

Årsredovisning
för
MUG Förvaltnings AB
556625-9106

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-26.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mats Gustafsson, Styrelseledamot
2025-06-02

Styrelsen för MUG Förvaltnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och förvaltning av värdepapper.

Företaget har sitt säte i Gnesta.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 004	997	953	1 624
Resultat efter finansiella poster	-365	353	-194	13 312
Soliditet (%)	98,5	91,2	91,0	91,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	3 000 000	6 400	18 628 148	353 123	21 987 671
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-400 000		-400 000
Balanseras i ny räkning			353 123	-353 123	0
Årets resultat				-364 713	-364 713
Belopp vid årets utgång	3 000 000	6 400	18 581 271	-364 713	21 222 958

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	18 581 271
årets förlust	-364 713
	18 216 558

disponeras så att till aktieägare utdelas	400 000
i ny räkning överföres	17 816 558
	18 216 558

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 003 563	997 175
Övriga rörelseintäkter		110 394	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 113 957	997 175
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-677 509	-727 176
Personalkostnader	2	-1 587 872	-1 586 019
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-327 727	-220 289
Summa rörelsekostnader		-2 593 108	-2 533 484
Rörelseresultat		-1 479 151	-1 536 309
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 128 090	1 914 172
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 054	3 508
Räntekostnader och liknande resultatposter		-18 706	-28 248
Summa finansiella poster		1 114 438	1 889 432
Resultat efter finansiella poster		-364 713	353 123
Resultat före skatt		-364 713	353 123
Årets resultat		-364 713	353 123

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	7 792 070	7 864 251
Inventarier, verktyg och installationer	4	688 234	0
Summa materiella anläggningstillgångar		8 480 304	7 864 251
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	9 944 933	12 270 007
Andra långfristiga fordringar	6	1 002 465	2 000 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		10 947 398	14 270 007
Summa anläggningstillgångar		19 427 702	22 134 258
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		183 825	159 544
Övriga fordringar		367 367	245 998
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	3 685
Summa kortfristiga fordringar		551 192	409 227
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 576 224	1 573 831
Summa kassa och bank		1 576 224	1 573 831
Summa omsättningstillgångar		2 127 416	1 983 058
SUMMA TILLGÅNGAR		21 555 118	24 117 316

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		3 000 000	3 000 000
Reservfond		6 400	6 400
Summa bundet eget kapital		3 006 400	3 006 400
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		18 581 271	18 628 148
Årets resultat		-364 713	353 123
Summa fritt eget kapital		18 216 558	18 981 271
Summa eget kapital		21 222 958	21 987 671
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	0	1 750 000
Övriga skulder		3 396	3 396
Summa långfristiga skulder		3 396	1 753 396
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	50 000
Leverantörsskulder		0	1 089
Övriga skulder		74 277	76 720
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		254 487	248 440
Summa kortfristiga skulder		328 764	376 249
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		21 555 118	24 117 316

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	0	4 000 000
	0	4 000 000

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	2

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 889 451	9 889 451
Inköp	111 348	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 000 799	9 889 451
Ingående avskrivningar	-2 025 200	-1 843 168
Årets avskrivningar	-183 529	-182 032
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 208 729	-2 025 200
Utgående redovisat värde	7 792 070	7 864 251

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	754 298	754 298
Inköp	832 433	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 586 731	754 298
Ingående avskrivningar	-754 298	-716 041
Årets avskrivningar	-144 198	-38 257
Utgående ackumulerade avskrivningar	-898 496	-754 298
Utgående redovisat värde	688 235	0

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 270 007	12 493 930
Inköp	13 962 232	20 637 730
Försäljningar	-16 287 306	-20 861 653
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 944 933	12 270 007
Utgående redovisat värde	9 944 933	12 270 007

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 000 000	2 000 000
Avgående fordringar	-997 535	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 002 465	2 000 000
Utgående redovisat värde	1 002 465	2 000 000

Not 7 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	1 550 000
	0	1 550 000

Gnesta 2025-05-26

Mats Gustafsson
Mats Gustafsson

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-05-26

Mikael Berlin
Mikael Berlin
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i MUG Förvaltnings AB, org.nr 556625-9106

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för MUG Förvaltnings AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av MUG Förvaltnings ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till MUG Förvaltnings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av MUG Förvaltnings AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till MUG Förvaltnings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelse skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Nyköping den 26 maj 2025

Ernst & Young AB

Mikael Berlin

Mikael Berlin

Auktoriserad revisor