat per stamaktie, kr, efter utspädning		1,07	0,98

Koncernens rapport över totalresultatet

Belopp i Tkr	Not	Jan-dec 2022	Jan-dec 2021
Periodens resultat		**68 195**	**82 988**
Övrigt totalresultat som kan omföras till resultaträkningen			
Valutakursdifferenser vid omräkning av utländska verksamheter		57	6 662
Ackumelerade kursdifferenser återförda till resultatet		-	-6 266
Delsumma		57	396
Övrigt totalresultat som inte kommer att omföras till resultaträkningen			
Andel i intresseföretags övrigt totalresultat		2 313	-
Förändringar i verkligt värde, netto, på eget kapitalinstrument värderade till verkligt värde via övrigt totalresultat		-34 340	33 128
Delsumma		-32 027	33 128
Övrigt totalresultat, netto efter skatt		-31 970	33 524
Periodens totalresultat		36 226	116 512
Periodens resultat hänförligt till			
Moderföretagets aktieägare		17 498	76 400
Innehav utan bestämmande inflytande		18 728	40 112

20230920095O2

Koncernens rapport över finansiell ställning

Belopp i TSEK	Not	31 dec 2022	31 dec 2021
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Balanserade utgifter för utveckling	18	-	4 946
Koncessioner, patent, licenser o likn	18	-	223
Goodwill	18	3 362	73 796
Summa immateriella anläggningstillgångar		**3 362**	**78 966**
Materiella anläggningstillgångar			
Nedlagda utgifter på annans fastighet	19	1 111	1 182
Byggnad och mark	20	-	178
Maskiner och inventarier	21	419	30 794
Nyttjanderättstillgångar	22	1 894	65 665
Summa materiella anläggningstillgångar		**3 424**	**97 819**
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag	25	576 130	524 553
Andra långfristiga värdepappersinnehav	26	31 953	77 563
Uppskjuten skattefordran	27	10 234	13 855
Andra långfristiga fordringar	28	42 789	10 580
Summa finansiella anläggningstillgångar		**661 105**	**626 581**
Summa anläggningstillgångar		**667 891**	**803 365**
Omsättningstillgångar			
Råvaror o förnödenheter		9 034	6 047
Färdiga varor o handelsvaror		-	15 907
Förskott till leverantör		-	2 241
Summa varulager		**9 034**	**24 195**
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		7 816	41 222
Skattefordringar		1 088	2 759
Avtalstillgångar	29	3 705	8 564
Övriga fordringar		17 766	19 265
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	30	7 552	43 715
Summa kortfristiga fordringar		**37 928**	**115 525**
Likvida medel	31	120 132	126 543
Summa omsättningstillgångar		167 094	266 242
SUMMA TILLGÅNGAR		834 985	1 069 628

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

Koncernens rapport över finansiell ställning (fortsättning)

Belopp i TSEK	Not	31 dec 2022	31 dec 2021
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Aktiekapital	34	1 332	1 324
Övrigt tillskjutet kapital		690 231	685 739
Reserver		-51 279	-16 982
Balanserad vinst eller förlust inklusive periodens resultat		95 201	60 551
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		**735 485**	**730 633**
Innehav utan bestämmande inflytande		28 462	30 129
SUMMA EGET KAPITAL		**763 947**	**760 762**
Långfristiga skulder			
Avsättningar för uppskjuten skatt		519	2 438
Övriga avsättningar	35	-	1 048
Leasingskulder	37	350	5 568
Skulder till kreditinstitut		-	19 787
Övriga långfristiga skulder	36	-	7 740
Summa långfristiga skulder		**870**	**36 581**
Kortfristiga skulder			
Checkräkningskredit	38,39	25 420	12 523
Skulder till kreditinstitut		-	42 451
Leasingskulder		1 594	49 698
Fakturerad med ej upparbetad intäkt		-	7 063
Förskott från kunder	29	63	2 868
Leverantörskulder		15 291	53 201
Skatteskulder		2 578	3 971
Övriga skulder		14 546	39 923
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	40	10 676	60 586
Summa kortfristiga skulder		**70 168**	**272 285**
SUMMA SKULDER		**71 038**	**308 866**
SUMMA SKULDER EGET KAPITAL		**834 985**	**1 069 628**

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

20230920095303

Kassaflödesanalys Koncernen i sammandrag

Belopp i Tkr	Not	Jan-dec 2022	Jan-dec 2021
Rörelseresultat efter avskrivningar		-22 972	154 849
Rörelseresulat från avvecklade verksamheter		129 529	-
Återläggning avskrivningar		19 232	193 066
Övriga ej likviditetspåverkande poster	32	-161 788	19 873
Erhållen ränta & liknande resultatposter		-	23 967
Erlagd ränta & liknande resultatposter		-20 706	-59 925
Betald skatt		-1 084	-12 474
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		**-57 798**	**319 356**
Förändring av varulager		-5 394	-26 898
Förändring kortfristiga fordringar		-36 711	-58 667
Förändringa kortfristiga skulder		-2 967	-41 001
Kassaflöde från den löpande verksamheten		**-102 870**	**192 789**
Förvärv av immateriella anläggningstillgångar		-3 530	-8 532
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-	-142 256
Avyttring av materilla anläggningstillgångar		125	16 250
Förvärv av dotterföretag, netto likvidpåverkan		-4 142	-149 997
Avyttring av dotterföretag, netto likvidpåverkan	33	218 873	-443 091
Förvärv av innehav utan bestämmande inflytande		-28 208	-27 661
Avyttring av innehav utan bestämmande inflytande		-	52 481
Avyttring intressebolag		-	-
Förvärv av finansiella tillgångar		-10 365	-634
Minskning finansiella fordringar		-2 879	-
Kassaflöde från investeringsverksamheten		**169 875**	**-703 440**
Nyemission		-	659 293
Återbetalning aktieägartillskott		-	-1 400
Inlösen aktier		-	-440
Utbetald utdelning till innehav utan bestämmande inflytande		-12 402	-
Transaktioner med ägare		-19 707	-
Utgivna personaloptioner		-	-
Amortering checkkredit		-	-19 767
Ökning checkkredit		12 897	-
Upptagna lån		-	26 958
Amortering av lån		-54 242	-205 554
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		**-73 455**	**459 090**
Årets kassaflöde		**-6 450**	**-51 560**
Likvida medel vid periodens början		**126 543**	**176 112**
Omräkningsdifferens likvida medel		**40**	**1 991**
Likvida medel vid periodens slut		**120 132**	**126 543**

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

Förändringar i eget kapital Koncernen

Belopp i Tkr	Aktie-kapital	Övrigt tillskjutet kapital	Reserver	Balanserat resultat inkl årets resultat	Summa	Innehav utan bestämman-de inflytande	Summa eget kapital
Ingående balans 2021-01-01	1 291	669 773	-49 974	-283 179	337 911	70 274	408 185
Justeringar			1 214	-1 214			
Ingående balans 2021-01-01 (justerad)	1 291	669 773	-48 760	-284 393	337 911	70 274	408 185
Periodens resultat				45 202	45 202	37 786	82 988
Övrigt totalresultat							
Valutakursdifferenser vid omräkning av utländska verksamheter			4 916		4 916	1 746	6 662
Omvärdering av finansiella anläggningstill-gångar till verkligt värde			33 128		33 128		33 128
Årets totalresultat			**38 044**		**38 044**	**1 746**	**39 790**
Transaktioner med ägare							
Beslut om innehållen utdelning				3 840	3 840		3 840
Förändring personaloptioner				2 170	2 170	-51	2 119
Omfördelning av eget kapital pga ändrad ägarandel i dotterföretag				-182 272	-182 272	182 272	-
Nyemission	34	15 966			16 000		16 000
Nyemission i innehav utan bestämmande av delägt bolag, majoritet deltog ej				486 418	486 418	134 486	620 904
Avyttring dotterbolag			-6 266	-4 662	-10 928	-402 347	-413 275
Återbetalning aktieägartillskott				-1 400	-1 400		-1 400
Erhållet aktieägartillskott				-5 384	-5 384	5 384	-
Utgående balans 2021-12-31	**1 325**	**685 739**	**-16 982**	**60 551**	**730 633**	**30 130**	**760 763**
Ingående balans 2022-01-01	**1 325**	**685 739**	**-16 982**	**60 551**	**730 633**	**30 130**	**760 763**
Justeringar				-1 032	-1 032	-580	-1 612
Periodens resultat				49 465	49 465	18 730	68 195
					-		
Övrigt totalresultat							
Valutakursdifferenser vid omräkning av utländska verksamheter			31		31	26	57
Andel i intresseföretags övrigt totalresultat				2 313	2 313		2 313
Omvärdering av finansiella anläggningstillgångar till verkligt värde			-34 340		-34 340		-34 340
Periodens totalresultat			**-34 308**	**51 778**	**17 470**	**18 756**	**36 226**
Transaktioner med ägare							-
Utdelning till aktieägare				-15 200	-15 200	-12 884	-28 084
Omfördelning av eget kapital pga ändrad ägarandel i dotterföretag				-885	-885	825	-60
Nyemission	8	4 491			4 499		4 499
Avyttring dotterföretag			11	-11	-	-7 785	-7 785
Utgående balans 2022-12-31	**1 333**	**690 230**	**-51 279**	**95 201**	**735 485**	**28 462**	**763 947**

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

2022

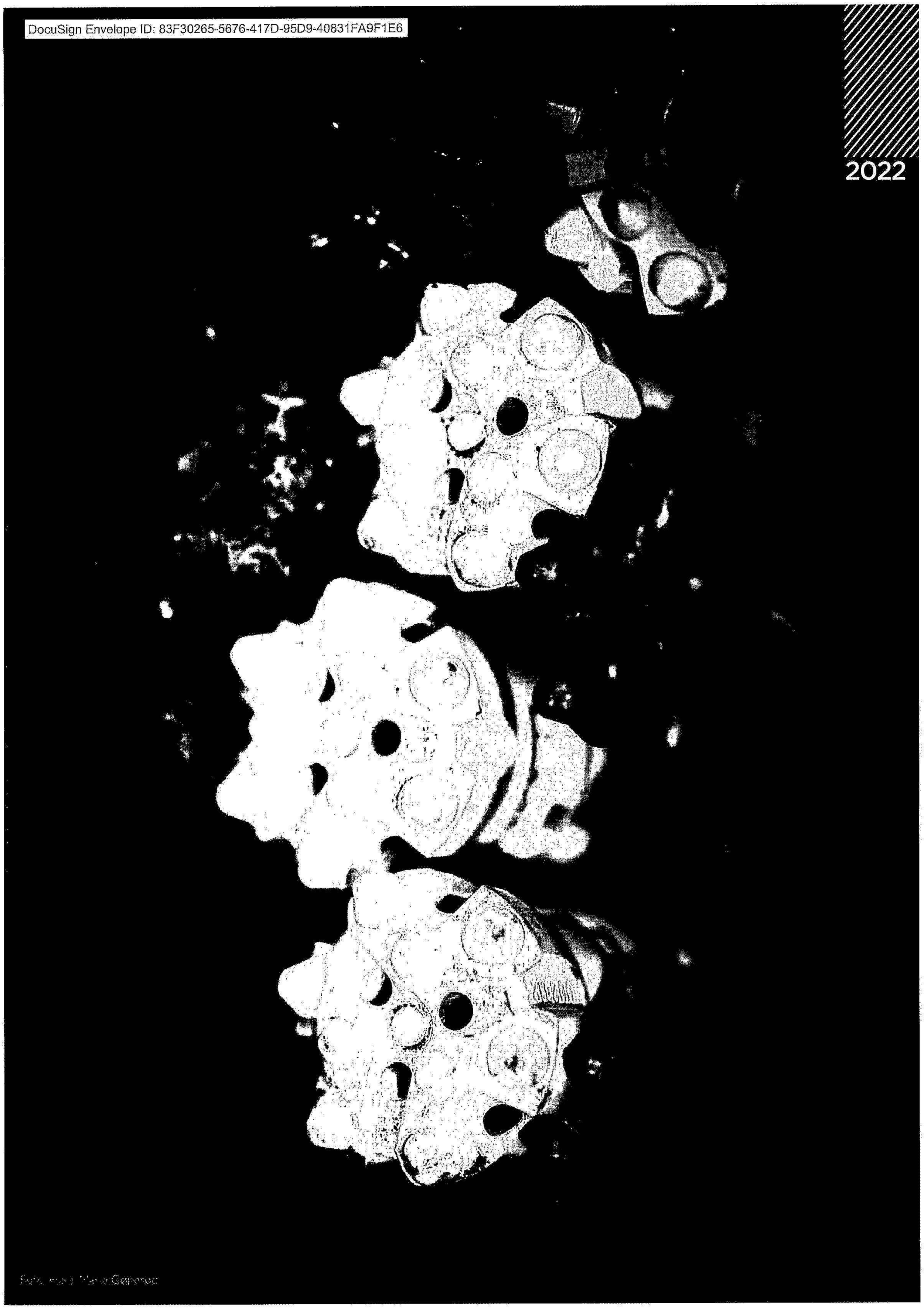


Foto: Eva J. Martínez Caporal

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

Resultaträkning Moderbolaget

Belopp i Tkr	Not	Jan-dec 2022	Jan-dec 2021
Nettoomsättning	2	15 854	15 504
Intäkter		**15 854**	**15 504**
Övriga rörelseintäkter	3	1 130	9 109
Övriga externa kostnader	5	-21 311	-36 829
Personalkostnader	6	-14 488	-19 818
Övriga rörelsekostnader	4	-8	-
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	7	-52	-57
Rörelseresultat		**-18 875**	**-32 090**
Resultat från andelar i koncernföretag	9	27 436	-8 514
Resultat från andelar i intressebolag	10	-	-22 057
Resultat från värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	11	-12 444	188
Ränteintäkter och liknande resultatposter	12	-	35 273
Räntekostnader och liknande resultatposter	13	-19 208	-4 211
Resultat före bokslutsdispositioner och skatt		**-23 091**	**-31 410**
Koncernbidrag		-	-4 745
Skatt	14,15	-	357
Periodens resultat		**-23 091**	**-35 798**

Moderbolagets rapport över totalresultatet

Belopp i Tkr	Not	Jan-dec 2022	Jan-dec 2021
Periodens resultat		-23 091	-35 798
Övrigt totalresultat som inte kommer att omföras till resultaträkningen			
Omvärdering av finansiella anläggningstillgångar till verkligt värde		-279 379	419 400
Delsumma, netto efter skatt		-279 379	419 400
Övrigt totalresultat, netto efter skatt		-279 379	419 400
Periodens totalresultat		-302 470	383 602

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

20230920095505

Balansräkning Moderbolaget

Belopp i TSEK	Not	31 dec 2022	31 dec 2021
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier	21	148	200
Summa materiella anläggningstillgångar		148	200
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	23	227 724	219 119
Fordringar hos koncernföretag	24	6 366	40 056
Andelar i intresseföretag	25	417 911	673 738
Andra långfristiga värdepappersinnehav	26	15 022	10 030
Uppskjuten skattefordran	27	10 221	10 221
Andra långfristiga fordringar	28	9 310	1 100
Summa finansiella anläggningstillgångar		686 555	954 265
Summa anläggningstillgångar		686 703	954 465
Omsättningstillgångar			
Kundfordringar		5 170	3 514
Fordringar hos koncerföretag		8 205	-
Skattefordringar		1 088	-
Övriga fordringar		7 400	3 838
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	30	2 925	1 345
Summa kortfristiga fordringar		24 788	8 696
Likvida medel	31	79 290	80 306
Summa omsättningstillgångar		104 078	89 002
SUMMA TILLGÅNGAR		790 782	1 043 467
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital	34	1 332	1 324
Uppskrivningsfond		-	12 850
Summa bundet eget kapital		1 332	14 175
Överkursfond		690 231	685 739
Fond för verkligt värde		125 151	404 530
Balanserad vinst eller förlust		-190 176	-152 028
Periodens resultat		-23 091	-35 798
Summa fritt eget kapital		602 115	902 443
SUMMA EGET KAPITAL		603 447	916 618
Långfristiga skulder			
Skuld till koncernbolag		138 868	78 870
Summa långfristiga skulder		138 868	78 870
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	37	-	24 000
Checkräkningskredit	38,39	25 420	10 025
Leverantörskulder		2 616	1 539
Skatteskulder		1 169	1 033
Övriga skulder		11 972	4 688
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	40	7 290	6 696
Summa kortfristiga skulder		48 467	47 980
SUMMA SKULDER		187 335	126 849
SUMMA SKULDER EGET KAPITAL		790 782	1 043 467

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

Kassaflödesanalys Moderbolaget i sammandrag

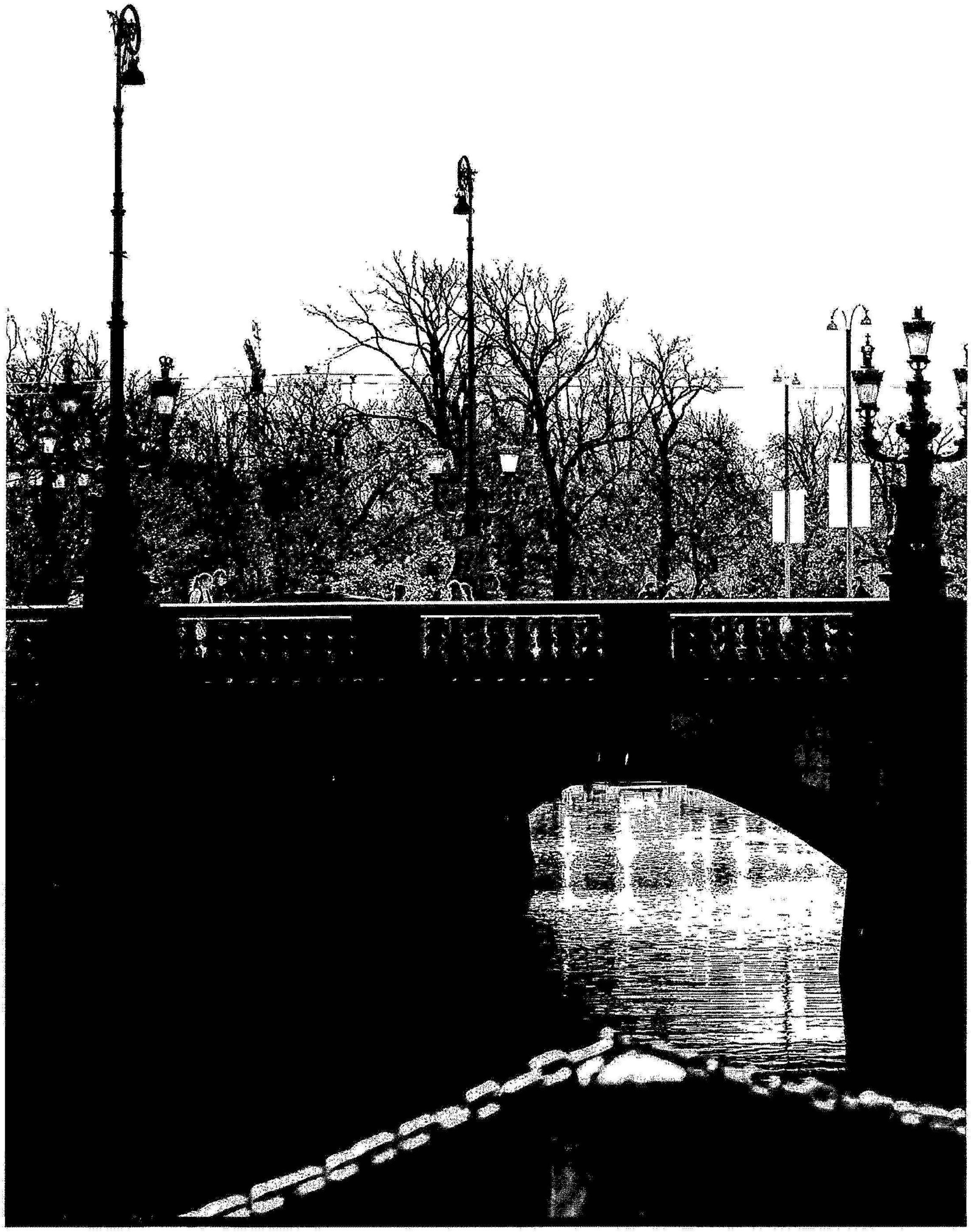
Belopp i Tkr	Not	Jan-dec 2022	Jan-dec 2021
Rörelseresultat efter avskrivningar		-18 875	-32 090
Återläggning avskrivningar		52	57
Övriga ej likviditetspåverkande poster	32	-21 501	-4 918
Erhållen ränta & liknande resultatposter		-	23 435
Erlagd ränta & liknande resultatposter		-19 208	-4 211
Betald skatt		-951	512
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		**-60 484**	-17 216
Förändring kortfristiga fordringar		-15 004	-3 315
Förändringa kortfristiga skulder		53 754	38 347
Kassaflöde från den löpande verksamheten		**-21 734**	**17 816**
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-	-
Förvärv aktier i dotterbolag		-12 042	-6 101
Förvärv av aktier i intressebolag		-28 208	-
Avyttring dotterbolag		13 532	-
Förvärv av aktier i andra bolag		-8 172	-
Avyttring av aktier i andra bolag		-	25 258
Utdelning koncernbolag		40 992	-
Ökning finansiella fordringar		-8 922	-
Minskning finansiella fordringar		29 410	24 421
Kassaflöde från investeringsverksamheten		**34 762**	**43 578**
Ökning checkkredit		15 395	131
Amortering skulder kreditinstitut		-24 000	-46 103
Förändring långfristiga finansiella skulder		-5 439	-
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		**-14 044**	**-45 972**
Årets kassaflöde		-1 015	15 422
Likvida medel vid periodens början		80 306	64 884
Likvida medel vid periodens slut		79 290	80 306

