

Årsredovisning

GK Fastighetsförmedling AB

Organisationsnummer: 556989-4727
Räkenskapsår: 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Nacka

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Göran Kristiansson
Styrelseledamot
2023-07-26

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förmedling av fastigheter och bostadsrätter samt därmed förenlig verksamhet. Bolagets säte är Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31	2019-01-01 -2019-12-31
Nettoomsättning (kr)	0	492 904	2 136 238	2 449 391
Resultat efter finansiella poster (kr)	-7 374	166 476	157 636	190 485
Soliditet (%)	57,9	72,1	46,0	13,3

Bolaget har minskat omfattningen av sin verksamhet under 2022.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	50 000	3 444	132 184	185 628
Utdelning		-120 000		-120 000
Balanseras i ny räkning		132 184	-132 184	0
Årets resultat			-7 374	-7 374
Belopp vid årets utgång	50 000	15 628	-7 374	58 254

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	15 628
Årets resultat	-7 374
Medel att disponera	8 254

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	8 254
Summa	8 254

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Nettoomsättning		0	492 904
Övriga rörelseintäkter		0	172 569
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	665 473
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-7 374	-301 337
Personalkostnader	2	0	-197 130
Summa rörelsekostnader		-7 374	-498 467
Rörelseresultat		-7 374	167 006
<i>Finansiella poster</i>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-530
Summa finansiella poster		0	-530
Resultat efter finansiella poster		-7 374	166 476
Resultat före skatt		-7 374	166 476
Skatt på årets resultat		0	-34 292
Årets resultat		-7 374	132 184

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0
Summa anläggningstillgångar		0	0
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		34 318	39 859
Summa kortfristiga fordringar		34 318	39 859
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		66 228	217 483
Summa kassa och bank		66 228	217 483
Summa omsättningstillgångar		100 546	257 342
SUMMA TILLGÅNGAR		100 546	257 342

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		15 628	3 444
Årets resultat		-7 374	132 184
Summa fritt eget kapital		8 254	135 628
Summa eget kapital		58 254	185 628
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		34 292	63 714
Övriga skulder		8 000	8 000
Summa kortfristiga skulder		42 292	71 714
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		100 546	257 342

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företaget intäktsredovisar tjänsteuppdrag/entreprenaduppdrag på löpande räkning genom att inkomsten redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas. Företaget intäktsredovisar tjänsteuppdrag/entreprenaduppdrag till fast pris enligt alternativregeln i BFNAR 2016:10. Detta innebär att inkomsten redovisas som intäkt när arbetet väsentligen är fullgjort.

Not 2. Medelantal anställda

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Medelantal anställda	1	1

Not 3. Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	0	97 431
Försäljningar/utrangeringar	0	-97 431
Utgående anskaffningsvärden	0	0
Utgående avskrivningar	0	0
Redovisat värde	0	0

Nacka

Göran Kristiansson
Göran Kristiansson
2023-06-30