

ÅRSREDOVISNING

för

Tingsfast AB

Org.nr. 559352-6915

Räkenskapsåret

2021-12-10 – 2023-05-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	8

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Henrik Jonasson, Styrelseledamot

2023-10-16

Styrelsen och verkställande direktören för Tingsfast AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01-2023-05-31. Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagaget bedriver fastighetsförvaltning och kapitalförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Växjö.

Flerårsöversikt

	2021/2022
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-52 224
Balansomslutning	4 227 847
Soliditet (%)	0,66

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	0	0	50 000
Utdelning till aktieägare	0	0	0	0
Erhållna aktieägartillskott	0	30 000	0	30 000
Årets resultat	0	0	-52 224	-52 224
Belopp vid årets utgång	50 000	30 000	-52 224	27 776

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	30 000
Årets resultat	-52 224
Summa	-22 224

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	-22 224
Summa	-22 224

Resultaträkning

	Not	2021-12-10 2023-05-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Övriga rörelseintäkter	2	209 345
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		209 345
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-123 112
Personalkostnader	3	-5 147
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-42 929
Summa rörelsekostnader		-171 188
Rörelseresultat		38 157
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter		-90 381
Summa finansiella poster		-90 381
Resultat efter finansiella poster		-52 224
Resultat före skatt		-52 224
Årets resultat		-52 224

Balansräkning

	Not	2023-05-31
Tillgångar		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	4	4 163 701
Summa materiella anläggningstillgångar		4 163 701
Summa anläggningstillgångar		4 163 701
Omsättningstillgångar		
Kassa och bank		
Kassa och bank		64 146
Summa kassa och bank		64 146
Summa omsättningstillgångar		64 146
Summa tillgångar		4 227 847

Balansräkning

	Not	2023-05-31
Eget kapital och skulder		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		50 000
Summa bundet eget kapital		50 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat		30 000
Årets resultat		-52 224
Summa fritt eget kapital		-22 224
Summa eget kapital		27 776
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut		3 940 000
Övriga långfristiga skulder		180 000
Summa långfristiga skulder		4 120 000
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder		6 604
Övriga skulder		40 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		33 467
Summa kortfristiga skulder		80 071
Summa eget kapital och skulder		4 227 847

Noter

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Typ av tillgång	Procent	Antal år
Byggnader	2	50

Noter till resultaträkning

2 Övriga rörelseintäkter

Intäktslag	Belopp
Övriga rörelseintäkter	0
Hyses- och arrandeintäkter	205 100
Provisionsintäkter, licensintäkter och royalties	0
Återvunna, tidigare avskrivna kundfordringar	0
Valutakursvinster på fordringar och skulder av rörelsekaraktär	0
Erhållna offentliga bidrag	0
Övriga ersättningar, bidrag och intäkter	4 245
	2023-05-31
Summa	209 345

3 Medelantal anställda

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret.

Noter till balansräkning

4 Byggnader och mark

	2023-05-31
Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	4 206 630
Utgående anskaffningsvärden	4 206 630
Ingående avskrivningar	0
Årets avskrivningar	-42 929
Utgående avskrivningar	-42 929
Redovisat värde	4 163 701

Övriga noter

5 Ställda säkerheter

	2023-05-31
Fastighetsinteckningar	4 000 000
	2023-05-31
Summa ställda säkerheter	4 000 000

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Växjö

Henrik Jonasson

Henrik Jonasson

2023-10-12

Verkställande direktör, Styrelseledamot

Tobias Nilsson-Green

Tobias Nilsson-Green

2023-10-12

Styrelseledamot