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

Förändringar i Eget kapital Moderbolaget

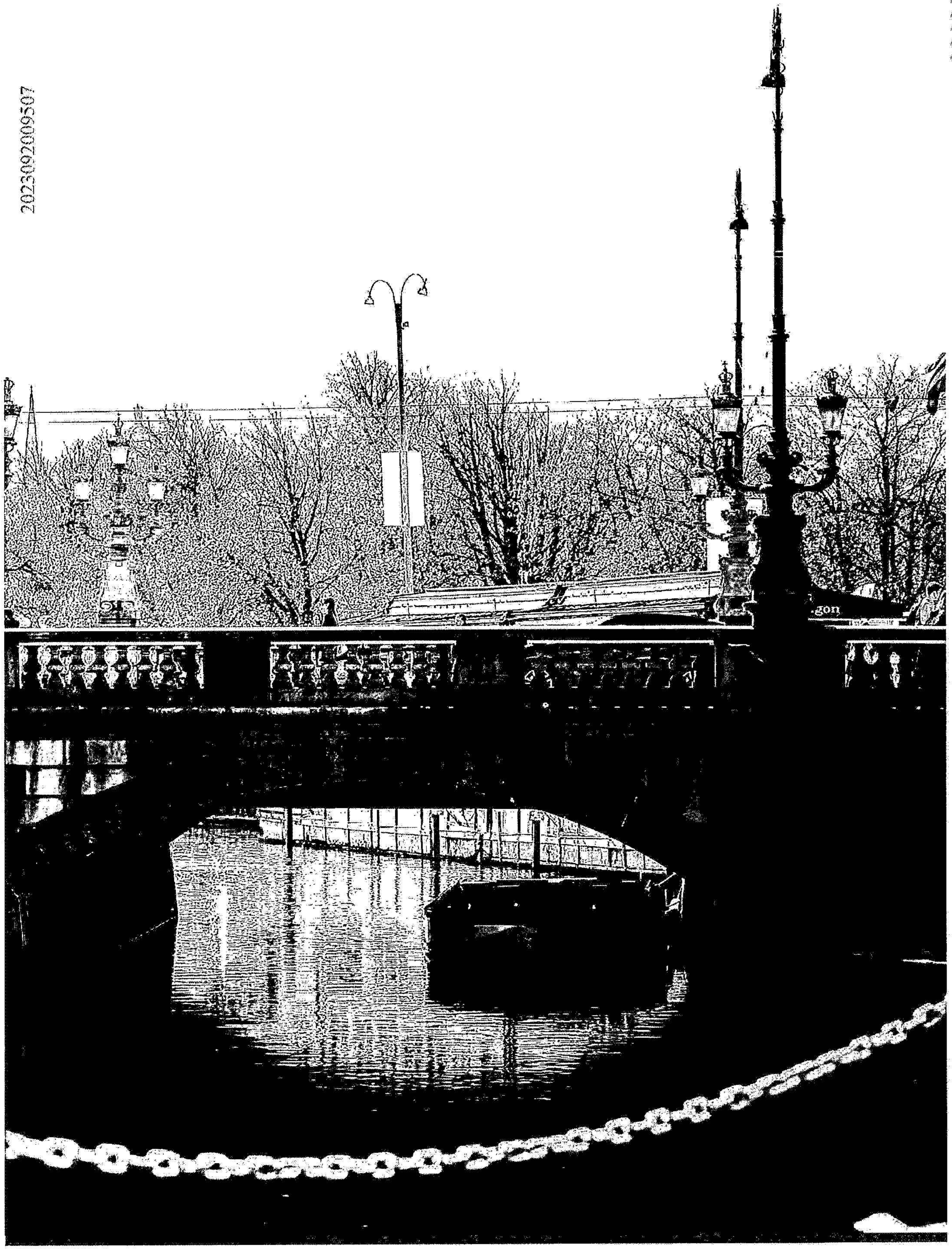
	Bundet eget kapital		Fritt eget kapital			
Belopp i Tkr	Aktiekapital	Uppskriv-ningsfond	Över-kursfond	Fond för verkligt värde	Övrigt fritt eget kapital	Summa eget kapital
Ingående balans 2021-01-01	1 291	12 850	669 773	-14 870	-155 866	513 178
Årets resultat					-35 798	-35 798
Årets totalresultat				419 400		419 400
Årets totalresultat				419 400	-35 798	383 602
Transaktioner med ägare						
Nyemission	33		15 966			15 999
Återkallad vinstutdelning					3 840	3 840
Utgående balans 2021-12-31	1 324	12 850	685 739	404 530	-187 824	916 619
Ingående balans 2022-01-01	1 324	12 850	685 739	404 530	-187 826	916 618
Årets resultat					-23 091	-23 091
Årets totalresultat				-279 379		-279 379
Periodens totalresultat				-279 379	-23 091	-302 470
Transaktioner med ägare						
Nyemission	8		4 491			4 499
Omfördelning		-12 850			12 850	-
Vinstutdelning					-15 200	-15 200
Utgående balans 2022-12-31	1 332	-0	690 231	125 152	-213 267	603 447

20230920095O6



DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

20230920095O7



DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

NOTER

Belopp i Tkr om inget annat anges

NOT 1
Redovisningsprinciper

Allmänna redovisningsprinciper
Koncernredovisningen upprättas i enlighet med Årsredovisningslagen och International Financial Reporting Standards (IFRS) utgivna av International Accounting Standards Board (IASB) samt tolkningsuttalanden från International Financial Reporting Interpretations Committee (IFRIC) som har godkänts av EG-kommissionen för tillämpning inom EU. Vidare tillämpas Rådet för Finansiell Rapporterings redovisningsregler i RFR 1 samt 2. Moderföretaget tillämpar samma redovisningsprinciper som koncernen utom i de fall som anges nedan under avsnittet "Redovisningsprinciper i moderföretaget".

Nya eller reviderade IFRS standarder eller övriga IFRS Interpretation Committee tolkningar som trätt i kraft från och med den 1 januari 2021 har inte haft någon effekt på koncernens finansiella rapporter. Av IASB antagna nya och ändrade IFRS med framtida tillämpning förväntas inte få någon väsentlig effekt på koncernens finansiella rapporter.

De nedan angivna redovisningsprinciperna har, med de undantag som närmare beskrivs, tillämpats konsekvent på samtliga perioder som presenteras i koncernens finansiella rapporter. Koncernens redovisningsprinciper har vidare konsekvent tillämpats av koncernens företag, vad avser intresseföretag vid behov genom anpassning till koncernens principer.

Godkännande
Årsredovisningen och koncernredovisningen har godkänts för utfärdande av styrelsen och verkställande direktören enligt datering på signaturer. Koncernens rapport över resultat och rapport över resultat och övrigt totalresultat och rapport över finansiell ställning och moderbolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på årsstämman den 5 maj 2022.

Koncernredovisning
Dotterföretag är företag som står under ett bestämmande inflytande från Pegroco Invest AB. Dotterföretag redovisas enligt förvärvsmetoden. Metoden innebär att förvärv av ett dotterföretag betraktas som en transaktion varigenom koncernen indirekt förvärvar dotterföretagets tillgångar och övertar dess skulder och eventualförpliktelser. Det koncernmässiga anskaffningsvärdet fastställs genom en förvärvsanalys i anslutning till förvärvet. I analysen fastställs dels anskaffningsvärdet för andelarna eller rörelsen, dels det verkliga värdet på förvärvsdagen av förvärvade identifierbara tillgångar samt övertagna skulder och eventualförpliktelser. Anskaffningsvärdet för dotterföretagsaktierna respektive rörelsen utgörs av de verkliga värdena per överlåtelsedagen för tillgångar, uppkomna eller övertagna skulder och emitterade egetkapitalinstrument som lämnats som vederlag i utbyte mot de förvärvade nettotillgångarna samt transaktionskostnader som är direkt hänförbara till förvärvet Förvärvsrelaterade kostnader kostnadsförs när de uppstår. Vid rörelseförvärv där anskaffningskostnaden överstiger nettovärdet av förvärvade tillgångar och övertagna skulder samt eventualförpliktelser, redovisas skillnaden som goodwill. När skillnaden är negativ redovisas denna direkt i resultaträkningen. Intresseföretag redovisas enligt kapitalandelsmetoden (se mer nedan i stycket "Intresseföretag"). Andra långsiktiga värdepappersinnehav redovisas till verkligt värde (se mer under stycket "Finansiella tillgångar och skulder").

Intresseföretag
Aktieinnehav i intresseföretag, i vilka koncernen har lägst 20 procent och högst 50 procent av rösterna eller på annat sätt har ett betydande inflytande över den driftsmässiga och finansiella styrningen, redovisas enligt kapitalandelsmetoden. Kapitalandelsmetoden innebär att det i koncernen redovisade värdet på aktier i intresseföretag motsvaras av koncernens andel i intresseföretagens egna kapital och eventuella restvärden på koncernmässiga över- och undervärden. I koncernens resultaträkning redovisas koncernens andel i intresseföretagens resultat efter skatt justerat för eventuella avskrivningar på eller upplösningar av förvärvade över- respektive undervärden under "Resultat från andelar i intresseföretag". Erhållna utdelningar från intresseföretag minskar redovisat värde. Vinstandelar upparbetade efter förvärven av intresseföretagen som ännu inte realiserats genom utdelning, redovisas över resultaträkningen.

Förvärv och försäljning av företag
Vid förvärv inkluderas företagets resultat från och med då det bestämmande inflytandet överförs till koncernen i koncernens resultat. Under året avyttrade företag ingår i koncernens resultaträkning med intäkter och kostnader till det datum då det bestämmande inflytandet upphör.

Utrangering av materiella anläggningstillgångar
Det redovisade värdet för en materiell anläggningstillgång tas bort ur balansräkningen vid utrangering eller avyttring eller när inga framtida ekonomiska fördelar väntas från användning eller utrangering/avyttring av tillgången. Vinst eller förlust som uppkommer vid avyttring eller utrangering av en tillgång utgörs av skillnaden mellan försäljningspriset och tillgångens redovisade värde med avdrag för direkta försäljningskostnader. Vinst och förlust redovisas som övrig rörelseintäkt/kostnad.

Funktionell valuta och rapporteringsvaluta
Moderbolagets funktionella valuta är svenska kronor som även utgör rapporteringsvalutan för moderbolaget och för koncernen. Det innebär att de finansiella rapporterna presenteras i svenska kronor. Samtliga belopp är, om inte annat anges, avrundade till närmaste tusental.

Utländsk valuta – Transaktioner
Transaktioner i utländsk valuta omräknas till den funktionella valutan till den valutakurs som föreligger på transaktionsdagen. Monetära tillgångar och skulder i utländsk valuta räknas om till den funktionella valutan till den valutakurs som föreligger på balansdagen. Valutakursdifferenser som uppstår vid omräkningarna redovisas i resultaträkningen. Värdeförändringar som beror på valutaomräkning avseende rörelserelaterade tillgångar och skulder redovisas i rörelseresultatet. Icke-monetära tillgångar och skulder som redovisas till historiska anskaffningsvärden omräknas till valutakurs vid transaktionstillfället. Icke-monetära tillgångar som

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

redovisas till verkliga värden omräknas till den funktionella valutan till den kurs som råder vid tidpunkten för värdering till verkligt värde. Valutakursförändringen redovisas sedan på samma sätt som övrig värdeförändring avseende tillgången eller skulden.

20230920095O8

Intäktsredovising

I rörelseresultatet ingår intäkter hänförliga till tjänster utförda av moderbolaget samt intäkter ifrån den operativa verksamheten i dotterbolagen. Intäkter från den operativa verksamheten består av sålda tjänster eller varor utförda av moderbolaget och dotterbolagen. Intäkter innefattar det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas för utförda tjänster inom koncernen.
Koncernen redovisar en intäkt när koncernen uppfyller ett prestationsåtagande, vilket är då en utlovad vara eller tjänst levereras till kunden och kunden övertar kontrollen av varan. Kontroll av ett prestationsåtagande kan överföras över tid eller vid en tidpunkt. Intäkten utgörs av det belopp som bolaget förväntar sig erhålla som ersättning för överförda varor eller tjänster. Företaget ska redovisa en intäkt när de uppfyllt sina prestationsåtaganden. Det belopp som redovisas som intäkt är det belopp som företaget tidigare har fördelat till det aktuella prestationsåtagandet.

Beskrivning av intäktskategorier

Koncernen har diversifierad verksamhet där intäktsredovisningen skiljer sig beroende på typ av verksamhet. Prestationsåtaganden som uppfylls över tid Då kontrollen överförs över tid så redovisas intäkten baserat på upparbetandegraden av prestationsåtagandet. Val av metod för att möta upparbetandegraden kräver bedömning och är baserad på den typ av produkt eller service som avses. Generellt används nedlagda kostnader för att mäta uppfyllandet av kontrakt då det bäst representerar överföringen av kontroll till kunden som inträffar när vi påför kostnader på våra prestationsåtaganden. Användandet av nedlagda kostnader mäter upparbetandegraden baserat på kostnader som uppkommit till given tidpunkt i förhållande till totala kalkylerade kostnader för uppfyllandet av prestationsåtagandet. Intäkter inkluderande uppskattade avgifter eller vinster är redovisade proportionerligt när kostnaderna uppkommer. Kostnad för uppfyllande inkluderar lön, material och ev underleverantörers kostnader, andra direkta kostnader samt MO pålägg.

Garantier

Koncernen redovisar i vissa affärsenheter avsättning för garantiåtaganden vilka tas upp som kostnad och skuld vid avtalens ingång baserat på de krav som kontraktsmässigt kan uppkomma samt bedöms som sannolika.

Avtalstillgångar och skulder

Innebörden är att en avtalstillgång eller en kontraktsskuld uppstår när endera parten (kunden eller leverantören) i kontraktet presterar. När leverantören i ett kontrakt uppfyller sitt åtagande genom att leverera en vara eller en tjänst uppstår en rättighet att erhålla betalning från kunden. Rättigheten utgör den kontraktuella tillgången. Om kunden presterar först i enlighet med kontraktet, det vill säga betalar för de varor eller tjänster som kommer att levereras uppstår en skyldighet att leverera, det vill säga en kontraktuell skuld. Prövning av nedskrivning av avtalstillgångar sker i enlighet med IFRS 9.

Finansiella intäkter och kostnader

I finansnettot redovisas utdelning, ränteintäkter och räntekostnader inklusive räntekostnad avseende leasingavtal, kostnader för att uppta finansiering, kontanthanteringskostnader, bankavgifter, factoringavgifter, inlösningsavgifter för kreditkortshantering, kreditförsäljningskostnader, värdehanteringskostnader och valutakursförändringar avseende finansiella tillgångar och skulder. Även realisationsresultat och nedskrivningar av finansiella tillgångar redovisas i finansnettot. Ränteintäkter redovisas fördelat över löptiden med tillämpning av effektivräntemetoden. Effektivräntemetoden innebär att samtliga framtida kassaflöden diskonteras tillbaka till balansdagen och differensen mot tidigare diskonterat värde utgör ränteintäkten eller kostnaden. När värdet på en fordran har gått ner, minskar koncernen det redovisade värdet till det återvinningsbara värdet, vilket utgörs av bedömt framtida kassaflöde, diskonterat med den ursprungliga effektiva räntan för instrumentet, och fortsätter att lösa upp diskonteringseffekten som ränteintäkt. Ränteintäkter på nedskrivna lån redovisas till ursprunglig effektiv ränta. Utdelningsintäkter redovisas när rätten att erhålla betalning har fastställts. Betalningar avseende leasar fördelas mellan räntekostnad och amortering, räntekostnaden redovisas som finansiell kostnad. Värdeförändringar avseende finansiella tillgångar värderas till verkligt värde via resultaträkningen, inklusive derivatinstrument som inte, på grund av säkringsredovisning, redovisas i övrigt totalresultat.

Immateriella tillgångar – Goodwill

Om det vid förvärv av en rörelse uppstår en positiv skillnad mellan anskaffningsvärde och verkligt värde på förvärvade tillgångar, övertagna skulder samt eventualförpliktelser utgör skillnaden goodwill. Goodwill värderas till anskaffningsvärde minus eventuella ackumulerade nedskrivningar. Goodwill testas årligen för nedskrivningsbehov. Goodwill som uppkommit vid förvärv av intresseföretag inkluderas i det redovisade värdet för andelar i intresseföretag.

Aktiverade utvecklingskostnader

Utvecklingskostnader som är direkt hänförliga till utveckling och testning av identifierbara och unika produkter samt affärssystem som kontrolleras av koncernen, redovisas som immateriella tillgångar när följande kriterier är uppfyllda:

- det är tekniskt möjligt att färdigställa produkten så att den kan användas
- företagets avsikt är att färdigställa produkten och att använda eller sälja den
- det finns förutsättningar att använda eller sälja produkten;
- det kan visas hur produkten genererar troliga framtida ekonomiska fördelar

Adekvata tekniska, ekonomiska och andra resurser för att fullfölja utvecklingen och för att använda eller sälja produkten finns tillgängliga; och de utgifter som är hänförliga till produkten under dess utveckling kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.
Efter första redovisningstillfället redovisas internt upparbetade immateriella anläggningstillgångar till anskaffningsvärde efter avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella ackumulerade nedskrivningar. Avskrivningen påbörjas när tillgången kan användas. Övriga utvecklingskostnader, som inte uppfyller dessa kriterier, kostnadsförs när de uppstår.

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

NOT 1
Redovisningsprinciper (forts)

Övriga immateriella anläggningstillgångar
Övriga immateriella tillgångar avser förvärvade tillgångar som redovisas till anskaffningsvärde minus ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar samt internt upparbetade tillgångar. De förvärvade tillgångarna samt internt upparbetade tillgångarna avser främst programvara, men även varumärken, koncessioner och patent.

Utgifter hänförliga till internt upparbetade immateriella tillgångar som uppstår under utvecklingsfasen aktiveras endast när det enligt ledningens bedömning är sannolikt att de kommer att resultera i framtida ekonomiska fördelar för koncernen och kostnaderna under utvecklingsfasen kan fastställas på ett tillförlitligt sätt. Anskaffningsvärdet för en internt upparbetad tillgång inkluderar direkta tillverkningsutgifter och en andel indirekta utgifter som är hänförlig till den aktuella tillgången.

Avskrivningar redovisas i årets resultat linjärt över de immateriella tillgångarnas beräknade nyttjandeperioder och avskrivningen påbörjas när tillgången är tillgänglig för att tas i bruk. Övriga immateriella anläggningstillgångar som förvärvas av koncernen redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar samt, om tillgången har en bestämbar nyttjandeperiod, ackumulerade avskrivningar.

Avskrivning
Avskrivning redovisas i resultaträkningen linjärt över immateriella tillgångars beräknade nyttjandeperioder. Avskrivningsbara immateriella tillgångar skrivs av från det datum då de är tillgängliga för användning. De beräknade nyttjandeperioderna är:

Följande avskrivningstider tillämpas:	Koncern	Moder
Internt upparbetade immateriella tillgångar	5 år	5 år
Ekonomisystem	5 år	Ej tillämpligt

Materiella anläggningstillgångar – Ägda tillgångar
Materiella anläggningstillgångar redovisas som tillgång i balansräkningen om det är sannolikt att framtida ekonomiska fördelar kommer att komma koncernen till del och anskaffningsvärdet för tillgången kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.
Materiella anläggningstillgångar redovisas i koncernen till anskaffningsvärde efter avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår inköpspriset samt kostnader direkt hänförbara till tillgången för att bringa den på plats och i skick för att utnyttjas i enlighet med syftet med anskaffningen. Exempel på direkt hänförbara kostnader som ingår i anskaffningsvärdet är kostnader för leverans och hantering, installation, lagfarter, konsulttjänster och juristtjänster.
Materiella anläggningstillgångar som består av delar med olika nyttjandeperioder behandlas som separata komponenter av materiella anläggningstillgångar. Det redovisade värdet för en materiell anläggningstillgång tas bort ur balansräkningen vid utrangering eller avyttring eller när inga framtida ekonomiska fördelar väntas från användning eller utrangering/avyttring av tillgången. Vinst eller förlust som uppkommer vid avyttring eller utrangering av en tillgång utgörs av skillnaden mellan försäljningspriset och tillgångens redovisade värde med avdrag för direkta försäljningskostnader. Vinst och förlust redovisas som övrig rörelseintäkt/kostnad.

Fastigheter
Fastigheter som innehas i syfte att användas i den löpande verksamheten för produktionsändamål, lagringsändamål, distributionsändamål eller administrativa ändamål betraktas som rörelsefastigheter. Rörelsefastigheter skall initialt alltid värderas och bokföras till anskaffningsvärdet. Planenliga avskrivningar skall göras på byggnaderna fördelat över byggnadernas beräknade nyttjandeperiod. En utvärdering om det finns någon indikation på att rörelsefastigheter kan ha minskat i värde skall göras vid varje balansdag. Om en sådan indikation finns skall redovisningsenheten pröva nedskrivningsbehovet och vid behov göra en nedskrivning till det högsta av nettoförsäljningsvärdet och nyttjandevärdet.

Leasade tillgångar
Koncernens leasingavtal består i huvudsak av nyttjanderätter avseende fastigheter, maskiner och inventarier och fordon. Koncernen utvärderar vid avtalsstart huruvida avtal är, eller innehåller, en lease. Det innebär att om avtalet förmedlar rätten att kontrollera användningen av en identifierad tillgång för en given tid i utbyte mot ersättning. Om förutsättningar eller villkoren i avtalet förändras under avtalstiden görs en ny utvärdering huruvida avtalet är, eller innehåller, en lease. Leasingavtal redovisas som nyttjanderättstillgångar samt leasingskulder i koncernens rapport över finansiell ställning. Leasingskulder värderas till nuvärdet av framtida leasingavgifter. Vid beräknandet av nuvärdet av framtida leasingavgifter används koncernens marginella låneränta vid avtalets start om det inte finns någon implicit ränta i avtalet. I leasingavgifter inkluderas fasta leasingavgifter, variabla leasingavgifter som påverkas av ett index eller en räntesats och förväntade belopp som ska betalas kopplat till restvärdesgarantier. Leasingperioden fastställs som den icke uppsägningsbara perioden tillsammans med både perioder som omfattas av en möjlighet att förlänga leasingavtalet om koncernen är rimligt säker på att utnyttja det alternativet, och perioder som omfattas av en möjlighet att säga upp leasingavtalet om koncernen är rimligt säker på att inte utnyttja det alternativet.

Nyttjanderättstillgångar värderas till anskaffningsvärdet med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Anskaffningsvärdet för nyttjanderättstillgången omfattar det initiala beloppet av leasingskulden, justerat för leasingavgifter som betalats före inledningsdatumet, efter avdrag för eventuella förmåner som har erhållits. Dessutom inkluderas initiala direkta utgifter. Avskrivning av tillgången redovisas linjärt över avtalsperioden eller över tillgångens nyttjandeperiod om äganderätten överförs till Pegroco-koncernen vid slutet av leasingperioden. Koncernen har valt att nyttja lättnadsregeln för korttidsleasingavtal (leasingavtal med en period understigande 12 månader). Koncernen har även valt att nyttja lättnadsregeln avseende leasingavtal för vilka den underliggande tillgången anses ha ett lågt värde. Leasingavgifter för korttidsleasingavtal och tillgångar med lågt värde redovisas som en kostnad linjärt över avtalsperioden. Variabla leasingavgifter som inte beror på ett index eller en räntesats redovisas som en kostnad i den period de uppstår.

20230920095509

Moderbolaget har valt att tillämpa undantaget i RFR 2 och tillämpar därmed inte IFRS 16. Som leasetagare redovisas då leasingavgifter och kostnader linjärt över leasingperioden och således redovisas inte några nyttjanderätter eller leasingskulder i balansräkningen.

Avskrivningsprinciper

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod, mark skrivs inte av. Koncernen tillämpar komponentavskrivning vilket innebär att komponenternas bedömda nyttjandeperiod ligger till grund för avskrivningen.

Följande avskrivningstider tillämpas:	Koncern	Moder
Byggnader	20–100 år	Ej tillämpligt
Inventarier, verktyg och maskiner	3–10 år	5 år

Bedömning av en tillgångs restvärde och nyttjandeperiod görs årligen.

Nedskrivningar av icke-finansiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar och sådana immateriella tillgångar som skrivs av bedöms med avseende på värdenedgång närhelst händelser eller förändringar i förhållanden indikerar att det redovisade värdet kanske inte är återvinningsbart.

En nedskrivning görs med det belopp varmed tillgångens redovisade värde överstiger dess återvinningsvärde. Återvinningsvärdet är det högre av tillgångens verkliga värde minskat med försäljningskostnader och dess nyttjandevärde. Vid bedömning av nedskrivningsbehov grupperas tillgångar på de lägsta nivåer där det finns separata identifierbara kassaflöden (kassagenererande enheter). För materiella och immateriella anläggningstillgångar, som tidigare har skrivits ner, görs per varje balansdag en prövning av om återföring bör göras.

Återföring av nedskrivningar

Nedskrivningar på goodwill återförs inte. Nedskrivningar på andra tillgångar återförs om det har skett en förändring i de antaganden som låg till grund för beräkningen av återvinningsvärdet.
En nedskrivning återförs endast i den utsträckning tillgångens redovisade värde efter återföring inte överstiger det redovisade värde som tillgången skulle ha haft om någon nedskrivning inte hade gjorts, med beaktande av de avskrivningar som då skulle ha gjorts.

