

Årsredovisning
för
Öregrund Bygg AB
556507-0165

Räkenskapsåret
2021-07-01 – 2022-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Öregrund Bygg AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 29 november 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Östhammar den 29 november 2022



Johan Karlsson

Årsredovisning
för
Öregrund Bygg AB

556507-0165

Räkenskapsåret

2021-07-01 – 2022-06-30

Styrelsen och verkställande direktören för Öregrund Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver entreprenadverksamhet med inriktning på stamrenoveringar för bostadsrättsföreningar och kommunala fastighetsbolag, byggservicearbeten samt nyproduktion av bostäder.

Företaget har sitt säte i Östhammar.

Flerårsöversikt (tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19	2017/18
Nettoomsättning	61 907	100 924	61 138	83 927	68 370
Resultat efter finansiella poster	944	5 245	4 271	9 700	-1 975
Avkastning på eget kap. (%)	9	41	35	81	-49
Soliditet (%)	47	38	40	43	19

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	7 079 552	3 314 928	10 514 480
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			3 314 928	-3 314 928	0
Fondemission	25 000		-25 000		0
Minskning aktiekapital	-25 000				-25 000
Inlösen av aktier			-2 569 720		-2 569 720
Årets resultat				666 873	666 873
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	7 799 760	666 873	8 586 633

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 799 760
årets vinst	666 873
	8 466 633

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (1 500 kronor per aktie)	1 200 000
i ny räkning överföres	7 266 633
	8 466 633

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		61 907 240	100 924 128
Övriga rörelseintäkter		1 222 057	413 307
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		63 129 297	101 337 435
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-39 511 910	-73 391 886
Övriga externa kostnader		-4 540 183	-3 982 075
Personalkostnader	1	-17 793 437	-18 577 340
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-67 108	-109 817
Övriga rörelsekostnader		0	-25 008
Summa rörelsekostnader		-61 912 638	-96 086 126
Rörelseresultat		1 216 659	5 251 309
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		11 569	30 708
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-259 531	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-24 932	-36 769
Summa finansiella poster		-272 894	-6 061
Resultat efter finansiella poster		943 765	5 245 248
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-1 000 000
Summa bokslutsdispositioner		0	-1 000 000
Resultat före skatt		943 765	4 245 248
Skatter			
Skatt på årets resultat		-276 892	-930 320
Årets resultat		666 873	3 314 928

Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

2

89 694

156 802

Summa materiella anläggningstillgångar

89 694

156 802

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

3

3 773 510

3 800 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

3 773 510

3 800 000

Summa anläggningstillgångar

3 863 204

3 956 802

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter

170 902

150 200

Summa varulager

170 902

150 200

Kortfristiga fordringar

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

1 549 465

3 032 373

Kundfordringar

5 825 415

12 785 128

Övriga fordringar

1 185 284

582 087

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

819 525

890 488

Summa kortfristiga fordringar

9 379 689

17 290 076

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

4 754 532

4 530 260

Summa kortfristiga placeringar

4 754 532

4 530 260

Kassa och bank

Kassa och bank

5 053 150

7 687 613

Summa kassa och bank

5 053 150

7 687 613

Summa omsättningstillgångar

19 358 273

29 658 149

SUMMA TILLGÅNGAR

23 221 477

33 614 951

1

Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

7 799 760

7 079 552

Årets resultat

666 873

3 314 928

Summa fritt eget kapital

8 466 633

10 394 480

Summa eget kapital

8 586 633

10 514 480

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

3 000 000

3 000 000

Summa obeskattade reserver

3 000 000

3 000 000

Avsättningar

Övriga avsättningar

0

6 904

Summa avsättningar

0

6 904

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

39 137

15 646

Fakturerad men ej upparbetad intäkt

139 250

3 150 740

Leverantörsskulder

4 763 324

7 777 193

Övriga skulder

1 945 705

2 574 334

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

4 747 428

6 575 654

Summa kortfristiga skulder

11 634 844

20 093 567

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

23 221 477

33 614 951

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

	2022-06-30	2021-06-30
Företagsinteckning	5 000 000	5 000 000
	5 000 000	5 000 000

Not Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter räkenskapsårets slut har orderingången minskat till följd av inflations- och världsmarknadsutvecklingen.

Not 1 Medelantalet anställda

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Medelantalet anställda	28	29

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 308 204	2 264 284
Inköp		43 920
Försäljningar/utrangeringar	-212 198	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 096 006	2 308 204
Ingående avskrivningar	-2 151 402	-2 041 585
Försäljningar/utrangeringar	212 198	
Årets avskrivningar	-67 108	-109 817
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 006 312	-2 151 402
Utgående redovisat värde	89 694	156 802

2022120802841

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	3 800 000	1 800 000
Tillkommande fordringar	0	2 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 800 000	3 800 000
Årets nedskrivningar	-26 490	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-26 490	0
Utgående redovisat värde	3 773 510	3 800 000

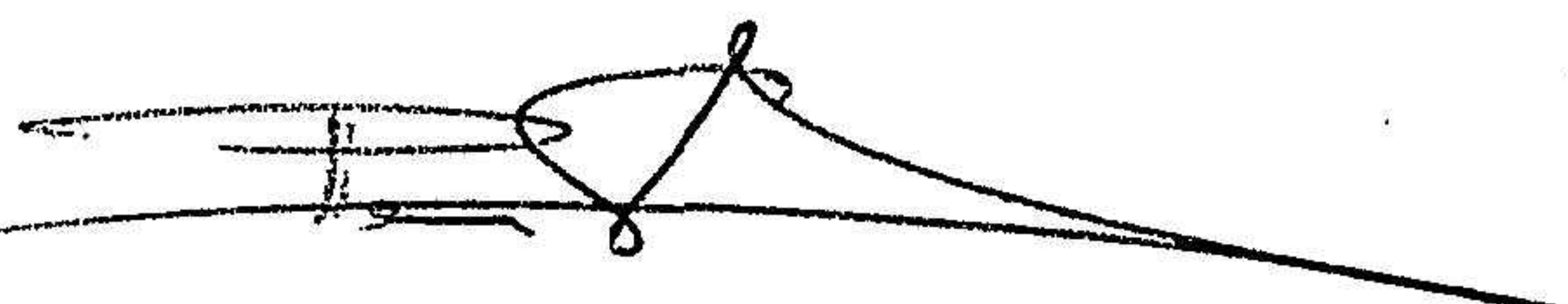
Östhammar den 29 november 2022



Johan Karlsson
Verkställande direktör



Martin Jansson



Per Sandberg

Min revisionsberättelse har lämnats den 29 november 2022



Mattias Eklöf
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Öregrund Bygg AB, org. nr 556507-0165

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Öregrund Bygg AB för räkenskapsåret 2021-07-01—2022-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Öregrund Bygg ABs finansiella ställning per den 30 juni 2022 och av dess finansiella resultat för räkenskapsåret enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Öregrund Bygg AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Öregrund Bygg AB för räkenskapsåret 2021-07-01—2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Öregrund Bygg AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Uppsala den 29 november 2022



Mattias Eklöf

Auktoriserad revisor