

ÅRSREDOVISNING

för

IP Invest AB

Org.nr. 559128-4582

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-15.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Kent Peter Jonas Clemin, Styrelseledamot
2023-06-15

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva produktion av fastigheter samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget ska även bedriva verksamhet inom motorsport, köpa och sälja fordon samt därtill förenlig verksamhet. Rysslands krig mot Ukraina har påverkat verksamheten negativt.

Företagets säte är Sundsvall

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	240 001	609 840	0	0
Resultat efter finansiella poster	-303 725	-234 493	-105 379	2 222 650
Soliditet (%)	97,29	97,96	99,76	100

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	1 925 404	-234 493	1 740 911
Utdelning		-190 000	0	-190 000
Balanseras i ny räkning		-234 493	234 493	0
Årets resultat			-307 641	-307 641
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>1 500 911</u>	<u>-307 641</u>	<u>1 243 270</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 500 911
Årets resultat	<u>-307 641</u>
	1 193 270

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>1 193 270</u>
	1 193 270

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		240 001	609 840
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>240 001</u>	<u>609 840</u>
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-68 817	-157 114
Övriga externa kostnader		-459 639	-410 845
Personalkostnader		-6 919	-40 579
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-10 600</u>	<u>-10 600</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-545 975</u>	<u>-619 138</u>
Rörelseresultat		-305 974	-9 298
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 252	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-3</u>	<u>-225 195</u>
Summa finansiella poster		<u>2 249</u>	<u>-225 195</u>
Resultat efter finansiella poster		-303 725	-234 493
Resultat före skatt		-303 725	-234 493
Skatter			
Skatt på årets resultat		-3 916	0
Årets resultat		<u>-307 641</u>	<u>-234 493</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	2	<u>21 200</u>	<u>31 800</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		21 200	31 800
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	<u>50 000</u>	<u>0</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		50 000	0
Summa anläggningstillgångar		71 200	31 800
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		37 500	150 000
Övriga fordringar		0	14 658
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>6 322</u>	<u>6 322</u>
Summa kortfristiga fordringar		43 822	170 980
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>1 162 802</u>	<u>1 574 255</u>
Summa kassa och bank		1 162 802	1 574 255
Summa omsättningstillgångar		1 206 624	1 745 235
SUMMA TILLGÅNGAR		1 277 824	1 777 035

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 500 911	1 925 404
Årets resultat		-307 641	-234 493
Summa fritt eget kapital		<u>1 193 270</u>	<u>1 690 911</u>
Summa eget kapital		1 243 270	1 740 911
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		21 488	15 560
Övriga skulder		8 066	15 564
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
Summa kortfristiga skulder		<u>34 554</u>	<u>36 124</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 277 824	1 777 035

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider: **Antal år**

Inventarier, verktyg och installationer 5

Not 2	Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	53 000	53 000
	Utgående anskaffningsvärden	53 000	53 000
	Ingående avskrivningar	-21 200	-10 600
	Årets avskrivningar	-10 600	-10 600
	Utgående avskrivningar	-31 800	-21 200
	Redovisat värde	21 200	31 800

Not 3	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2022-12-31	2021-12-31	
	Företag	Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
	Organisationsnummer Säte			
	Fastighetsutveckling			
	Norrland AB	50000	50 000	0
	559262-4877 Sundsvall	50%	50 000	0

IP Invest AB
Org.nr. 559128-4582

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Sundsvall

Kent Peter Jonas Clemin
Kent Peter Jonas Clemin

2023-06-15