

Årsredovisning för
Karlstad Dagvinden 1 AB
559004-7063

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Karlstad Dagvinden 1 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023- 05 - 04 . Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Karlstad 2023- 05 - 04



Kristian Wingefors
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Karlstad Dagvinden 1 AB, 559004-7063 får härmed avge årsredovisning för 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inget annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger en rörelsefastighet i Karlstad, med beteckning Dagvinden 1. Bolagets verksamhet består i att äga, förvalta och hyra ut denna fastighet.

Företaget har sitt säte i Karlstad.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

Belopp i Tkr	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	2 720	2 224	2 255	2 176
Resultat efter finansiella poster	981	1 028	1 415	1 117
Soliditet, %	11	10	10	9

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	900 000	215 178
Avskrivning av uppskriven tillgång		-50 000	50 000
Årets resultat			2 174
Vid årets slut	50 000	850 000	267 352

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras/ enligt följande:	
balanserat resultat	265 178
årets resultat	2 174
Totalt	267 352
disponeras för	
balanseras i ny räkning	267 352
Summa	267 352

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		2 720 146	2 224 253
Övriga rörelseintäkter		2 833	2 529
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		2 722 979	2 226 782
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-	-6 512
Övriga externa kostnader		-1 495 867	-1 134 704
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-247 556	-161 621
Summa rörelsekostnader		-1 743 423	-1 302 837
Rörelseresultat		979 556	923 945
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	205 539	247 721
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-204 093	-143 472
Summa finansiella poster		1 446	104 249
Resultat efter finansiella poster		981 002	1 028 194
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-980 000	-897 378
Förändring av överavskrivningar		1 176	-76 747
Summa bokslutsdispositioner		-978 824	-974 125
Resultat före skatt		2 178	54 069
Skatter			
Skatt på årets resultat		-4	-
Årets resultat		2 174	54 069

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	3 575 324	3 617 814
Inventarier, verktyg och installationer	5	230 413	288 016
Summa materiella anläggningstillgångar		3 805 737	3 905 830
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	6	6 065 795	6 840 578
Summa finansiella anläggningstillgångar		6 065 795	6 840 578
Summa anläggningstillgångar		9 871 532	10 746 408
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		12 090	5 136
Övriga fordringar		327	211 036
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		32 864	49 576
Summa kortfristiga fordringar		45 281	265 748
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 336 260	1 382 026
Summa kassa och bank		1 336 260	1 382 026
Summa omsättningstillgångar		1 381 541	1 647 774
SUMMA TILLGÅNGAR		11 253 073	12 394 182

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Uppskrivningsfond	7	850 000	900 000
Summa bundet eget kapital		900 000	950 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		265 178	161 108
Årets resultat		2 174	54 069
Summa fritt eget kapital		267 352	215 177
Summa eget kapital		1 167 352	1 165 177
<i>Obeskattade reserver</i>			
Akkumulerade överavskrivningar		98 749	99 925
Summa obeskattade reserver		98 749	99 925
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	8 9	8 680 000	9 184 000
Summa långfristiga skulder		8 680 000	9 184 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		-	3 434
Övriga skulder till kreditinstitut	9	504 000	504 000
Leverantörsskulder		40 411	369 287
Skulder till koncernföretag		155 283	541 773
Övriga skulder		16 804	8 750
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		590 474	517 836
Summa kortfristiga skulder		1 306 972	1 945 080
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		11 253 073	12 394 182

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6%) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Ränteintäkter, koncernföretag	205 217	247 721
Ränteintäkter, övriga	322	-
Summa	205 539	247 721

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Räntekostnader kreditinstitut	204 088	143 437
Övrigt	5	35
Summa	204 093	143 472

Not 4 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 449 671	2 693 954
-Nyanskaffningar	147 463	755 717
Vid årets slut	3 597 134	3 449 671
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-731 857	-624 099
-Årets avskrivning	-139 953	-107 758
Vid årets slut	-871 810	-731 857
Akkumulerade uppskrivningar:		
-Vid årets början	900 000	950 000
-Årets avskrivning på uppskrivet belopp	-50 000	-50 000
Vid årets slut	850 000	900 000
Redovisat värde vid årets slut	3 575 324	3 617 814

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	356 616	87 915
-Nyanskaffningar	-	268 701
Vid årets slut	356 616	356 616
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-68 600	-64 737
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-57 603	-3 863
Vid årets slut	-126 203	-68 600
Redovisat värde vid årets slut	230 413	288 016

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	6 840 578	8 290 235
-Tillkommande fordringar	205 217	247 721
-Reglerade fordringar	-980 000	-1 697 378
Redovisat värde vid årets slut	6 065 795	6 840 578

På koncernfordringar finns inga fastställda amorteringsplaner varför alla koncernfordringar klassificeras som långfristiga.

Not 7 Uppskrivningsfond

	2022-12-31	2021-12-31
Redovisat värde vid årets början	900 000	950 000
Avskrivning av uppskrivna tillgångar	-50 000	-50 000
Vid årets slut	850 000	900 000

Anläggningstillgångarnas utgående bokförda värde exklusive uppskrivningar uppgår till 2 725 324 kr. (2 717 814 kr)

Not 8 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Följande belopp förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	6 664 000	7 168 000
Totalt	6 664 000	7 168 000

Not 9 Skulder till kreditinstitut

Företagets banklån om 9.184.000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder	8 680 000	9 184 000
Kortfristiga skulder	504 000	504 000
	9 184 000	9 688 000

Not 10 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	11 200 000	11 200 000
	11 200 000	11 200 000


Not 11 Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterbolag till Bröderna Wingefors Holding AB, org nr 556941-7115, med säte i Karlstad. Bröderna Wingefors Holding AB ingår i en koncern där Lars Wingefors AB, org nr 556691-9121 med säte i Karlstad, upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

