

# Årsredovisning

för

## Helgona Berga 3:1 AB

559354-4397

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Boel Klaesson, Styrelseledamot

2025-07-04

Styrelsen för Helgona Berga 3:1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver markexploatering och försäljning av tomtmark.

Företaget har sitt säte i Nyköping.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2024</b> | <b>2023</b> | <b>2021/22</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|----------------|
| Nettoomsättning                   | 0           | 0           | 0              |
| Resultat efter finansiella poster | -69         | -78         | -13            |
| Soliditet (%)                     | 2,1         | 2,0         | 2,4            |

### Förändringar i eget kapital

|   | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b> |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|---------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 25 000                    | 96                             | 2 188                     | <b>27 284</b> |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                           |                                |                           |               |
| Balanseras i ny räkning                     |                           | 2 188                          | -2 188                    | <b>0</b>      |
| Årets resultat                              |                           |                                | 1 494                     | <b>1 494</b>  |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>25 000</b>             | <b>2 284</b>                   | <b>1 494</b>              | <b>28 778</b> |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|   |              |
|---|--------------|
| balanserad vinst                            | 2 284        |
| årets vinst                                 | 1 494        |
|   | <b>3 778</b> |
| disponeras så att<br>i ny räkning överföres | 3 778        |
|   | <b>3 778</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

|  | Not | 2024-01-01<br>-2024-12-31 | 2023-01-01<br>-2023-12-31 |
|--|-----|---------------------------|---------------------------|
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b> |     | <b>0</b>                  | <b>0</b>                  |
| <b>Rörelsekostnader</b>                              |     |                           |                           |
| Övriga externa kostnader                             |     | -16 810                   | -22 360                   |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                        |     | <b>-16 810</b>            | <b>-22 360</b>            |
| <b>Rörelseresultat</b>                               |     | <b>-16 810</b>            | <b>-22 360</b>            |
| <b>Finansiella poster</b>                            |     |                           |                           |
| Räntekostnader och liknande resultatposter           |     | -51 696                   | -55 452                   |
| <b>Summa finansiella poster</b>                      |     | <b>-51 696</b>            | <b>-55 452</b>            |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>             |     | <b>-68 506</b>            | <b>-77 812</b>            |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>                         |     |                           |                           |
| Erhållna koncernbidrag                               |     | 70 000                    | 80 000                    |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>                   |     | <b>70 000</b>             | <b>80 000</b>             |
| <b>Resultat före skatt</b>                           |     | <b>1 494</b>              | <b>2 188</b>              |
| <b>Årets resultat</b>                                |     | <b>1 494</b>              | <b>2 188</b>              |

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Mark och markanläggningar

1 340 422

1 340 422

**Summa varulager**

**1 340 422**

**1 340 422**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

30 957

47 767

**Summa kassa och bank**

**30 957**

**47 767**

**Summa omsättningstillgångar**

**1 371 379**

**1 388 189**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 371 379**

**1 388 189**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 284

96

Årets resultat

1 494

2 188

**Summa fritt eget kapital**

**3 778**

**2 284**

**Summa eget kapital**

**28 778**

**27 284**

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 290 905

1 305 453

**Summa långfristiga skulder**

**1 290 905**

**1 305 453**

#### Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

51 696

55 452

**Summa kortfristiga skulder**

**51 696**

**55 452**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 371 379**

**1 388 189**

## **Noter**

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Allmänna upplysningar**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyköping 2025-06-30

*Boel Klaesson*  
Boel Klaesson  
Ordförande

*Görel Klaesson*  
Görel Klaesson