Finansiella tillgångar och skulder

Finansiella instrument klassificeras vid första redovisningstillfället, bland annat utifrån i vilket syfte instrumentet förvärvades och förvaltas. Denna klassificering bestämmer värderingen av instrumenten. Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar derivat, likvida medel, värdepapper, andra finansiella fordringar, kundfordringar, lånefordringar, leverantörsskulder obligationsskulder och låneskulder.
Klassificeringen av finansiella tillgångar som är skuldinstrument, baseras på koncernens affärsmodell för förvaltning av tillgången och karaktären på tillgångens avtalsenliga kassaflöden.
Kundfordringar och utfärdade skuldinstrument redovisas när de är utgivna. Övriga finansiella tillgångar och finansiella skulder redovisas när koncernen blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Tillgångarna klassificeras till:

- Finansiella tillgångar värderade till upplupet anskaffningsvärde.
- Finansiella tillgångar värderade till verkligt värde via resultaträkningen.
- Finansiella tillgångar värderade till verkligt värde via övrigt totalresultat.

Klassificering och värdering av finansiella tillgångar

Koncernens samtliga finansiella tillgångar klassificeras till upplupet anskaffningsvärde med undantag av andra onoterade aktier och andelar som redovisas till verkligt värde via totalresultat samt andra noterade aktier och andelar som redovisas till verkligt värde via resultatet. För de egetkapitalinstrument som värderas till verkligt värde via övrigt totalresultat och görs ett oåterkalleligt val vad första redovisningstillfället investering för investering inklusive motivering till valet. Huvudregeln för marknadsnoterade tillgångar är värdering till verkligt värde via resultaträkningen.
Finansiella tillgångar klassificerade till upplupet anskaffningsvärde värderas initialt till verkligt värde med tillägg av transaktionskostnader.
Efter första redovisningstillfället värderas tillgångarna till upplupet anskaffningsvärde. Tillgångar klassificerade till upplupet anskaffningsvärde innehas enligt affärsmodellen för att inkassera avtalsenliga kassaflöden som endast är betalningar av kapitalbelopp och ränta på det utestående kapitalbeloppet.
Tillgångarna omfattas av en förlustreservering för förväntade kreditförluster. Kundfordringar redovisas initialt till det fakturerade beloppet. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och koncernen har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten.

Klassificering och värdering av finansiella skulder

Finansiella skulder klassificeras till upplupet anskaffningsvärde med undantag av derivat och tilläggsköpeskillingar som redovisas till verkligt värde i resultaträkningen. Finansiella skulder redovisade till upplupet anskaffningsvärde värderas initialt till verkligt värde inklusive transaktionskostnader. Efter det första redovisningstillfället värderas de enligt effektivräntemetoden. Koncernens derivat klassificeras och redovisas som en finansiell skuld värderad till verkligt värde via resultatet.

Nedskrivning av finansiella tillgångar

Koncernens nedskrivningsmodell bygger på förväntade kreditförluster, och tar hänsyn till framåtriktad information. Även moderföretagets koncernfordringar och fordringar på intresseföretag prövas i enlighet med denna nedskrivningsmodell.
En förlustreservering görs när det finns en exponering för kreditrisk, vanligtvis vid första redovisningstillfället för en tillgång eller fordran. För kreditreserveringar för kundfordringar tillämpar koncernen den förenklade ansatsen för kreditreservering, det vill säga reserven kommer att motsvara den förväntade förlusten över hela kundfordrings livslängd. Den förenklade modellen tillämpas även på avtalstillgångar. För att mäta de förväntade kreditförlusterna har kundfordringar grupperats baserat på fördelade kreditriskegenskaper och förfallna dagar. Koncernen använder sig utav framåtblickande variabler för förväntade kreditförluster. Förväntade kreditförluster redovisas i koncernens rapport över totalresultat i posten Övriga externa kostnader.

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats, annullerats eller på annat sätt upphört. Skillnaden mellan det redovisade värdet för en finansiell skuld (eller del av en finansiell skuld) som utsläckts eller överförts till en annan part och den ersättning som erlagts, inklusive överförda tillgångar som inte är kontanter eller påtagna skulder, redovisas i resultaträkningen. Då villkoren för en finansiell skuld omförhandlas, och inte bokas bort från balansräkningen, redovisas en vinst eller förlust i koncernen rapport över totalresultat. Vinsten eller förlusten beräknas som skillnaden mellan de ursprungliga avtalsenliga kassaflödena och de modifierade kassaflödena diskonterade till den ursprungliga effektiva räntan.

Likvida medel
Likvida medel består av kassamedel samt omedelbart tillgängliga tillgodohavanden hos banker och motsvarande institut, kortfristiga likvida placeringar samt säljarreverser med en löptid från anskaffningstidpunkten understigande tre månader vilka är utsatta för endast en obetydlig risk för värdefluktuationer. Kortfristiga placeringar värderas till verkligt värde via resultatet.

Andra långfristiga värdepappersinnehav
Andra aktier och andelar redovisas till verkligt värde i övrigt totalresultat, förutom innehav i intresseföretag som redovisas enligt kapitalandelsmetoden (se ovan i stycket "Intresseföretag").

Varulager
Varulager värderas till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Anskaffningsvärdet beräknas enligt först in-först ut principen eller genom metoder som bygger på vägda genomsnitt med avdrag för skälig inkuransavsättning. Egentillverkade hel- och halvfabrikat värderas till varornas tillverkningskostnad med tillägg för skälig andel av indirekta kostnader. Nettoförsäljningsvärdet är det uppskattade försäljningspriset i den löpande verksamheten, efter avdrag för uppskattade färdigställande och försäljningskostnader.

Eget kapital
Transaktionskostnader som direkt kan hänföras till emission av nya aktier redovisas netto efter skatt, i eget kapital som ett avdrag från emissionslikviden.

Reserver
Omräkningsreserven innefattar alla valutakursdifferenser som uppstår vid omräkning av finansiella rapporter från utländska verksamheter som har upprättat sina finansiella rapporter i en annan valuta än den valuta som koncernens finansiella rapporter presenteras i. Omvärderingseffekterna av andra långfristiga värdepappersinnehav går över övrigt totalresultat. Bolaget och koncernen presenterar sina finansiella rapporter i svenska kronor (SEK).

Preferensaktier
Preferensaktier utgör precis som stamaktierna ett aktieslag och redovisas under eget kapital. Preferensaktier emitterades i maj 2015 som har rätt till företräde till utdelning om 9,50 kr per preferensaktie (med kvartalsvis utbetalning om 2,35 kr eller 2,40 kr per kvartal). Lämnas ingen utdelning ackumuleras det så kallade innestående beloppet och sådant belopp betingar en ränta om 10 % per år.

Ersättning till anställda
Förpliktelser avseende avgifter till avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad i resultaträkningen när de uppstår.

Avsättningar
En avsättning redovisas i balansräkningen när koncernen har en befintlig legal eller informell förpliktelse som en följd av en inträffad händelse, och det är troligt att ett utflöde av ekonomiska resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen samt en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras. Där effekten av när i tiden betalning sker är väsentlig, beräknas avsättningar genom diskontering av det förväntade framtida kassaflödet till en räntesats före skatt som återspeglar aktuella marknads-bedömningar av pengars tidsvärde och, om det är tillämpligt, de risker som är förknippade med skulden.

Skatt
Inkomstskatter utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Inkomstskatter redovisas i resultaträkningen utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekt redovisas i eget kapital. Uppskjuten skatt beräknas med utgångspunkt i skillnaden mellan redovisat och skattemässigt värde på tillgångar och skulder. En värdering görs baserat på de skattesatser och skatteregler som har beslutats eller aviserats per balansdagen. Uppskjutna skattefordringar avseende avdragsgilla temporära skillnader och underskottsavdrag redovisas endast i den mån det är sannolikt att dessa kommer att kunna utnyttjas inom de närmaste åren. Värdet på uppskjutna skattefordringar reduceras när det inte längre bedöms sannolikt att de kan utnyttjas.

Eventualförpliktelser
En eventualförpliktelse redovisas när det finns ett möjligt åtagande som härrör från inträffade händelser och vars förekomst bekräftas endast av en eller flera osäkra framtida händelser eller när det finns ett åtagande som inte redovisas som en skuld eller avsättning på grund av att det inte är troligt att ett utflöde av resurser kommer att krävas.

Segmentredovisning
Koncernens verksamhet styrs och rapporteras primärt per affärsområde. Segment konsolideras enligt samma principer som koncernen i dess helhet. Rörelsesegment rapporteras på ett sätt som överensstämmer med den interna rapporteringen som lämnas till den högste verkställande beslutsfattaren. Den högste verkställande beslutsfattaren är den funktion som ansvarar för tilldelning av resurser och bedömning av rörelsesegmentens resultat. I koncernen har denna funktion identifierats som den verkställande direktören. Det är på affärsområdesnivå som den verkställande direktören rapporterar den finansiella

20230920095110

utvecklingen för koncernen till styrelsen varför den interna och externa rapporteringen överensstämmer. Segmentens resultat representerar deras bidrag till koncernens resultat. Tillgångar i ett segment inkluderar alla operativa tillgångar som nyttjas av segmentet och består huvudsakligen av immateriella anläggningstillgångar, materiella anläggningstillgångar, varulager, externa kundfordringar, övriga fordringar, förutbetalda kostnader och upplupna intäkter. Skulder i ett segment inkluderar alla operativa och räntebärande skulder som nyttjas av segmentet och består huvudsakligen av avsättningar, uppskjuten skatteskuld, externa leverantörsskulder, övriga kortfristiga skulder, upplupna kostnader och förutbetalda intäkter. Ofördelade tillgångar och skulder inkluderar i huvudsak bolagets tillgångar, skulder och koncerneliminering av interna mellanhavanden.

Redovisningsprinciper i moderbolaget

Moderbolaget har upprättat sin årsredovisning enligt årsredovisningslagen (1995:1554) och Redovisningsrådets rekommendationer RFR 2 Redovisning för juridisk person. RFR 2 innebär att moderbolaget i årsredovisningen för den juridiska personen skall tillämpa samtliga av EU godkända IFRS och uttalanden så långt detta är möjligt inom ramen för Årsredovisningslagen och med hänsyn till sambandet mellan redovisning och beskattning. Rekommendationen anger vilka undantag och tillägg som skall göras från IFRS. Skillnaderna mellan koncernens och moderbolagets redovisningsprinciper framgår nedan. De nedan angivna redovisningsprinciperna för moderbolaget har tillämpats konsekvent på samtliga perioder som presenteras i moderbolagets finansiella rapporter.

Koncernbidrag och aktieägartillskott

Koncernbidrag som erhållits/lämnats redovisas som en bokslutsdisposition i resultaträkningen. Det erhållna/lämnade koncernbidraget har påverkat företagets aktuella skatt. Aktieägartillskott som lämnas utan att emitterade aktier eller andra egetkapital-instrument erhållits i utbyte redovisas i balansräkningen som en ökning av andelens redovisade värde. Återbetalda aktieägartillskott redovisas i balansräkningen som en minskning av andelens redovisade värde. Återbetalda aktieägartillskott redovisas som en minskning av eget kapital när beslut om återbetalning fattats.

Verkligt värde-metoden för värdering finansiella anläggningstillgångar

Moderbolaget har som redovisningsprincip att tillämpa verkligt värde-metoden på alla finansiella anläggningstillgångar i Moderbolaget. Omvärdering av aktier och andelar som är finansiella anläggningstillgångar redovisas i övrigt totalresultat, där ackumulerade uppvärderingar för en aktie redovisas i Fond för verkligt värde inom eget kapital. Omvärdering av långfristiga fordringar redovisas under finansiella poster i resultaträkningen. Pegroco kommer liksom tidigare att ta fram en substansvärdesberäkning på kvartalsbasis där portföljbolagen värderas enligt vedertagna principer.

Viktiga uppskattningar och bedömningar vid tillämpning av koncernens redovisningsprinciper

För att kunna upprätta redovisningen enligt god redovisningssed måste företagsledningen och styrelsen göra bedömningar och antaganden som påverkar redovisade intäkts- och kostnadsposter respektive tillgångs- och skuldposter samt övriga upplysningar. Uppskattningar och bedömningar utvärderas löpande och baseras på historisk erfarenhet och andra faktorer, inklusive förväntningar på framtida händelser som anses rimliga under rådande förhållanden. Faktiskt utfall kan skilja sig från gjorda bedömningar. De områden där uppskattningar och antaganden skulle kunna innebära betydande risk för justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under kommande räkenskapsår är främst följande:

Prövning av nedskrivningsbehov för goodwill
Koncernledningen prövar regelbundet om nedskrivningsbehov föreligger för goodwill enligt de redovisningsprinciper som beskrivs under "Nedskrivning av icke-finansiella tillgångar". Utvecklingen i de kassagenererande enheter till vilka goodwillen är relaterad indikerar inte att det finns något nedskrivningsbehov.

Värderingar till verkligt värde
Varje portföljbolag värderas till verkligt värde och i största möjliga mån efter liknande bolag. Värderingen sker med utgångspunkt från publika marknadsvärderingar av liknande noterade bolag, så kallad Peer-värdering, samt kända transaktionsmultiplar vid överlåtelser av liknande onoterade bolag. I de fall en extern transaktion med ett portföljbolags aktier skett som omfattat mer än 10 procent av aktierna kan den transaktionen användas för värdering av portföljbolaget i maximalt 24 månader. För bolag där omständigheterna runt bolagen omöjliggör Peer-värdering görs värdering genom diskonterat kassaflödesberäkning. För värdering av Pegrocos noterade innehav används balansdagens slutkurs.

Värdering av förvärvsrelaterade skulder
Vid rörelseförvärv är normalt del av köpeskillingen sammankopplade med det förvärvade bolagets finansiella resultat under en tidsperiod efter tillträdet. I samband med förvärvet bokas det upp en skuld för villkorad köpeskilling baserat på hur stort utfall som bolaget vid den tidpunkten bedömer kommer att falla ut. Det bokförda värdet på skulderna till säljarna i form av villkorade köpeskillingar kommer att påverkas både positivt och negativt till följd av bedömningar av respektive bolags finansiella resultat under återstående tid av villkorsperioden. En bedömning av villkorade köpeskillingar görs vid varje balansdag utifrån hur utfallet i förhållande till de villkor som satts upp för de villkorade köpeskillingarna. En förändring i bedömning av utfallet redovisas som en intäkt eller kostnad över resultaträkningen.

Redovisning av uppskjutna skattefordringar
I vilken omfattning uppskjutna skattefordringar kan redovisas baseras på en bedömning av sannolikheten av Bolagets framtida skattepliktiga intäkter mot vilka uppskjutna skattefordringar kan utnyttjas. Dessutom krävs väsentliga övervägande av effekten av vissa rättsliga och ekonomiska begränsningar eller osäkerheter i olika jurisdiktioner.

Bedömning av osäkra fordringar
För kreditreserveringar för kundfordringar tillämpar koncernen den förenklade ansatsen för kreditreservering, det vill säga reserven kommer att motsvara den förväntade förlusten över hela kundfordrings livslängd. För att mäta de förväntade kreditförlusterna har kundfordringar grupperats baserat på fördelade kreditriskegenskaper och förfallna dagar.

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

NOT 2

Segmentsrapportering per rörelsegren och geografisk marknad

Resultat per verksamhetsområde

JAN-DEC 2022	Industri-ugnar	Hissinstal-lation och service	Spår-bunden trafik och underhål	Konsult-verksamhet	Övrigt*	Elimine-ringar och koncern-justering-ar**	Summa
Nettoomsättning	86 144			19 842	3 030	-4 369	104 647
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0	1 391	0	1 391
Varuinköp	-49 250			0	-2 371	0	-51 621
Bruttovinst	**36 894**	**0**	**0**	**19 842**	**2 050**	**-4 369**	**54 417**
Övriga externa kostnader	-10 415			-34 103	-3 577	7 142	-40 953
Personalkostnader	-21 250			-16 594	-4 136	0	-41 980
Övriga rörelseintäkter	1 372			1 130	298	9 245	12 045
Övriga rörelsekostnader	-307			-8	-194	-1 861	-2 370
Rörelseresultat före avskrivningar och resultat från intressebolag	**6 295**	**0**	**0**	**-29 733**	**-5 559**	**10 157**	**-18 840**
Avskrivningar	-262			-7 349	-1 031	4 509	-4 132
Andel av resultat från koncernföretag	0			135 110	11 071	-146 180	0
Andel av resultat från intresseföretag	0			-4 354		18 945	14 591
Rörelseresultat	6 034	0	0	93 673	4 480	-112 568	-8 381
Finansnetto	-161			-337 943	-403	313 633	-24 875
Resultat före skatt	5 872			-244 270	4 077	201 065	-33 256
		6 968	-12 558			107 039	101 449
Periodens resultat	5 872	6 968	-12 558	-244 270	4 077	308 104	68 193

*Segmentet Övrigt har till största del utgjorts av eSite Power Systems, men sedan maj -22 är detta bolag inte längre en del av koncernen.
**Elimineringar och koncernjusteringar avser till övervägande del eliminering av koncernintern handel.

Avtalstillgångar och avtalsskulder

Avtalstillgångar redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt samt kundfordringar och avtalsskulder redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt i koncernens rapport över finansiell ställning. Båda posterna pågående projekt redovisas över tid. För mer information hänvisas till not 29.

	Industri-ugnar	Konsultverk-samhet	Övrigt	Elimineringar och koncern-justeringar**	Summa
Tillgångar	38 355	1 047 994	80	-251 443	834 985
Eget kapital	20 203	840 396	50	-96 702	763 947
Skulder	18 152	207 597	30	-154 742	71 038
Anläggningstillgångar exklusive finansiella anläggningstillgångar					
Sverige	16 498	148	0	-9 861	6 786

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

20230920095111

Resultat per verksamhetsområde

JAN-DEC 2021	Bergteknik	Hissinstal-lation och service	Industri-ugnar	Spår-bunden trafik och underhåll	Konsult-verksam-het	Övrigt*	Elimineringar och koncern-justeringar**	Summa
Nettoomsättning	1 738 761		73 544	135 287	15 504	14 047	-13 307	1 963 836
Aktiverat arbete för egen räkning	1 058	0	0		0	2 763		3 821
Varuinköp	-710 159		-39 097	-117 463		-13 876		-880 595
Bruttovinst	**1 029 660**	**0**	**34 447**	**17 824**	**15 504**	**2 934**	**-13 307**	**1 087 062**
Övriga externa kostnader	-328 413		-8 874	-33 585	-42 671	-10 958	37 181	-387 321
Personalkostnader	-490 301		-18 303	-12 818	-19 818	-7 373		-548 614
Övriga rörelsekostnader	-1 143		-203	-24 142	-66	-802	-24 902	-51 257
Övriga rörelseintäkter	23 866		5 683	75 244	9 110	1 471	-12 179	103 194
Rörelseresultat före avskrivningar och resultat från intressebolag	**233 669**	**0**	**12 749**	**22 523**	**-37 941**	**-14 728**	**-13 206**	**203 064**
Avskrivningar	-132 498		-1 662	-4 438	-57	-2 610	-2 264	-143 529
Andel av resultat från koncernföretag	0		0	0	-6 190	0	6 190	0
Andel av resultat från intresseföretag	0		0		39 285	0	28 120	67 405
Rörelseresultat	**101 171**	**0**	**11 087**	**18 085**	**-4 903**	**-17 339**	**18 839**	**126 940**
Finansnetto	-48 029		-1 147	-1 602	447 411	-608	-458 728	-62 702
Resultat efter finansiella poster	**53 142**		**9 940**	**16 483**	**442 509**	**-17 946**	**-439 888**	**64 238**
Resultat avyttrad verksamhet		2 993		15 757				18 750
Periodens resultat	**42 188**	**2 993**	**8 477**	**32 320**	**442 801**	**-17 486**	**-439 880**	**82 988**

	Bergteknik	Hiss-installation och service	Industri-ugnar	Spår-bunden trafik och underhåll	Konsult-verksam-het	Övrigt*	Elimineringar och koncern-justeringar**	Summa
Tillgångar	0	133 850	34 319	183 802	1 043 467	188 071	-513 882	1 069 628
Eget kapital	0	36 932	15 942	32 739	916 618	153 389	-394 857	760 762
Skulder	0	96 919	18 377	151 063	126 849	32 939	-117 281	308 866
Anläggningstillgångar exklusive finansiella anläggningstillgångar								
Sverige	0	66 187	16 760	94 072	200	8 416	-8 851	176 785

*Segmentet Övrigt har till största del utgjorts av eSite Power Systems, men sedan maj -22 är detta bolag inte längre en del av koncernen.
**Elimineringar och koncernjusteringar avser till övervägande del eliminering av koncernintern handel.

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

NOT 2
Segmentsrapportering per rörelsegren och geografisk marknad (forts)

Bergteknik innefattar tjänsteområdena bergshantering och grundförstärkning.

Spårbunden trafik och underhåll innehåller spårvägsoperatörsverksamhet i Stockholm samt infrastrukturservice för järnväg.

Konsultverksamheten utför finansiella- och företagsutvecklandetjänster till bolag inom och utom koncernen samt fungerar som huvudkontor för Pegrocokoncernen.

Nettoomsättning per geografisk marknad

	2022-01-01– 2022-12-31	2021-01-01– 2021-12-31
Sverige	104 647	1 323 012
Norge	-	640 824
Summa	**104 647**	**1 963 836**

NETTOOMSÄTTNING – MODERBOLAG PER RÖRELSEGREN	2022-01-01– 2022-12-31	2021-01-01– 2021-12-31
Konsultverksamhet	15 854	15 504
Summa	**15 854**	**15 504**

NETTOOMSÄTTNING – MODERBOLAG PER GEOGRAFISK MARKNAD	2022-01-01– 2022-12-31	2021-01-01– 2021-12-31
Sverige	15 610	15 504
Norge	244	
Summa	**15 854**	**15 504**

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

20230920095 12

NOT 3
Övriga rörelseintäkter

KONCERN	2022-01-01– 2022-12-31	2021-01-01– 2021-12-31
Realisationsvinster anläggningstillgångar	-	17 039
Valutakursvinster	802	3 701
Försäkringsersättning	-	2 876
Resultateffekt tilläggsköpeskilling	-	7 176
Erhållna bidrag	30	-246
Sjuklöneersättningar	-	16
Provisionsintäkter	-	428
Återvunna tidigare avskrivna kundfordringar	-	31
Ackordsvinst	-	58 224
Övrigt	1 792	13 951
Avyttring dotterbolag	9 421	-
Summa	**12 045**	**103 194**

MODERBOLAG	2022-01-01– 2022-12-31	2021-01-01– 2021-12-31
Övriga ersättningar och intäkter	1 130	9 110
Summa	**1 130**	**9 110**

NOT 4
Övriga rörelsekostnader

KONCERN	2022-01-01– 2022-12-31	2021-01-01– 2021-12-31
Avyttring dotterbolag	-1 768	-49 057
Övrigt	-602	-2 200
Summa	**-2 370**	**-51 257**

MODERBOLAG	2022-01-01– 2022-12-31	2021-01-01– 2021-12-31
Övrigt	-8	0
Summa	**-8**	**0**

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

NOT 5
Arvode och kostnadsersättning till revisorer

KONCERN	2022-01-01– 2022-12-31	2021-01-01– 2021-12-31
KPMG		
Revisionsarvode	1 189	1 279
Andra uppdrag	0	268
Summa	**1 189**	**1 547**
Övriga		
Revisionsarvode	0	58
Andra uppdrag	0	75
Summa	**0**	**133**
Summa arvode till revisorer		
Revisionsarvode	1 189	1 337
Andra uppdrag	0	343
Summa	**1 189**	**1 680**

MODERBOLAG	2022-01-01– 2022-12-31	2021-01-01– 2021-12-31
KPMG		
Revisionsarvode	865	659
Andra uppdrag	0	225
Summa	**865**	**884**
Övriga		
Revisionsarvode	0	0
Andra uppdrag	0	75
Summa	**0**	**75**
Summa arvode till revisorer		
Revisionsarvode	865	659
Andra uppdrag	0	300
Summa	**865**	**959**

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

20230920095513

NOT 6
Anställda, personalkostnader och arvoden till styrelse

MEDELANTALET ANSTÄLLDA – MODERBOLAG	2022-01-01– 2022-12-31	Varav män	2021-01-01– 2021-12-31	Varav män
Sverige	5,5	5,5	6	6
Totalt	5,5	5,5	6	6

MEDELANTALET ANSTÄLLDA – TOTALT DOTTERFÖRETAG	2022-01-01– 2022-12-31	Varav män	2021-01-01– 2021-12-31	Varav män
Sverige	21	19	1 053	928
Totalt	21	19	1053	928

*Under 2021 ingick Nordisk Bergteknik AB, AB Stockholms Spårvägar samt Nordic Lift AB.

