

Årsredovisning för  
**HSB Sydost Fastighetsförvaltning AB**  
556934-3691

Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-10
Underskrifter	10

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i HSB Sydost Fastighetsförvaltning AB 556934-3691 intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-04-22. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Växjö den 24/4 2023

  
Märten Lindberg  
Verkställande direktör

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för HSB Sydost Fastighetsförvaltning AB, org nr 556934-3691 med säte i Växjö, får härmed avge årsredovisning för 2022, bolagets sjunde räkenskapsår.

### Allmänt om verksamheten

Bolaget har till uppgift att bedriva fastighetsförvaltning.

### Koncernförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till HSB Sydost Holding 1 AB, org nr 556934-3766, med säte i Växjö. HSB Sydost Holding 1 AB ingår i en koncern där HSB Sydost Ek för org nr 729500-1767 med säte i Växjö, upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

### Koncernstyrelse

På konstituerande styrelsemöte i HSB Sydost Ek för, i samband med bolagsstämman 2022, beslutades att moderbolagets styrelse är att beakta som en sk koncernstyrelse. Detta innebär att samtliga ärenden och beslut rörande det enskilda dotterbolaget föredras för moderbolagets styrelse där även beslut fattas. För verkställandet av besluten ansvarar VD som är vald styrelseledamot i aktuellt dotterbolag. Detta upplägg gäller för samtliga dotterbolag inom koncernen.

## Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

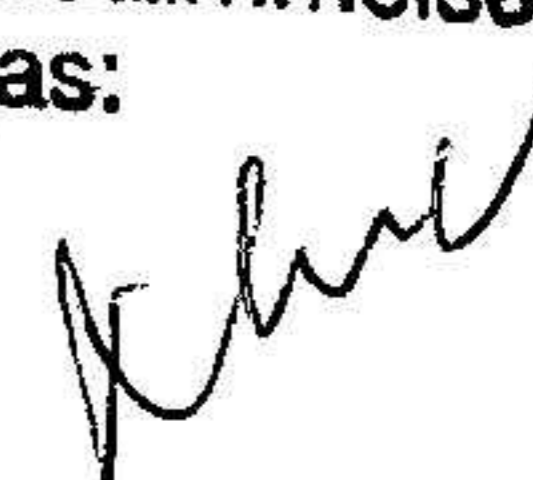
	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31	Belopp i kr 2019-12-31
Nettoomsättning	70 510 312	69 803 855	66 080 488	71 784 852
Rörelsemarginal %	1	-4	-1	-3
Balansomslutning	40 364 292	43 162 292	35 741 706	41 258 109
Soliditet %	4	4	3	0

Definitioner, se not 15.

### Eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	1 468 765
Årets resultat		220 982
<b>Vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 689 747</b>

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



## Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel disponeras enligt följande:

	<i>Belopp i kr</i>
Balanserat resultat	1 468 765
Årets resultat	220 982
<b>Summa</b>	<b>1 689 747</b>
<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>1 689 747</b>

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

*[Handwritten mark]*

2023062227404

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Nettoomsättning	2	70 510 312	69 803 855
Övriga intäkter		1 280 979	521 489
		<u>71 791 291</u>	<u>70 325 344</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Externa kostnader	3,5	-30 938 976	-33 685 592
Personalkostnader	4	-37 808 881	-38 334 598
Avskrivningar anläggningstillgångar		-1 996 726	-1 414 873
Övriga rörelsekostnader		-41 534	-5 069
<b>Rörelseresultat</b>		<u>1 005 174</u>	<u>-3 114 788</u>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande intäkter	6	93 363	-
Räntekostnader och liknande kostnader	7	-393 187	-357 234
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<u>705 350</u>	<u>-3 472 022</u>
Bokslutsdispositioner	8	-400 000	4 000 000
<b>Resultat före skatt</b>		<u>305 350</u>	<u>527 978</u>
Skatt på årets resultat	9	-84 368	-123 572
<b>Årets resultat</b>		<u>220 982</u>	<u>404 406</u>