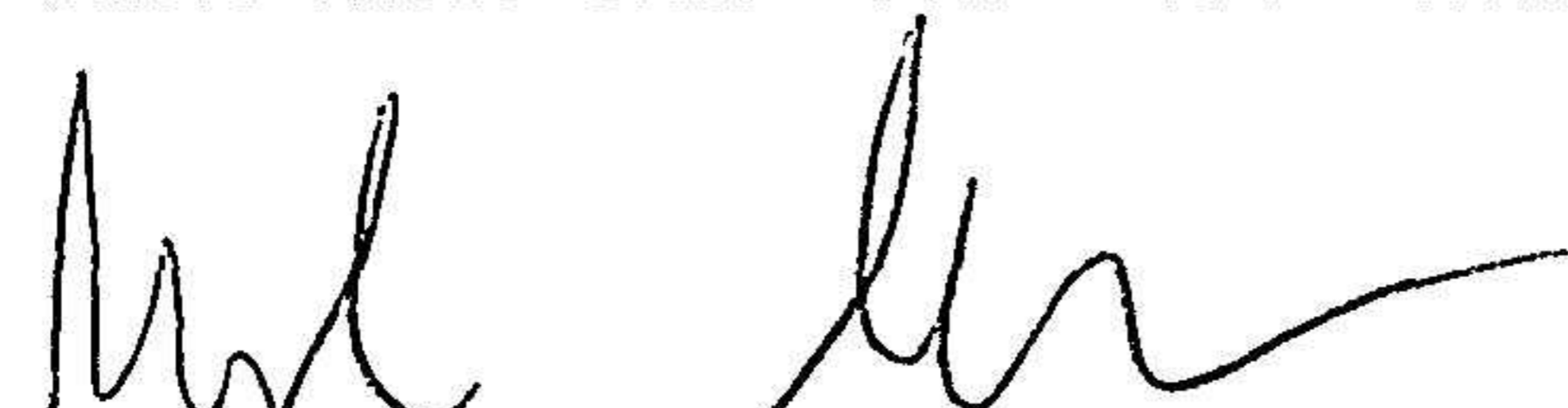
Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma.

Underskrifter

Karlstad 2023-05-04


Kristian Wingefors
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-05-04


Madelene Insuländer
Auktoriserad revisor

pk=20230707;2023071012532

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Karlstad Dagvinden 1 AB, org.nr 559004-7063

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Karlstad Dagvinden 1 AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Karlstad Dagvinden 1 ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Karlstad Dagvinden 1 AB.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Karlstad Dagvinden 1 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Karlstad Dagvinden 1 AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Karlstad Dagvinden 1 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

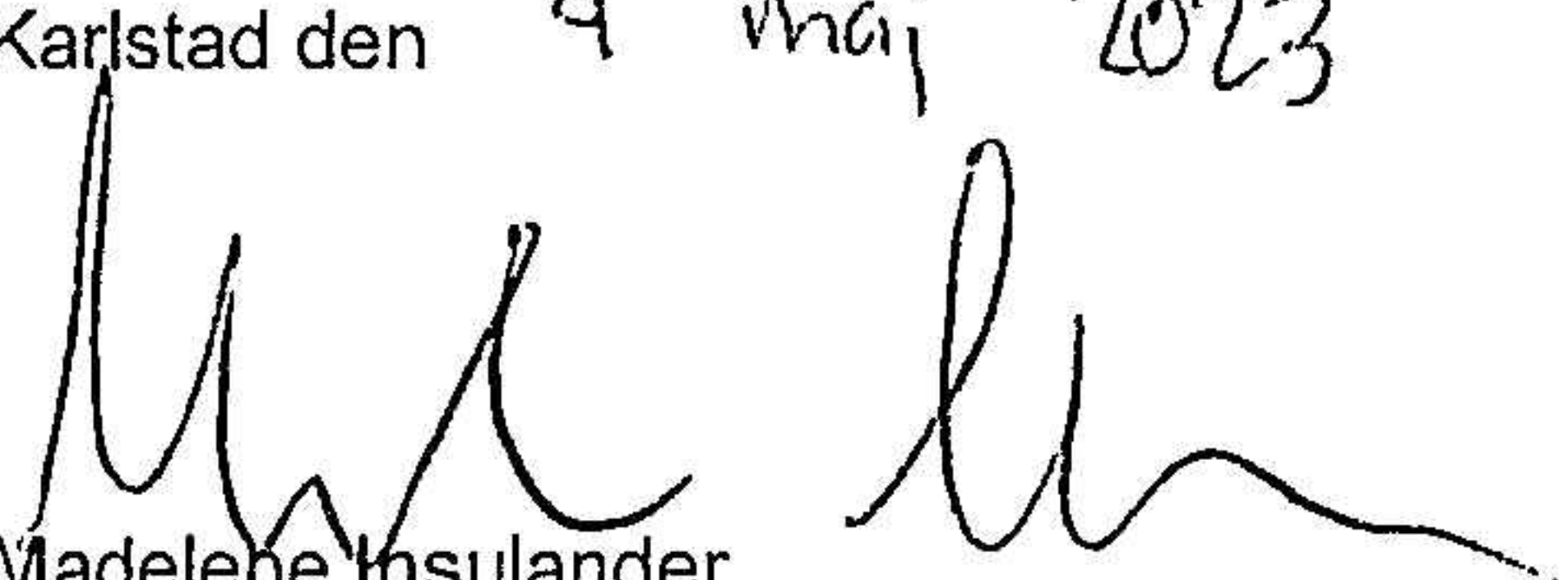
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Karlstad den 4 maj 2023


Madelene Insulander
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