Redovisning av könsfördelning bland ledande befattningshavare

KONCERN	2022-12-31 Andel kvinnor i %	2021-12-31 Andel kvinnor i %
Styrelsen	13 %	4 %
Övriga ledande befattningshavare	0 %	16 %

Redovisning av könsfördelning bland ledande befattningshavare

MODERBOLAG	2022-01-01– 2022-12-31 Andel kvinnor i %	2021-01-01– 2021-12-31 Andel kvinnor i %
Styrelsen	0	0
Övriga ledande befattningshavare	0	0

Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader, inklusive pensionskostnader

KONCERN	2022-01-01– 2022-12-31	2021-01-01– 2021-12-31
Styrelse och VD	8 547	21 167
Övriga anställda	18 632	537 869
Summa	**27 179**	**559 036**
Sociala kostnader	11 073	188 228
(varav pensionskostnader)	*4 017*	*14 835*

Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader, inklusive pensionskostnader

MODERBOLAG	2022-01-01– 2022-12-31	2021-01-01– 2021-12-31
Styrelse och VD	5 656	6 844
Övriga anställda	7 347	8 986
Summa	**13 002**	**15 830**
Sociala kostnader	4 622	5 325
(varav pensionskostnader)	*1 986*	*1 747*

Ledande befattningshavares ersättningar
Ett publikt aktiebolag ska, för var och en av styrelseledamöterna (utom arbetstagarrepresentatnter) och för den verkställande direktören, lämna uppgifter om räkenskapsåret löner och andra ersättningar samt om sammanlagda beloppet av kostnader och förpliktelser som avser pensioner eller liknande förmåner, se 5 kap. 40§ ÅRL.

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

NOT 6
Anställda, personalkostnader och arvoden till styrelse (forts)

	2022			
MODERBOLAG	Grundlön, styrelsearvoden	Rörlig ersättning	Övriga, förmåner	Pensions-kostnad
Victor Örn, VD	1 634	714	123	600
Övriga ledande befattningshavare, 2 personer	2 748	952	194	670
Peter Sandberg, styrelseledamot	827	820	90	449
Per Grunewald, styrelseledamot	200	0	0	0
Fredrik Karlsson, styrelseledamot	200	0	0	0
Göran Näsholm, styrelseledamot	200	0	0	0
Summa	**5 809**	**2 486**	**408**	**1 719**

	2021			
MODERBOLAG	Grundlön, styrelsearvoden	Rörlig ersättning	Övriga, förmåner	Pensions-kostnad
Victor Örn, VD	1 620	667	123	1 288
Övriga ledande befattningshavare, 2 personer	2 400	1 655	110	626
Peter Sandberg, styrelseledamot	1 748	747	110	1 039
Per Grunewald, styrelseledamot	125	0	0	0
Fredrik Karlsson, styrelseledamot	200	0	0	0
Göran Näsholm, styrelseledamot	200	0	0	0
Summa	**6 293**	**3 068**	**343**	**2 953**

Aktierelaterade incitamentprogram

MODERBOLAG	Utestående 2021-12-31	Utgivna 2022	Köpta av moderbolaget 2022	Tecknade 2022	Utgångna 2022	Utestående 2022-12-31	Teckningsbara 2022-12-31
Styrelse	1 400 000 / 10,25 Kr	-	-	-	-	1 400 000 / 10,25 Kr	1 400 000 / 10,25 Kr
Nyckelpersoner och personal	1 775 000 / 12,73 kr	-	-1 445 000 / 13,75 kr	-	150 000 / 19,50 kr	180 000 / 8,00 kr	180 000 / 8,00 kr
Moderbolaget			1 445 000 / 13,75 kr		350 000 / 19,50 Kr	1 095 000 / 11,91 kr	1 095 000 / 11,91 kr
Totalt:	3 175 000 / 11,64 Kr	-	-	-	500 000 / 19,50 Kr	2 675 000 / 10,78 Kr	2 675 000 / 10,78 Kr

*Teckningskurserna utgörs av viktade medelvärden.

Teckningsoptioner 2020/2023 för anställda
Årsstämman beslutade att inrätta ett teckningsoptionsbaserat incitamentsprogram för anställda genom emission. Så sker utan vederlag till Pegroco Holding AB, av högst 700 000 teckningsoptioner med rätt och skyldighet för Pegroco Holding AB att överlåta sådana teckningsoptioner till anställda, varvid verkställande direktören inte får erbjudas fler än 200 000 optioner, annan ledande befattningshavare inte får erbjudas fler än 150 000 optioner och annan nyckelperson inte får erbjudas fler än 80 000 optioner.

Överlåtelse ska ske mot kontant ersättning motsvarande optionens marknadsvärde vid överlåtelsetidpunkten, beräknat genom en värdering med tillämpning av Black & Scholes-modellen. Förvärv av teckningsoption ska förutsätta att den anställde är fast anställd och inte sagt upp sig eller blivit uppsagd. 615 000 optioner har överlåtits till marknadsvärde (38,3 öre enligt Black & Scholes-modellen).

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

20230920095114

Varje teckningsoption ger rätt att under perioden 24 augusti 2021 till och med 31 december 2023 teckna en ny stamaktie i bolaget mot kontant betalning enligt en teckningskurs om 8,0 kronor. Teckningskursen och det antal aktier som varje option ger rätt att teckna kan bli föremål för sedvanlig justering i händelse av bland annat split, sammanläggning och företrädesemission.

Den 23 september 2022 återköptes 435 000 teckningsoptioner av Pegroco Invest.

Teckningsoptioner 2020/2023 för styrelsen

Årsstämman beslutade att inrätta ett teckningsoptionsbaserat incitamentsprogram för styrelsen genom emission. Så sker utan vederlag till Pegroco Holding AB, av högst 800 000 teckningsoptioner med rätt och skyldighet för Pegroco Holding AB vid ett eller flera tillfällen, i enlighet med de instruktioner som lämnats av förslagsställaren, överlåta teckningsoptionerna till styrelseledamöter varvid varje styrelseledamot inte får erbjudas fler än 200 000 teckningsoptioner.

Överlåtelse ska ske mot kontant ersättning motsvarande optionens marknadsvärde vid över-låtelsetidpunkten, beräknat genom en värdering med tillämpning av Black & Scholes-modellen. Förvärv av teckningsoption ska förutsätta att deltagaren vid erbjudandetidpunkten såväl som vid förvärvstidpunkten fortsatt är ledamot i styrelsen och inte avgått eller blivit entledigad och också samtidigt med förvärvet ingår avtal med Pegroco Holding AB som bl.a. ger Pegroco Holding AB (eller av Pegroco Holding AB anvisad tredje part) rätt (men inte skyldighet) att förvärva ledamotens alla eller vissa teckningsoptioner i händelse av att ledamotens styrelseuppdrag upphör, eller om teckningsoptionerna överlåts. 600 000 optioner har överlåtits till marknadsvärde (38,3 öre enligt Black & Scholes-modellen).

Varje teckningsoption ger rätt att under perioden 24 augusti 2021 till och med 31 december 2023 teckna en ny stamaktie i bolaget mot kontant betalning enligt en teckningskurs om 8,0 kronor. Teckningskursen och det antal aktier som varje option ger rätt att teckna kan bli föremål för sedvanlig justering i händelse av bland annat split, sammanläggning och företrädesemission.

Teckningsoptioner 2021/2024 för anställda

Årsstämman beslutade att inrätta ett teckningsoptionsbaserat incitamentsprogram för anställda genom emission. Så sker utan vederlag till Pegroco Holding AB, av högst 700 000 teckningsop-tioner med rätt och skyldighet för Pegroco Holding AB att överlåta sådana teckningsoptioner till anställda, varvid verkställande direktören inte får erbjudas fler än 200 000 optioner, annan ledande befattningshavare inte får erbjudas fler än 150 000 optioner och annan nyckelperson inte får erbjudas fler än 80 000 optioner.

Överlåtelse ska ske mot kontant ersättning motsvarande optionens marknadsvärde vid över-låtelsetidpunkten, beräknat genom en värdering med tillämpning av Black & Scholes-modellen. Förvärv av teckningsoption ska förutsätta att den anställde är fast anställd och inte sagt upp sig eller blivit uppsagd. 660 000 optioner har överlåtits till marknadsvärde (1,60 kronor enligt Black & Scholes-modellen modellen med parametrarna värde på underliggande aktie 11,94 kr; löptid 3,5 år; riskfri ränta -0,25 %, volatilitet 28 %, ingen utdelning).

Varje teckningsoption ger rätt att under perioden 1 juli 2021 till 31 december 2024 teckna en ny stamaktie i bolaget mot kontant betalning enligt en teckningskurs om 14,50 kronor. Teckningskursen och det antal aktier som varje option ger rätt att teckna kan bli föremål för sedvanlig justering i händelse av bland annat split, sammanläggning och företrädesemission.

Den 23 september 2022 återköptes 660 000 teckningsoptioner av Pegroco Invest.

Teckningsoptioner 2021/2024 för styrelsen

Årsstämman beslutade att inrätta ett teckningsoptionsbaserat incitamentsprogram för styrelsen genom emission. Så sker utan vederlag till Pegroco Holding AB, av högst 800 000 teckningsoptioner med rätt och skyldighet för Pegroco Holding AB vid ett eller flera tillfällen, i enlighet med de instruktioner som lämnats av förslagsställaren, överlåta teckningsoptionerna till styrelseledamöter varvid varje styrelseledamot inte får erbjudas fler än 200 000 teckningsoptioner.

Överlåtelse ska ske mot kontant ersättning motsvarande optionens marknadsvärde vid över-låtelsetidpunkten, beräknat genom en värdering med tillämpning av Black & Scholes-modellen. Förvärv av teckningsoption ska förutsätta att deltagaren vid erbjudandetidpunkten såväl som vid förvärvstidpunkten fortsatt är ledamot i styrelsen och inte avgått eller blivit entledigad och också samtidigt med förvärvet ingår avtal med Pegroco Holding AB som bl.a. ger Pegroco Holding AB (eller av Pegroco Holding AB anvisad tredje part) rätt (men inte skyldighet) att förvärva ledamotens alla eller vissa teckningsoptioner i händelse av att ledamotens styrelseuppdrag upphör, eller om teckningsoptionerna överlåts. 800 000 optioner har överlåtits till marknadsvärde (1,60 kronor enligt Black & Scholes-modellen med parametrarna värde på underliggande aktie 11,94 kr; löptid 3,5 år; riskfri ränta -0,25 %, volatilitet 28 %, ingen utdelning).

Varje teckningsoption ger rätt att under perioden 1 juli 2021 till och med 31 december 2024 teckna en ny stamaktie i bolaget mot kontant betalning enligt en teckningskurs om 14,50 kronor. Teckningskursen och det antal aktier som varje option ger rätt att teckna kan bli föremål för sedvanlig justering i händelse av bland annat split, sammanläggning och företrädesemission.

Pegroco Invest AB har inte haft någon kostnad för ovan incitamentsprogram, då optionerna har förvärvats av styrelsen till marknadsvärde.

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

NOT 7
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

KONCERN	2022-01-01– 2022-12-31	2021-01-01– 2021-12-31
Balanserade utgifter	-642	-2 731
Koncessioner, patent, licenser, varumärken, samt liknande rättigheter	-158	-280
Nedlagda utgifter på annans fastighet	-71	-71
Maskiner och andra tekniska anläggningar	-293	-76 350
Inventarier, verktyg och installationer	-139	-1 078
Nyttjanderättstillgångar	-2 828	-57 743
Övrigt	0	-5 277
Summa	**-4 132**	**-143 529**

MODERBOLAG	2022-01-01– 2022-12-31	2021-01-01– 2021-12-31
Inventarier, verktyg och installationer	-52	-57
Summa	**-52**	**-57**

NOT 8
Leasing – leasetagare

KONCERN	2022-01-01– 2022-12-31	2021-01-01– 2021-12-31
Tillgångar som innehas via leasingavtal		
Avskrivningar på nyttjanderättstillgångar	2 719	1 423
Ränta på leasingskulder	85	78
Leasingintäkter avseende objekt som vidareuthyrts uppgår till	442	445

MODERBOLAG	2022-01-01– 2022-12-31	2021-01-01– 2021-12-31
Tillgångar som innehas via leasingavtal		
Totala leasingkostnader	1 395	1 423
Leasingintäkter avseende objekt som vidareuthyrts uppgår till	442	445
Avtalade framtida minimileaseavgifter avseende icke uppsägningsbara kontrakt förfaller till betalning:		
Inom ett år	1 142	1 067
Mellan ett och fem år	520	692
Senare än fem år	0	0
Summa	**1 662**	**1 759**

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

20230920095 15

Not 9
Resultat från andelar i koncernföretag

MODERBOLAG	2022-01-01–2022-12-31	2021-01-01–2021-12-31
Utdelning	40 992	0
Realisationsresultat vid avyttring av andelar	-13 557	20 386
Omvärderingar	0	-28 900
Summa	**27 436**	**-8 514**

Not 10
Resultat från andelar i intresseföretag

KONCERN	2022-01-01–2022-12-31	2021-01-01–2021-12-31
Realisationsresultat vid avyttring av andelar	14 591	30 789
Omvärderingar	0	36 403
Övrigt	0	213
Summa	14 591	**67 405**

MODERBOLAG	2022-01-01–2022-12-31	2021-01-01–2021-12-31
Realisationsresultat vid avyttring av andelar	0	-22 269
Övrigt	0	213
Summa	**0**	**-22 057**

NOT 11
Resultat från värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

KONCERN	2022-01-01–2022-12-31	2021-01-01–2021-12-31
Resultat vid avyttring av andelar	-27 026	-8 022
Utdelning		1 647
Omvärdering	34 340	-23 108
Nedskrivning övriga fordringar	-12 444	-
Övrigt	0	170
Summa	**-5 130**	**-29 313**

MODERBOLAG	2022-01-01–2022-12-31	2021-01-01–2021-12-31
Nedskrivning övriga fordringar	-12 444	-
Övrigt	0	188
Summa	**0**	**188**

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

NOT 12
Ränteintäkter och liknande resultatposter

KONCERN	2022-01-01– 2022-12-31	2021-01-01– 2021-12-31
Realisationsresultat	0	19 479
Omvärderingar	0	11 928
Utdelningar	0	1 106
Ränteintäkter, övriga	0	3 093
Summa	**0**	**35 606**

MODERBOLAG	2022-01-01– 2022-12-31	2021-01-01– 2021-12-31
Realisationsresultat	0	20 148
Omvärderingar	0	11 838
Utdelningar	0	1 106
Ränteintäkter, övriga	0	2 180
Summa	**0**	**35 273**

Realisationsresultat och omvärderingar avser kortfristiga placeringar, i form av aktier, obligation och fonder, i koncern och moderföretag. Kortfristiga placeringar värderas till marknadsvärde.

NOT 13
Räntekostnader och liknande resultatposter

KONCERN	2022-01-01– 2022-12-31	2021-01-01– 2021-12-31
Räntekostnader på skulder till kreditinstitiut	-503	-45 935
Räntekostnader på leasingskulder	-94	-5 826
Räntekostnader på övriga långfristiga skulder	-80	-
Räntekostnader på skulder till aktieägare	-133	-1 247
Övriga finansiella kostnader	-340	-4 411
Valutakursdifferenser	-	-
Resultat från kortfristiga placeringar	-18 596	-
Summa	**-19 746**	**-57 420**

MODERBOLAG	2022-01-01– 2022-12-31	2021-01-01– 2021-12-31
Räntekostnader på skulder till aktieägare	-1 247	-1 247
Räntekostnader på leasingskulder	-	-
Räntekostnader på skulder till kreditinstitiut	-17 962	-2 964
Summa	**-19 208**	**-4 211**

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

20230920095 16

NOT 14
Skatt på årets resultat

KONCERN	2022-01-01–2022-12-31	2021-01-01–2021-12-31
Aktuell skatt	0	-12 168
Uppskjuten skatt	3	593
Summa	**3**	**-11 575**

MODERBOLAG	2022-01-01–2022-12-31	2021-01-01–2021-12-31
Aktuell skatt	0	0
Uppskjuten skatt	0	357
Summa	**0**	**357**

Det finns ingen skatt kopplad till posterna inom övrigt totalresultat, varken i koncernen eller moderbolaget.

NOT 15
Avstämning effektiv skatt

KONCERN	Procent	2022-01-01–2022-12-31	2021-01-01–2021-12-31
Redovisat resultat före skatt		-33 257	75 813
Skatt beräknad enligt gällande skattesats	20,6%	6 851	-15 618
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader		-101 013	-6 502
Skatteeffekt av ej skattepliktiga intäkter		100 298	18 064
Resultat från andelar i intresseföretag		-1 495	550
Skatt hänförlig till tidigare år		-1 463	-64
Skattepliktig schablonintäkt på periodiseringsfond		-3	0
Övrigt		3	-5 644
Ökning av underskottsavdrag utan motsvarande aktivering av uppskjuten skatt		-3 175	-2 361
Redovisad skattekostnad		**3**	**-11 575**

MODERBOLAG	Procent	2022 Belopp	2021 Belopp
Redovisat resultat före skatt		-302 470	-36 155
Skatt beräknad enligt gällande skattesats	20,6%	62 309	7 447
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader		-69 705	-6 368
Skatteeffekt av ej skattepliktiga intäkter		10 834	2 866
Resultat från andelar i koncernföretag		0	4 200
Resultat från andelar i intresseföretag		-1 188	-4 587
Ökning av underskottsavdrag utan motsvarande aktivering av uppskjuten skatt		-2 250	0
Övrigt		0	-3 200
Redovisad skattekostnad		**0**	**357**

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

NOT 16
Avvecklade verksamheter

Under juni 2022, sålde koncernen AB Stockholms Spårvägar och i juli 2022 ingicks avtal om försäljning av Nordic Lift. Kriterierna för presentation som avvecklad verksamhet eller för anläggningstillgångar innehavda för försäljning var inte uppnådda den 31 december 2021 eller 31 mars 2022. Jämförelsetalen har i koncernens rapport över resultat och övrigt totalresultat omarbetats för att visa den avvecklade verksamheten skild från den fortsatta verksamheten.

Resultat från avvecklad verksamhet

KONCERN	2022-01-01–2022-12-31	2021-01-01–2021-12-31
Intäkter	307 830	502 668
Kostnader	-313 592	-482 930
Resultat före skatt	**-5 762**	**19 738**
Skatt	-2 149	-4 511
Resultat efter skatt men före realisationsresultat vid avyttring av den avvecklade verksamheten	**-7 911**	**15 227**
Realisationsresultat vid avyttring av den avvecklade verksamheten	109 361	3 522
Skatt hänförlig till ovanstående realisationsresultat	0	0
Resultat från avyttring efter skatt	**109 361**	**3 522**
Totalt resultat för perioden	**101 450**	**18 749**

KONCERN	2022-01-01–2022-12-31	2021-01-01–2021-12-31
Netto kassaflöden från avvecklade verksamheter		
Kassaflöden från den löpande verksamheten	6 076	2 334
Kassaflöden från investeringsverksamheten	-10 011	24 624
Kassaflöden från finansieringsenheten	-2 694	-34 092
Netto kassaflöden från avvecklade verksamheter	**-6 629**	**-7 134**

KONCERN	2022-01-01–2022-12-31
Anläggningstillgångar	87 854
Omsättningstillgångar	118 489
Likvida medel	19 265
Leverantörsskulder och övriga skulder	-130 159
Nettotillgångar och skulder	**95 449**
Erhållen köpeskilling i likvida medel	194 585
Avgår: Likvida medel i den avyttrade verksamheten	-19 265
Påverkan på likvida medel	**175 320**

NOT 17
Koncernuppgifter

Av moderföretagets totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 0 % (0 %) av inköpen och 66 % (45 %) av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som företaget tillhör.

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

20230920095117

NOT 18
Immateriella anläggningstillgångar

Balanserade utgifter

KONCERN	2022-12-31	2021-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
ingående balans	6 928	17 883
- Anskaffning under året	0	4 749
- Avyttring av dotterbolag	-5 858	-15 677
- Omräkningsdifferens	0	-28
Tillgångar som innehas för försäljning	-1 070	
Utgående balans anskaffningsvärden	**0**	**6 928**
Ackumulerade avskrivningar:		
ingående balans	-1 983	-1 454
- Anskaffning under året	0	-49
- Årets avskrivningar	-642	2 242
-Avyttring av dotterbolag	2 296	-2 722
Tillgångar som innehas för försäljning	329	
Utgående balans avskrivningar	**0**	**-1 983**
Redovisat värde vid årets slut	**0**	**4 945**

Goodwill

KONCERN	2022-12-31	2021-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
ingående balans	73 796	316 971
-Rörelseförvärv	0	240 356
-Avyttring av dotterbolag	-17	-487 316
-Omräkningsdifferens	0	3 785
-Nedskrivningar	-728	0
Tillgångar som innehas för försäljning	-69 689	
Utgående balans anskaffningsvärden	**3 362**	**73 796**
Ackumulerade avskrivningar:		
ingående balans	0	0
- Anskaffning under året	0	0
-Förvärv av dotterföretag	0	0
Utgående balans avskrivningar	0	0
Redovisat värde vid årets slut	**3 362**	**73 796**
Goodwill per kassagenerande enhet		
Stockholms Spårvägar	-	22 998
Nordic Lift	-	46 692
Calormet Holding	3 362	4 090

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

NOT 18 (forts.)

Koncessioner, patent, licenser och liknande

KONCERN	2022-12-31	2021-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
ingående balans	811	1 400
-Anskaffning under året	0	0
-Förvärv av dotterbolag	0	255
-Avyttring av dotterbolag	-811	0
-Övrigt	0	-844
Tillgångar som innehas för försäljning	-280	
Utgående balans anskaffningsvärden	**0**	**811**
Ackumulerade avskrivningar:		
ingående balans	-587	-265
-Anskaffning under året	0	0
-Förvärv av dotterföretag	0	0
-Årets avskrivningar	-158	-322
-Avyttring av dotterbolag	689	0
Tillgångar som innehas för försäljning	56	
Utgående balans avskrivningar	0	-587
Redovisat värde vid årets slut	**0**	**224**
Goodwill per kassagenerande enhet		
Stockholms Spårvägar	-	22 998
Nordic Lift	-	46 692
Calormet Holding	3 362	4 090

Balanserade utgifter för utveckling

Nedskrivningsprövning

Goodwill och övriga immateriella tillgångar med obestämbar nyttjandeperiod hänförs vid nedskrivningsprövningen till de respektive affärsområdena eller affärsenheterna som bedöms utgöra kassagenererande enheter. Goodwillvärdet per kassagenererande enhet prövas årligen mot beräknat återvinningsvärde, vilket är det högsta av nyttjandevärdet och nettoförsäljningsvärdet med avdrag för försäljningskostnader. Samtliga innehav har prövats mot nyttjandevärde per 2022-12-31.