*W*

2023062227405

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Nedlagda utgifter på annans fastighet	10	-	1 550
Maskiner och inventarier	11	8 950 627	7 921 837
		<u>8 950 627</u>	<u>7 923 387</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Långfristiga fordringar hos koncernföretag		-	1 897 934
		-	<u>1 897 934</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>8 950 627</u>	<u>9 821 321</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager mm</i>			
Råvaror och förnödenheter		45 000	45 000
		<u>45 000</u>	<u>45 000</u>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		13 002 076	13 558 106
Fordringar hos koncernföretag		14 909 962	17 132 757
Aktuell skattefordran		583 551	357 314
Övriga fordringar		1 324 480	1 538 645
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 548 596	709 149
		<u>31 368 665</u>	<u>33 295 971</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>31 413 665</u>	<u>33 340 971</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>40 364 292</u>	<u>43 162 292</u>



## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		1 468 765	1 064 359
Årets resultat		220 982	404 406
		<u>1 689 747</u>	<u>1 468 765</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>1 739 747</u>	<u>1 518 765</u>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	12	3 634 769	4 217 696
Långfristiga skulder till koncernföretag		400 000	-
		<u>4 034 769</u>	<u>4 217 696</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut		1 155 621	836 693
Leverantörsskulder		3 353 252	3 102 239
Skulder till koncernföretag		16 967 359	19 692 809
Övriga kortfristiga skulder		4 094 748	4 481 760
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	13	9 018 796	9 312 330
		<u>34 589 776</u>	<u>37 425 831</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>40 364 292</u>	<u>43 162 292</u>

*M*

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges.

#### **Allmänna redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### **Värderingsprinciper m m**

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### **Materiella anläggningstillgångar**

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

#### **Avskrivningar**

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.  
Avskrivningstiden för maskiner och inventarier är 3-10 år.

---

#### **Intäkter**

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

#### **Försäljning av varor**

Vid försäljning av varor redovisas intäkten vid leverans.

#### **Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal - löpande räkning**

Inkomst från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas.

#### **Koncernbidrag**

Huvudregel för redovisning av koncernbidrag enligt 35 kap. inkomstskattelagen (1999:1229).

Koncernbidrag som erhållits/lämnats redovisas som en bokslutsdisposition i resultaträkningen. Det erhållna/lämnade koncernbidraget har påverkat företagets aktuella skatt.

## Not 2 Nettoomsättning

### Nettoomsättning

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Fastighetsskötsel	70 510 312	69 803 855
<b>Summa</b>	<b>70 510 312</b>	<b>69 803 855</b>

Intern försäljning till koncernbolag är 18 872 tkr (18 362 tkr).

## Not 3 Övriga externa kostnader

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Driftskostnader	-22 874 911	-25 329 613
Leasingkostnader bilar inkl drivmedel	-1 784 303	-2 164 381
Förbrukningsinventarier	-161 518	-113 797
Inhyrd personal	-5 353 420	-5 199 362
Övrigt	-764 824	-878 439
<b>Summa</b>	<b>-30 938 976</b>	<b>-33 685 592</b>

Inköp från koncernbolag är 5 799 tkr (6 494 tkr).

## Not 4 Anställda och personalkostnader

### Medelantalet anställda

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Kvinnor	24	25
Män	58	60
<b>Totalt</b>	<b>82</b>	<b>85</b>

### Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Löner och andra ersättningar:	-27 434 915	-27 802 945
Sociala kostnader	-10 154 684	-10 334 039
(varav pensionskostnader)	-1 367 340	-1 410 628

## Not 5 Operationell leasing - leasetagare

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
<i>Framtida minimileaseavgifter avseende icke uppsägningsbara operationella leasingavtal:</i>		
Inom ett år	-10 970	-297 217
Mellan två och fem år	-	-5 411
	<b>-10 970</b>	<b>-302 628</b>
Räkenskapsårets kostnadsförda leasingavgifter	-365 988	-1 135 059