Nyttjandevärde

Nyttjandevärdet beräknas som koncernens andel av nuvärdet av framtida beräknade kassaflöden genererade av den kassagenererande enheten. Bedömningen av framtida kassaflöden baseras på rimliga och verifierbara antaganden som utgör Pegrocos bästa uppskattningar av de ekonomiska förhållanden som beräknas råda, varvid stor vikt läggs vid externa faktorer. Bedömningen av framtida kassaflöden baseras på prognoser som tar sitt ursprung i de senaste budgetar, prognoser och affärsplaner som respektive kassagenererande enhet har förelagt. Dessa omfattar budget för nästkommande år och prognos för en period om de därpå följande fyra till fem åren. Kassaflöden efter prognosperioden beräknas med ett antagande om en långsiktig tillväxttakt efter prognosperioden om 2 procent per år. Bedömda framtida kassaflöden omfattar inte heller in- eller utbetalningar från finansieringsverksamheten. Det beräknade nyttjandevärdet ska jämföras med det redovisade värdet på dotterkoncernen. Viktiga antaganden vid beräkningen är bland annat diskonteringsränta, försäljningstillväxt, EBITDA-marginaler, rörelsekapitalsutveckling samt investeringsbehov. Olika antaganden har använts då varje kassagenererande enhet i sig är en oberoende enhet med unika förutsättningar. Vid framtagning av försäljningstillväxt, lönsamhetsmått och prognoser för diskontering av framtida kassaflöden används i första hand respektive kassagenererande enhets budget och affärsplan i andra fall upprättas en prognos av Pegroco Invest. Parametrar som används i diskonterade kassaflödesmodellen uppdateras och revideras kvartalsvis i syfte att bibehålla en rättvisande genomsnittligt viktad kapitalkostnad vilket påverkar nyttjandevärdet av enheten.

Känslighetsanalys har gjorts på samtliga kassagenererande enheter och dessa påvisar ingen förändring av nedskrivningsbehov givet på en ökning av diskonteringsräntan med en procentenhet.

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

20230920095 18

Viktiga antaganden vid nyttjandevärdet per kassagenererande enhet - Diskonteringsränta

Framtida kassaflöden per kassagenererande enhet har nuvärdesberäknats med en diskonteringsränta. Pegroco har valt att göra beräkningen av nuvärden av kassaflöden efter skatt. *Diskonteringsfaktorn återspeglar marknadsmässiga bedömningar av* pengars tidsvärde och de specifika risker som är knutna till respektive kassagenererande enhet. Diskonteringsfaktorn återspeglar inte sådana risker som beaktats när de framtida kassaflödena beräknats. Som utgångspunkt vid beräkning av diskonteringsränta används respektive företags vägda genomsnittliga kapitalkostnad, företagets marginella upplåningsränta och andra marknadsmässiga upplåningsräntor oberoende av Pegrocos kapitalstruktur. Då risker, kapitalkostnad, m.m. ser olika ut i de olika bolagen varierar diskonteringsräntan före skatt mellan 12,0 och 18,3 procent och efter skatt mellan 9,5 och 14,5 procent (föregående år 13,2 och 16,4 procent).

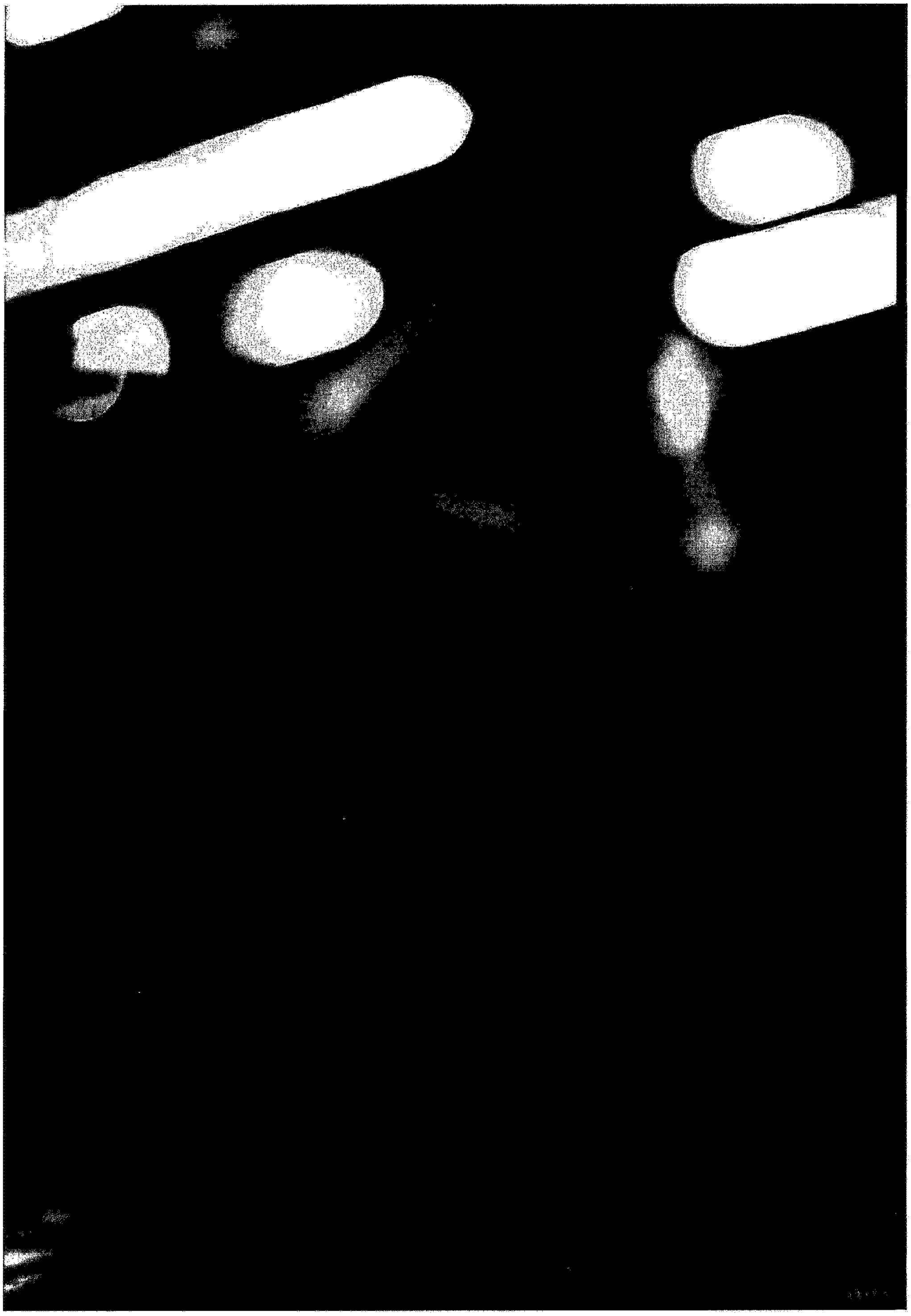
NOT 19
Nedlagda utgifter på annans fastighet

KONCERN	2022-12-31	2021-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 182	1 253
-Avskrivningar	-71	-71
Summa anskaffningsvärden	1 111	1 182

NOT 20
Byggnader och mark

KONCERN	2022-12-31	2021-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	380	536
-Försäljningar/utrangeringar	0	-156
Tillgångar som innehas för försäljning	-380	
Summa anskaffningsvärden	0	380
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-201	-134
-Årets avskrivningar	0	-67
Tillgångar som innehas för försäljning	201	
Summa avskrivningar	0	-201
Redovisat värde vid årets slut	0	179

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6



DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

20230920095519

NOT 21
Maskiner och inventarier

KONCERN	2022-12-31	2021-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
ingående balans	52 136	680 724
- Anskaffning under året	0	133 645
-Omklassificeringar	-1 318	-1 881
-Förvärv av dotterföretag	0	75 905
-Avyttring av dotterföretag	-3	-817 374
-Försäljningar/utrangeringar	0	-23 737
-Omräkningsdifferens	0	4 854
Tillgångar som innehas för försäljning	-49 940	
Utgående balans anskaffningsvärden	**875**	**52 136**
Ackumulerade avskrivningar:		
ingående balans	-21 342	-293 517
-Årets avskrivningar	-242	-78 621
-Försäljningar/utrangeringar	0	13 963
-Omklassificering	136	1 881
-Förvärv av dotterföretag	0	-41 635
-Avyttring av dotterföretag	-542	379 369
-Omräkningsdifferens	0	-2 783
Tillgångar som innehas för försäljning	21 535	
Utgående balans avskrivningar	-456	-21 342
Redovisat värde vid årets slut	**419**	**30 794**

MODERBOLAG	2022-12-31	2021-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
ingående balans	311	511
-Försäljningar/utrangeringar	0	-199
Utgående balans anskaffningsvärden	**311**	**311**
Ackumulerade avskrivningar:		
ingående balans	-111	-254
-Försäljningar/utrangeringar	0	199
-Årets avskrivningar	-52	-57
Utgående balans avskrivningar	-163	-111
Redovisat värde vid årets slut	149	200

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

NOT 22
Nyttjanderättstillgångar

KONCERN	2022-12-31	2021-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
Ingående balans	171 984	431 943
Tillkommande och omvärderade kontrakt	1 276	105 566
Förvärv av dotterbolag	0	5 253
Avyttrade dotterbolag	-1 420	-344 564
Avslutade kontrakt	-5 333	-31 325
Omräkningsdifferens	0	5 112
Tillgångar som innehas för försäljning	-151 335	
Utgående balans anskaffningsvärden	**15 171**	**171 984**
Ackumulerade avskrivningar:		
Ingående balans	-106 319	-107 451
Avslutade kontrakt	4 660	25 159
Årets avskrivningar	-2 719	-106 508
Avyttring av dotterbolag	773	83 626
Omräkningsdifferens	0	-1 145
Tillgångar som innehas för försäljning	90 327	
Utgående balans avskrivningar	-13 277	-106 319
Redovisat värde vid årets slut	**1 894**	**65 665**

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

20230920090520

NOT 23
Andelar i koncernföretag

MODERBOLAG	2022-12-31	2021-12-31
Ingående bokfört värde	*219 119*	*488 262*
-Förvärv	12 042	12 773
-Tillskott/Nyemission		0
-Avyttring	-13 532	-12 098
-Ackumulerade omvärderingar	10 095	-170 474
-Omklassificeringar		-99 345
Redovisat värde vid årets slut	**227 724**	**219 119**

Moderföretaget värderar koncernföretag till verkligt värde justerat med en likviditetsrabatt på 30 %. Verkligt värde-värderingen görs i största möjligaste mån efter värde på liknande bolag. Värderingen sker med utgångspunkt från publika multiplar av liknande noterade bolag ("Peer-värdering") samt kända transaktionsmultiplar vid överlåtelser av liknande noterade bolag. För bolag där omständigheterna runt bolagen omöjliggör Peer-värdering görs värdering genom diskonterat kassaflödesberäkning.

Specifikation av moderbolagets och koncernens innehav av andelar i koncernföretag

DOTTERFÖRETAG / ORG NR / SÄTE	Antal andelar	i %	2022-12-31 Redovisat värde
Spårvägens Vagnbolag Stockholm AB, 559252-2360, Göteborg	500	100,0	39
Bergteknik Norr Holding AB, 556911-7459, Göteborg	4 000	100,0	12 926
Clean Invest Scandinavia AB, 556727-0870, Göteborg	1 000	100,0	50
Calormet Holding AB, 559295-7996, Göteborg	6 400	64,0	12 110
Stora Nygatan Invest AB, 559074-2507, Göteborg	66 309	79,5	81 857
Pegroco Chemgroup Holding AB, 559404-5956, Göteborg	25 000	100,0	25
Pegrocco Holding AB, 556736-1125, Göteborg	1 000	100,0	63 274
Pegroco Transportation AB, 559005-4382, Göteborg	50 000	100,0	20 693
Pegroco Venture AB, 559092-2117, Göteborg	1000	100,0	36 750
Summa			**227 724**

NOT 24
Långfristiga fordringar hos koncernföretag

MODERBOLAG	2022-12-31	2021-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	40 056	64 197
-Tillkommande fordringar	1	22 441
-Reglerade fordringar	-33 691	-46 581
Redovisat värde vid årets slut	**6 366**	**40 056**

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

NOT 25
Andelar i intresseföretag

KONCERN	2022-12-31	2021-12-31
- Ingående bokfört värde	524 553	9 525
- Anskaffningar	33 647	15 792
- Försäljning	0	-48 047
- Omvärdering	0	40 951
- Årets andel i intresseföretagens resultat	21 258	1 303
- Omklassificeringar mellan intresseföretag till dotterföretag	-3 328	505 029
Redovisat värde vid årets slut	**576 130**	**524 553**

MODERBOLAG	2022-12-31	2021-12-31
- Ingående bokfört värde	673 738	18 620
- Anskaffningar	33 647	567
- Försäljning	0	-29 442
- Omklassificeringar	0	99 345
- Årets omvärdering	-289 474	584 648
Redovisat värde vid årets slut	**417 911**	**673 738**

Specifikation av moderbolagets och
koncernens innehav av andelar i intresseföretag per 2022-12-31

INTRESSEFÖRETAG / ORG NR / SÄTE	Antal andelar	Kapital-andelens värde i koncernen	Redov värde hos moderbolaget
Direkt ägda			
Nordisk Bergteknik AB (publ), 559059-2506, Göteborg*	13 119 235	562 128	383 023
eSite Power Systems AB, 559199-8124, Lidköping	1 472 988	982	982
Torpheimergruppen AB, 556616-5071, Linköping	345	4 652	4 704
Mobility Group Nordic AB, 559369-0851, Mölndal	9 175	29	33
Mechanum Sverige AB, 556742-0418, Mölndal	32 701	8 339	25 739
ABD Automotive Business Developement AB, 556742-0459, Linköping	685	0	3 430
Summa		**576 130**	**417 911**

* Exklusive 2 913 973 aktier ägda av Pegrocos helägda dotterföretag Bergteknik Norr Holding AB.

Moderföretaget värderar intresseföretag till verkligt värde justerat med en likviditetsrabatt på 30 %. Verkligt värde-värderingen görs i största möjligaste mån efter värde på liknande bolag. Värderingen sker med utgångspunkt från publika multiplar av liknande noterade bolag ("Peer-värdering") samt kända transaktionsmultiplar vid överlåtelser av liknande noterade bolag. För bolag där omständigheterna runt bolagen omöjliggör Peer-värdering görs värdering genom diskonterat kassaflödesberäkning. Detta gäller ej marknadsnoterade innehav som redovisas till marknadsvärde genom stängningskurs på balansdagen.

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

20230920090521

Finansiell information i sammandrag för materiella intressebolag

RESULTATRÄKNING 2022	Nordisk Bergteknik AB (publ)	Mechanum Sverige AB	Torpheimergruppen AB
Totala intäkter	3 401 762	485 083	205 910
EBITDA	486 800	13 555	-8 170
EBITDA-marginal	14,3%	2,8%	-4,0%
EBIT	238 074	5 022	-10 605
EBIT-marginal	7,0%	1,0%	-5,2%
EBT	184 613	3 312	-11 782
EBT-marginal	5,4%	0,7%	-5,7%
Resultat efter skatt	149 100	2 459	-11 778
Övrigt total resultat	8 229	0	0
Totalresultat för året	157 329	2 459	-11 778

BALANSRÄKNING PER 2022-12-31	Nordisk Bergteknik AB (publ)	Mechanum Sverige AB	Torpheimergruppen AB
Anläggningstillgångar	2 172 600	64 008	5 083
Omsättningstillgångar	942 700	84 864	41 275
Likvida medel och kortfristiga placeringar	262 800	122	10
Totala tillgångar	**3 378 100**	**148 994**	**46 368**
Eget kapital	1 243 400	29 728	-23 089
Långfristiga skulder	1 396 700	3 662	508
Kortfristiga skulder	738 000	115 604	68 949
Totalt eget kapital och skulder	**3 378 100**	**148 994**	**46 368**

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

NOT 26
Finansiella instrument per kategori och värderingsnivå

Bokfört värde och verkligt värde

I nedanstående tabeller lämnas upplysningar om hur verkligt värde bestämts för Andra långfristiga värdepappersinnehav som i rapporten redovisas till verkligt värde. Uppdelningen av hur verkligt värde fastställs sker utifrån tre nivåer:

- Nivå 1 – värderas till verkligt värde utifrån noterade marknasvärden på aktiv marknad för identiska tillgångar.
- Nivå 2 – värderas till verkligt värde utifrån annan observerbar data för tillgångar än marknadsvärden enligt nivå 1.
- Nivå 3 – värderas till verkligt värde utifrån data för tillgångar som inte baseras på observerbar marknadsdata, förutom de angivna innehaven under Nivå 3 nedan värderas onoterade innehav i konern- och intresseföretag på samma sätt.

Tillgångar i Nivå 3 värderas i största möjligaste mån efter värde på liknande bolag. Värderingen sker med utgångspunkt från publika multiplar av liknande noterade bolag ("Peer-värdering") samt kända transaktionsmultiplar vid överlåtelser av liknande noterade bolag. För bolag där omständigheterna runt bolagen omöjliggör Peer-värdering görs värdering genom diskonterad kassaflödesberäkning. Genom dessa metoder uppnås en approximation av verkligt värde för tillgången. Värderingen genomförs av bolagets analytiker och granskas av bolagets revisorer samt vid behov tredje partsexperter.

KONCERN	Värderings-nivå	Värderade till verkligt värde via resultatet	Värderade till verkligt värde via övrigt totalresultat	Värderat till upplupet anskaffningsvärde	Totalt	Verkligt värde
Finansiella tillgångar						
Andra långfristiga värdepappersinnehav	1	16 931	0	0	16 931	16 931
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	0	15 022	0	15 022	15 022
Kundfordringar		0	0	7 816	7 816	7 816
Övriga kortfristiga fordringar		0	0	17 766	17 766	17 766
Kortfristiga placeringar	1	48 903	0	0	48 903	48 903
Likvida medel		0	0	71 229	71 229	71 229
Totala tillgångar		**65 834**	**15 022**	**96 811**	**177 668**	**177 668**
Finansiella Skulder						
Skulder till kreditinstitut		0	0	25 420	25 420	25 420
Övriga långfristiga skulder		0	0	350	350	350
Leverantörsskulder		0	0	16 139	16 139	16 139
Övriga kortfristiga skulder		0	0	39 923	39 923	39 923
Totala Skulder		**0**	**0**	**81 833**	**81 833**	**81 833**

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

20230922009522

MODERBOLAG	Värderingsnivå	Värderade till verkligt värde via resultatet	Värderade till verkligt värde via övrigt totalresultat	Värderat till upplupet anskaffningsvärde	Totalt	Verkligt värde
Finansiella tillgångar						
Andra långfristiga värdepappersinnehav	1	0	0	0	0	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	0	15 022	0	15 022	15 022
Kundfordringar		0	0	5 170	5 170	5 170
Övriga kortfristiga fordringar		0	0	7 400	7 400	7 400
Kortfristiga placeringar	1	0	0	0	0	0
Likvida medel		0	0	79 290	79 290	79 290
Totala tillgångar		**0**	**15 022**	**91 860**	**106 882**	**106 882**
Finansiella Skulder						
Skulder till kreditinstitut		0	0	25 420	25 420	25 420
Övriga långfristiga skulder		0	0	138 868	138 868	138 868
Leverantörsskulder		0	0	2 616	2 616	2 616
Övriga kortfristiga skulder		0	0	11 972	11 972	11 972
Totala Skulder		**0**	**0**	**178 875**	**178 875**	**178 875**

KONCERN	2022-12-31	2021-12-31
-Ingående bokfört värde	77 563	48 294
-Tillkommande tillgångar	10 365	25 844
-Omklassificering	0	3 025
-Avgående tillgångar	-23 511	-30 853
-Årets omvärdering andra långfristiga värdepappersinnehav	-32 464	31 252
Redovisat värde vid årets slut	**31 953**	**77 563**

MODERBOLAG	2022-12-31	2021-12-31
-Ingående bokfört värde	10 030	9 135
-Tillkommande tillgångar	8 922	3 930
-Omklassificering	0	-8 261
-Avgående tillgångar	-3 930	0
-Årets omvärdering	0	5 226
Redovisat värde vid årets slut	15 022	10 030

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

NOT 26 (forts.)

SPECIFIKATION AV VÄRDEPAPPER	2022-12-31 Redovisat värde	2021-12-31 Redovisat värde
Koncern		
Noterade andelar - Nivå 1	16 931	67 512
Övriga Värdepapper - Nivå 3	15 022	10 050
Summa	**31 953**	**77 563**
Moderbolag		
Noterade andelar - Nivå 1	0	0
Övriga Värdepapper - Nivå 3	15 022	10 030
Summa	**15 022**	**10 030**

Nivå 1 -Koncern	Marknadsvärde	Marknadsvärde
Alelion	16 819	50 589
Mantex	111	15 663
Scandinavian Enviro Systems	0	1 260
Summa	**16 930**	**67 512**
Nivå 3 -Koncern		
Torpheimer Gruppen	0	3 930
EcoDevelopment	2 565	2 565
Eco Future	526	0
Evendo	1 399	0
Earin	4 997	0
Anodox	1 999	0
El Seed	3 535	3 535
Summa	**15 022**	**10 030**
Nivå 3 -Moderbolag		
Torpheimer Gruppen	0	3 930
EcoDevelopment	2 565	2 565
Eco Future	526	0
Evendo	1 399	0
Earin	4 997	0
Anodox	1 999	0
El Seed	3 535	3 535
Summa	**15 022**	**10 030**

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

20230920005223

NOT 27
Uppskjuten skatt

KONCERN	2022-12-31	2021-12-31
Uppskjuten skattefordran		
- Skattemässigt underskottsavdrag	10 234	13 876
- Materialla och immateriella anläggnignstillgångar	0	8
Summa uppskjuten skattefordran	**10 234**	**13 885**
Uppskjuten skatteskuld		
- Obeskattade reserver	519	2 438
Summa uppskjuten skatteskuld	**519**	**2 438**

MODERBOLAG	2022-12-31	2021-12-31
Uppskjuten skattefordran		
Skattemässigt underskottsavdrag	10 221	10 221
Uppskjuten skattefordran	**10 221**	**10 221**

De skattemässiga underskotten aktiveras i samma takt som positiva resultat i koncernen uppstår.

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

NOT 28
Andra långfristiga fordringar

KONCERN	2022-12-31	2021-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	10 580	19 529
-Tillkommande fordringar	38 210	3 496
-Reglerade fordringar	-3 000	-731
-Avyttrade fordringar	-13	-13 371
-Tillgångar som innehas för försäljning	-2 989	-
-Omklassificeringar	0	1 657
Redovisat värde vid årets slut	**42 789**	**10 580**

MODERBOLAG	2022-12-31	2021-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 100	1 381
-Tillkommande fordringar	8 210	0
-Reglerade fordringar	0	-281
Redovisat värde vid årets slut	**9 310**	**1 100**

Se not 38 för ytterligare information om kreditrisk.

NOT 29
Avtalsbalanser

Avtalstillgångar

KONCERN	2022-12-31	2021-12-31
Upparbetad intäkt	46 177	39 491
Förskottsfakturering	-42 472	-30 927
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	**3 705**	**8 564**

Avtalsskulder

KONCERN	2022-12-31	2021-12-31
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	0	7 063
Förskott från kunder	63	2 868
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	**63**	**9 932**

Fakturerad men ej upparbetad intäkt uppstår när bolagen fakturerat mer än vad som upparbetats på ett fastprisprojekt. Vissa bolag i koncernen tillämpar förskottsfakturering för korta projekt.

Se not 28 för ytterligare information om kreditrisk.

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

20230920095524

NOT 30
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

KONCERN	2022-12-31	2021-12-31
Förutbetald hyra	840	19 946
Förutbetalda leasingavgifter	767	1 782
Förutbetald försäkring	120	1 216
Förutbetald ränta	1 694	878
Bonus/rabatt från leverantör	0	0
Upplupna intäkter	0	2 641
Övriga poster	4 130	17 252
Summa	**7 552**	**43 715**

MODERBOLAG	2022-12-31	2021-12-31
Förutbetald hyra	218	195
Förutbetalda leasingavgifter	390	245
Förutbetald försäkring	3	52
Förutbetald ränta	1 052	645
Övriga poster	1 262	208
Summa	**2 925**	**1 345**

NOT 31
Likvida medel

KONCERN	2022-12-31	2021-12-31
Följande delkomponenter ingår i likvida medel:		
Kassa och bank	71 229	48 553
Kortfristiga placeringar, jämställda med likvida medel	48 903	77 990
Summa	120 132	126 543

MODERBOLAG	2022-12-31	2021-12-31
Följande delkomponenter ingår i likvida medel:		
Kassa och bank	31 060	4 205
Kortfristiga placeringar, jämställda med likvida medel	48 231	76 100
Summa	**79 290**	**80 306**

Ovanstående poster har klassificerats som likvida medel med utgångspunkten att:
-De kan lätt omvandlas till kassamedel.

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

NOT 32
Tilläggsupplysning till kassaflödesanalys
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

KONCERN	2022	2021
Nedskrivning övriga fordringar	-12 443	-
Avyttring övriga innehav		0
Avyttring dotterbolag	-153 844	47 430
Nyemission	4 499	15 966
Övriga poster	-	-43 523
Summa	**-161 788**	**19 873**

MODERBOLAG	2022	2021
Omvärdering av koncernbolag	-	226 726
Omvärdering av intressebolag	-	-260 296
Nedskrivning övriga fordringar	-12 443	-
Nedskrivning av kapitalplaceringsaktier	-	4 309
Nyemission	4 499	15 966
Övriga poster	-	4 537
Återkallad utdelning	0	3 840
Resultat avyttring koncernbolag	-13 557	-
Summa	**-21 501**	**-4 918**

NOT 33
Specifikationer till rapport över kassaflöden

Avyttring av dotterföretag, netto likvidpåverkan" beloppet utgör ett netto av erhållen likvid om 213,2 Mkr samt likvida medel i avyttrat bolag om -26,4 Mkr

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

20230920009525

NOT 34
Aktien

	2022-12-31	2021-12-31
Stamaktier		
antal aktier	42 806 633	42 542 287
kvotvärde	0,03	0,03
Preferensaktier		
antal aktier	1 600 000	1 600 000
kvotvärde	0,03	0,03

Enligt bolagsordningen ska Bolagets aktiekapital uppgå till lägst 1 000 000 kronor och högst 4 000 000 kr och antalet aktier ska vara lägst 30 000 000 och högst 120 000 000. Aktier av två slag får ges ut, stamaktier och preferensaktier. Stamaktier får ges ut till ett antal som motsvarar högst hela antalet aktier i Bolaget.

Per 2022-12-31 uppgår aktiekapitalet i Bolaget till 1 332 199 kronor fördelat på 44 406 633 aktier varav 42 806 633 stamaktier och 1 600 000 preferensaktier. Varje aktie ar ett kvotvärde om 3 öre. Samtliga aktier är fullt betalda och denominerade i kronor. Aktierna har utgivits enligt aktiebolagslagen (2005:551) och ägarnas rättigheter förknippade med aktierna kan endast ändras i enlighet med de förfaranden som anges i denna lag.

Rösträtt
Stamaktie medför en röst på bolagsstämma. Preferensaktie medför en tiondels röst på bolagsstämma.

Rätt till vinstutdelning
Preferenaktierna har viss företrädesrätt framför stamaktierna till vinstutdelning och viss företrädesrätt framför stamaktierna att vid Bolagets upplösning erhålla ett belopp ur Bolagets tillgångar. Per 2022-12-31 har preferensaktieägarna företräde till ett inneståendebelopp inklusive ränta om 40,2 Mkr.

Inlösen av preferensaktier
Inlösen av preferensaktier kan ske på Bolagets initiativ efter beslut av styrelsen. För detalerad beskrivning av förutsättningarna och villkoren för sådan inlösen, se bolagsordning som återfinns på Bolagets hemsida www.pegrocoinvet.com.

Företrädesrätt vid emissioner
Beslutar Bolaget att genom kontantemission eller kvittningsemission ge ut nya stamaktier och preferensaktier, har ägare av stamaktier och preferensaktier företrädesrätt att teckna nya aktier av samma aktieslag i förhållande till det antal aktier som de förut äger (primär företrädesrätt). Aktier som inte tecknas med primär företrädesrätt ska erbjudas samtliga aktieägare till teckning (subsidär företrädesrätt).

Beslutar Bolaget att genom kontantemission eller kvittningsemission ge ut endast stamaktier och preferensaktier, har ägare av aktier av det slag som ges ut företrädesrätt att teckna nya aktier i förhållande till det antal aktier av samma slag som de förut äger (primär företrädesrätt). Aktier som inte tecknas med primär företrädesrätt ska erbjudas samtliga aktieägare till teckning (subsidär företrädesrätt). Beslutar Bolaget att genom kontantemission eller kvittningsemission ge ut teckningsoptioner eller konvertibler, har aktieägare företrädesrätt att teckna teckningsoptioner som om emissionen istället gällde de aktier som kan komma att nytecknas på grund av teckningsoptionerna respektive företrädesrätt att teckna konvertibler som om emissionen istället gällde de aktier som konvertiblerna kan komma att bytas ut mot.

Vad som sagts ovan innebär inte någon inskränkning i möjligheten att fatta beslut om kontantemission eller kvittningsemission med avvikelse från aktieägarnas företrädesrätt eller, efter erforderlig ändring av bolagsordningen, ge ut aktier av ett nytt slag. För en fullständig beskrivning av den företrädesrätt som tillkommer innehavare av stamaktier respektive preferensaktier vid emissioner, inklusive fondemissioner, se Pegrocos bolagsordning som återfinnns på Bolagets hemsida www.pegrocoinvest.com

Bemyndiganden
Årsstämman den 5 maj 2022 beslutade att bemyndiga styrelsen att under tiden fram till nästa årsstämma, vid ett eller flera tillfällen, med eller utan avvikelse från aktieägarnas företrädesrätt, besluta om emission av stamaktier, konvertibler som ger rätt att konvertera till stamaktier och/eller teckningsoptioner som ger rätt att teckna stamaktier.

Emission ska kunna ske mot kontant betalning och/eller genom betalning med apportegendom eller genom kvittning. Antalet stamaktier som ska kunna emitteras med stöd av bemyndigandet (inklusive genom utnyttjande av emitterade konvertibler eller teckningsoptioner) ska uppgå till sammanlagt högst 4 000 000 stamaktier. Bemyndigandet ska kunna användas för beslut om nyemission för kapitalanskaffning och ägarspridning vid samtidig notering av Bolagets stamaktie på marknadsplats men får också användas som likvid i samband me davtal om företagsförvärv och/ eller annan kapitalanskaffning.

Vid tidpunkten för avlämnande av årsredovisningen 2022 är totalt 1 170 597 aktier av bemyndigandet utnyttjat och under registrering.

Riktade kvittningsemissioner
De kvittningsemissioner av stamaktier i Pegroco Invest AB som godkändes på den extra bolagsstämman den 18 juli 2022 har konverterats till stamaktier i Pegroco Invest AB. Totalt emitterades 264 346 aktier till ett värde om ca 4,5 miljoner kronor.

Den 4 april 2023 beslöt en extra bolagsstämma i Pegroco Invest att emittera maximalt 41 410 268 aktier i en riktad kvittningsemission till säljarna av JOOL-bolagen. Denna emission är under registrering vid tidpunkten för årsredovisningens avlämnande.

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

NOT 35
Övriga avsättningar

KONCERN	2022-12-31	2021-12-31
-Ingående bokfört värde	1 048	-
Garantiåtaganden	0	1 048
Skulder hänförliga till tillgångar som innehas för försäljning	-596	-
Avyttrade dotterbolag	-452	-
Summa	**0**	**1 048**

Garantiåtaganden reklamationer avseende hissinstallationer samt likriktarutrustning.

NOT 36
Övriga långfristiga skulder

KONCERN	2022-12-31	2021-12-31
Ingående balans	7 740	-
Övriga långfristiga skulder	-	649
Avyttrade dotterbolag	-649	-
Förvärvsrelaterade skulder	-4 191	7 091
Skulder hänförliga till tillgångar som innehas för försäljning	-2 900	-
Redovisat värde vid årets slut	**0**	**7 740**

Inga skulder förfaller senare än fem år efter balansdagen.

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

20230920090526

NOT 37
Finansiella skulder

Denna not innehåller information om koncernens finansieringsskulder.

Förfallostruktur finansiella skulder per 2022-12-31

KONCERN	Skulder till kreditinstitut	Leasingskulder	Övriga långfristiga skulder	Summa
Förfallotidpunkt, inom 1 år från balansdagen	0	0	0	0
Förfallotidpunkt, 1-5 år från balansdagen	0	350	0	350
Förfallotidpunkt, senare än fem år från balansdagen	0	0	0	0
Summa	0	350	0	350

MODERBOLAG	Skulder till kreditinstitut	Leasingskulder	Summa
Förfallotidpunkt, inom 1 år från balansdagen	0	0	0
Förfallotidpunkt, 1-5 år från balansdagen	0	238	238
Förfallotidpunkt, senare än fem år från balansdagen	0	0	0
Summa	0	238	238

Förfallostruktur finansiella skulder per 2021-12-31

KONCERN	Skulder till kreditinstitut	Leasingskulder	Övriga långfristiga skulder	Summa
Förfallotidpunkt, inom 1 år från balansdagen	32 989	55 890	0	88 879
Förfallotidpunkt, 1-5 år från balansdagen	12 336	14 364	7 740	34 440
Förfallotidpunkt, senare än fem år från balansdagen	627	1 750		2 377
Summa	45 952	72 003	7 740	125 695

MODERBOLAG	Skulder till kreditinstitut	Leasingskulder	Summa
Förfallotidpunkt, inom 1 år från balansdagen	24 000	1 067	25 067
Förfallotidpunkt, 1-5 år från balansdagen	0	692	692
Förfallotidpunkt, senare än fem år från balansdagen	0	0	0
Summa	24 000	1 759	25 759

NOT 38
Finansiell riskhantering

Finansiella riskfaktorer

Koncernen är genom sin verksamhet exponerad för olika slag av finansiella risker relaterade till kundfordringar, leverantörsskulder, lån och derivatinstrument. Koncernens finansiella risker består av:

- likviditetsrisk
- kreditrisk
- ränterisk
- valutarisk

Pegroco bistår koncernens dotterföretag i övergripande finansiella frågor, men har inte någon uttalad central finansavdelning som endast arbetar med finansiella riskfaktorer i koncernen. Koncernen eftersträvar att ha en god finansiell ställning, som bidrar till att bibehålla investerares, kreditgivares och marknadens förtroende samt utgör en grund för fortsatt utveckling av affärsverksamheten, samtidigt som den långsiktiga avkastning som genereras till aktieägarna är tillfredsställande.

Likviditetsrisk

Koncernen säkerställer genom en försiktig likviditetshantering att tillräckligt med kassamedel finns för att möta behovet i den löpande verksamheten. Samtidigt säkerställs att koncernen har tillräckligt med likvida medel så att betalning av skulder kan ske när dessa förfaller. Koncernledningen följer rullande prognoser för koncernens likvida medel baserade på förväntade kassaflöden. Nedanstående tabell analyserar koncernens icke derivata finansiella skulder som utgör finansiella skulder, uppdelade efter den tid som på balansdagen återstår fram till den avtalsenliga förfallodagen. De belopp som anges i tabellen är de avtalsenliga, odiskonterade kassaflödena. Framtida kassaflöden i utländsk valuta och avseende rörliga räntor har beräknats med utgångspunkt från den valutakurs och ränta som gällde per balansdagen.

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

NOT 38
Finansiell riskhantering (forts.)

Räntebärande skulder

KONCERN	2022-12-31	2021-12-31
Förfallotidpunkt, inom 1 år från balansdagen	25 420	58 970
Förfallotidpunkt, 2-5 år från balansdagen	0	17 645
Förfallotidpunkt, senare än fem år från balansdagen	0	0
Summa	**25 420**	**76 616**

MODERBOLAG	2022-12-31	2021-12-31
Förfallotidpunkt, inom 1 år från balansdagen	25 420	34 025
Förfallotidpunkt, 2-5 år från balansdagen	0	0
Förfallotidpunkt, senare än fem år från balansdagen	0	0
Summa	**25 420**	**34 025**

Leasingskulder

KONCERN	2022-12-31	2021-12-31
Förfallotidpunkt, inom 1 år från balansdagen	1 594	49 698
Förfallotidpunkt, 2-5 år från balansdagen	0	9 462
Förfallotidpunkt, senare än fem år från balansdagen	0	0
Summa	**1 594**	**59 160**

Kreditrisk
Kreditrisk hanteras av dotterföretagen med direktiv av koncernledningen. Om kunder eller leverantörer kreditbedömts av oberoende värderare, används dessa bedömningar. I de fall då ingen oberoende kreditbedömning finns, görs en riskbedömning av kundens/leverantörens kreditvärdighet där finansiell ställning, historiska erfarenheter samt andra faktorer beaktas. Om kunder kreditbedömts av oberoende värderare, används dessa bedömningar. I de fall då ingen oberoende kreditbedömning finns, görs en riskbedömning av kundens kreditvärdighet där finansiell ställning, historiska erfarenheter samt andra faktorer beaktas. Individuella risklimiter fastställs baserat på interna och externa kreditbedömningar.

	Industriugnar	Konsultverk-samhet*	Övrigt
Andra långfristiga fordringar	-	9 310	-
Kundfordringar	2 646	13 350	-
Avtalstillgångar	3 705	-	-
Övriga kortfristiga fordringar	466	7 400	9 901
Summa	**6 817**	**30 060**	**9 901**

*Avser moderbolaget Pegroco Invest AB

Övervägande del av kundfordringarna är fordringar på kreditbedömda kunder inom Sverige där inga större kundförluster normalt sker. Under 2022 har de befarade och konstaterade kreditförlusterna på kundfordringar uppgått till mindre än 0,09 % av koncernens årsomsättning. Koncernen definierade så som den såg ut på balansdagen 31 december. De små befarade och konstaterade kundförlusterna gör att koncernen inte bedömt att några större reserveringar behöver göras.

Ränterisk
Ränterisk är risken att värdet på finansiella instrument varierar på grund av förändringar i marknadsräntor. Ränterisk kan leda till förändring i verkliga värden och förändringar i kassaflöden. Moderbolaget har under det fjärde kvartalet återbetalat tidigare lån till Nordea i sin helhet. Per utgången 2022 består räntebärande skulder i moderbolaget endast av en checkkredit hos Nordea Bank samt depåbelåning hos Carnegie Bank. Det genomsnittliga nyttjandet av checkkrediter har under 2022 varit 17,7 Mkr och räntan i genomsnitt 5,16 %.

Marknadsvärderisk
I moderbolaget värderas andelar i andra företag till verkligt värde. Verkligt värde är beroende av bland annat marknadens förväntningar på

20230920090527

bolagens finansiella utveckling och uttrycks i form av värderingsmultiplar och diskonteringsräntor av framtida kassaflöden. Värderingsmultiplarna varierar beroende på bransch och fastställs genom jämförelse med peer-grupp. Diskonteringsräntan avspeglar både basränta, riskpremie samt avkastningskrav genom Weighted Average Cost of Capital. En upp-eller nedgång i de underliggande variablerna, sammanvägt, med 5 % skulle ge en förändring på värdet med cirka +-4 Mkr.

Valutarisk

Koncernen utsätts endast för mycket begränsad valutarisk. Exponering för extern valutarisk är liten. Den valutarisk som finns uppstår från betalningsflöden i utländsk valuta, så kallad transaktionsexponering, och från omräkning av balansposter i utländsk valuta samt vid omräkning av utländska dotterföretags resultaträkningar och balansräkningar till koncernens rapportvaluta som är svenska kronor (SEK), så kallad balansexponering. Valutarisker uppstår när framtida affärstransaktioner eller redovisade tillgångar eller skulder uttrycks i en valuta som inte är enhetens funktionella valuta (främst SEK). Det sker endast begränsade inköp till utländsk valuta.

Hantering av kapital

Koncernens långsiktiga mål avseende kapitalstrukturen är att trygga koncernens förmåga att fortsätta utveckla sin verksamhet, så att den kan generera avkastning till aktieägarna och nytta för andra intressenter och att upprätthålla en optimal kapitalstruktur för att hålla kostnaderna för kapitalet nere. För att upprätthålla eller justera kapitalstrukturen, kan koncernen bland annat förändra den utdelning som betalas till aktieägarna eller sälja tillgångar för att minska skulderna.

Tillgänglig likviditet

	2022-12-31	2021-12-31
Likvida medel	46 500	28 500
Outnyttjade checkräkningskrediter	21 080	16 002
Summa	**67 580**	**44 502**

NOT 39
Checkräkningskredit

KONCERN	2022-12-31	2021-12-31
Beviljad kreditlimit	46 500	28 500
Övertrassering	-	25
Outnyttjad del	-21 080	-16 002
Utnyttjat kreditbelopp	**25 420**	**12 523**

MODERBOLAG	2022-12-31	2021-12-31
Beviljad kreditlimit	45 000	10 000
Övertrassering	-	25
Outnyttjad del	-19 580	-
Utnyttjat kreditbelopp	**25 420**	**10 025**

NOT 40
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

KONCERN	2022-12-31	2021-12-31
Upplupna lönekostnader	3 344	20 857
Upplupen ränta	390	395
Semesterlöneskuld	2 499	5 919
Sociala avgifter	1 894	4 575
Förutbetalda intäkter	0	2 788
Garantireservering	30	21 300
Övriga poster	2 519	4 753
Summa	**10 676**	**60 586**

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

NOT 40 (forts.)
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

MODERBOLAG	2022-12-31	2021-12-31
Upplupna lönekostnader	2 899	3 449
Upplupna leverantörskostnader	0	0
Upplupen ränta	390	257
Semesterlöneskuld	915	1 087
Sociala avgifter	1 198	1 425
Förutbetalda intäkter	0	0
Övriga poster	1 889	476
Summa	**7 290**	**6 696**

NOT 41
Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

KONCERN	2022-12-31	2021-12-31
För egna skulder och avsättningar		
Företagsinteckningar	48 275	74 275
Pantsatta tillgångar	85 695	79 610
Aktier i dotterbolag	83 967	111 233
Värdepappersdepå	258 421	512 964
Summa ställda säkerheter	**476 358**	**788 879**
Eventualförpliktelser		
För intresseföretag		
Borgensåtagande		
eSite Power Systems	7 000	7 000
Summa eventualförpliktelser	**7 000**	**7 000**

Eventualförpliktelser		
För intresseföretag		
Borgensåtagande		
Alelion	9 714	9 714
Infraservice Scandinavian Group AB	1 000	21 654
Summa eventualförpliktelser	**10 714**	**31 368**

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

20230920005238

NOT 41 (forts.)
Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

MODERBOLAG	2022-12-31	2021-12-31
Ställda säkerheter		
Företagsinteckningar	27 000	27 000
Värdepappersdepå	258 421	512 964
Pantsatta tillgångar	85 695	82 700
Aktier i dotterföretag	112 140	115 240
Summa ställda säkerheter	**483 256**	**734 804**
Eventualförpliktelser		
För koncernföretag, intresseföretag		
Borgensåtagande		
Calormet AB	1 500	1 500
eSite Power Systems	7 000	7 000
Pegroco Transportation Holding AB	0	2 925
Summa eventualförpliktelser	**8 500**	**11 425**
Eventualförpliktelser		
För övriga företag		
Alelion	9 714	9 714
Infraservice Scandinavian Group AB	1 000	8 757
Summa eventualförpliktelser	10 714	18 471

Not 42
Rörelseförvärv

Under 2022 har koncernen inte genomfört några förvärv. Nedan följer jämförelseperioden jan-dec 2021.

Samtliga förvärvade bolag redovisas i koncernens bokslut i enlighet med förvärvsmetoden, innebärande att erlagd köpeskilling allokeras till förvärvade tillgångar och skulder baserat på deras respektive verkliga värde. Köpeskillingen för förvärven utgörs av verkligt värde på överlåtna tillgångar och skulder som koncernen ådrar sig till tidigare ägare av det förvärvade bolaget och de aktier som emitterats av koncernen. För varje förvärv, dvs. förvärv för förvärv, avgör koncernen om innehav utan bestämmande inflytande i det förvärvade företaget redovisas till verkligt värde eller till innehavets proportionella andel i det redovisade värdet av det förvärvade företagets identifierbara nettotillgångar. Förvärvsrelaterade kostnader kostnadsförs när de uppstår och redovisas i koncernens rapport över totalresultat.

Förvärv under jan-dec 2021

Under perioden januari till december 2021 har koncernen, där Bergteknik inte längre ingår, genomfört följande verksamhetsförvärv: Gjerden Fjellsikring AS ("Gjerden"), Industrial Furnace Tech i Eskilstuna AB ("IFTECH"), Globus TT AB ("Globus"), Kragerö Brönnboring AS ("Kragerö"), Maicon Rail AB ("Maicon"), S Blomquist Entreprenad AB ("Blomquist"), Grundia AB ("Grundia") och Rikshiss Service AB ("Rikshiss").

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

Förvärvat bolag	Förvärvare	Segment	Verksamhets-land	Datum för konsolidering	Andel av röster och kapital
Gjerden	Nordisk Bergteknik-koncernen	Bergteknik	Norge	31 mars	100%
IFTECH	Calormet Holding AB	Industriugnar	Sverige	3 mars	100%
Globus	Nordic Lift AB	Hissteknik	Sverige	14 april	100%
Kragerö	Nordisk Bergteknik-koncernen	Bergteknik Norge	Norge	7 maj	100%
Maicon	AB Stockholms Spårvägar	Spårbunden trafik	Sverige	12 maj	54%
Blomquist	Nordisk Bergteknik-koncernen	Bergteknik Sverige	Sverige	31 maj	100%
Grundia	Nordisk Bergteknik-koncernen	Grund Sverige	Sverige	31 maj	100%
Rikshiss	Nordic Lift AB	Hissteknik	Sverige	28 juni	100%

Finansiell påverkan

Förvärvade verksamheters bidrag till koncernens* nettoomsättning, EBIT och EBITDA uppgick under 2021 till följande:

Belopp i TSEK	Gjerden	IFTECH	Globus	Kragerö	Maicon	Blomquist	Grundia	Rikshiss	Summa
Nettoomsättning	83,4	2,1	24,0	3,7	15,78	37,1	52,3	2,6	**221,0**
EBITDA	17,6	0,9	0,4	0,2	1,6	4,2	3,1	-0,2	**27,9**
EBIT	12,5	0,9	0,2	-0,1	1,1	1,6	1,1	-0,2	**17,0**

*Efter den 22 november redovisas Gjerden, Kregerö, S Blomquist och Grunda endast som ingående i intressebolaget Nordisk Bergteknik.

Information kring respektive förvärv

Gjerden

Den 31 mars förvärvades 100% av aktierna i Gjerden Fjellsikring AS ("Gjerden"). Gjerden är en av Norges ledande aktörer inom bergssäkring och specialister inom betongsprutning, tunnelsäkring och alla typer av säkringsarbeten såsom hängning av olika typer av nät och bultning som skydd mot stenras längst vägar och byggnader. Bolaget förvärvades för 48 794 TSEK (47 700 TNOK). I förvärvet uppstod en goodwill om totalt 43 101 TSEK (42 135 TNOK). Förvärvsgoodwill är hänförligt till den underliggande lönsamheten i bolaget.