**Not 6 Ränteintäkter och liknande resultatposter**

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Ränteintäkter, övriga	1 249	-
Övrigt	92 114	-
<b>Summa</b>	<b>93 363</b>	<b>-</b>

**Not 7 Räntekostnader och liknande resultatposter**

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Räntekostnader, koncernföretag	-7 480	-32 867
Räntekostnader, övriga	-385 707	-324 367
<b>Summa</b>	<b>-393 187</b>	<b>-357 234</b>

**Not 8 Bokslutsdispositioner**

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Lämnat koncernbidrag	-400 000	-
Erhållna koncernbidrag	-	4 000 000
<b>Summa</b>	<b>-400 000</b>	<b>4 000 000</b>

**Not 9 Skatt på årets resultat**

	2022-12-31	2021-12-31
Årets skatt	-84 368	-123 572
	<b>-84 368</b>	<b>-123 572</b>

**Not 10 Nedlagda utgifter på annans fastighet**

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	28 413	28 413
-Avyttringar och utrangeringar	-28 413	-
Vid årets slut	-	28 413
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-26 863	-20 664
-Årets avskrivning	-1 550	-6 199
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	28 413	-
Vid årets slut	-	-26 863
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>-</b>	<b>1 550</b>

W

## Not 11 Maskiner och inventarier

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	12 285 530	8 585 905
-Nyanskaffningar	3 234 405	4 355 882
-Avyttringar och utrangeringar	-590 397	-656 257
Vid årets slut	14 929 538	12 285 530
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-4 363 693	-3 236 305
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	379 958	281 286
-Årets avskrivning	-1 995 176	-1 408 674
Vid årets slut	-5 978 911	-4 363 693
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>8 950 627</b>	<b>7 921 837</b>

### Leasing

#### Finansiell leasing

	2022-12-31	2021-12-31
Maskiner som innehas under finansiella leasingavtal ingår med ett redovisat värde om:	4 484 054	4 825 295

## Not 12 Långfristiga skulder

	Kreditskuld	Förfaller inom 2-5 år	Förfaller efter 5 år
Skulder till koncernföretag	400 000	-	400 000
Skulder till leasingbolag	3 634 769	3 634 769	-
<b>Summa</b>	<b>4 034 769</b>	<b>3 634 769</b>	<b>400 000</b>

Det finns ingen amorteringsplan för skulder till koncernföretag.

## Not 13 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Förutbetalda intäkter	3 341 699	2 942 337
Semesterlöneskuld, löner och sociala avgifter	5 372 085	5 878 854
Reservering garantiärenden	-	161 930
Upplupna kostnader	275 012	307 209
Övrigt	30 000	22 000
<b>Summa</b>	<b>9 018 796</b>	<b>9 312 330</b>

*W*

## Not 14 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

### Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Ställda säkerheter	4 484 054	4 825 295

### Eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar med äganderättsförbehåll	Inga	Inga

## Not 15 Nyckeltalsdefinitioner

### Rörelsemarginal:

Rörelseresultat / Nettoomsättning.

### Balansomslutning:

Totala tillgångar.

### Soliditet:

(Totalt eget kapital + 79,4 % av obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

## Underskrifter

Växjö den 31/3 2023



Mårten Lindberg  
Styrelseledamot och VD

Vår revisionsberättelse har lämnats den 31/3 2023  
Deloitte AB



Christian Johansson  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i HSB Sydost Fastighetsförvaltning AB  
organisationsnummer 556934-3691

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för HSB Sydost Fastighetsförvaltning AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av HSB Sydost Fastighetsförvaltning ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till HSB Sydost Fastighetsförvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme



och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

#### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för HSB Sydost Fastighetsförvaltning AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till HSB Sydost Fastighetsförvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

#### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Karlskrona den 31 mars 2023

Deloitte AB

Christian Johansson  
Auktoriserad revisor