IFTECH

Den 3 mars förvärvades 100 % av aktierna i Industrial Furnace Tech i Eskilstuna AB ("IFTECH"). IFTECH var en av Sveriges ledande inom tillbehör och service för värmebehandlingsugnar. I och med förvärvet övergår verksamheten till Calormet. I förvärvet uppstod en goodwill om totalt 4 764 TSEK. Förvärvsgoodwill är hänförligt till den underliggande lönsamheten i bolaget.

Globus

Den 14 april förvärvades 100% av aktierna i Globus TT AB ("Globus TT"), med huvudkontor i Svalsta utanför Nyköping. Globus TT är en av Sveriges ledande hissleverantör framförallt inom tillgänglighetsanpassade plattforms- och trapphissar. Bolaget förvärvades för 14 992 TSEK. I förvärvet uppstod en goodwill om totalt 10 459 TSEK. Förvärvsgoodwill är hänförligt till den underliggande lönsamheten i bolaget.

Kragerö

Den 7 maj förvärvades 100 % av aktierna i Kragerö. Kragerö kompletterar Bergtekniks nuvarande verksamhet i Norge och ger en ökad expertis inom brunnsborrning, fjärrvärmeborrning, och grundförstärkning. Bolaget förvärvades för 6,4 MSEK (6,4 MNOK). I förvärvet uppstod en goodwill om totalt 6,4 MSEK (6,4 MNOK). Förvärvsgoodwillen är hänförlig till den underliggande lönsamheten i bolaget.

Maicon

Den 12 maj förvärvades 54 % av aktierna i Maicon. Maicon är ett mark och järnvägsentreprenadbolag med en stark kundbas. Bolaget ges i och med förvärvet ytterligare möjligheter till expansion. I förvärvet uppstod en goodwill om 1 444 TSEK i AB Stockholms Spårvägar. Förvärvsgoodwill är hänförligt till den underliggande lönsamheten i bolaget.

Blomquist

Den 28 maj förvärvades 100 % av aktierna i Blomquist. Blomquist är en lokalt etablerad aktör av maskintjänster och transporter i Göteborgsregionen. Bolaget är med sina närmare 20 år i branschen väletablerad på den lokala marknaden som en efterfrågad partner i större infrastrukturprojekt. Bolaget förvärvades för 27,0 MSEK. I förvärvet uppstod en goodwill om totalt 20,0 MSEK. Förvärvsgoodwill är hänförligt till den underliggande lönsamheten i bolaget.

Grundia

Den 31 mars förvärvades 100 % av aktierna i Grunda samt dess dotterbolag Grundia Fastigheter AB. Grundia är en etablerad aktör inom grundläggning baserad i Göteborgsregionen. Grundia AB är specialister inom två område - diverse grundläggningsarbeten på entreprenad samt grundförstärkning av befintliga fastigheter. Bolagets uppdragsgivare återfinns bland offentlig förvaltning, inom industri samt bland kommersiella och privata fastighetsägare. Grundia AB arbetar över hela Sverige med utångspunkt i Västa Götaland. Bolaget förvärvades för 97,7 MSEK. I beloppet ingår en villkorad tilläggsköpeskilling uppgående till 15,7 MSEK som har redovisats till verkligt värde med värderingsnivå 3. Tilläggsköpeskillingen baseras på förvärvets finansiella resultat 2021-2023 och är värderad baserat på förvärvets finansiella resultat och budget/prognos framåt. I förvärvet uppstod en goodwill om totalt 75,2 MSEK. Förvärvsgoodwill är hänförligt till den underliggande lönsamheten i bolaget.

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

20230920095729

Rikshiss Service AB

Den 28 juni förvärvades 100 % av aktierna i Rikshiss Service AB ("Rikshiss") i Mölndal utanför Göteborg. Rikshiss utför service, underhåll och ombyggnation av alla typer av hissar i västra Sverige och kompletterar verksamheterna i Nordic Lifts andra bolag i regionen. Bolaget förvärvades för 4 736 TSEK. I förvärvet uppstod en goodwill om totalt 3 298 TSEK. Förvärvsgoodwill är hänförligt till den underliggande lönsamheten i bolaget.

Köpeskilling

TSEK	Gjerden	IFTECH	Globus	Kragerö	Maicon	Blomquist	Grundia	Rikshiss	Summa
Utbetald köpeskilling	28 949	550	7 690	5 000	2 301	10 000	52 000	3 239	109 729
Återinvestering genom nyemission	15 548	-	2 252	-	0	7 000	20 000	408	45 208
Säljarrevers	4 296	6 250	1 000	1 400	0	10 000	10 000	1 089	34 035
Villkorad tilläggsköpeskilling	-	-	2 900	-	0	-	15 700	-	18 600
Summa erlagd köpeskilling	48 794	6 800	13 842	6 400	2 301	27 000	97 700	4 736	207 573

Redovisade belopp på identifierbara förvärvade tillgångar och övertagna skulder samt goodwill

TSEK	IFTECH	Globus	Maicon	Rikshiss	Summa
Immateriella anläggningstillgångar	-	181	-	-	181
Materiella anläggningstillgångar	-	5 912	4 676	1 332	11 920
Uppskjutna skattefordringar	-	38	116	5	159
Övriga finansiella anläggningstillgångar	-	-	1 657	-	1 657
Varulager	-	8 675	-	850	9 525
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	-	-	1 045	-	1 045
Kundfordringar	-	5 004	1 555	1 271	7 830
Övriga kortfristiga fordringar	2 901	846	1 088	686	5 521
Likvida medel	-	1 623	0	1 267	2 890
Totalt förvärvade tillgångar	**2 901**	**22 276**	**10 137**	**5 412**	**40 726**
Uppskjutna skatteskulder	-	309	313	-	622
Avsättningar	-	604		-	604
Skulder till kreditinstitut	-	6 254	2 884	1 632	10 769
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	-	-	-	-	0
Förskott från kunder	-	2 705	-	-	2 705
Leverantörsskulder	865	4 191	1 364	392	6 812
Övriga kortfristiga skulder	-	3 684	3 989	1 965	9 638
Totalt övertagna skulder	**865**	**17 745**	**8 550**	**3 989**	**31 149**
Förvärvade nettotillgångar	**2 036**	**4 531**	**1 587**	**1 423**	**9 577**
Avgår: Innehav utan bestämmande inflytande	0	0	-730	0	-730,02
Goodwill	**4 764**	**9 311**	**1 444**	**3 313**	**18 832**

Kassaflödespåverkan från förvärven

TSEK	IFTECH	Globus	Maicon	Rikshiss	Summa
Utbetald köpeskilling	-550	-7 690	2 301	-3 239	-9 178
Förvärvade likvida medel	1 000	1 623	0	1 267	3 890
Summa	450	-6 067	2 301	-1 972	-5 288

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

Not 43
Transaktioner med närstående

Nedan presenteras transaktioner med närstående, varav samtliga skett på marknadsmässiga villkor.

Resultatposter **Belopp i Tkr**	**Jan-dec 2022**	**Jan-dec 2021**
Räntekostnader		
Profun Förvaltnings AB	0	-1 000
NP Förvaltning (Pegroco Invest/Norr Holding)	0	-231
Hyra		
Fastighet Ä2V AB (Nordic Lift)	0	-784
Nordre Kulleröd 6 (Nordisk Bergteknik)	0	-1 468
Konsultarvoden		
Braxell Communications AB	-807	-642
Emphco AB	-681	-1 285
Fredrik Karlsson Konsult och Jordbruk	0	-320
Frippco Konsult AB	-93	0
Funpro Förvaltnings AB	0	-320
Nääs Konsult AB [1]	0	-1 861
Ouest AB [1]	0	-725
Ouest AB (Nordisk Bergteknik) [1]	0	-460
Safirab AB (Nordisk Bergteknik) [1]	0	-1 393
Accrelium AB	-979	
Summa	**-2 560**	**-10 489**

[1] Ej närstående 2022

Överlåtelse av aktier i Calormet AB

Försäljning av aktier till Göran Magnusson, VD Calormet Holding AB (Calormet). Under december 2022 sålde Pegroco invest aktier motsvarande 8 procent i Calormet till Göran Magnusson. Aktierna kom ur den aktiepost omfattande 20 procent av bolaget som förvärvats från Håkan Engström. Inköp och försäljning gjordes till samma pris per aktie.

Transaktionen godkändes på Pegroco Invests extra bolagsstämma den 4/4 2023.

NOT 44
Calormet Holding AB - rättelse av historiska siffror

Under 2021 förvärvades Industrial Furnace Tech i Eskiltuna AB av Pegroco Invests portfölj- och koncernbolag Calormet Holding AB. För mer information se bland annat delårsrapporten för perioden januari till mars 2021. Efter att Pegroco Invest avlämnat delårsrapport januari till mars 2021, bokslutskommuniké och årsredovisning 2021 justerades Calormet Holdings resultat med totalt 3,76 Mkr hänförligt till försäljning av immateriella anläggningstillgångar, periodiseringsfond och till detta hänförlig skatt. I kvartalsrapporterna för 2022 kommer siffrorna för tidigare perioder att ändras på motsvarande sätt. Under december 2021 minskar eget kapital i Calormet Holding med -1,6 Mkr varav -1,0 Mkr är hänförliga till moderbolagets aktieägare.

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

20230920090530

NOT 45
Förslag till vinstdisposition

VINSTDISPOSITION 2022

Till årsstämmans förfogande står:

Överkursfond	690 231
Fond för verkligt värde	125 151
Balanserad vinst	-190 176
Årets resultat	-23 091
Summa	**602 115**

Styrelsen föreslår att:

Till aktieägare utdelas	15 200
i ny räkning överföres	586 915
Summa	**602 115**

Varje preferensaktie ger företrädesrätt till 9,50 kr i årlig utdelning. Pegrocos bolagsordning stipulerar att vid situationer då utdelning ej lämnas, skall den innehållna utdelningen (innestående belopp) på årsbasis uppräknas med motsvarande 10,0 procent årligen. Per 31/12 2022 uppgick innestående beloppet inklusive räntor till 40,2 Mkr.

Årsredovisningen kommer att föreläggas årsstämman den 30 maj 2023 för fastställelse.

NOT 46
Väsentliga händelser

Årsstämma i Pegroco Invest AB 5 maj 2022

Pegroco Invest AB höll årsstämma den 5 maj 2022 på bolagets kontor i Göteborg. På Pegrocos hemsida återfinns de beslut som fattades vid stämman i sin helhet, samtliga beslut fattades med erforderlig majoritet och i enlighet med inför stämman framlagda förslag.

Pegroco sålde portföljbolaget AB Stockholms Spårvägar till Bergkvarabuss AB

Pegrocos portföljbolag AB Stockholm Spårvägar ("Bolaget" eller "Stockholms Spårvägar") avyttrades den 30 juni till Bergkvarabuss AB. Alltsedan Pegroco investerade i Stockholms Spårvägar 2015, har verksamheten och det finansiella resultatet i Bolaget utvecklas mycket väl. På sex års tid har Bolaget ökat sin omsättning från 70 Mkr till en omsättning om 270 Mkr för 2021 samt gått från ett marginellt resultat lönsamhetsmässigt till ett positivt EBITDA-resultat om 15 Mkr för 2021.

Pegroco erhåller i likvida medel 31,7 Mkr samt eftergifter på lämnade köpeskillingar ytterligare 8,5 Mkr.

Extra bolagsstämma i Pegroco Invest AB 5 juli 2022 angående återköp av personalens optionsprogram

Pegroco Invest AB höll en extra bolagsstämma den 7 juli 2022, röstning skedde genom poströstning. På Pegrocos hemsida återfinns de beslut som fattades vid stämman i sin helhet, samtliga beslut fattades med erforderlig majoritet och i enlighet med inför stämman framlagda förslag.

Extra bolagsstämma beslutade att godkänna styrelsens förslag att bolaget ska erbjuda anställda i bolaget som är innehavare av utestående teckningsoptioner från tre olika teckningsoptionsprogram i bolaget att återköpa dessa teckningsoptioner.

Återköpen ska regleras i särskilda avtal med respektive deltagare. Styrelsen ska ansvara för utformningen och hanteringen av återköpen inom ramen för i kallelsen till extra bolagsstämma angivna huvudsakliga villkor och riktlinjer samt på sätt som kan anses sedvanligt för den här typen av förfarande. Det noterades att de anställda ser positivt på detta och har uttryckt vilja och avsikt att återinvestera den frigjorda likviden i bolaget.

Styrelsen har genomfört en preliminär beräkning av den totala likviden om innehavarna av teckningsoptionerna skulle acceptera erbjudandet. Den preliminära beräkningen har baserats på PwC (oberoende värderingsinstitut) preliminära bedömning av bolagets stamakties marknadsvärde samt sedvanliga antaganden om volatilitet och riskfri ränta. Enligt den preliminära beräkningen skulle den totala likviden uppgå till cirka 7,6 miljoner kronor, varav likviden för (i) teckningsoptionsprogram 2019/2022 I skulle uppgå till cirka 290 000 kronor, (ii) teckningsoptionsprogram 2020/2023 I skulle uppgå till cirka 4 000 000 kronor, och (iii) teckningsoptionsprogram

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

2021/2024 I skulle uppgå till cirka 3 300 000 kronor. För det fall återinvestering av det av bolaget totalt erlagda vederlaget enligt ovan sker, bedöms den totala kostnaden med anledning av återköpet för bolaget uppgå till cirka 2 300 000 kronor.

Extra bolagsstämma i Pegroco Invest AB 18 juli 2022 angående till personalen riktad kvittningsemission

Pegroco Invest AB höll en extra bolagsstämma den 18 juli 2022, röstning skedde genom poströstning. På Pegrocos hemsida återfinns de beslut som fattades vid stämman i sin helhet, samtliga beslut fattades med erforderlig majoritet och i enlighet med inför stämman framlagda förslag.

Extra bolagsstämma beslutade, i enlighet med styrelsens förslag, om emission av högst 264 346 stamaktier, med avvikelse från aktieägarnas företrädesrätt. Den totala ökningen av bolagets aktiekapital uppgår till högst 7 930,38 kronor.

Teckningskursen för aktierna är 17,02 kronor per aktie att betalas genom kvittning av fordran som teckningsberättigade har gentemot bolaget. Grunden för teckningskursen är aktiens marknadsvärde, vilket baseras på den senast fastställda kvartalsrapporten (första kvartalet 2022).

Rätt att teckna de nya aktierna har Victor Örn (verkställande direktör i bolaget), Joakim Winggren (vice verkställande direktör i bolaget), Oscar Rolfsson, Johan Sjösten och Robert Malton. Bolagets skulder till tecknarna uppgår till sammanlagt cirka 4 499 170 kronor. Tecknarna får betala för sina tecknade aktier genom kvittning av dessa fordringar motsvarande den sammanlagda teckningskursen för samtliga aktier i förslaget.

De nya aktierna medför rätt till utdelning för första gången på den avstämningsdag för utdelning som infaller närmast efter det att de nya aktierna registrerats hos Bolagsverket och aktierna förts in i aktieboken hos Euroclear Sweden AB.

Pegroco avyttrade Nordic Lift-gruppen

Pegroco Invest AB har genom dotterbolag den 27 september 2022 slutfört försäljningen av portföljbolaget Nordic Lift till TK Elevator Sweden AB (tidigare Thyssenkrupp Elevator Sweden). Den kontanta köpeskillingen uppgår totalt till 200 MSEK på kassa- och skuldfri basis, varav Pegrocos andelar i bolaget värderas till 152 MSEK.

Pegrocos sedan tidigare kommunicerade försäljning av portföljbolag Nordic Lift ("Bolaget" eller "Nordic Lift") till TK Elevator Sweden AB (tidigare Thyssenkrupp Elevator Sweden) har idag slutförts då tillträde skett. Transaktionen har genomgått sedvanlig prövning av Konkurrensverket.

Pegroco investerade i det Varbergsbaserade familjeföretaget RC-Hiss år 2016 och förvärvade då 90,1 % av bolaget och har därefter följt en offensiv tillväxtagenda med ett flertal tilläggsförvärv och etableringar på nya verksamhetsorter. Nordic Lift specialiserar sig på renovering, nyinstallation och service av hissar i Västra Sverige.

Pegrocos totala investering summeras till 29 MSEK vilket innebär en utväxling på 5x investerat kapital med en beräknad IRR om 50 %. Stamaktiens substansvärde per senaste redovisade kvartal (2022-06-30) påverkas endast marginellt av transaktionen.

Avyttringen av Nordic Lift följer i spåren av en allt snabbare konsolidering i marknaden efter TK Elevator's och andra internationella aktörers inträde på den svenska marknaden samt ett konkurrenskraftigt erbjudande kombinerat med en attraktiv utvecklingsplan för Nordic Lift, säger Victor Örn, VD Pegroco Invest.

Ändrat antal aktier och röster i Pegroco Invest efter att ledningen tecknat aktier

Antalet aktier och röster i Pegroco Invest AB har ökat under oktober till följd av kvittningsemission av 264 346 aktier som tecknats av Bolagets ledning och personal till kurs 17,02 kr som en följd av det sedan tidigare annonserade återköpet av teckningsoptionsprogram. De nyemitterade aktierna har emitterats med stöd av de beslut som fattades av bolagsstämmorna den 5 juli och 18 juli 2022.

Efter emissionen uppgår det totala antalet stamaktier i Pegroco Invest per den 18 oktober 2022 till 42 806 633 aktier.

Väsentliga händelser efter rapportperiodens utgång

Pegroco Invest AB förvärvade den 16 januari 2023 en majoritetspost i Chemgroup Scandinavia AB, en ledande svensk aktör inom smart kemikaliehantering. Genom förvärvet etablerar Pegroco grunden för ett nytt navbolag inom hållbar kemikaliehantering.

Chemgroup Scandinavia AB grundades 2011 och omsätter ca 20 Mkr på årsbasis med god lönsamhet. Bolaget har 16 medarbetare och tillhandahåller tjänster inom kemikaliehantering, genom bland annat riskbedömningar, system, utbildning och logistiklösningar. Bolaget har sin bas i Göteborg och har en bred kundbas i Sverige, men har även enstaka kunder i Europa, Asien och Nordamerika.

Ökade krav från myndigheter, samhälle och kunder på bland annat hållbarhetsarbete och regelefterlevnad kring kemikaliehantering utgör ofta en utmaning för många företag. Med hjälp av Chemgroups erbjudande kan man både förbättra och förenkla kundernas hantering. Bolagets arbete skapar miljömässigt positiva effekter genom användning av mindre hälso- och miljöfarliga kemikalier samtidigt som det ger ekonomiska fördelar. Genom ett brett erbjudande ser Chemgroup till att kunderna får en mer hållbar kemikaliehantering.

Genom förvärvet blir Pegroco Invest AB majoritetsägare med 51% av aktierna i Chemgroup Scandinavia AB. Grundarna och övriga delägare kvarstår som betydande ägare i bolaget. I samband med transaktionen övertar medgrundaren Hanna Björklund rollen som Chemgroups VD.

Vid avlämnandet av årsredovisningen saknas relevant information för att det ska vara praktiskt genomförbart att lämna fullständig information enligt IFRS 3 så som förvärvsanalys och värdering av tilläggsköpeskilling

Pegroco Invest AB avyttrade den 23 januari 2023 innehavet eSite Power Systems AB (eSite) till det kanadensiska bolaget Clear Blue Technologies International Ltd. Affären skapar positiva synergier för bolagen och stärker deras marknadsposition.

eSite är ett svenskt teknologiföretag som specialiserar sig på energiförsörjnings-system för telekomsiter. Med över tio års erfarenhet i att designa och bygga sin prisbelönta eSite™- lösning så är eSite marknadsledande inom sitt område och har varit en

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

20230602005231

drivande kraft inom utbyggnaden av hållbar grön energiinfrastruktur i Afrika och Asien. Bolaget är mottagare av flera branschpriser, bland annat Sustania 100 och GSMA Green Mobile Award.

Clear Blue Technologies International Ltd ("Clear Blue"), med huvudkontor i Toronto, Kanada, grundades 2011 med en vision om att leverera ren "trådlös kraft" för att möta det globala behovet av tillförlitlig, billig sol- och hybridkraft för belysning, telekom, säkerhet, Internet of Things-enheter och andra verksamhetskritiska system. Bolaget har idag tusentals system under hantering i 37 länder. Clear Blue är bland annat noterat på Toronto Venture Stock Exchange (TSXV: CBLU, FRA: 0YA, OTCQB: CBUTF) och utsågs till ett av Globe and Mails bästa växande företag samt rankades på 13:e plats på Corporate Knights 50 snabbast växande företag i Kanada.

Förvärvet av eSite stärker Clear Blues erbjudande när det gäller att tillhandahålla energilösningar – både solenergi, hybrid och elnät – för affärskritiska applikationer såsom telekomsystem. Även för eSite innebär förvärvet flertalet synergier, inte minst kring potentiell marknadsexpansion.

Pegroco sålde hela sin andel om 49,1% i eSite. Köpeskillingen utgjordes utav aktier i det förvärvande bolaget där Pegroco också deltog i en nyemission. Totalt kommer Pegroco att äga strax under 10% i det förvärvande bolaget Clear Blue Technologies International Ltd.

Pegroco Invest AB har den 3 februari förvärvat en majoritetspost i Geogruppen i Göteborg AB, en ledande västsvensk aktör inom geoteknik, brunns- och energiborrning samt kärnborrning. Genom förvärvet etablerar Pegroco grunden för ett nytt navbolag inom geoteknik.

Geogruppen i Göteborg AB grundades 2006 och omsätter ca 50 Mkr på årsbasis med god lönsamhet. Bolaget har 27 medarbetare och tillhandahåller tjänster inom fem huvudsakliga affärsområden: geoteknik, kärnborrning, energi och vatten, entreprenad samt miljöteknik. Bolaget har huvudkontor i Göteborg och erbjuder sina tjänster över hela Norden. En stor del av verksamheten är koncentrerad till Västra Götaland, fördelat över ett stort antal kunder.

Geoteknik är ofta ett första steg och efterfrågat element i olika byggnadsprocesser, inte minst på senare tid med skärpta lagkrav för bland annat nyexploatering och miljöundersökningar. Geotekniska undersökningar innefattar tekniska utredningar som berör jord, berg och vatten och kunderna kan vara företag, kommuner och privatpersoner. I takt med att geoenergi och bergvärme blir allt vanligare i samhället har även efterfrågan för olika borruppdrag relaterade till energi ökat.

Genom förvärvet blir Pegroco Invest AB majoritetsägare med 65,7% av aktierna i Geogruppen Holding AB som i sin tur äger 100% av Geogruppen i Göteborg AB. Grundaren och majoriteten av ursprungliga delägare kvarstår som betydande delägare i bolaget.

Geogruppen Holding AB kommer att ingå i Pegrocokoncernen med tillträde per idag. Transaktionen bedöms förstärka både koncernens omsättning och lönsamhet, totalt och per aktie. I samband med förvärvet erhåller säljarna 511 494 nyemitterade stamaktier i Pegroco Invest AB till kursen 17:40 kr.

Vid avlämnandet av årsredovisningen saknas relevant information för att det ska vara praktiskt genomförbart att lämna fullständig information enligt IFRS 3 så som förvärvsanalys och värdering av tilläggsköpeskilling.

Pegroco förvärvade JOOL Capital Partner AB:s finansverksamhet

Pegroco Invest AB ("Pegroco") förvärvade finansbolaget JOOL Capital Partner AB:s ("JOOL") verksamhetsdrivande dotterbolag och breddar i och med detta sin bolagsportfölj samtidigt som man stärker sin position som västsvensk aktör på kapitalmarknaden. Förvärvet förväntas skapa positiva synergier för Pegroco.

JOOL är en ledande aktör inom framför allt skuldfinansiering men erbjuder även aktiefinansiering och förvaltning. JOOL Capital Partner AB består av ett tiotal dotterbolag och koncernen ägdes till ca 85% av JOOL Invest AB, med huvudägarna Göran Johansson och Tom Olander, samt till ca 15% av partners i verksamheten.

Företaget grundades 2010 och har idag ett 70-tal anställda. Huvudkontoret ligger i Göteborg och bolaget har även kontor i Stockholm, Köpenhamn, Helsingfors, Paris och Zürich. Verksamheten omsatte totalt 248,8 miljoner kronor under 2022 med ett justerat rörelseresultat (EBIT) om 82 miljoner kronor. Förvärvet bedöms endast ha mindre påverkan på koncernens balansräkning.

Pegroco har förvärvat 100% av aktierna i JOOL Securities AB, JOOL Corporate Finance AB, JOOL Securities OY, JOOL Securities AG samt Kommerserådet Förvaltning AB ("JOOL-bolagen").

Köpeskillingen bestod av stamaktier i Pegroco Invest AB genom vilken JOOLs tidigare ägare blev långsiktiga och betydande ägare i Pegroco med ett sammanlagt ägande om ca 48 % av rösterna och kapitalet. Betalning för aktierna skedde genom kvittningsemission varvid säljarna erhöll 41 410 268 nyemitterande stamaktier i Pegroco till en teckningskurs om 17,40 kronor. Köpeskillingen innehåller även en tilläggsköpeskilling över tre år baserad på resultatutfallet.

Pegroco tillträdde JOOL-bolagen den 19 april med ekonomisk tillträdesdag den 1 april 2023 och ingår där med i koncernräkenskaperna från och med starten på det andra kvartalet. Transaktionen och kvittningsemission godkändes av Pegrocos extra bolagsstämma den 4 april 2023.

Parternas avsikt är att lansera den förvärvade finansdelen under ett nytt varumärke under andra kvartalet 2023.

Vid avlämnandet av årsredovisningen saknas relevant information för att det ska vara praktiskt genomförbart att lämna fullständig information enligt IFRS 3 så som förvärvsanalys och värdering av tilläggsköpeskilling.

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

NOT 47
Nyckeltalsdefinitioner

Nyckeltal	Definition	Motivering
Rörelseresultat före avskrivningar och resultat från Intressebolag	Rörelseresultatet före avskrivningar av immateriella och materiella anläggningstillgångar och resultat från Intressebolag.	Nyckeltalet syftar till att visa underliggande lönsamhet i Bolaget före påverkan av avskrivningar samt resultat från Intressebolag.
Rörelseresultat i Bolaget efter påverkan av avskrivningar och resultat från andelar i Intressebolag.	Rörelseresultat efter avskrivningar och resultat från Intressebolag.	Nyckeltalet syftar till att visa lönsamhet
Soliditet	Eget kapital i förhållande till balansomslutning.	Soliditet är relevant för investerare och andra intressenter som vill bedöma Bolagets finansiella stabilitet och förmåga att klara sig på lång sikt.
Substansvärde per Stamaktie	Bolagets bokförda värde på eget kapital samt av Bolaget bedömt övervärde av tillgångarna i förhållande till antalet utestående Stamaktier.	Soliditet är relevant för investerare och andra intressenter som vill bedöma Bolagets finansiella stabilitet och förmåga att klara sig på lång sikt.
Genomsnittligt eget kaptal	Summan av ingående eget kapital för perioden och utgående eget kapital för perioden dividerat med två.	Ett investeringsbolag som aktivt arbetar med värdebyggande har ett övervärde på innehaven i förhållande till det bokförda värdet. Detta nyckeltal är relevant för att investerare ska kunna skapa sig en uppfattning om vad Bolaget bedömer är marknadsvärdet på Bolagets innehav.
Avkastning på eget kapital	Periodens resultat i förhållande till genomsnittligt eget kapital för perioden.	Genomsnittligt eget kapital syftar till att visa det genomsnittliga egna kapitalet som Bolaget haft över perioden.
Eget kapital per aktie	Eget kapital vid periodens utgång i förhållande till antalet totalt utestående aktier, Stamaktier och Preferensaktier, vid periodens utgång.	Nyckeltalet är relevant för att investerare ska kunna skapa sig en uppfattning om hur kapitalstrukturen i Bolaget ser ut per aktie.
Vinst per aktie	Moderbolagets eller koncernens vinst efter skatt dividerad på det vägda medelvärdet av under året utestående antal aktier.	Nyckeltalet är relevant för att visa investerare vinsten per aktie.
Utestående antal Stamaktier	Antalet utesåtende Stamaktier vid periodens utgång.	Nyckeltalet syftar till att visa antalet emitterade Stamaktier vid periodens utgång.
Utestående antal Preferensaktier	Antalet utesåtende Preferensaktier vid periodens utgång.	Nyckeltalet syftar till att visa antalet emitterade Preferensaktier vid periodens utgång.

Göteborg 2023-04-29

DocuSigned by:
120E25B7DFE648C...
Peter Sandberg – Ordförande

DocuSigned by:
8CF10EDD7FF1498...
Per Grunewald

DocuSigned by:
8F43E7C1A78A49A...
Fredrik Karlsson

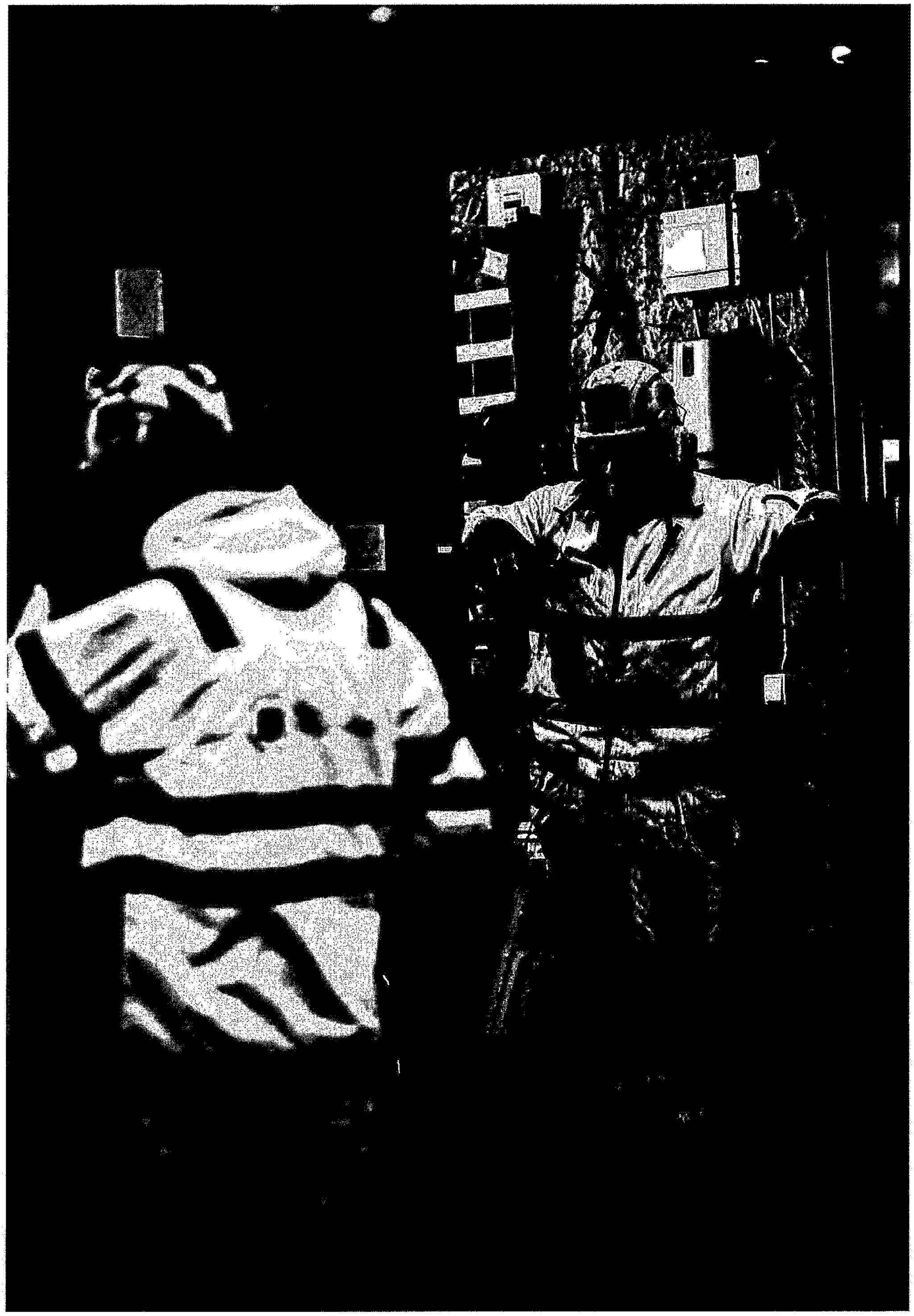
DocuSigned by:
97FDC540B5724C0...
Göran Näsholm

DocuSigned by:
8A80FD5E31C74EA...
Victor Örn – Verkställande Direktör

Vår revisionsberättelse är avgiven enligt signatursida 2023-04-29
KPMG AB

DocuSigned by:
4CB7C7FE2218410...
Mathias Arvidsson
Auktoriserad revisor

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6



20230920095333

KPMG

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Pegroco Invest AB, org. nr 556727-5168

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Pegroco Invest AB för år 2022 med undantag för bolagsstyrningsrapporten på sidorna 64-65 och hållbarhetsrapporten på sidorna 56-63. Bolagets årsredovisning och koncernredovisning ingår på sidorna 50-130 i detta dokument.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Koncernredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av koncernens finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt International Financial Reporting Standards (IFRS), så som de antagits av EU, och årsredovisningslagen. Våra uttalanden omfattar inte bolagsstyrningsrapporten på sidorna 64-65 och hållbarhetsrapporten på sidorna 56-63. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget samt rapport över totalresultat och rapport över finansiell ställning för koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Annan information än årsredovisningen och koncernredovisningen

Detta dokument innehåller även annan information än årsredovisningen och koncernredovisningen och återfinns på sidorna 1-49. Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för denna andra information.

Vårt uttalande avseende årsredovisningen och koncernredovisningen omfattar inte denna information och vi gör inget uttalande med bestyrkande avseende denna andra information.

I samband med vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen är det vårt ansvar att läsa den information som identifieras ovan och överväga om informationen i väsentlig utsträckning är oförenlig med årsredovisningen och koncernredovisningen. Vid denna genomgång beaktar vi även den kunskap vi i övrigt inhämtat under revisionen samt bedömer om informationen i övrigt verkar innehålla väsentliga felaktigheter.

Om vi, baserat på det arbete som har utförts avseende denna information, drar slutsatsen att den andra informationen innehåller en väsentlig felaktighet, är vi skyldiga att rapportera detta. Vi har inget att rapportera i det avseendet.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och, vad gäller koncernredovisningen, enligt IFRS så som de antagits av EU. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar vi tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Pegroco Invest AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.
Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Revisorns granskning av bolagsstyrningsrapporten

Det är styrelsen som har ansvaret för bolagsstyrningsrapporten på sidorna 64-65 och för att den är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen.

Vår granskning har skett enligt FARs rekommendation RevR 16 Revisorns granskning av bolagsstyrningsrapporten. Detta innebär att vår granskning av bolagsstyrningsrapporten har en annan inriktning och en väsentligt mindre omfattning jämfört med den inriktning och

20230920095534

omfattning som en revision enligt International Standards on Auditing och god revisionssed i Sverige har. Vi anser att denna granskning ger oss tillräcklig grund för våra uttalanden.

En bolagsstyrningsrapport har upprättats. Upplysningar i enlighet med 6 kap. 6 § andra stycket punkterna 2-6 årsredovisningslagen samt 7 kap. 31 § andra stycket samma lag är förenliga med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar samt är i överensstämmelse med årsredovisningslagen.

Revisorns yttrande avseende den lagstadgade hållbarhetsrapporten

Det är styrelsen som har ansvaret för hållbarhetsrapporten på sidorna 56-63 och för att den är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen.

Vår granskning har skett enligt FARs rekommendation RevR 12 Revisorns yttrande om den lagstadgade hållbarhetsrapporten. Detta innebär att vår granskning av hållbarhetsrapporten har en annan inriktning och en väsentligt mindre omfattning jämfört med den inriktning och omfattning som en revision enligt International Standards on Auditing och god revisionssed i Sverige har. Vi anser att denna granskning ger oss tillräcklig grund för vårt uttalande.

En hållbarhetsrapport har upprättats.

Göteborg den 2023-04-29

KPMG AB

DocuSigned by:

4CB7C7FE2218410...

Mathias Arvidsson

Auktoriserad revisor

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

ADRESSER

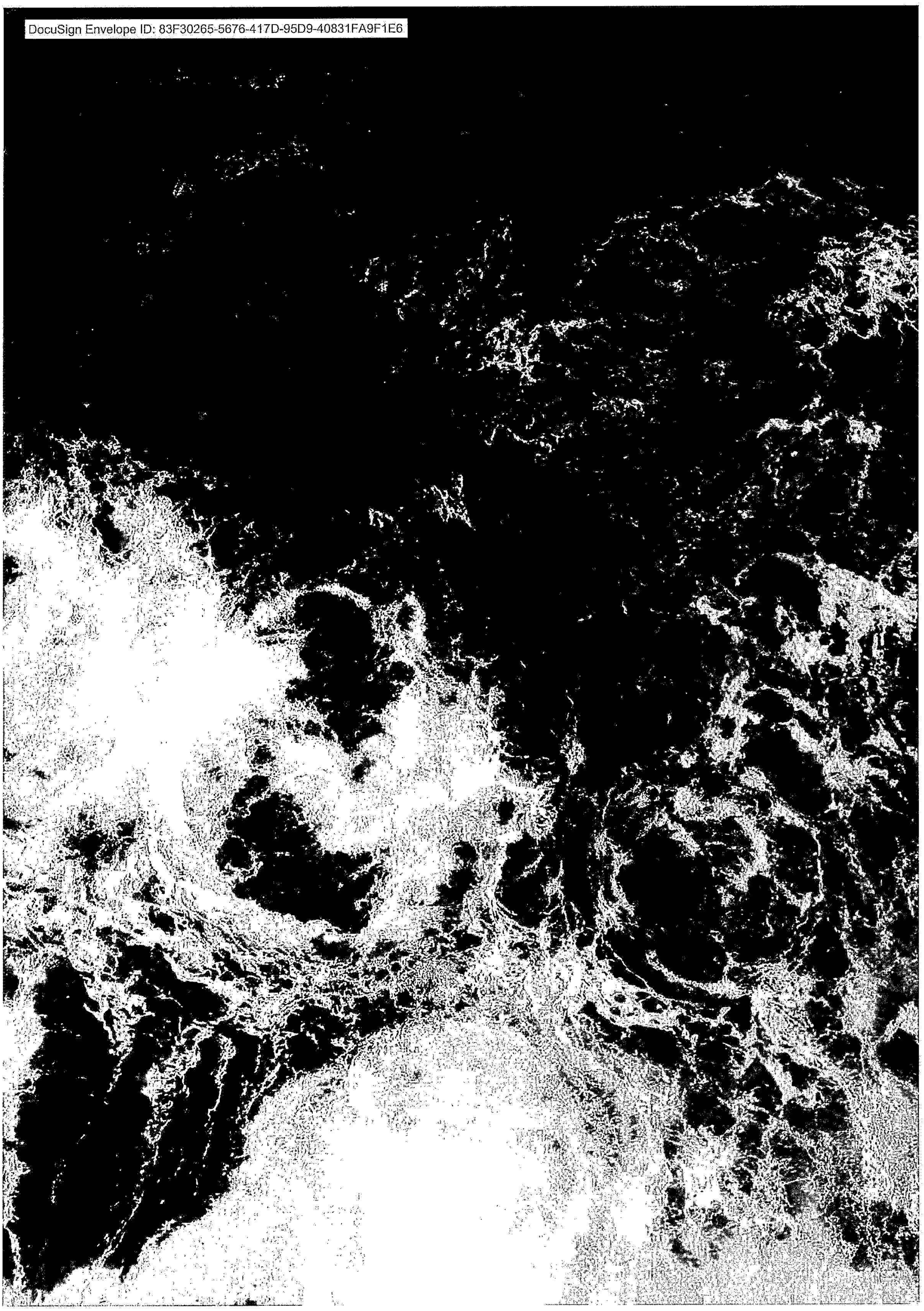
Pegroco Invest AB
Stora Nygatan 31
411 08 Göteborg
Tel: +46 702 03 40 80

Revisor
KPMG
Norra Hamngatan 22
404 39 Göteborg
Tel: +46 31 614 800

Certified Adviser
Erik Penser Bank
Apelbergsgatan 27
103 91 Stockholm
Tel: +46 8 463 80 00

Central värdepappersförvarare
Euroclear Sweden AB
Klarabergsviadukten 63
Box 191
101 23 Stockholm

DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6



DocuSign Envelope ID: 83F30265-5676-417D-95D9-40831FA9F1E6

[redacted]

DocuSign

Certificate Of Completion

20230927009536

Envelope Id: 83F302655676417D95D940831FA9F1E6 Status: Completed

Subject: Complete with DocuSign: Pegroco-AR2022_enkelsidor.pdf

Source Envelope:

Document Pages: 136 Signatures: 7

Certificate Pages: 7 Initials: 0

AutoNav: Enabled

EnvelopeId Stamping: Enabled

Time Zone: (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

Envelope Originator:
Mathias Arvidsson
PO Box 50768
Malmö, SE -202 71
mathias.arvidsson@kpmg.se
IP Address: 83.252.140.169

Record Tracking

Status: Original
4/28/2023 6:24:43 PM

Holder: Mathias Arvidsson
mathias.arvidsson@kpmg.se

Location: DocuSign

Signer Events

Fredrik Karlsson
sigtuna2@hotmail.com
Security Level: Email, Account Authentication (None)

Signature

DocuSigned by:
8F43E7C1A78A49A...

Signature Adoption: Drawn on Device
Using IP Address: 78.68.49.202

Timestamp

Sent: 4/28/2023 7:09:04 PM
Viewed: 4/28/2023 11:39:56 PM
Signed: 4/28/2023 11:39:56 PM

Authentication Details
Identity Verification Details:
Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: b36712c3-7ad6-5356-b1e7-377d5150f478
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 4/28/2023 11:36:55 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:
Not Offered via DocuSign

Göran Näsholm
nasholm@outlook.com
Security Level: Email, Account Authentication (None)

DocuSigned by:
97FDC540B5724C0...

Signature Adoption: Pre-selected Style
Using IP Address: 81.232.13.239
Signed using mobile

Sent: 4/28/2023 7:09:04 PM
Viewed: 4/28/2023 7:18:15 PM
Signed: 4/28/2023 7:18:41 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:
Accepted: 4/4/2023 3:04:50 PM
ID: 4ddb9edc-a484-4a38-9fb6-4d77783c1dd1

Per Grunewald
per@emphco.se
Security Level: Email, Account Authentication (None)

DocuSigned by:
8CF10EDD7FF1498...

Signature Adoption: Pre-selected Style
Using IP Address: 217.69.154.109

Sent: 4/28/2023 7:09:03 PM
Viewed: 4/28/2023 8:27:11 PM
Signed: 4/28/2023 8:54:25 PM

Authentication Details

Signer Events	Signature	Timestamp

Identity Verification Details:
Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: e3dc4124-8979-5fc3-bdee-1e685ed056e8
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 4/28/2023 8:26:46 PM

Identity Verification Details:
Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: 14f86571-eba2-5244-b90d-21a26ebe86f7
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 4/29/2023 7:48:07 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:
Accepted: 4/28/2023 8:27:11 PM
ID: 5e341ab7-60b3-4cb3-9046-d49541e86542

Peter Sandberg peter@pegrocoinvest.com Security Level: Email, Account Authentication (None)	DocuSigned by: 120E25B7DFE648C...	Sent: 4/28/2023 7:09:03 PM Viewed: 4/28/2023 7:17:36 PM Signed: 4/28/2023 7:18:21 PM
	Signature Adoption: Drawn on Device Using IP Address: 79.8.177.57 Signed using mobile	

Authentication Details
Identity Verification Details:
Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: 1cc9aa8f-296d-5382-943b-69ac0df2fe79
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 4/28/2023 7:17:09 PM

Identity Verification Details:
Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: 1cc9aa8f-296d-5382-943b-69ac0df2fe79
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 4/28/2023 8:20:49 PM

Identity Verification Details:
Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: 9d392a18-5823-538d-a45f-b42f99778288
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 4/30/2023 8:40:12 AM

Electronic Record and Signature Disclosure:
Accepted: 1/21/2023 9:12:03 AM
ID: 5b169dc4-d513-4033-b6cf-0267a5e14d8c

Signer Events	Signature	Timestamp
Victor Örn victor@pegrocoinvest.com *Security Level: Email, Account Authentication (None)*	DocuSigned by: 8A80FD5E31C74EA...	Sent: 4/28/2023 11:40:04 PM Viewed: 4/29/2023 9:10:52 AM *Signed: 4/29/2023 9:11:02 AM*
	Signature Adoption: Drawn on Device Using IP Address: 94.234.97.52 Signed using mobile	

Authentication Details
Identity Verification Details:
Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: ddd9da56-9739-5eee-a2ff-91ec37372906
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 4/29/2023 9:10:36 AM

Electronic Record and Signature Disclosure:
Accepted: 4/29/2023 9:10:51 AM
ID: f5c8dfe5-58fc-4345-b589-efeee6138e30

Mathias Arvidsson mathias.arvidsson@kpmg.se CEO KPMG AB Security Level: Email, Account Authentication (None)	DocuSigned by: 4CB7C7FE2218410...	Sent: 4/29/2023 9:11:11 AM Viewed: 4/29/2023 7:12:55 PM Signed: 4/29/2023 7:13:27 PM
	Signature Adoption: Uploaded Signature Image Using IP Address: 83.252.140.169 Signed using mobile	

Authentication Details
Identity Verification Details:
Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: ad138b11-9317-5350-9506-1ce37a66e9d6
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 4/29/2023 7:12:42 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:
Not Offered via DocuSign

In Person Signer Events	Signature	Timestamp
Editor Delivery Events	**Status**	**Timestamp**
Agent Delivery Events	**Status**	**Timestamp**
Intermediary Delivery Events	**Status**	**Timestamp**
Certified Delivery Events	**Status**	**Timestamp**

Carbon Copy Events	Status	Timestamp
Jeanette Disebäck Jeanette.diseback@kpmg.se KPMG AB Security Level: Email, Account Authentication (None)	COPIED	Sent: 4/29/2023 7:13:35 PM Viewed: 5/2/2023 8:25:53 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:
Not Offered via DocuSign

20230920090537

Carbon Copy Events	Status	Timestamp
Oscar Rolfsson oscar@pegrocoinvest.com Security Level: Email, Account Authentication (None)	COPIED	Sent: 4/29/2023 7:13:35 PM Viewed: 4/29/2023 7:14:43 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:
Accepted: 1/23/2023 8:33:40 PM
ID: b747e461-26fa-4deb-a8cd-3f9a22d2e83f

Witness Events	Signature	Timestamp

Notary Events	Signature	Timestamp

Envelope Summary Events	Status	Timestamps
Envelope Sent	Hashed/Encrypted	4/28/2023 7:09:05 PM
Certified Delivered	Security Checked	4/29/2023 7:12:55 PM
Signing Complete	Security Checked	4/29/2023 7:13:27 PM
Completed	Security Checked	4/29/2023 7:13:35 PM

Payment Events	Status	Timestamps

Electronic Record and Signature Disclosure